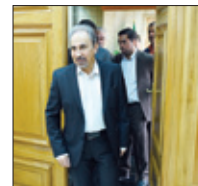




وعده های سریالی
برای پایان خط ۶ مترو



بازی با سرنوشت
یک شهر!



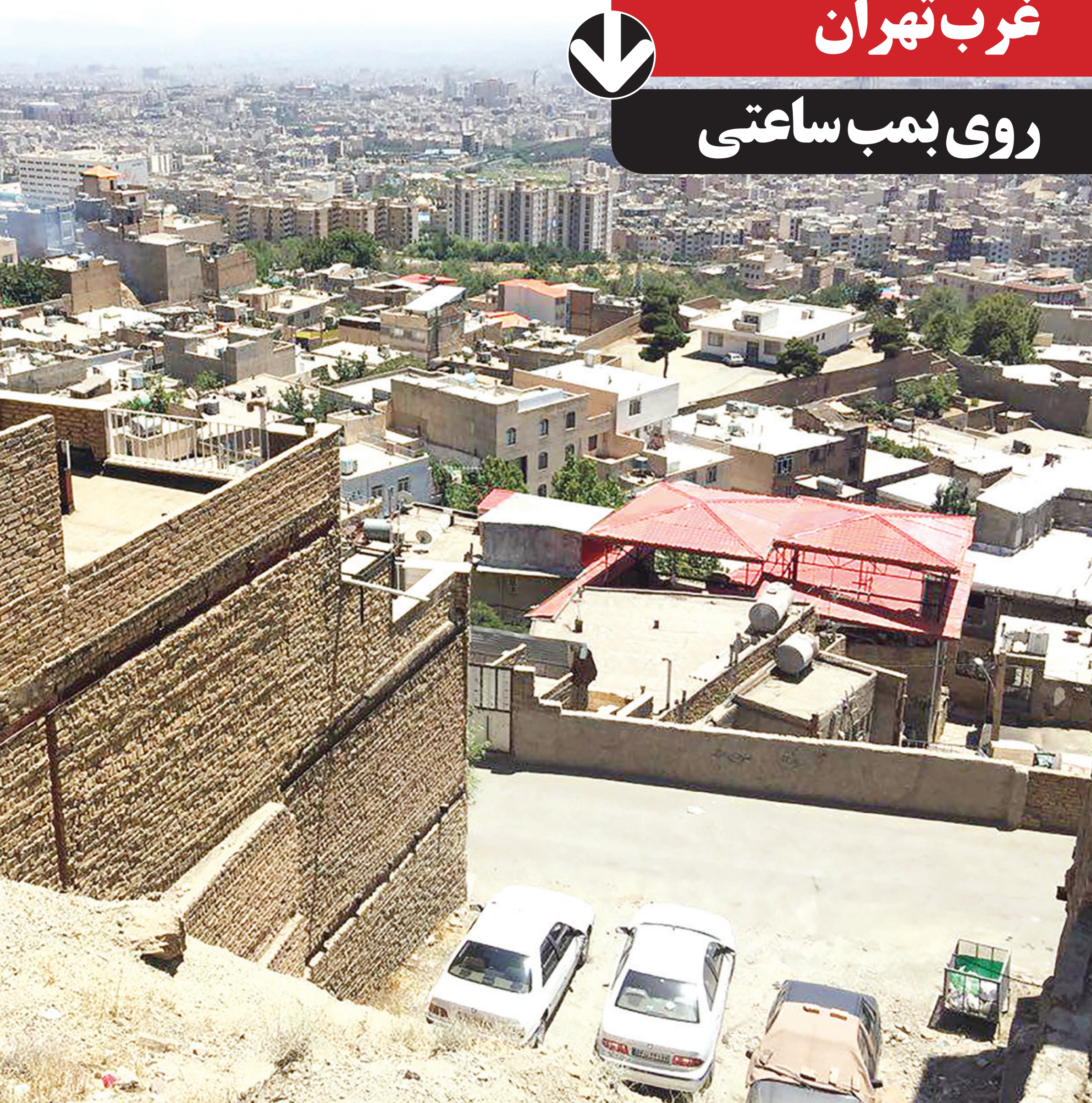
«پدیده شهر» سابق

شنبه ۸ اردیبهشت ۱۳۹۷ | سال چهارم | دوره جدید، شماره: ۶۰ | صفحه | قیمت: ۵۰۰ تومان
April 28 - 2018 | www.tehranshahrweekly.com

گزارش «طهران شهر» از مشکلات و چالش های منطقه ۵ تهران

غرب تهران

روی بمب ساعتی



برخی از تصورات و انتظارات وی بوده است. در نتیجه، «نجفی» یک دوراهی پیش روی خود می بیند؛ یک راه اینکه، به زودی غزل خداحافظی بسراید و برود (احتما وقوع این پدیده جدی است)، یا اینکه بایستد و تغییر مسیر دهد (مسیری که شورای اصلاح طلب و جریانات حزبی پشت آنها، از وی انتظار دارند). سوابق گذشته وی نشان از این نمی دهد که گزینه دوم را انتخاب کند).

همانگونه که پیش بینی کرده بودم، دقیقا دو ماه بعد از آن روز نجفی استعفا داد! در این دو ماه نیز، عمده انتصابات وی، برخلاف دوره قبلی سمت وسوی متفاوت تری یافت! به نحوی که همان کسانی که منتقد او بودند، این روزها مدافع تمام عیار وی شده اند! بخش عمده اعتماد به نفس «نجفی» در پروژه شهر دار شدنش، ناشی از حساب ویژه روی حمایت دولت بود. در قدم اول، رقبا را با این کارت کنار زد. در قدم دوم، علیرغم مخالفت های جدی برخی نهادها، توانست از وزیر کشور حکم خود را بگیرد و در قدم آخر، به جلسات هیات دولت راه یافت. اما همه اینها تنها مشکل وی را حل کرد، اما مشکلی از شهر تهران حل نکرد! طوری که تا امروز، ریالی دولت به شهر تهران کمک نکرد! (حتی دستور رئیس جمهور در نشست وی با شورای تهران عملی نشد!) چیزی که «نجفی» روی آن حساب ویژه ای باز کرده بود! «نجفی» خیلی زود به این شکست اعتراف کرد و دست به دامن مجلس شد! شاید بتوان گفت از آن همه تبلیغات و فضا سازی، فقط اداره «پارک پردیسان» به شهر داری داده شد که آن هم نوعی هزینه بود. وعده وزیر نفت هم ماندند وعده وی به شورای چهارم عملا روی کاغذ باقی ماند! دولت به مترو هم کمک نکرد! از حیث مدیریتی و سیاسی هم، تنها طرح وی که سرمایه گذاری زیادی روی آن کرده بود، عملا توسط اجزا دولت همراهی نشد. طرح اولیه ترافیکی محدوده مرکزی شهر تهران (پیشنهاد شهر داری)، با آنچه نهایتا تصویب شد، فاصله فراوانی داشت!

به شورای شهر تهران توصیه شد (نسخه پیچی شد) که یک «شخصیت ملی» برای شهرداری تهران انتخاب شود، «نجفی» هم به تعبیر خودش این افتخار را داد که این مسئولیت را بپذیرد! یعنی، شورای شهر تهران برای شهر دار شدن «نجفی» همه دست های خود را بالا برد و امروز نیز ناگزیر است، برای استعفا ی وی دست ها را بالا ببرد! صرف نظر از همسویی سیاسی، باید سهم شورا را در به انتها رساندن «نجفی» به صورت

اداره مالی شهر و شهرداری بیش از سه دهه با تکیه بر فروش زمین و آسمان شهر جریان داشته است. در عین حال، شهر و شهرداری تهران بسیار گران و پر هزینه اداره شده است. روزی که «نجفی» شروع به کار کرد، وضعیت در آمدی شهرداری نامطلوب و میزان بدهی ها بالا بود (چندین برابر بودجه سالیانه شهرداری)، به نحوی که گفته می شد برای پرداخت حقوق مر داد ماه مشکل دارند. دقیقا در چنین وضعیت مالی، «نجفی» به دلیل نا آشنایی با ساختار شهرداری و واقعیت های آن، اقدام به صدور دو بخش نامه در حوزه "معماری و شهر سازی" نمود. گرچه وی کوشید، این اقدام خود را به عنوان مساله "فساد ستیزی" مطرح کند، اما عملا با "قفل" کردن سیستم پول در آوردن در شهرداری، اولین ضربه را به خود (با تعطیلی شوراهای معماری مناطق) وارد ساخت. «نجفی» و تیم ش بعد از مدت کوتاهی، متوجه اثرات در آمدی تصمیم خود شدند و برای جبران، لایحه "مجوز تقسیط و تخفیف ۳۵ درصدی برای کسانی که اقدام به تثبیت ملک خود کرده بودند" را به شورا آورد، اما شورا نیز به دلیل سیر کردن در فضای فساد ستیز رسانه ای حاکم (تبلیغ فراوان شهرداری در خصوص آیین نامه های موسوم به ضد فساد) زیر بار این پیشنهاد نرفت و آن را رد کرد. «نجفی» هر چه جلوتر آمد، بیشتر با ساختار شهرداری آشنا شد! وی بعد از مدتی ناگزیر شد، لایحه ای را به شورا بفرستد که در تاریخ پلدیه کم سابقه بود. وی، لایحه "بخشش ۳۳ درصدی بدهکاران شهرداری" را به شورا آورد و از شورا مصوبه گرفت. این در حالی بود که نرخ سود بانکی حدود ۱۷ درصد نرخ های بخشودگی در همه ادوار قبلی شورا، حداکثر ۲۳ درصد بود، یعنی برای بدست آوردن پول ناگزیر شد، بخش عمده طلب های شهرداری را عملا به طبقه سرمایه دار ببخشد! به طور همزمان، به صورت غیر رسمی و غیر رسانه ای به مرور از آیین نامه های قبلی (آیین نامه های ضد فساد) عدول کردند و کوتاه آمدند! با همه این فراز و فرود ها، «نجفی» هیچ پروژه عمرانی را نه کلنگ زد و نه به پایان رساند! هیچ کمکی هم به مترو نکرد! در واقع، شهر تهران در حوزه عمرانی عملا تعطیل بود و فقط حقوق و مزایای کارکنان شهرداری پرداخت شد! (در این مورد هم گاه شنیده شد که از بانک شهر وام گرفته شد).

شهر دار شدن «نجفی» از همان ابتدا، توسط بخشی از ساختار قدرت مورد پذیرش واقع نشد. وی از روز شروع به کار تا ۲۴ دیماه تمام تلاش خود را کرد که حمایت آن بخش از قدرت را به دست آورد! انتصابات وی در این دوره زمانی، ادبیات نسبت انرم وی راجع به مدیریت گذشته شهرداری و ... همه در این جهت بود. به عنوان مثال، سمت و سوی انتصابات وی به گونه ای بود که یکی از اعضای شورا در تاریخ ۱۴ ابانماه نطقی تند و تیز در اعتراض به انتصابات وی ایراد کرد. این وضعیت انگونه ادامه یافت که در تاریخ ۲۲ آذر ماه در صبحانه کاری شورا و شهردار به درگیری لفظی منتج شد. در همان ایام، یکی از اعضای شورا به من گفت: «فردی که نقش اساسی در بستن لیست انتخاباتی شورای شهر تهران داشت، از نجفی تقاضای وقت ملاقات کرده است و نجفی گفته صلاح نیست، چون منتسب به فتنه هستند!». نجفی بعد از شکست در این پروژه، دست به اقدام انتحاری زد و در ۲۴ دیماه سند «تحویل و تحول» شهرداری تهران که در برگیرنده ۱۲ سال مدیریت «قالیباف» بود ارائه کرد. در آن مقطع، یادداشت مفصلی در خصوص آن نوشتم. در بخشی از آن مطلب آمده است.... («نجفی از یک پوسته «محافظه کارانه» ، «دو طرفه» و «ملایم» به یک رویکرد «شفاف»، «تند» و «صریح» رسیده است. طرح موضوعاتی چون «وجود فساد سیستماتیک»، «نام بردن از شرکت کارگزاری وابسته به سپاه»، «کنایه و مزاح با لفظ مدیریت جهادی»، «اشاره به نمایندگان نهادهای انتخابی و انتصابی در هیات مدیره سازمان فرهنگی - هنری شهرداری تهران»، «دیمی خواندن برخی از اقدامات» و ... در ادبیات متعارف «نجفی» چندان مرسوم نبوده است. سخنان جدید «نجفی» حکایت از تغییر مواضع وی می دهد. در خصوص دلایل این تغییرات، در حال حاضر شواهد روشنی وجود ندارد، اما پیامدها و معانی متعددی می تواند به دنبال داشته باشد. «نجفی» با خوش بینی ناشی از حمایت مالی دولت از خود (که خیلی سریع رنگ باخت) و احتمالا عدم اطلاع از عمق و گستردگی مسائل و مشکلات شهر تهران (موضع گیری جدید، به یک معنا می تواند، نشانه نشانه خالی کردن از ضعف عملکرد صد روزه اول و نوعی فرار به جلو در آینده باشد) به مقام شهرداری رسید. وی در این مدت، تلاش کرد پالس های متعدد و مثبتی را به بخش هایی از حاکمیت ارسال کند (به نظر می رسد در این بخش هم موفق نشده است) تا نهایتا بتواند با مجموعه این عوامل، دوره مدیریتی موفقتری را در تهران پشت سر بگذارد. به نظر می رسد، تغییر مواضع و تندی در جلسه، احتمالا پایانی بر

سر دبیر «طهران شهر» بررسی کرد:

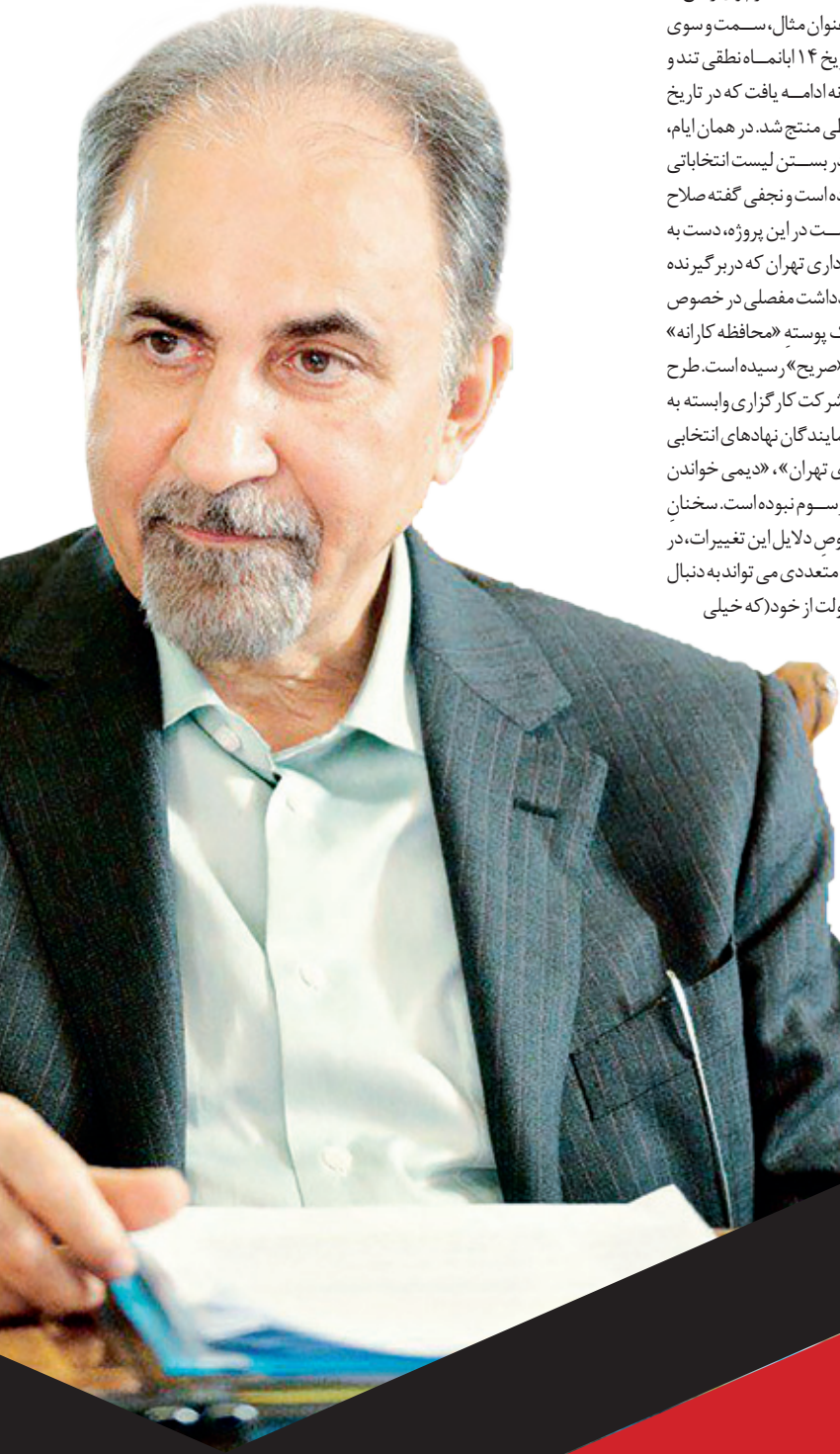
بازی با سر نوشت یک شهر!

پشت پرده یک استعفا / شش دلیل برای خدا حافظی از بهشت!

عابدین سالاری اسکر

سر دبیر هفته نامه «طهران شهر»

دقیقا مشابه رفتن «صالحی امیری» از معاونت فرهنگی شهرداری تهران، تلاش می شود استعفا ی «نجفی» گران به شهر تهران فروخته شده و به جای «حساب پس دادن» و «زدن مهر پایان بر عمر مدیریتی وی» به خاطر ناکار آمدی و بازی با سر نوشت یک شهر، از او یک «قهرمان مظلوم» ساخته شود. در زیر، می کوشم دلایل و ریشه ای واقعی استعفا ی وی را واکاوی کنم.



دقیق آنالیز کرد، مهم ترین معیار برای فهم رابطه شورا و شهردار، نحوه برخورد بالوایح ارسالی شهردار است. «نجفی» در چند ماه اول، به جز لایحه "مجوز و تقسیط و تخفیف ۳۵ درصدی برای کسانی که اقدام به تثبیت ملک خود کرده بودند" لایحه جدی و قابل توجهی به شورا نیاورد که آن هم رای نیاورد! در چند ماه پایانی، سه لایحه جدی به شورا آورد. اولی لایحه "بخشودگی ۳۳ درصدی بدهکاران شهرداری" بود که شورا به اتفاق به آن رای داد. لایحه بعدی که "طرح جدید ترافیکی محدوده مرکزی شهر تهران" بود، با تغییرات وسیع تأیید شد که موجب نارضایتی شهرداری شد! محکم ترین و اساسی ترین ضربه ای که شورا به نجفی وارد کرد، در زمان بررسی بودجه سال ۹۷ رخ داد. اکثریت شورا در یکی از تیصره های بودجه، بندی را تصویب کردند که بر اساس آن شهرداری باید هر گونه فروش و تهاتر املاک و اراضی شهرداری را برای تصویب به شورا بیاورد. این مصوبه طوری بود که شهرداری بارها اقدام به لابی برای پس گرفتن آن کرد، اما موفق نشد! مساله ای که باعث نارضایتی شدید نجفی شد، بررسی رابطه شورا و شهرداری نشان می دهد که نحوه مواجهه و تعامل نجفی با شورا به گونه ای بود، به برخی اعضای شورا احساس می کردند، اساسا شورا توسط وی جدی گرفته نمی شود، به نظر می رسد، شورا صرفا در مواجهه با مخالفان سیاسی خود، از نجفی دفاع کرد، اما در لایه های پنهان و زیرین، تعامل عادلانه و پایداری که در آن "اصل نظارت شورا" به رسمیت شناخته شود، شکل نگرفت.

«نجفی» روزی که آمد، گفت: «در بحث انتصابات مدیران توصیه پذیر نیست»، از طرفی وی عده و عده نداشت، در نتیجه، مجبور شد ترکیبی از رفقای بازنشسته، بازماندگان از دولت، نیروهای درجه دوم و سوم قالیباف را به عنوان کابینه خود معرفی کند. از طرفی، وی در همان ابتدا گفت: «بنابینست شهردار تهران در وسط میدان باشد»، حتی وی برای اثبات این باور خود، مثال: بیل گیتس" را زد. در نتیجه "بیل گیتس" تهران در موضوعات میدانی حاضر نبود، افزون بر این موارد، نفر دوم اجرایی و قوی نیز نداشت، معاونین وی نیز به جز یکی از آنها که بازمانده دوره قبل است، هیچکدام کمترین توانایی و کارآمدی در حوزه کار شهرداری نداشتند، به نحوی که، حتی بعد از گذشت ۷ ماه، این معاونین هنوز بر حوزه کاری خود مسلط نیستند! این کابینه ضعیف، فشارها را بر نجفی بیشتر کرد! به نظر می رسد، شهردار بعدی تهران در اولین روز کاری باید همه معاونین کنونی را به تعطیلات بفرستد!

بنابر این، نجفی نه خودنیر و داشت و نه به مطالبات شورا در این بخش پاسخ قابل قبولی داد، گرچه، انتصابات اخیر وی به نفع یک تیم خاص در شورا تغییر مسیر یافت!

«نجفی» در زمان معرفی برنامه برای تصدی پست شهرداری گفت: «در سال ۹۲ بیمارستان رفتم، یک استنتت یافتم در قلب من گذاشتند و پزشکان گفتند یکسال اول فقط خطر وجود دارد و باید مراقبت کنید و بعد از آن مشکلی ندارید، الان سه سال و نیم از آن روز گذشته و الحمدالله مشکلی ندارم، مسئولینی را می شناسم که در پست های سنگین مسئولیت دارند و پدر پست های قانونگذار هستند و چهار پنج استنت در قلب خود دارند، البته عمر دست خداست و زیر این گنبد کبود هیچ کس از آینده خود خبر ندارد.» هاشمی رئیس شورا در زمان استعفای «نجفی» گفت: «موضوع استعفای نجفی یک مشکل جدید پزشکی وی است. می دانیم که اطلاعات پزشکی رانمی توان علنی کرده هر چند که از کم و کیف مشکل باخبر هستم اما بحث شخصی و خصوصی است.»

معنای این دو عبارت در صورتی اینکه صادقانه گفته باشند، این است که در این دوره چند ماهه، نجفی به بیماری جدیدی مبتلا شده است.

صرفنظر از قضاوت راجع به حقیقت موضوع، نجفی باید شواهد و مدارک پزشکی دال بر اینکه در این چند ماهه متوجه یک بیماری جدید در خود شده است، ارائه کند و گر نه افکار عمومی حق دارد، وی را به نگفتن حقیقت متهم کند!

آمدن و رفتن نجفی، چه یک پروژه تلقی شود و چه محصول محاسبات غیر واقعی و عملکرد ضعیف وی باشد، دستاورد و میراث مثبتی برای تهران نداشت. شاید تنها دو نتیجه مثبت بتوان از کلی این فرصت سوزی ۷ ماه استخراج کرد. یکی اینکه از بیرون شورا برای شورا تصمیم گیری نشود و به شورا اجازه داده شود تا در یک فرایند گفتگوی درونی و اجماعی، شهردار بعدی تهران را انتخاب کند و دیگر اینکه کسی می تواند در شهرداری تهران موثر شود که همه اجزا و ارکان قدرت او را بپذیرند و به رسمیت بشناسند.

وقتی پروژه های عمران پایتخت خوابید / شهرداری تنها حقوق داد!

تلاش برای پذیرفته شدن از سوی بخشی از ساختار قدرت / انتصاب هایی که جواب نداد!

عقب نشینی «نجفی» جواب نداد / بر فورد سرد بخشی از ماکمیت با شهردار

پروژه انتکاری انتشار سند تمویل و تمول / وقتی نجفی شمشیر را از رو بست!

پالس های مثبتی که دریافت نشد / پایان تلاش برای اعلام دوستی

حمایت تمام قد دولت از نجفی خروجی نداشت / دست خالی نجفی از سفره دولت!

وقتی دست شورا گاهی در برابر شهردار ملی بالا بود / تمام لوایمی که شهردار به شورا آورد!

کابینه ضعیف نجفی / شهردار بعدی این کابینه را به تعطیلات بفرستد

ابتلا به بیماری جدید؛ بهانه خدا حافظی از بهشت

پذیرش شهردار تهران از سوی همه اجزای قدرت

استحقاق هایی که گران به تهران فروخته شد / پروژه قهرمان سازی به جای مساب کشی از «نجفی»

ترکیب رفقای بازنشسته، بازماندگان از دولت و نیروهای درجه دو قالیباف در کابینه نجفی کار دستش داد!

ناآشنایی «نجفی» به ساختار شهرداری کار دست اش داد / دو بخشنامه ای که شهرداری را به تعطیلی کشاند!

دو ثمره فرصت سوزی ۷ ماهه در شهر / از بیرون شورا شهردار بعدی انتخاب نشود



۱ نسخه واحد برای محلات مختلف!

«امیر قاسمی»، دبیر دبیران شورایاران منطقه ۵ شهرداری تهران در گفت و گو با خبرنگار «طهران شهر» با اشاره به مشکلات اصلی و کلان منطقه گفت: اولویت هادر سطح منطقه و میان تک محلات بسیار متفاوت و درجه بندی شده است. محله ای مثل «کن» سالهای زیادی است که با مشکل فریز شدن زمین ها و معابر ناهمواری که در شان یک محله شهری نیست، روبه رو شده و از سوی دیگر با محله ای مثل اکباتان روبه رو هستیم که شهرسازی قابل قبول و استاندارد دارد. مشکلات تمام محلات با یکدیگر تفاوت داشته و در نوع خود حساسیت هایی دارند.

۲ مخازن سوخت نگرانی محله نشینان منطقه ۵

وی افزود: یکی از مسایل مهم وجود مخازن سوخت در این منطقه است که گزارش مفصل آن مبنی بر وجود نگرانی های شهروندان مناطق از این نظر طی دو مرحله ارائه شده است. رئیس سابق شورای شهر تهران در این ارتباط مکاتباتی با مرکز پخش فراورده های نفتی داشته و مسیر حرکت نفت کش ها محلات «شهران جنوبی» و «شمالی»، «شهرزیا»، «باکری» و «جنت آباد» را درگیر کرده است. تا به امروز نیز دو واگونی داشته ایم که خدا به اهالی محله رحم کرده است که اتفاقی رخ نداده است.

بلا تکیفی و تعطیلی تهران

در ۶ ماه گذشته



رای به شورای واحد خطا است

پنهان کاری آفت شورای یک دست

۳ معضل حل نشدنی

توقف گاه اتوبوس

این فعال اجتماعی ادامه داد: توقف گاه های اتوبوسرانی در بافت مشکونی منطقه ۵، «محله جنت آباد» از مشکلات اساسی است به طوریکه اتوبوس هادر زمستان باعث آلودگی هوا شده و سراسر سال مزاحمت هایی را برای اهالی ایجاد می کنند. متاسفانه در منطقه ۵ هنوز سه محله فاقد سرائ محله هستند و این محدودیت، چیزی جز بی عدالتی نیست.

۴ کلان بی عدالتی

باعث ایجاد بی اعتمادی!

«قاسمی» با اشاره به مشکلات دیگر منطقه تصریح کرد: منطقه با چند نقطه کور ترافیکی روبه رو است که باید برای حل آنها اقدام شود. ضرورت احداث دیوار های صوتی برای خانه های قرار گرفته در محدوده اتوبان ها از جمله مسایلی است که بارها پیگیری شده، اما نسبت به آن اقدامی نشده است. نبود عدالت در قوانین شهرسازی از مهمترین مسایل پیش روی منطقه است که به یک نفر مجوز های آنچنانی و به فرد دیگری مجوز مورد نیاز داده نمی شود. کلان بی عدالتی باعث ایجاد بی اعتمادی مردم به مسئولان می شود چنانچه مردم نسبت به مدیریت شهری بی اعتماد شده اند.

مدیران جدید شهر فقط

زباله ها را جمع کردند

۵ فضای ورزشی کم است

وی با اشاره به معضل بافت فرسوده در محله تصریح می کند: خوشبختانه منطقه ۵ از این نظر وضعیت چندان نگران کننده ای ندارد اما نباید فراموش کرد که محلات «کن»، «مراد آباد»، «حصارک» و بخش هایی از «باغ فیض» به دلیل وجود ایراداتی در طرح تفصیلی منطقه، با معضل بافت فرسوده روبه رو هستند که به توجه نیاز دارند.



زمین های «کن» سال ها است فریز شده است

واژگونی نفت کش ها در دل سافتمان های غرب

پایتخت تعطیل است!

دبیر دبیران شورایاری منطقه ۵ ادامه می دهد: اگر چه اقدامات مربوط به شفاف سازی ایشان سرو صدا و غوغای زیادی به پا کرد اما باید اعلام کنیم که شهردار تهران ایراد، بی قانونی یا هر نقطه منفی را که دیده اند می توانستند مسیر قانونی آنرا اصلاح، ایرادات را بر طرف و مسیر درست را ادامه دهند. نه آنکه شهر و امور شهر را تعطیل و شعار دهند. یکی از مشکلات منطقه مانیز پلاتکلیفی آن بوده و تمام تهران در سرگردانی و تعطیلی به سر می برد و به جرات می توان گفت که کارها تنها در بخش جمع آوری زباله و آبیاری درختان فعال است و حوزه های دیگر تعطیل و فعالیت اضافه ای در شهر انجام نمی شود. در حالی که مردم بایدین این توقف برای شهری مثل تهران که فعالیت های اجتماعی، عمرانی و شهرسازی فعالی داشت، هم پر توقع شده و هم بی اعتماد و نگران هستند.



«مشارکت مردمی»

تنها شعار است

این فعال حوزه شهری با اشاره به اولویت های دیگری می افزاید: بررسی چرخه عملکرد شورایاری هایکی از نکاتی است که باید در شورای شهر تهران به آن توجه زیادی شود. اینکه این چرخه در حال حاضر نسبت به گذشته در مسیر درستی قرار داشته و نیازمند چه تغییری است، از مسایل اساسی بوده که متأسفانه در دوره جدید شورای شهر تهران، در این راستا حرکت نشده و بر خلاف شعارهای متعدد، اعتقادی به مشارکت های مردمی و نقش شورایاران در انعکاس و حل مشکلات محله ای ندارد.

تبعیض در صدور مجوزهای سافتمانی

بی عدالتی بی دادمی کند

گره های کور ترافیکی در غرب

سال ها است که باز نشده است

احتمال لاپوشانی

در شورای شهر یک دست!

«قاسمی» خطاب به مردم نیز تصریح می کند: اشکال و انتقادی که می توانم به مردم نیز وارد کنم این است که بدانند انتخاب و رای دادن به یک شورای یکدست هم خطا است. چرا که حس رقابتی میان اعضا گرفته شده و هر اشتباه یا خطایی در این شورا لاپوشانی خواهد شد. در این شورا منافع ملی حذف و منافع گروه جایگزین می شود. مشکلات و ضعف هانیز به خاطر حفظ منافع ملی تحمل خواهد شد. وجود عامل خود کنترلی در داخل شورا و وجود دیدگاه های دیگر باعث می شد که هر یک در مسیر درستی حرکت کنند. به طور حتم این موارد شورای شهر تهران را در آینده دچار چالش خواهد کرد.

ناکافی بودن

سرانه فضای ورزشی

این فعال اجتماعی سرانه فضای ورزشی را ناکافی اعلام کرده و می گوید: اگر چه در این حوزه نسبت به ۱۵ سال گذشته رشد خوبی داشته ایم اما تعداد فعلی جوابگوی منطقه در حال رشد ۸۰۰ هزار نبوده و شرایط از این نظر باید رو به بهبود برود. فراهم ساختن زمینه هایی برای مشارکت بخش خصوصی در احداث فضاهای ورزشی یا پارکینگ بسیار ضروری است و قرار نیست حاکمیت تمام کاستی ها را جبران کند.

دبیران منطقه ۵ شهرداری تهران:

آزمون و خطا

شهردار باید

توان دوندگی داشته باشد

وی در پاسخ به سوالی که به بررسی عملکرد «نجفی» شهردار استعفا داده شهر تهران اختصاص داشت تاکید کرد: شهر تهران به مدیر ارشد نیاز ندارد. شهردار با تخصص برنامهریزی شهری داشته باشد. جدای از این تخصص، باید در تمام حوزه های شهری، مطالعات دقیقی انجام دهد. اینکه یک نفر در دل وزارت خانه ای به نام آموزش و پرورش تجربه داشته باشد نمی تواند شهر را اداره کند و این تصور یک اشتباه بزرگ بود. بهترین، لایق ترین و فعال ترین شهردار باید توانایی دوندگی در شهر را داشته و پشت میز نشین نباشد که به اعتقاد بنده جناب «نجفی» اگر بهترین وزیر بودند، ظرفیت های لازم برای اداره شهر تهران را نداشته اند.

تنوع مشکلات در محلات منطقه ۵

از چاله های منطقه «کن»

تا شهرسازی استاندارد «اکباتان»



خوابگاه اتوبوس ها در میانه خانه های

مسکونی و محفل آلودگی هوا

توجه به عدالت اجتماعی

سرمشق شهر دار آینده باشد

وی با بیان اینکه متأسفانه شهر تهران با آزمون و خطا اداره می شود تاکید کرد: امیدوار هستیم که شهردار بعدی تهران، رویکرد و ذهنیتش را به سمت کارشناسی و مردم محوری پیش ببرد و جواز داشتن شفافیت، جلوی رانت خواری و ویژه خواری را گرفته و به عدالت اجتماعی توجه ویژه ای داشته باشد. رعایت عدالت اجتماعی در یک شهر می تواند زمینه ساز رشد، آرامش و اعتماد سازی باشد.

شورای جدید اعتقادی

به شورایاری ها ندارد

در هارابه روی مردم

باز کنید!

دبیر دبیران شورایاری منطقه ۵ شهرداری تهران با اعلام اینکه اشکال عملکرد شورای شهر این است که ارتباطش با لایه های مردم قطع است در نتیجه تصمیماتی که برای مردم میگیرد، از ایرادات زیادی برخوردار است ادامه داد: یکی از آفت هایی که اعضای شورای شهر فعلی، گذشته و آینده ممکن است دچار آن شوند، این است که وقتی به صندلی مورد نظر برای یک پست می رسند، تمام درها را بسته و ارتباطشان را با مردم قطع می کنند. در حالیکه شما برای مردم تصمیم گیری می کنید و باید پوسته های شهر تهران را شناسایی کنید. به طور حتم اعضای شورای شهر نمی دانند که فلان محله در فلان منطقه از چه لایه و مشکلاتی برخوردار است که بخواهند برایش تصمیم گیری کنند. به عنوان مثال یک تصمیم سراسری برای شهر تهران گرفته می شود مبنی بر اینکه تمام مناطق تهران باید به خانه های سلامت مجهز شوند و این نسخه واحد برای تمام مناطق پیچیده می شود در حالیکه خانه سلامت در منطقه یک تهران در حالی راه اندازی میشود که مردم در این منطقه از پزشک متخصص خانواده برخوردار هستند و در منطقه محروم دیگر مردم برای رفتن به یک پزشک عمومی از توان مالی کافی برخوردار نیستند. وقتی شناخت دقیقی از نیازهای یک محله وجود نداشته باشد، برنامه ریزی درستی هم برای آنها اعمال نخواهد شد.

تهران شهردار

پشت میز نشین نمی فواهد

سکوت شورا!

وی می افزاید: متأسفانه ستاد شورایاری شورای شهر تهران نیز ستادی حزبی شده است به طوری که آقای «مسجد جامی» رئیس شورای شهر تاب ماندن در این ستاد را نداشته اند در حالیکه ایشان انسانی آرام، اهل مراعات و تعامل گرا هستند و اهل تنش زایی نیستند که با جبهه خودشان در دور گذشته شورای شهر کار کردند در حالیکه ایشان نتوانستند با مجموعه هم فکر و هم آیین خود مسیر را جلو ببرند. متأسفانه شورای شهر تهران در این زمینه سکوت کرده و صحبتی به میان نمی آورند.

نیاز محله «سازمان برنامه جنوبی»

به درمانگاه دولتی

«فرهاد یاوری» دبیر شورایاری محله «سازمان برنامه جنوبی» در گفت و گو با خبرنگار «طهران شهر» در ارتباط با مشکلات اصلی محله ابتدا به نقاط قوت محله اشاره کرده و تاکید می کند: خوشبختانه محله «سازمان برنامه جنوبی» به دلیل داشتن پارک «پرنیان» و «جانبازان» در منطقه شرایط کم نظیر و خوبی از نظر سرانه فضای سبز دارد و از نظر فضاهای ورزشی نیز در شرایط خوبی به سر می برده عمده مشکل محله به نبود فضای درمانی-بهداشتی دولتی بر می گردد.
ضرورت احداث یک درمانگاه دولتی در سطح محله بسیار زیاد است و تقاضای هر روز مردم نیز از شورایاران به این موضوع باز می گردد.

معضل ادامه دار ترافیک

وی ادامه می دهد: در عین حال محله «سازمان برنامه جنوبی» از نظر مسایل ترافیکی یکی از مشکل دار ترین محلات در منطقه به حساب می آید. به طوریکه خیابان اصلی «سازمان برنامه» عصر ها با ترافیک سنگینی روبه روست. این معضل، باعث درگیری مردم با یکدیگر شده است. در این زمینه پیشنهاد و راهکارهای زیادی ارایه شده است، اما هیچ کدام از سوی سازمان های ذی ربط شهری یا راهنمایی و رانندگی مدنظر قرار نگرفته و معضلات باقی مانده است.

شهر از استعفای «نجفی» آسیب دید

این فعال اجتماعی در پاسخ به سوالی پیرامون عملکرد چند ماهه شهر دار جدید تهران تاکید می کند: در مقام مقایسه با شهر دار سابق تهران باید اعلام کنم که گر چه قصد دفاع از عملکرد شخص «قالیباف» را نداشته و به مدیریت شان هم انتقاداتی دارم، اما به هر حال ایشان با اقدامات جهادی – نظامی و قدرتمندانه در تهران کار کردند، اما روی کار آمدن شهر دار جدید و به تبع آن استعفایشان، لطمه و صدمات زیادی به شهر تهران وارد کرده و منطقه ۵ را نیز دچار رکود کرده؛ تمام خواسته های شورایاران از شهریاری به بهانه نبود بودجه رد شد، چهار سال از عمر شورای شهر تهران نیز باید صرف انتخاب شهر دار جدید، تأیید صلاحیت ایشان و سایر معاونان شود.

شورایی ها مردم را فراموش کرده اند / بی توجهی به

درخواست امداد یک نانوائی ویک دوربرگردان!

شورای شهر عینک سیاسی به چشم دارد!

دبیر شورایاری محله «سازمان برنامه جنوبی» در ارتباط با شورای شهر تهران نیز تصریح می کند: شورای شهر پنجم علی رغم اینکه ادعا کرده است که شورای سیاسی نیست، اما سیاسی ترین شوراست و امیدوار هستیم که تجربه تلخ شورای شهر اول در تهران دوباره تکرار نشود. شورای شهر فعلی تمام مسایل شهر و منافع مردم را با عینک سیاست می بینند و منافع شهر تهران برایشان جایگاهی ندارد. شعارهایشان هم در راستای حمایت از حذب خودشان است.

کمبود سرانه های ورزشی محرومیت جوانان غرب پایتخت

از فضاهای فرهنگی، ورزشی

شهر دار جدید چهره سیاسی نباشد!

به گفته وی، اگر چه انتقاداتی به عملکرد دشورای شهر سابق تهران هم وارد است، اما آنها حداقل ادعا داشتند. شورای شهر فعلی تهران کم کار و پر مدعا بوده و متاسفانه دیدگاه و نظر مردم هم نسبت به آنها همین است. این در حالی است که شورای شهر تهران باید از سیاسی کاری پرهیزد و باین عینک به مسایل شهر و مردم نگاه نکرده و حتی برای انتخاب شهر دار جدید نیز از یک چهره مردمی بهره مند شوند نه یک چهره سیاسی.

حل ترافیک «سازمان آب»

با یک دوربرگردان!

بر اساس این گزارش، «مهدی سلیمانی»، دبیر شورایاری محله «سازمان آب» نیز در گفت و گو با خبرنگار «طهران شهر» می گوید: چندین بار در مورد ضرورت احداث یک مجموعه ورزشی و نیاز مردم محله و جوانان به این فضا با مسئولان رایزنی کرده ایم، اما پاسخ روشنی در این ارتباط دریافت نکردیم... در عین حال یکی دیگر از نیازهای مهم محله احداث یک نانوائی است که در این ارتباط هم درخواست هایی داشته ایم. یکی دیگر از مشکلات محله به معضل ترافیکی مرتبط است. مسدود شدن چهارراه «تعاون» در تقاطع «حکیم»، مشکلات ترافیکی زیادی برای محلات «سازمان آب»، «اندیشه» و «الهام» ایجاد کرده است و حتی در صورت وقوع یک حادثه، ماشین های امداد رسان امکان ورود و امداد نداشته و درگیر ترافیک خواهند شد. احداث یک دوربرگردان در این محدوده می تواند بسیار گره گشا باشد که از مسئولان در این زمینه توقع پیگیری می رود. وی در ادامه با اشاره به عملکرد شهرداری تهران در مدت زمان مدیریت جدید تاکید می کند: نه تنها شهرداری، بلکه شورای شهر تهران نیز هنوز تعاملی با محلات و نمایندگان مردم نداشته اند و متاسفانه شاهد هیچ اتفاق موثر و مفیدی از عملکردشان نبوده ایم. این در حالی است که رسیدگی به مشکلات مردم باید در راس کارهایشان باشد.

بوستان می خواهیم!

«حسین رحیمی پور»، دبیر شورایاری محله «المهدی» نیز در گفت و گو با خبرنگار «طهران شهر» دسترسی اهالی به ضلع جنوبی «سردار جنگل» را یکی از مهمترین مطالبه های اهالی اعلام کرده و ادامه می دهد: در این ارتباط وعده هایی از سوی شهرداری و شورای شهر تهران در دوره قبل داده شده و بسته بودن تقاطع سردار جنگل – نیاپیش بسیار برای اهالی مشکل ساز شده است. موضوع قابل پیگیری و رسیدگی بعدی به ضرورت احداث یک بوستان مربوط است. اگر چه محله یک بوستان کوچک دارد، اما این طریقت برای اهالی بسیار کم بوده و دسترسی به آن نیز چندان مناسب نیست. در حال حاضر در خیابان «زیتون» زمین بایری وجود دارد که در صورت بهینه سازی و تبدیل به فضای سبز می تواند برای محلات دیگر همچون «نفت»، «حصارک»، «کوهسار» و... نیز قابل بهره برداری باشد.

شورای پنجم از نگاه شورایاری های منطقه ۵

شورای پنجم سیاسی ترین شورا است!

اقدامات موثر شهر دار مسکوت ماند!

این دبیر شورایاری با اشاره به عملکرد شهر دار جدید تهران نیز تصریح می کند: ایشان در دوره تصدی گری موقتشان اقدامات زیر بنایی و موثری مثل رسیدگی به اسناد یا رسیدگی به وضعیت نیروی انسانی در شهرداری انجام دادند که متاسفانه در این حوزه اطلاع رسانی چندان دقیقی صورت نگرفت و در واقع ایشان هنوز وارد مسایل شهر و مشکلات آن نشده بودند. باین حال در سطح شهر تحولاتی در حوزه زیباسازی مشاهده شد و در سطح منطقه نیز آقای «اسدی» شهر دار منطقه اقدامات زیادی را در حد توان انجام دادند و کارایشان دچار توقف و کاستی نشد. اما روی هم رفته به خاطر مشکلات موجود، امکان انجام کار اساسی در سطح شهر برای شهر دار تهران فراهم نبود.

سردرگمی در ستاد شورایاری!

این فعال اجتماعی، در ارتباط با عملکرد دشورای شهر تهران و تاثیر آن در سطح منطقه یا محله خاطر نشان می سازد: فارغ از سیاسی بودن شورای شهر و روی کار آمدن طیف خاص، باید اعلام کرد که این دوستان هنوز وارد تعامل با محلات و شورایاران نشده و خودشان را درگیر مسایل حاشیه ای کرده اند. اگر چه آقایان «میر لوحی» و «حبیب زاده» از شورای شهر در محلات منطقه ۵ حاضر شدند، اما با توجه به مشکلات وسیع و فراوان، این حضور کافی نبوده و نیازمند رسیدگی و توجه بیشتری از سوی تمام اعضای شورای شهر هستیم. حضور تک اعضا در محلات بسیار موثر بوده و ادامه حضور این اعضا در شورای شهر و جلب اعتماد مردم، با حضور در بین محلات و گوش شنوای مشکلات مردم بودن، امکان پذیر خواهد شد؛ اگر چه ستاد شورایاری با برنامه هایی را تدوین کرده اند اما عدم اطلاع رسانی موثر و شفاف سازی باعث شده است که این برنامه و رویکردها برای شورایاران قابل هضم نبوده و سنگین باشد. امیدوار هستیم و توقع داریم که ستاد شورایاری، شورایاران را از سردرگمی و بلاتکلیفی خارج کنند. در حال حاضر سراهای محلات با معضلات زیادی روبه رو هستند، به طوریکه بررسی مشکلات آنها زمان و فرصت زیادی را از شورایاران و هیات امناء تلف می کند.

۳ بیمارستان در یک کوچه بن بست

روی شهرسازی استاندار در ا سفید کرده ایم!

مطابق با برنامه و رویکرد چند ساله در هفته نامه «طهران شهر» هر هفته سراغ یکی از مناطق شهر تهران و تعدادی از محلات آن، رفته و در مورد مشکلات موجود در محلات گزارش میدانی و گفت و گو های مبسوطی ارایه می دادیم. این هفته که به منطقه ۵ شهریاری تهران رسیده ایم، بادبیران شورایاری هر یک از محلات این منطقه گفت و گویی پیرامون معضلات، مشکلات مهم و قابل انعکاس محلات انجام دادیم تا تریبونی برای طرح مسایل و واسطه ای برای رساندن صدای مردم به مسئولان باشیم... در عین حال در ارتباط با عملکرد شهرداری تهران طی مدیریت جدید و شورای شهر نیز نظر خواهی شده است که در ادامه می خوانید...



دوربرگردان





گزارش «طهران شهر» از مشکلات و چالش های منطقه ۵ تهران

گردان های نجات بخشی در غرب تهران

مشکل ترافیکی در «شهران»

«حسن حاج بیگی»، دبیر شورایاری محله «شهران جنوبی» نیز به خبرنگار ما می گوید: مهمترین نیاز محله اتصال غرب و شرق «شهران» است که یکی از مهمترین مسایل ترافیکی به حساب می آید. کار کارشناسی احداث این دوربر گردان انجام شده و منتظر اقدامات عملیاتی در این زمینه هستیم. موضوع بعدی، به رها شدن یک مسجد نیمه تمام مربوط می شود که طبق پیگیری های صورت گرفته این زمین به شهرداری تعلق نداشته و بدون مشخص بودن مالک، حصار کشی شده است. در ایام تعطیلات نوروز نیز بخش دیگری از زمین به آن اضافه و تصرف جدیدی صورت گرفته شده است که رها شدن این زمین باعث تجمع ارادل و آوباش در محله شده است. رسیدگی به این زمین و تعیین تکلیف آن بسیار مهم است.

به جای احداث حسینیه

مسجد نیمه کاره تمام شود

وی ادامه می دهد: بالاتر از این مسجد، زمین هزار متری دیگری نیز به بهانه انجام کار فرهنگی - مذهبی و تحت عنوان حسینیه در حال ساخت و ساز است که عملا اقدامات تجاری- در آمدزایی در این محدوده انجام شده و با توجه به نیمه تمام بودن مسجد «قایم» که از دهه ۱۵ احداث شده و هنوز نیمه مانده و مشکلات فضاهای آموزشی و مدارس نیمه کاره، اقدامات و ساخت و ساز های اینچینی، توجه خاصی ندارد.

«شهران» در گیر تراکم فروشی

وی در ادامه با اشاره به عملکرد شهر دار تهران تصریح می کند: رویکرد آقای «تجفی» مبارزه با فساد، دوری از رانت و زیاده خواهی در سطح مدیریت شهری بوده، منطقه و محله مانیز از محل دادن مجوز های آنچنانی و تراکم فروشی در گیر مشکلات عدیده ای است که رویکرد ایشان برای حذف موارد اینچینی جای تحسین دارد. در عین حال ایشان در سطح منطقه تحولی ایجاد نکر دند و برای انتخاب شهر دار جدید منطقه اقدامی انجام ندادند. در سطح محلات نیز به دلیل کمبود بوجه و مشکلات مالی، اقدامی صورت نگرفت. روی هم رفته دور نمای اهدافشان را مثبت ارز بایی می کنم و به نظر م اگر توان جسمی شان اجازه می داد، آینده خوبی در شهر تهران رقم می خورد.

اتصال غرب به شرق شهران

تنها بایک دوربرگردان

وجود مشکلات متعدد در ستاد شورایاری!

این فعال اجتماعی در ارتباط با فعالیت شورای شهر تهران نیز خاطر نشان می سازد: بدنه شورای شهر فعلی جوان است که همراهی با تعدادی از اعضای با سابقه و پر تجربه می تواند گروه پویایی را در جهت شناخت مشکلات شهر و محلات تشکیل دهد. برای بررسی بیشتر فعالیت آنها باید صبر و حوصله بیشتری در جهت شناخت مشکلات شهر و محلات به خرج داد و شتاب زده نبود. اما متأسفانه در ستاد شورایاری شورای شهر تهران، با مشکلات عدیده ای روبه ر هستیم. با وجود اینکه از مدیریت آقای «مسجد جامعی» در این ستاد خوشحال شدیم، اما عملاً مشاهده کردیم که ایشان در هیچ یک از بخش ها دخالت و حضور موثر نداشتند و بهایی به جایگاه شورایاران ندادند.

وی بایبان اینکه شورایاران با چار چوب ستاد شورایاری مشکل دارند، تاکید می کند: هنوز به جز نابه سامانی و به هم ریختگی اقدامی در این ستاد مشاهده نشده و از شورا بابت این ناهماهنگی گله مند هستیم. در واقع از پایه گذاران نهاد شورایاری این انتظار منطقی وجود داشت که از ظرفیت شورایارانی که نگران امور مسایل محلات هستند، بهره بیشتری برده شود. بدون شک شورایاران با داشتند آشنایی و تجربه کافی نسبت به مسایل محلات، تنها در این راستا دغدغه دارند و دخالتی در امور منطقه با مسایل دیگری شهری نداشته و می توانند در حوزه مشکلات موجود در محلات موثر باشند.

نبود ایمنی در «شهر زیبا»

«محسن رحیمیان»، دبیر شورایاری محله «شهر زیبا» در ارتباط با مشکل محله به خبرنگار ما تصریح می کند: با توجه به عدم رعایت الزامات شهری در محله «شهر زیبا» و نیز قدمت بالای ساختمان ها، مردم محله از مسجد، حسینیه، فرهنگسرا، فضای ورزشی، سرای محله و امکانات رفاهی - شهری دیگر محروم هستند. در حال حاضر نزدیک ترین مسجد به محله در مرز محلات دیگر واقع شده است. احداث فضای فرهنگی - آموزشی در چار چوب اختیارات شهرداری به فرهنگسرا و سرای محله مربوط می شود که لازم است شهرداری در این چار چوب برنامه ریزی و اقدام کند. وی با اشاره به معضل بافت فرسوده در محله می گوید: ساختمان های مسکونی در بخش جنوبی محله بسیار فرسوده هستند و زمان احداث آنها به قبل از سال ۱۳۵۰ بازمی گردد. این محدوده که به خانه های «هزار دستگاه» معروف بوده، فاقد هر گونه امکانات ایمنی و استاندارد است که اگر حادثه ای مثل سیل، آتش سوزی، زلزله و... رخ دهد می تواند بحران آفرین باشد. به همین دلیل احداث ایستگاه آتش نشانی، سوله بحران یا اورژانس برای محله بسیار مهم و حیاتی است.

سر در گمی های شهرداری تهران

وی در ادامه در پاسخ به سوالی پیرامون ارزیابی عملکرد د شهرداری پایتخت در دوره مدیریت جدید تصریح می کند: در دوره مدیریت جدید، بارش برف و اقدامات ضعیف شهرداری برای مدیریت آن در چند ماه اخیر، یک نمونه مثال زنی از اقداماتشان بوده که متأسفانه عملکرد خوبی از خودشان نشان ندادند و در واقع همچون سالهای گذشته آمادگی خاصی از سوی شهرداری مشاهده نشد و محله «شهر زیبا» را هم در گیر آن کرد. در عین حال یکی از اقدامات موثر و مثبت شهرداری منصوب کردن شهر دار ناحیه بوده که به نظر متخصص و دلسوز هستند گر چه هنوز فرصت کار اجرایی نداشتند اما با توجه به مشکلات مادی در شهرداری، دغدغه های زیادی در مسایل عمرانی دارند. روی هم رفته شهرداری تهران همچنان در سر در گمی به سر می برد و اقدام شایانی انجام نداده است. شورای شهر تهران نیز با وجود افراد با تجربه و انگیزه مند، هنوز اقدام مشهودی که قابل مثال باشد انجام نداده است در حالیکه زمان حرکت فرا رسیده و بیشتر از این نباید زمان را از دست داد.

محلّات

شنبه ۸ اردیبهشت ۱۳۹۷ - سال چهارم - شماره ۶۰ - صفحه ۵۰ قیمت: ۵۰۰ تومان

ترافیک «سازمان برنامه جنوبی» پایان ندارد

سه بیمارستان در یک کوچه بن بست!

«احمد زعفرانی» دبیر شورایاری محله «شاهین» نیز در گفت و گویی با خبرنگار «طهران شهر» در ارتباط با مشکلات اصلی محله تاکید می کند: احداث دو بیمارستان بزرگ «عرفان» و «امید» در یک کوچه بن بست ۸ متری یکی از بزرگترین معضلات محله بوده و متأسفانه بیمارستان دیگری نیز در همین کوچه در حال ساخت است که بدون شک مشکلات را چندین برابر خواهد کرد. در حالیکه در احداث این بیمارستان هابه هیچ یک از قوانین مهم شهرسازی توجهی نشده است.

وی می افزاید: در محله و حاشیه محله باشگاه های ورزشی متعددی افتتاح شده است که متأسفانه به خاطر هزینه های بالا و خصوصی بودن آنها، اهالی محل امکان استفاده از این فضاها را ندارند. متأسفانه امتیازی هم برای استفاده اهالی از این فضاهای ورزشی در نظر گرفته نشده است؛ نیاز دیگر محله به ضرورت ایجاد مراکز مهارت آموزی و کار آفرینی برای زنان سرپرست خانوار، بدون سرپرست یا بدسرپرست است که گسترش این فضاهای تواند در خود کفایی و درآمدزایی این زنان کارگشا باشد.

خانه های «هزار دستگاه»

نایمن و فرسوده

مشکلات محلات جزیره ای!

«رشید فتحی» دبیر شورایاری محله «اندیشه» نیز در گفت و گو با خبرنگار «طهران شهر» به یکی از مسایل مهم و قابل پیگیری در محله اشاره کرده و می گوید: یکی از مهمترین مسایل و مصوبه ها که منتظر عملیاتی شدن آنها هستیم به ضرورت احداث دوربر گردان در بزرگراه «حکیم» مربوط است که با بسته شدن انتهای بلوار «تعاون» محلات «شهر زیبا»، «سازمان آب» و «ارم» را درگیر کرده و این محلات را به یک جزیره تبدیل کرده است؛ احداث دوربر گردان در بزرگراه مزبور معضل ترافیک و دسترسی در این محلات را برطرف می کند؛ کمبود سرانه فضای ورزشی، در محله یکی از مسایلی است که باید از سوی مسئولان پیگیری شود. متأسفانه جوانان و نوجوانان از زمین ورزشی و بازی که نیاز اصلی یک جوان برای پیشگیری از معضلات و آسیب های اجتماعی بوده، محروم هستند.

اعضای شورای شهر از بازدید های

محله ای غافل نشوند

معضل امنیت در پارک «تندرستی»

در عین حال «جمشید علی غلاملو»، دبیر شورایاری محله «باذر» نیز در گفت و گو با خبرنگار ما تاکید می کند: اولین موضوعی که از زمان تشکیل شورایاری ها، در خواست داده ایم، احداث پل عابر پیاده در ابتدای بلوار اشرفی اصفهانی، جلوی مسجد امام سجاده (ع) است که این تقاضا از آن زمان هنوز محقق نشده است، رسیدگی به پارک «تندرستی» نیز چندین سال است که پیگیری شده تا سرویس های بهداشتی و روشنایی این پارک تأمین شود که متأسفانه به دلیل عدم رسیدگی به این پارک، محل تجمع معتادان و اراذل شده است. موضوع بعدی به ضرورت تأمین فضایی برای ایستگاه تاکسی های خطی مسیر بهنام - پیامبران در صادقیه اختصاص دارد که با رها در بازدید های میدانی شهر دار منطقه در این زمینه اطلاع رسانی و درخواست شده و هنوز به نتیجه ای نر سیده ایم. تعمیر آب نما حوض پارک خانوادگی «پیامبران» بسیار اولویت دارد چرا که در این پارک ورزش های دسته جمعی و صبحگاهی انجام می شود.

هیچ؛ سهم محله از ورزشگاه!

وی با اشاره به کمبود سرانه های ورزشی در محله ادامه می دهد: متأسفانه تنها ورزشگاه محله در اختیار سازمان ورزش بوده و توسط باشگاه های ورزشی و مدرسه های فوتبال و دریافت شهری به های بالا به بهره برداری رسیده است و اهالی محل هیچ بهره و سهمی از این ورزشگاه که از پتانسیل و امکانات محلی استفاده می کنند، ندارند. در محله کتابخانه، فضای فرهنگی، دارالقران وجود ندارد و در آخرین بازدید آقای «میر لوحی» عضو شورای شهر تهران نیز اعلام کرده ایم که تنها حسینیه محله که فضای زیادی را هم اشغال کرده است، تنها در روزهای دهه محرم فعال است و این فضا در طول سال بدون استفاده رها شده است. متأسفانه با وجود مهیا بودن برخی زمینه ها، امکان استفاده و بهره برداری صحیح از امکانات فراهم نشده است.

ارزیابی در مورد کدام عملکرد؟!‌

این فعال حوزه شهری در ارتباط با عملکرد د شهرداری و شورای شهر تهران در ماه های اخیر ادامه می دهد: قبل از پاسخ دادن به سؤالات، به عنوان نماینده مردم که حدود ۱۸ سال به صورت مستمر دبیر محله و در دل شورای محله بوده ام، در قالب یک سؤال و ابهام مطرح می کنم که شهردار یا اعضای شورا در این مدت ۹ ماهه فرصتی داشتند که بخواهند به مشکلات مردم در محلات بپردازند؟ حتی امکان تغییر یا جابه جایی برخی از شهرداران نیز فراهم نشد. ما عملکردی مشاهده نکردیم که بخواهیم در مورد آن صحبت و بررسی داشته باشیم. فرصت شورای شهر تهران نیز از زمان استقرار تا به امروز به انتخاب شهردار، تأیید صلاحیت ها، استفا و انتخاب شهردار دیگری سپری شد. ستاد شورایاری شورای شهر تهران نیز در حال تغییر زیر ساخت ها و شکل دهی به کار گروه ها هستند و کار به این شکل ادامه دارد.

بر اساس این گزارش، «رضان علی رباطی» دبیر شورایاری محله «پونک جنوبی» در گفت و گو با خبرنگار «طهران شهر» در ارتباط با مشکلات محله تاکید می کند: در حال حاضر مشکلات ترافیکی محله از اولویت دار ترین مسایل قابل انعکاس است. «پونک جنوبی» مابین چهار بزرگراه اصلی قرار گرفته و تردد های منطقه ای صورت گرفته محله را دچار مشکلاتی کرده است. تردد از خیابان اشرفی اصفهانی، اتوبان همت و سناری از پونک جنوبی انجام می شود و در چهار راهی به نام تقاطع «ایران زمین» و «مخبری» با ترافیک روبه رو می شود. در واقع استقرار ساختمان دیوان عدالت اداری در این چهار راه، مشکلات ترافیکی را تشدید کرده است که راه حل های اعمال شده برای کاهش ترافیک مثل بازگشایی تعدادی از کوچه های بن بست و اقدامات دیگر چندان راهگشا نبوده و طرح های دیگر نیز به بوجه و تأمین اعتبار نیاز دارد.

