پدیده شهر

هفته نامه سیاسی، اجتماعی و فرهنگی

شنبه ۱۳ شهریور ۱۳۹۵ | سال سوم | دوره جدید، شماره: ۶ | ۱۲ صفحه | قیمت: ۳۰۰۰ تومان

September 3, 2016 | WWW. padidehshahr.com

در نشست هم اندیشی دبیران شورایاری منطقه ۱۸

با سردبیر هفته نامه «پدیده شهر» مطرح شد:

۶۵ میلیارد تومان برای کوهی از مشکلات

۵

آگهی

انتشارات آفرینه

اصدار و فروش کتب تاریخی و هنر و ادبیات

قابل توجه پژوهشگران و علاقمندان به تاریخ طهران و شهر داری تهران واحد پژوهشهای تاریخی شهر تهران با دارا بودن کتابخانه تخصصی تهرانشناسی آماده خدمت رسانی در بخش اسناد و مدارک تاریخی، تهران، ری و شمیرانات، مشاوره تخصصی و چاپ کتب مرتبط می باشد.

۰۹۱۲۲۴۴۲۶۴۵ - ۰۹۳۷۲۴۴۲۶۴۵ حمید ناصری کرمانشاهی

منطقه ۱۸ نیازمند نگاه دیگری است

به قلم سردبیر

تجربه حضور در میان شورایاران منطقه ۱۸ شیرین و تا حدی متفاوت بود. این نشســت صمیمانه حدود ۴ ساعت به طول انجامید. با گذشت چندین هفته از این نشست کمتر روزی بوده است که به این منطقه از شهر تهران فکر نکنم.

دیــروز که مطالب مربوط به این منطقه را برای چاپ آماده می کردم، نکته ای به ذهنم رسید که این، انگیزه ای شد تا این سطور را بنویسم. بر اســاس آمارهای بودجه سال ۹۵ ســهم منطقه ۱۸ از بودجه شهر تهران ، معادل ۶۵ میلیارد تومان است. اگر مشکلات ریز و درشت این منطقه را لیست کنیم به لیست بلند بالایی می رسیم .

بنا بر گفته دبیران شورایاری این منطقه ، سطح محرومیت در برخی از محلات این منطقه به گونه ایست که دو روحانی محترم حاضر در این نشست با ادبیات خاصی آن را مطرح کردند.کاوش و جستجوی زیادی کــردم که فردی را پیدا کنم تا بتواند برآورد حداقلی از میزان نیازهای این منطقه به من بدهد، اما تلاش نافرجامی بود .

یک محاســبه ساده نشان می دهد این میزان از بودجه حتی اگر تماما به بخش عمرانی اختصاص یابد ، صرفا چند پروژه متوسط را می تواند پوشش دهد . دیروز که با دبیر دبیران منطقه تلفنی صحبت می کردم به مزاح به ایشان گفتم اگر همین امروز جلوی مهاجرت به این منطقه گرفته شــود و جمعیت منطقه اضافه نشــود، با ایــن میزان تخصیص بودجه، دهها سال و شاید بیشتر طول بکشد تا این سطح از محرومیت تخفیف پیدا کند.

شاید کارشناسان بر سر مدت زمان مناقشه داشته باشند، لکن در اصل این مسئله با بنده هم عقیده خواهند بود که فاصله بین بودجه ی این منطقه و نیازهای آن بسیار جدی است. در حالی که این منطقه ظرفیت های ناب انسانی، محیطی و کالبدی در درون خود دارد.

جالب ترین نکته در این نشســت این بود که یکی از دبیران می گفت، خیابانی که بیشــترین تعداد شــهید را تقدیم انقلاب و ایران کرده با مشــکلات بسیاری دست و پنجه نرم میکند. به نظر می رسد مدیریت شــهری باید بازخوانی جدیدی از نحوه ی توزیــع منابع و امکانات در تهران داشــته باشد . و این مستلزم تغییر نگرش در راهبردها و اولویت های شهر تهران می باشد.

براساس ارقام بودجه شهرداری هزینه هر روز خدمات شهر (نگهداشت،احداث، تملک و توسعه فضاهای شهری) محاسبه شد:

هزینه هر روز خدمات شهری در تهران ۷/۵ میلیارد تومان

بودجه شــهرداری تهــران نشــان می دهد که ســالیانه حدود ۲۷۵۰ میلیــارد تومان در بخش مربوط به خدمات شهری (نگهداشت، احداث، توســعه و تملک فضاهای شــهری) در تهران هزینه می شــود. شهرداری تهران معتقد است که شــهر تهران را در این بخش، از حیث کیفیــت قابل قبــول و از حیث هزینه ای بهینه اداره می کند. این در حالی اســت که منتقدان شهرداری بر اساس محاسبات خود مدعی هستند که شــهر تهران حداقل هزار میلیارد تومان در این بخــش گران اداره می شود. آنها بخشی از این هزار میلیارد تومان را نوعی رانت می دانند که در این بخش نصیب برخی افراد می شــود. و بخش دیگری از این هزار میلیارد تومــان را هزینه غیرضروری ناشی از ساختار فعلی می دانند. باید بپذیریم در شهری که با فروش تراکم، تغییر کاربری و ســایر راه هایی که معنایی جز فروش شهر ندارد، مدیریت و بهینه کــردن هزینه های اداره شهر هم یک الزام عقلانی و اخلاقی است و هم یکی از ابعاد اصلی اقتصاد مقاومتی مورد نظر رهبری انقــلاب . برای راســتی آزمایی ادعاهای موجود ، به گفتگوی چالشی با هر دو طرف پرداختیم.

مهندس حقانی:

تهران در حوزه خدمات شهری، ۱۰۰۰ میلیارد تومان گران اداره می شود!

۲

دکتر جعفری :

مدعیان اداره گران شهر ادعای خود را ثابت کنند

۳

حسن بیادی :

شورای چهارم باید دو برابر شورای سوم کار می کرد، اما نکرد

۹

سردبیر هفته نامه «پدیده شهر» مطرح کرد:

چرا شورای شهر تهران توان شفاف سازی موضوع «واگذاری املاک در شهرداری» را ندارد!؟

عابدین سالاری اسکر، سردبیر هفته نامه «پدیده شهر»

موضــوع «واگــذاری املاک در شــهرداری تهران» که این روزها مطبوعات، جریانات سیاســی و شــبکه های اجتماعی به آن می پردازند، زوایای مختلفی دارد. هدف از این نوشــتار، بررسی میزان صحت و سقم آن نیست، بلکه در پی آن هستیم که سوال فوق را پاسخی مستدل و در خور بدهیم. اگر به صورت ریشــه ای داســتان را واکاوی کنیم، به طور طبیعی به کمیت و کیفیت نظارت شورای شــهر تهران می رسیم. بدین معنا که با بررسی پیشینه و ســاختار نظارتی شورا میتوان تبیین روشنی از موضــوع ارائه کرد.برای نیل به این منظور باید تصویر واقعی شــورا را در بستر مدیریت شــهری از نقطه نظر کارکرد و جایگاه روشن کرد.

بر اساس قانون فعلی و واقعیت های موجود، دو مجموعه به نام شــهرداری و شورای شهر با مختصات زیر وجود دارد:

۱-شــورایی با ۳۱ عضو که عمدتــا دارای تخصص ها و تجارب متکثر و متنوع ،امــا عمدتا غیر مرتبط با حوزه ماموریت های شــهرداری) به جزء سه عضو که سابقه مستقیم حضور در شهرداری دارند و هفت یا هشت عضو که سابقه حضور درا دوار قبل شورای شهر را دارند .(هر عضو یک یا دو نفر در مجموعه کادر دفتری و اداری خود دارد .چندین کمیسیون تخصصی با تعدادی مشاور، یک جلسه غیرعلنی در روزهای یکشنبه و یک جلسه علنی چند ساعته در روزهای سه شنبه، یک کادر اداری نسبتا محدود به عنوان سازمان اداری شورا، یک بودجه نسبتا محدود به عنوان بودجه شورا . بنابراین چنین مجموعه کوچکی باید بر اســاس قانون بر یک مجموعه ای به نام شهرداری تهران با مختصات زیر نظارت کند .

۲- شــهرداری با بودجه سالیانه ا ی در حدود ۱۶ تا ۱۷ هزار میلیــارد تومان ،مجموعه عریــض وطویل اداری، ســازمانی ، خدماتی و پیمانکاری با ظرفیت بین ۵۰ تا ۶۰ هزار نفر ، یک سیســتم اداری و قانونی با پیشــینه بسیار طولانی و با مختصات خاص خود،یک طیف متنوع ومتکثر از فعالیت ها و ماموریت های گسترده ازساخت وساز عمران وشهرسازی گرفته تا دفن اموات و آلودگی هوا و...

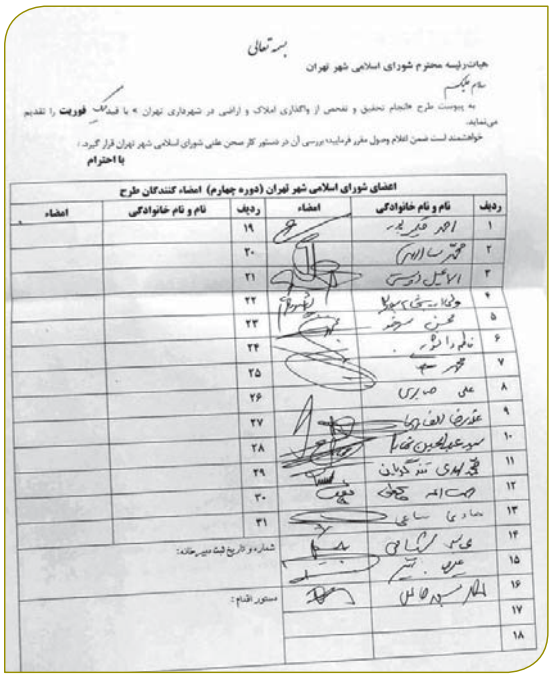
حال در ابتدا باید به تبیین این نســبت و تناســب این دو مجموعــه پرداخت .کاملا بدیهی اســت که از حیث ســاختاری و ســازمانی وظرفیت ها این دو مجموعه به هیچ عنوان تناســبی با هم ندارند . نکته بعدی در پاسخ به این مساله، واکاوی عملکرد نظارتی شورا در سه سال گذشته می باشد.

مهمترین مختصه حاکم بر نظارت شــورا در ســه سال گذشته این اســت که این نظارت عمدتاً شخصی بوده اســت . بدین معنا که هر عضو شــورا با توجه به علایق فردی وســابقه کاری وتجربیات خود یکی از حوزه های ماموریت مدیریت شهری را مبدا و سرفصل نظارتی خود قرار داده اســت و در همین راستا عمل کرده است . به عنوان مثال فردی که به حوزه فضای سبز و باغات علاقه مند بوده در همین زمینه بیشتر سوال و تذکر داده است و فردی که در حوزه کودکان یا ایمنی تجربه ای داشته اســت نیز در همین راســتا عمل کرده است . واکنشی و موردی بودن از دیگر مختصات نظارت شــورای شهر تهران بوده است ، بدین معنا که مثلا حادثه ای در نقطه ای از تهران رخ داده (آتش ســوزی خیابان جمهوری ، واژگونی اتوبوس و یا حادثه شهران) و بعد از آن برخی از اعضای شورا به صورت رسانه ای آن را مطرح کرده اند . به عبارت دیگرعلیرغم ایجاد معاونت نظارت و کمیسیون نظارت در شــورا ، این نظارت سیستمی و جامع نبوده است.

نکته کلیدی بعدی این است که ساختار شهرداری ذاتا نوعی رانت پنهــان در درون خود نهفته دارد و این می توانــد گاها مواضع برخی افــراد را در خصوص کیفیت نظارت بر شــهرداری تحت تاثیر قرار دهد . (به عنوان مثال اگر ثابت شــود برخی از اعضای شورا از این امتیاز بهره مند شــده اند ، این فرضیه می تواند رنگ واقعیت به خود بگیرد). اما شــاید بتوان ریشــه ای ترین مساله را در این موضوع به صف بندی سیاســی درون شــورا نســبت داد . بدین معنا که در شورای شهرتهران بر سر چارچوب نظارت بر شهرداری یک توافق سیاسی پایدار وجود ندارد.

بررسی دقیق مسایل شورا در سه سال گذشته نشان می دهد که دو گروه اصلاح طلب و اصولگرای شــورا بر سر یک مدلی از نظارت کارآمد بر شــهرداری تهران توافق اصولی و راهبردی ندارند. همین مساله باعث شده است که موضوع نظارت بر شــهرداری تهران از خاصیت های اصلی و اساســی آن افتاده است .به عبارت دیگر نظارت در بسیاری از موارد اساسی گروگان سیاست بوده است .مخصوصا امسال این مساله به دلیل نزدیکی به انتخابات تشدید شده است . یعنی بخش عمده ی کنش های این دو گروه عمدتا معطوف به نتیجه ی این انتخابات شده اســت . کمیت و کیفیت این تنش در حدی است که از حیث اخلاقی اساسا غیر قابل فهم است .

از این روســت که قضاوت نگارنده این است که نظارت شــورا خاصیت چندانی نداشــته اســت ، بــه عبارت دیگرنظارت شــورا ، نظارت موثــری، از جنس افزایش پاسخگویی سیستم شهرداری و رضایتمندی شهروندان و کاهش مشــکلات اساسی شهر تهران و شفاف سازی پدیده هایی چون واگذاری املاک در شــهرداری نبوده است . در هفته گذشته تعدادی از اعضای شورا طرحی دو فوریتی برای تحقیق و تفحــص در این زمینه امضا کردند . بررســی رسانه های منسوب به دو جناح نشان می دهد که این طرح هم در حد منازعات سیاســی دو گروه می باشــد . و بر اساس روند موجود، افکار عمومی نباید منتظر شــفاف سازی این مســاله توسط شورای تهران باشد. از این رو تکلیف نهاد های نظارتی و قضایی در بررسی این امر اهمیت بیشتری پیدا می کند.



بسمه تعالی

هیات رئیسه محترم شورای اسلامی شهر تهران

سلام علیکم

به پیوست طرح «انجام تحقیق و تفحص از واگذاری املاک و اراضی در شهرداری تهران» با قید یک فوریت را تقدیم می نماید.

خواهشمند است ضمن اعلام وصول مقرر فرمایید: بررسی آن در دستور کار صحن علنی شورای اسلامی شهر تهران قرار گیرد.

با احترام

اعضای شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم) امضاء کنندگان طرح

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء
۱	احمد حیدری		۱۹		
۲	مجتبی [illegible]		۲۰		
۳	اسماعیل دوستی		۲۱		
۴	[illegible]		۲۲		
۵	محسن [illegible]		۲۳		
۶	نادر [illegible]		۲۴		
۷	محمد [illegible]		۲۵		
۸	علی [illegible]		۲۶		
۹	غضنفر [illegible]		۲۷		
۱۰	سید عبدالحسین [illegible]		۲۸		
۱۱	[illegible]		۲۹		
۱۲	[illegible]		۳۰		
۱۳	[illegible]		۳۱		
۱۴	[illegible]				
۱۵	[illegible]				
۱۶	[illegible]				
۱۷					
۱۸					

شماره و تاریخ ثبت دبیرخانه:

دستور اقدام:

سازمان آگهی های هفته نامه «پدیده شهر»

۸۸۳۲۰۶۵۴

بر پایه نظریه رئالیسم انتقادی:

چالش های مدیریت فضا در کلانشهر تهران

مصیب قره بیگی، دانشجوی دکتری سازمان سیاسی فضا، دانشگاه تهران

سازمان سیاسی فضا از اهم مسائلی است که کشورهای رو به رشد برای انجام برنامه ریزی های اجتماعی ، اقتصادی و گردانندگی بهتر سرزمین و بهره برداری بیشتر باید به آن توجه کنند. سازماندهی یا مدیریت فضا یک عمل چند بعدی است که عوامل اجتماعی، سیاسی، روانشناختی، مردم شناسی و تکنولوژیکی را در بر میگیرد و بر گذشته، حال و آینده تاکید میکند. هرچه یک واحد سیاسی از مدیریت یکپارچه تری برخوردار باشد و موازی کاری ها، تضاد نیروهای مدیریتی، تشتت آراء و تناقض های اجرایی و عملیاتی از میان برود، کارکرد اجتماعی مدیریت بسیار افزایش خواهد یافت. پژوهش حاضر با هدف آشکار ساختن ناهمگنی و تضاد در رابطه ساختار-کارگزار در شهر تهران، به بررسی وزن هر یک از نهادهای اجرایی در این شهر پرداخته است. شاخص های این پژوهش که با توجه به داده ها و آمارهای رسمی گردآوری و ساماندهی شده اند، از قرار زیر است؛

۱- بودجه ۲- نفوذ میان سازمانی ۳- برخورداری سیاسی ۴- لابی های پنهان ۵- دسترسی به مراجع قدرت

آمار و داده های گردآوری شده به صورت معیارهای خام بودند که به منظور تبدیل آنها به ارقام کمی، ابتدا، این معیارها به شاخص های بی مقیاس تبدیل و سپس ارقام به دست آمده، به صورت تهدیدهای آماری که در جدول شماره یک بیان شده است، تقسیم شدند تا ارقام کمّی با داده های کیفی که در ۵ سطح تعریف شده اند، تعریف شوند (جدول شماره۱).

دیدگاه رئالیسم انتقادی به عنوان یکی از رویکردهای مدیریت فضا (جامعه) با تاکید بر عنصر ساختار-کارگزار، تلقی فضا به مثابه یک چیز بسته، تهدیدی و مرزبندی شده را نمی پذیرد. این دیدگاه، مدیریت فضا را مثابهی یک کلاف پیچیده در نظر می آورد که در درون ساختارهای اجتماعی، اقتصادی و سیاسی، تنیده شده است. از این روی اقدامات مدیریتی فضا بدون پرداختن به رابطه آن با محیط پیرامونی، قابل مطالعه نخواهد بود. این نوع نگرش، مدیون پژوهش ها و بینش های گرانوتر (۱۹۸۵) درباره مفهوم «جای دهی» و نیز نظریه ساختاربندی آنتونی گیدنز (۱۹۸۴) است که در آن نه تفاسیر ساختاری و نه کارگزارانه در کنش سازمانی ارجحیت ندارند. نظریه ساختاربندی گیدنز، یکی از کوشش های جامع در راستای تلفیق کارگزار (عامل) و ساختار است (Gran-ovetter, ۱۹۸۵: ۴۸۱). گیدنز بر آن است که «هر بررسی تحقیقی در علوم اجتماعی با تاریخ، باید کنش یا کارگزاری (عاملیّت) را با ساختار مرتبط سازد و این دو را همزمان باهم و همراه باهم بررسی کند» (Giddens, ۱۹۸۴: ۲۱). رئالیسم انتقادی با پرهیز از روش های کمی و توصیف الگوهای فضایی، از روش های کیفی مانند مصاحبه نیمه ساختاری همراه با روش های کمی استفاده می-کند. این نظریه بر مدیریت یکپارچه و تلفیق بهینه ساختار-کارگزار تاکید دارد. مدیریت یکپارچه در زمینه توسعه سرمایه اجتماعی و بهره مندی از پیامدهای آن در سه سطح خرد-میانی-کلان قابل بررسی است؛ «در سطح خرد سرمایه اجتماعی اشاره به افراد موجود در شبکه دارد که بر اثر تعامل میان این افراد شناخت حاصل و هویت اعضاء شکل میگیرد. در سطح میانی، دارایی اجتماعی به اجتماعات و گروه ها و سازمان ها اشاره دارد و سبب تقویت و ساخت بنیه ارزشی و تعاملی گروه میشود. در سطح کلان به جامعه که در برگیرنده سازمان ها و گروه های مختلف داشته و موجب شکل گیری و تقویت مراودات و ارتباط جمعی شده و ارزش های مشترک را بهبود میبخشد» (الوانی و همکاران، ۱۳۸۴: ۱۳). مدیریت یکپارچه در سطح کلان از دارایی اجتماعی به عنوان منبع شناخت و دانش، دانستن منبع اطلاعات و شیوه های انجام کار و یا بر طرف نمودن مشکلات پیش آمده در شبکه استفاده میشود. همچنین از منبع هویت برای اشاره به هنجارها و ارزشها شهروندان استفاده میکند (Cavallaro, ۲۰۱۰: ۴۶۶). در سطح میانی به زیرساخت های ارزشی و تعاملی سازمان باید اشاره کرد. در این سطح، دارایی اجتماعی را نوعی موجودیت در نظر میگیرند که «خست برخوردار از جنبه های ساخت اجتماعی است، دوم کنش های خاص کنشگران (حقیقی یا حقوقی) را درون ساختار اجتماعی تسهیل میکند. این مفهوم ارتباطات افقی و عمودی را شامل می شود و سازمان ها و روابط بینابینی در زمره آن قرار میگیرد» (Flood, ۲۰۱۴: ۳۳).

نتیجه گیری: با توجه به وسعت و پیچیدگی‌های منحصر به فرد کلان‌شهر تهران به کارگیری نظام مدیریتی همگن، یکپارچه با رویکردی استراتژیک-سیستماتیک الزامی است. یکپارچه سازی استراتژیک، یکی از نمودها و بایسته های حاکمیت منسجم، همگن و کارامد است. در چنین رویه ای، مدیریت به مثابه گذرگاهی برای پراکنش و پرورش عدالت اجتماعی و توسعه پایدار به شمار میرود. با پدیدار شدن یکپارچگی و تبدیل نگرش استراتژیک به آرمان و رسالت در هر سازمانی، تمرکز فزاینده، موازی کاری ها، تصمیم سازی آشفته، بروکراسی طبقاتی و تشتت کالبدی از میان برداشته میشود. از این روی، به نظر میرسد که گوناگونی نقش و کارکرد مدیران و تصمیم سازان در تهران، یکی از سازوکارهای اثرگذار در وضعیت بغرنج این شهر است. بایستگی به کارگیری سامانه ای از مدیریت یکپارچه با رویکرد استراتژیک-سیستماتیک، میتواند گره از کلاف درهم بافته مشکلات شهری تهران را وابگشاید. پژوهش حاضر کوشید تا به رده بندی شاخص های مدیریتی پنج نهاد مرتبط با تهران، شامل شهرداری، شورای شهر، استانداری، فرمانداری و حکمرانان محلی (هسته های پنهان و دخیل در مدیریت شهری تهران که در نهادهایی چون ریاست جمهوری، قوه قضائیه، مجلس شورای اسلامی و نهادهای نظامی حضور دارند) بپردازد. با همسنجی این پنج نهاد در پنج شاخص بودجه، نفوذ میان سازمانی، برخورداری سیاسی، لابی های پنهان و دسترسی به مراجع قدرت، مشخص شد که نهادهای حکمران محلی با آنکه از نظرگاه ساختاری دارای کمترین نقش تعریف شده در مدیریت شهری تهران هستند، اما در تصمیم سازی و کارگزاری این شهر از بالاترین وزن برخوردار هستند. شهرداری تهران از نظر شاخص های یاد شده در رده دوم قرار گرفت و شورای شهر به همراه استانداری و فرمانداری نیز در رده های پایانی قرار گرفتند.

حقانی: از سال ۹۰ شورا و شهرداری هر چه عدد و رقم گذاشتند برای مدیریت پسماند غیر قانونی است. شمامی دانید مصارف بودجه را امسال در شورا نیاوردند و مادر کمیسیون ناچار شدیم که یکسری اعداد وارقام را تعیین کنیم. دیدیم در غیر این صورت نمی توانیم شهر را اداره کنیم. از سال ۸۵ تا ۹۰ شهرداری فرصت داشت تا اگر سالی ۲۰ درصد از این اعداد وارقام را از تولید کننده و مولد زباله بگیرد در سال ۹۰ این قانون تمام شده بود

حقانی: الان کل حوزه خدمات شهری شهرداری تهران عددی حدود ۲۷۰۰ میلیارد تومان هزینه دارد. که حدود ۱۰۰۰ میلیارد تومان آن برای نگهداشت فضای سبز است. بقیه در حوزه های دیگر است و حدود ۱۰۰۰ میلیارد تومان مربوط به رفت و روب و پسماند است

جدول شماره ۱: ارزش کیفی شاخص ها و معیارها و کمی سازی به اعداد و ارقام					
لابی به ۱۰۰ نفر	برخورداری سیاسی به درصد	نفوذ درونسازمانی به ۱۰۰ سازمان	دسترسی به مراجع قدرت به ۱۰۰ نفر	بودجه به درصد	ارزش کیفی متغیرها وشاخصها
۸۵-۱۰۰	۸۰ – ۱۰۰	۸۵-۱۰۰	۸۵-۱۰۰	۸۰ – ۱۰۰	خیلی خوب
۴۵-۸۴	۶۰ – ۷۹/۹۹	۴۵-۸۴	۴۵-۸۴	۶۰– ۷۹/۹۹	خوب
۳۵-۶۴	۴۰ – ۵۹/۹۹	۳۵-۶۴	۳۵-۶۴	۴۰– ۵۹/۹۹	متوسط
۲۵-۴۴	۲۰ – ۳۹/۹۹	۲۵-۴۴	۲۵-۴۴	۲۰– ۳۹/۹۹	بد
۱-۲۴	۰ – ۱۹/۹۹	۱-۲۴	۱-۲۴	۰ – ۱۹/۹۹	خیلی بد

کمبود ۵ هزار تخت بیمارستانی و وجود ۵۵۰ مدرسه فرسوده در تهران

اسماعیل دوستی نایب رییس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای اسلامی شهر تهران، گفت : در تهران با کمبود ۵ هزار تخت در بیمارستان های دولتی مواجهیم و در عین حال ۵۵۰ مدرسه نیز فرسوده هستند. وی در این خصوص گفت : جلسه ای با فرهادی فرماندار تهران در خصوص مدارس شهر تهران داشتیم و نیز جلسه ای با معاون درمان دانشگاه شهیدبهشتی درباره فرسودگی های بیمارستان های شهر تهران که بررسی ها نشان داد وضعیت شهر تهران در این دو مورد نامطلوب است. وی با تاکید بر اینکه پایتخت ۵۵۰ مدرسه فرسوده دارد که همین امروز نیاز به تخریب و بازسازی یا نوسازی دارند، افزود: با توجه به اینکه دولت سالی ۸ میلیارد بودجه به مدارس اختصاص داده، بیش از ۱۰۰ سال روند تخریب و نوسازی این تعداد مدرسه طول می کشد که وضعیت را نگران کننده تر نشان میدهد.

instageram:padidehshahrweekly | telegram:@padideshahr | www. padidehshahr.com | September 3 , 2016 | ۱۲صفحه | سال سوم | دوره جدید، شماره: ۶ | شنبه ۱۳ شهریور ۱۳۹۵

مهندس حقانی:

تهران در حوزه خدمات شهری، ۱۰۰۰ میلیارد تومان گران اداره می شود!

محمد حقانی سابقه طولانی در حوزه خدمات شهری دارد. وی سال ها معاون خدمات شهری شهرداری تهران بوده است. این عضو شورا مدعی است که با عدد و رقم و مبانی مستدل می توان ثابت کرد که شهر تهران در حوزه خدمات شهری حدود ۱۰۰۰ میلیارد تومان گران اداره می شود. عضو کنونی کمیسیون خدمات شهری شورای اسلامی شهر تهران، در پاسخ به این سوال که «شورای شهر تهران نیز در این مساله مقصر است» مدعی است که شهرداری در دو سال اول به شورا اطلاعات لازم را نداده است. حقانی در ادامه این نکته را مطرح می کند که در سال پایانی شورا اعداد و ارقام هزینه ای را کاهش داده است اما شهرداری به آن عمل نکرده است. در حالی است که به فرض صحت این ادعاها، برای افکار عمومی غیر قابل قبول است که شورا توپ این ناکارآمدی را فقط به زمین شهرداری بیندازد. آنچه در زیر می خوانید مجموعه صحبت های حقانی در این حوزه می باشد.

آیا هزینه ای که امروز در شهر تهران برای رفت و روب و جمع آوری زباله صورت می گیرد واقعی هست ؟ آیا تهران در این حوزه گران اداره نمی شود؟

موضوع مدیریت پسماندها امروز در دنیا یکی از محورهای اساسی است و حتی می توان گفت که یک محور بسیار مهم برای توسعه پایدار است. ما آن زمانی که در شهرداری تهران بودیم در سال ۷۴ با کمک بانک جهانی و با وامی که بانک جهانی بلاعوض داد؛ این شرط را انجام دادند که از مشاور خارجی استفاده کنیم. ما آن زمان با کمک یک مشاور آلمانی اقدام کردیم برای تهیه طرح جامع مدیریت پسماندهای شهری.

در آن زمان ۷۰ هزار دلار وام بلاعوض بانک جهانی به ما داد و شهرداری تهران نیز با یک شرکت آلمانی به نام B.C.BERLIN برای تهیه طرح جامع اقدام کردیم. یکی از اولویت های ما در تهیه این طرح این بود که قانون پسماندها را تهیه کنیم. تا آن زمان قانونی در این رابطه وجود نداشت و با اینکه شهرداری مسئول تهیه قانون نیست؛ اما در سال ۷۶ برای تهیه قانون و ضرورتی که احساس می کردیم قانون پسماند را تهیه کردیم. متن پیشنهادی خودمان را با مشاوره و رایزنی هایی که با نمایندگان مجلس پنجم انجام دادیم، آنها به صورت طرح در صحن مجلس مطرح کردند. در آن زمان سازمانی داشتیم به نام سازمان بازیافت که همان روز که از اسم آن پیدا بود باید زباله ها را بازیافت می کرد و سازمان دیگری نیز داشتیم به نام سازمان خدمات موتوری که به یک شکلی می توانست با این قانون پسماندی که تهیه کرده بودیم در هم ادغام شوند و کلمه پسماند از ادغام سازمان بازیافت و خدمات موتوری تشکیل شد.

با توجه به مسائل و مشکلاتی که در آن سال ها شهرداری تهران روبه رو بود به ویژه اینکه قوه قضائیه به یک کسری مسائل در شهرداری ورود پیدا کرده بود، اما در سال ۷۸ این موضوع را دوباره در دستور کار قرار دادیم و با استناد به ماده ۵۵ قانون شهرداری ها این طرح به مجلس پنجم فرستادیم و نمایندگان در کمیسیون ها این طرح را بررسی کردند. هر چند این طرح در مجلس پنجم مورد بررسی قرار گرفت، اما تصویب این طرح به مجلس ششم نیز کشیده شد. اما به جایی نرسید. با وجود آنکه شهرداری و سازمان حفاظت از محیط زیست نیز پیگیر این موضوع بودیم. با توجه به اینکه این طرح از طریق دولت در قالب یک لایحه به مجلس فرستاده شده بود در کمیسیون ها بررسی شد و در کمیسیون تصویب شد و در نهایت به دولت برگشت و بعد دولت در قالب یک طرح تقدیم مجلس کرد. دوباره این لایحه اواخر دوره ششم مجلس بعد از تصویب به شورای نگهبان فرستاده شد و یک ایراداتی هم داشت و دوباره به مجلس آمد و به صورت قانون پسماندها در سال ۸۳ درآمد.

در اوایل این سال بود که این قانون به تایید شورای نگهبان رسید و بعد از طریق رئیس مجلس به رئیس دولت ابلاغ شد. برای تدوین اولیه این قانون سه دوره مجلس گذرانده شد و ۷ سال طول کشید. بعد متعاقب آن آئین نامه اجرایی در سازمان محیط زیست تهیه و در دولت تصویب شد. در این قانون در ماده یک تاکید به تحقق اصل ۵۰ که قانون حفاظت از محیط زیست است و در این قانون عنوان شد که پسماند ها و زباله ها می توانند اثرات زیست محیطی در شهرها داشته باشند؛ تمامی سازمان ها و شرکت ها و اشخاص حقیقی و حقوق ملزم به رعایت این قانون شدند. مسلما مدیریت پسماندهای خانگی و شهری در اختیار شهرداری تهران است. در جایی که شهرداری وجود ندارد، فرمانداری و بخشداری و دهداری ها وارد عمل می شوند. آنچه که در تهران است و ما به عنوان پسماند به آن اشاره می کنیم در روز ۶۰۰۰ تن زباله تولید می شود.

عنوان زباله را به این دلیل به کار می برم که عنوان پسماندها مفهومی فراگیر دارد. که در این میان ۱۰۰۰ تن نیز از شهرها و روستاهای اطراف وارد کهریزک می شود که حدود ۷۰۰۰ تن زباله داریم. این تعریفی که بنده از پسماند انجام دادم جدای از پسماندهای ساختمانی است. به این پسماندها نخاله های ساختمانی می گویند که حاصل آوار و تخریب خانه ها به دست می آید. بنده شنیدم تا ۳۰ هزار تن در مراکز شهرداری جمع می شود اما گاهی تا ۵۰ هزار تن پسماند ساختمانی داریم و الان که ساخت و ساز پایین آمده اما در گذشته بسیار بیشتر بود. در آئین نامه اجرایی پسماند آمده است که این زباله ها باید تفکیک شود و در مبادی تولید این کار انجام شود و ضمنا تولید کننده براساس قانون و آئین نامه اجرایی پول پسماند را پرداخت کند. بنده و شما که در خانه به نسبت تولید زباله باید پول آن را به شهرداری بدهند. زباله های شهری برعهده شهرداری، زباله های کشاورزی بر عهده وزارت کشاورزی و صنعتی وزارت تجارت و صنعت است. پسماندهای پزشکی بر عهده وزارت بهداشت است. فرهنگ سازی آن برعهده وزارت ارشاد و صداو سیماست. در قانون تنها شهرداری را موظف به مدیریت پسماند نکرده است و لا تا ۸ سازمان و نهاد دیگر را همکار و همراه شهرداری ها در سطح کشورها کرده است که پسماندها را مدیریت کند اما الان وقتی بحث پسماند مطرح می شود به سراغ شهرداری ها می آیند. در حالی که زباله های پزشکی و بیمارستانی که خطرناک است مدیریت آن برعهده وزارت بهداشت است اما می تواند با پرداخت هزینه از شهرداری بخواهد بی خطر کند. هزینه های تمام این کارها را وزارت بهداشت و درمان بپردازد.

براساس ابلاغیه وزارت کشور شده براساس قانون از سال ۹۰ به بعد به هیچ عنوان شهرداری ها حق ندارند در مورد زباله هزینه کنند و باید بهای خدمات پسماند را تولید کننده پرداخت کنند. هر کسی به اندازه تولید پسماندی که دارند از مراکز اداری و تجاری و کسبه هر کدام که تولید پسماند بیشتری دارند باید هزینه را پرداخت کنند. براساس این قانون شورای شهر بهای این خدمات را تعیین کند و جوری فرمول بهای خدمات را تهیه کردیم که در مناطق جنوبی که از نظر اقتصادی ضعیف تر هستند بهای کمتری پرداخت کنند و در مناطق شمالی به نسبت درآمد و به خاطر تولید زباله های بیشتر پول بیشتری پرداخت می کنند.

به این مساله اشاره کردید که از سال ۹۰ هزینه ای در رابطه با پسماند نباید پرداخت شود اما چرا این کار همچنان ادامه دارد و شهرداری هزینه بالایی می پردازد؟

ما بارها در صحن شورا گفتیم و اینجا نیز به این مساله اشاره می کنم که از سال ۹۰ شورا و شهرداری هر چه عدد و رقم گذاشتند برای مدیریت پسماند غیر قانونی است. شما می دانید مصارف بودجه را امسال در شورا نیاوردند و ما در کمیسیون ناچار شدیم که یکسری اعداد و ارقام را تعیین کنیم. دیدیم در غیر این صورت نمی توانیم شهر را اداره کنیم. از سال ۸۵ تا ۹۰ شهرداری فرصت داشت تا اگر سالی ۲۰ درصد از این اعداد و ارقام را از تولید کننده و مولد زباله بگیرد در سال ۹۰ این قانون تمام شده بود. امسال نیز که این اعداد و ارقام را کم کردیم بدون اطلاع ما به فرمانداری فرستادند بدون اینکه ما بدانیم مصارف چیست و چه طرح ها و برنامه هایی را دارد بدون نظر ما و طرح شورای شهر به فرمانداری فرستادند. ۱۱ نفر از اعضای شورای شهر نسبت به این مساله شکایت کردیم که بدون نظر شورای شهر تهران بوده است. شکایتی را به استانداری و معاونت عمرانی وزارت کشور فرستادیم متاسفانه کسی تا این لحظه پاسخگوی این مساله نیست.

چرا از سال ۹۰ این اتفاق نیفتاد؟

برنامه های شهرداری چقدر با عملیاتی شدن آن انطباق دارد؟ قانون پسماند که وزارت کشور براساس قانون ابلاغ کرده است. الان وقتی قیمت زباله را در شهرداری ابلاغ کنند می آیند هزینه های سازمان پسماند را تقسیم بر مقدار زباله ای که در شهر تولید میشود، می کنند. در حالی که ما این را قبول نداریم. با توجه به تجربیاتی که در سال های گذشته در شهرداری دارم می گویم باید این هزینه هاییکه در حوزه خدمات شهری می شود به راحتی به سه، پنجم کاهش پیدا کند.

الان چقدر در خدمات شهری هزینه می شود؟

الان کل حوزه خدمات شهری شهرداری تهران عددی حدود ۲۷۰۰ میلیارد تومان هزینه دارد. که حدود ۱۰۰۰ میلیارد تومان آن برای نگهداشت فضای سبز است، بقیه در حوزه های دیگر است و حدود ۱۰۰۰ میلیارد تومان مربوط به رفت و روب و پسماند است.

شما اعتقاد دارید که این ۲۷۰۰ میلیارد تومان هزینه به چقدر باید کاهش پیدا کند؟

۲۷۰۰ میلیارد تومان را تقسیم بر ۵ کنیم و ضربدر سه کنید حدود ۱۵۰۰ میلیارد تومان می شود. حتی ممکن است که کمتر از این نیز بیشود.

یعنی ۱۰۰۰ میلیارد تومان گرانتر اداره می شود؟

بله

این پول در کجا و چگونه هزینه می شود؟

این پول در جاهای مختلفی خرج می شود. بنده زمانی که در شهرداری تهران بودم نظامی داشتیم که نام آن نظام فنی و اجرایی حوزه خدمات شهری بود در این نظام تمام مسائل شهر را احصاء و پایش کرده بودیم. به عنوان مثال پارک ملت که مساحت آن ۳۰ هکتار است باید این مقدار کارگر، نگهبان و نیروی انسانی داشته باشد. تمام این موارد را براساس ضوابط تعیین کرده بودیم که این ضوابط آپشن های متفاوتی داشت. پارک چقدر آبنما، روشنی، تاسیسات زیر بنای و برقی آن چیست.

شما میخواهید به این مساله اشاره کنید، اعداد و ارقامی که شهرداری در نگهداشت شهر هزینه می کند را قبول ندارید؟

به هیچ وجه قبول ندارم. سال ۹۲ به شورای شهر آمده ام، اما به یکباره هزینه های خدمات شهری شهرداری تهران دو برابر و نیم شده است. چرا این اتفاق افتاده است؟ باید سوال کرد. یکسری بهانه ها آوردند که دلار ۱۰۰۰ تومانی به ۳۰۰۰ تومان تبدیل شد اما وقتی دلار ۳ برابر میشود دلیلی نیست که هر چیزی سه برابر شود.

هزینه بازیافت در شهر تهران به چه صورت است ؟

براساس قانون یکی از محورهای اصلی شهرداری ها پسماند است. در واقع هزینه های شهرداری را بسیار کاهش می دهد و مشارکت پذیری مردم را تعریف می کند. به عبارتی هر شهروندی داخل منزل خود و یا داخل تجارت خانه و محل صنفی خود زباله ها را تفکیک می کند. تفکیک می کند چند بخش داشت مانند آهن، شیشه، کاغذ و مقوا و...

سهم شهرداری در تفکیک زباله چیست و آیا این سهم از سوی مدیریت شهری اجرایی شده است یا خیر ؟

آن چیزی که الان دارد اتفاق می افتد این است که شهرداری اعلام کرده در حال حاضر زباله ها را در حدود ۱۴ درصد بازیافت می کنیم و تا پایانه برنامه دوم ۵ ساله قرار است که این رقم را به ۳۳ درصد برسانیم. پایان برنامه دوم توسعه دو سال دیگر است. تفکیک زباله از مبداء باید به این عدد برسد. اولا تفکیک ۱۴ درصد را که شهرداری عنوان می کند این میزان تفکیک انجام می شود را، از روز اول قبول نکردم. الان هم قبول ندارم. از طرف دیگر اینکه ما بتوانیم در دو سال دیگر که برنامه ۵ ساله دوم را پشت سر بگذاریم، این عدد و رقم را امکان ندارد که به ۳۳ درصد برسانند. آن ۱۴ درصدی که می گویند ما داریم به جای اینکه تفکیک از مبداء باشد؛ تفکیک از مخزن است. تفکیک هایی که در مخزن انجام می شود. شما در خیابان ها دیده اید که کارگران داخلی و خارجی سرشان در مخازن زباله است و با وضع کاملا غیر بهداشتی کاغذ، مقوا و پلاستیک را جدا می کند.

استدلال شهرداری این است که اگر قرار است من تفکیک از مبداء کنم، وقتی که ماشین جمع آوری زباله مراجعه می کند، عملا مردم زباله های خود را تفکیک نمی کنند. و یا درصد کمی از مردم زباله های خشک خود را تفکیک کرده اند و تحویل می دهند.

این استدلال اشتباه است اگر قانون را قبول داشته باشیم. در قانون آمده است که باید تفکیک از مبدا انجام شود نه تفکیک از مقصد. وقتی تفکیکی در مقصد انجام شود، هزینه های شهرداری را بیشتر می کند. از سوی دیگر زباله ها با هم مخلوط می شود به صورت کاملا غیر بهداشتی، آن وقت این زباله ها به یکسری افراد تحویل داده می شود به نام پیمانکار و آنها از داخل مخازن تفکیک می کنند. ما زمانی در دهه ۷۰ در شهر آمده بودیم یکسری سطل های زباله کنار خیابان قرار داده بودیم. به فاصله ۵۰ متر حداقل یک سطل زباله قرار داده بودیم که شهروندان زباله های خود را داخل آن بیندازند و زباله ها به داخل جوی ها سرازیر نشود. روی آن نیز نوشته بودیم شهرما خانه ما. روی این مساله خیلی تبلیغ کردیم و به مردم یاد می دادیم شهر ما مانند خانه ماست.

ادامه در ستون صفحه ۲

پدیده
هفته نامه سیاسی، اجتماعی و فرهنگی
instageram:padidehshahrweekly telegram:@padideshahr www. padidehshahr.com September 3 , 2016 ۱۲صفحه سال سوم دوره جدید، شماره: ۶ شنبه ۱۳ شهریور ۱۳۹۵

فعالیت بزرگترین پیست تست خودروی دنیا در نزدیکی پایتخت

شهرنوشت: مدیرعامل شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر تهران با اشاره به سرعت بخشیدن بر روند فعالیت های مجموعه سرزمین ایرانیان گفت: بزرگترین گمرک کشور و بزرگترین پیست تست خودرو دنیا در این اولین ابرپروژه ایران و در کمترین فاصله تا تهران قرار دارد. رضا قدیمی با اشاره به فعالیت مجموعه سرزمین ایرانیان که برای واردکنندگان اتومبیل های صفر کیلومتر در نظر گرفته شده است، گفت: تنها مشکل ما در این مرکز این بود که برای این مجموعه مسئول واحدی از سوی ذی نفعان معرفی نشده بود تا به کارها رسیدگی کند. وی با اشاره به راه اندازی بزرگترین گمرک کشور و بزرگترین پیست تست خودرو دنیا در این اولین ابر پروژه کشور که کمترین فاصله را با تهران دارد، ادامه داد: سرزمین ایرانیان در رو به روی فرودگاه امام خمینی(ره) و در محدوده شهر پرند واقع شده است. این در حالیست که در کنار «شهر خودرو» تجمیع انواع نمایندگی های خودرو و برندها را در کنار یکدیگر خواهیم داشت.

دکتر جعفری مدیر عامل سازمان پسماند شهرداری تهران با رد بالا بودن هزینه اداره تهران در حوزه خدمات شهری:

مدعیان اداره گران شهر، ادعای خود را ثابت کنند

مهندس یزدانی که اخیرا مسئولیت خدمات شهری شهرداری تهران را به عهده گرفته، مدیر سازمان پسماند را برای این مصاحبه دعوت کرد .معاون شهردار تهران با تسلط ،صبر و حوصله مثال زدنی از ایشان خواست که به سوالات «پدیده شهر» پاسخ دهد. البته یزدانی در بخش هایی از مصاحبه تلاش کرد نقاط ابهام را روشن کند. مهندس جعفری مدیرعامل سازمان بازیافت با تسلط مثال زدنی در این حوزه به سوالات ما پاسخ داد. وی در طول مصاحبه کوشید با ارائه آمار از کارنامه قالیباف در طول ده سال گذشته دفاع کند. مدیر سازمان بازیافت از کسانی که ادعا می کنند، «اداره از راننتر شهر تهران در حوزه خدمات شهری امکانپذیر است» خواست، مبانی و پایه های استدلال خود را با عدد و رقم ثابت کنند. گرچه مجموعه پاسخ های ایشان ما را متقاعد نکرد. اما قضاوت در این بخش را به خوانندگان و کارشناسان واگذار می کنیم. آنچه در زیر می آید ماحصل این گفتگوی چالشی است.

چه میزان زباله تر در طول روز در شهر تهران تولید می شود؟

۷۵۰۰ تن زباله در تهران و با احتساب شهرک هایی مثل باقرشهر و کهریزک به ۸۴۰۰ تن می رسد.

میزان زباله خشک تهران را چقدر بر آورد می کنید؟

حدود ۱۵۰۰ تن

بر اساس این عدد و ارقام که فرمودید هزینه جمع آوری یک روز زباله تـــر در تهران چه میزان می باشد؟

مدیریت پســماند در حدود یک میلیارد و هفتصد میلیون تومان هزینه در روز بردار د این هزینه شامل رفت وروب ،جمع آوری پســماند ،حمل وانتقال، امحاء و دفع زباله است

چقدر در آمد حاصل می شود؟

ما یــک در آمد مســتقیم داریم که طبــق لایحه شورای اسلامی شهر تهران به دست می آید یعنی بهای مدیریت پســماند خانگی دریافت می شود و لایحه دیگری نیز داریم که بهای خدمات مدیریت پزشکی ودرمانی اســت. همچنین لایحه دیگری نیز با عنوان بهای مدیریت پسماندهای ساختمانی وجود دارد.

جمع جبری این ها به اضافه در آمد ناشـــی از زباله خشک چه عددی خواهد شد؟

درحقیقت ما در حــدود ۳۰۰ میلیارد تومان بهای خدمات مدیریت پســماند دریافت می کنیم. این درحقیقت درآمد بالفعل شده است که ما در حدود ۴۰ درصد از این در آمد را در اختیار داریم

چه تعداد پیمانکار خشک دارید؟

برای هر منطقه یک پیمانکار خشک داریم. در سه منطقه دو پیمانکار داریم . در حقیقت ۲۵ پیمانکار خشک داریم. البته این تعداد پیمانکارهایی هســتند که کار می کنند. یعنی حقیقــت در ۵۰ پیمانکار پسماند خشک در شهر داریم و اجازه کار کردن نیز دارند.

در واقع شـــما در یک گروه ۵۰ نفره مجاز به انتخاب هستید؟

بله همینطور اســت .در حقیقت هــر منطقه یک پیمانکار دارد

یعنـــی پیمانکار یک منطقه نمـــی تواند در منطقه دیگر کار کند؟

ما پیمانــکاران را به گروه A ،B و C تقســیم بندی کردیم . با معیارهایی همچون وســایل کار، نیروی آموزش دیده؛ ســابقه کار ،نیروی انسانی و غیره به این ها امتیازاتی داده می شــود و این پیمانکاران را بر اساس امتیازات در گروه بندی ها جای می دهد.

آیا خدمات حوزه پیمانکاران در بازار رقابتی تعریف می شود یا به صورت انحصاری تعریف می شود؟ هدف از طرح این سوال درک جنس بازار پیمانکاران حوزه باز یافت است.

با اینکــه ۵۰ پیمانکار داریم اگر ۵۰۰ شــرکت هم برای همکاری پیش قدم شــوند ،مشــکلی وجود ندارد .پس مســئله انحصاری بودن مطرح نیست. وقتی قراردادی منعقد می شود اگر تخلفی از سوی پیمانکار صورت نگیرد وی مجاز به انجام کار اســت .بنابراین قراردادهای ما دوســاله است که براساس عملکرد سال اول تمدید می شود.

برخی می گویند نحوه پراکنش و جنس کار پیمانکاران به نحوی اســت که آنان به یک قدرت قاهره ای مبدل شــده اند. به عبارت دیگر، عده ای معتقدنــد پیمانکاران مثل اتحاد به صنفی قدر تمند عمل کرده و هر آنچه می خواهند به شهرداری تحمیل می کنند. نظر شما در این رابطه چیست؟

من معتقدم چنین چیزی اتفاق نیفتاده اســت .ما ۱۲ سال است که طرح مکانیزه را در شهر تهران اجرا کرده و مشکلی نداشته ایم.

ممکن است بوجود نیامدن مشکل نتیجه باج دهی شهرداری به پیمانکار باشد!

قاعدتا پیمان کار باید به درستی به وظیفه خودش عمل کند و شــهرداری نیز به درســتی با وی رفتار می کند. در چند سال گذشته این شرایط برخش خصوصی حاکم نبوده؟ مسلما این شرایط برای یک دوره خاص نیســت .بالاخره هر جایی کار به بخش خصوصی واگذار می شود، رابطه حقوقی باید وجود داشــته باشــد. بنابراین تعاملات وجود دارد، ولی هر جایی که کار به بخش خصوصی به شــکل امانی واگذار شود، ممکن است این مسائل نیز رخ دهد.

چند متر به در روز تهران را تمیز می کنید؟

برخی از مناطق روزی چهار بار تمیز می شــوند که این مسئله به دلیل جمعیت شناور یا بافت تجاری و اداری فشرده و سکونت زیاد مردم است. این زباله ها توسط افراد به دلیل تولید زباله در واحدهای تجاری و اداری و مسکونی در سطح منطقه پخش می شود. یااندازه واقعی زباله بیش از حد معمول است.

در سایر کشورها و یا ســـایر شهرهای ایران تعداد دفعات جمع آوری به چه تعداد است؟

مسلما باید بین جمع آوری پسماند و نظافت مناطق تفاوت قائل شد. الان در کشوری مثل آلمان هفته دو یه سه بار زباله جمع آوری می شود. در شهر اصفهان جمع آوری زباله روزی یک بار انجام می شود. اما نظافت و رفت وروب سی و سه پل هر روز انجام می شود .بنابراین مکان های گردشــگری و توریسی ممکن است روزی چندبار نظافت شــوند، اما در تهران ما از یک بار تا ۴ بار به جمع آوری زباله می پردازیم.

چه تعداد کارگر این فرایند را تهران انجام می دهند؟

در حدود ۱۶ هزار نفر کارگر در این حوزه مشغول به کار هستند.

چگونه می توان به این آمار اعتماد کرد و آنرا راستی آزمایی کرد؟

با این افراد قرارداد بسته می شود. این کارگرها آنالیز شده، دفترچه پست دارند و شناسنامه کاری دارند.

برخی معتقدند این عدد با این معیارها قابل راستی آزمایی نیســت واگر هم باشد این تعداد از کارگر برای ایــن میزان خدمات در تهران نیاز نیست؟

ما آنالیزی برای مناطق داریم که بر اساس آن متره در هر منطقه شناخته می شود. مثلا من الان می دانم در هر ناحیه و هر منطقه چند متــر مربع باید جارو زده شود. براساس عملکرد، تجربه و سختی مناطق دسته بندی هایی انجام شود. مسلما مقدور نیست کارگری در منطقه ای که دارای شــیب سی درصد اســت، یک ناحیه را جارو بزند و در منطقه دیگر که شــیب کمتری دارد باید همین میزان را جارو بزند. بنابراین با حضور معاونان خدمات شهری با توجه به بخش های و مناطق مختلف دســته بندی و میزان کارگران سنجیده شده است.

ولی این آمار به نوعی ایســتا می باشــد و تغییرات در طول زمان در آن لحاظ نمی شود

اطلاعات شما کامل نیست . ما یک ریزمتره داریم و یک درخواست آنالیز داریم . بالاخره ناحیه های به هر منطقه اضافه یا کم می شود و یا ساخت وسازهایی انجام می شود.

این موضوعی که فرمودید بــه نوعی تایید حرف بنده اســت. این پویایی در محاسبات لحاظ نمی شود!

نه شما فرمودید تغیری انجام نمی شود! بنده عرض می کنم این تغییرات بنا به نیــاز مناطق انجام می شــود. مثلا وقتی در یک ناحیه ســطح متراژی که باید رفت و روب شود هزار متر است. وقتی در سطح ناحیه شهرکی ساخته نشود ،محله ای به محله ای اضافه نشود، نیاز به تغییر آمار نیروها نیست.

آیا تغییرات ده ســال اخیر را را روی نمودار آورده اید؟

بله می توانید این نمودار را ببینید

چه تعداد ماشین فرایند فوق را رقم می زند؟

در حدود ۳۵۰۰ دســتگاه خــودرو در بخش های مختلف داریم.

تعداد مخازن چقدر است؟

در حدود ۶۰ هزار مخزن

مدل جانمایی این مخـــازن در تهران بر چه اساسی است؟

زمانی بود در تهران یک میلیــون و ۵۰۰ هزار نقطه برای جمع آوری زباله وجود داشت. این نقاط قبل از طرح مکانیزه شدن جمع آوری زباله در شهر تهران بود که الان به ۶۰ هزار نقطه تبدیل شــده اســت. براســاس پیمایش میدانی محل های جمع آوریی زباله را در هر کوچه مشــخص کردند. در حقیقت این ۶۰ هزار نقطه تغییراتی داشته اند در جایی تعداد مخازن اضافه شدند و در جایی تعداد مخازن کم شده و درمکان هایی جای مخزن عوض می شــود. این موضوع به دلیل جابه جایی معابر، تغییر هندســی معابر، ساخت وسازها و...انجام شده است

***حال بپردازیــم به حلقه میانــی فرایند جابجایی زباله!**

ما یک رفت وروب داریم که شامل نظافت شهری می شود. نظافت شهری شامل المان هایی شهری مثل جداول و گارد ریل و انهار می شود. مورد دیگر جمع آوری پسماند داریم که به ایستگاه میانی منتقل می شود. ده ایستگاه میانی در سطح شهر تهران داریم ۸۲۰ مخزن حمــل زباله به ایســتگاه های میانی منتقل می شوند. بنابراین این ۸۰۰ ماشین به ۱۳۰ ماشین که بزرگترند و قدرت حمل بیشتری دارند، منتقل می شوند.

دیروز در جمع شوراياران منطقه دو شنیدم که می گفتند شیرابه های یک ایستگاه میانی در ســطح منطقه دو زندگی مردم را مختل کرده اســت. حال این را مثال زدم که بپرسم نحوه جانمایی این نقــاط میانی چگونه بوده است؟

در ارتباط با ایستگاه ها لازم نیست هر منطقه شهری یک ایستگاه داشته باشد. طرح پژوهشی انجام شده است که قرار گرفتن ایستگاه های خدمات شهری در سطح شهر را براساس پارامترهایی در نظر گرفته است. بر اساس تراکم جمعیت ،سرانه زباله ، سطح اقتصادی مــردم ،زمین در دســترس ، ملاحظات زیست محیطی ایســتگاه هایی در نظر گرفته شده است ،بعضی از این ایســتگاه ها در طول زمان تغییر یافته یا تعطیل شده اند. مثلا گاهی ایستگاه متروی ایجاد می شــود که باید به آن خدماتی ارائه شــود. بنابراین یک ایستگاه جا به جا می شود و خدمات را از جای دیگری می گیرد. اگرچه این جابه جایی ها هزینه هایی را به شهر تحمیل می کند، ولی رضایت شهروندان و بهره وری بیشتر ملاک ماست. الان بر حسب شرایط همه ایستگاه های ما سبتیک دارند که برای جمع آوری شــیرابه است. ماشین ها همه مخزن شیرآبه دارند که در ایستگاه تخلیه می شود. بنابراین اجازه ریزش در شهر ندارند.

خوب می رســیم به حلقه نهایی جمع آوری زباله

در قســمت اول با صرف هزینه نظافــت می کنیم. در قسمت دوم با صرف هزینه زباله ها را جمع آوری می کنیم. در قسمت میانی این زباله حمل می شوند و در نهایت بــا دریافت هزینه خدماتــی را ارائه می کنیم. ما در انتها چند خط پردازش به وجود آوردیم .زمانی که آقای دکتر قالیباف به شــهرداری تهران آمدند، ۲۰۰ تن ظرفیــت پرداخت فعال و ۵۰۰ تن اسمی داشــتیم، الان در حدود ۷۵۰۰ تن ظرفیت داریم. یعنــی اگر ۵۰۰ تن را بپذیریــم، ۱۵ برابر به ظرفیت پردازش اضافه شده است. برخی تغییرات دیگر داریم. مثلا اولین خط پــردازش ما هندی و انگلیسی بوده اســت الان خطوط پردازش ایرانی شده است.

اعداد نهایی این در آمد را ذکر می کنید؟

در انتها اعداد و ارقام دقیق را عرض می کنم

حال برمیگردیم به بررســی اشکالات این فرایند! شما از یک طرف برای زباله خشک از پیمانکار پول می گیرید که زباله های خشک را از درب منازل جمع آوری کند و از سوی دیگر تعمدا به پیمانکار اجازه می دهید که از درون مخازن زباله خشک بردارد و در ادامه همین فرایند شاهدیم افرادی هر روز و شب سر به این مخازن کرده و زباله خشک بردارند! این انتقادات به دلیل ضعف نظارت مطرح می شود

در شــهر تهران پسماند را براســاس یک قاعده ی مشــخص جمع آوری می کنیم. بر اســاس قاعده ریاضی با پرداخت پول، پســماند را جمع آوری می کنیم . بعد بر اساس قاعده دیگری پسماند خشک را در جمع آوری می کنیم که هر دو براساس قاعده ریاضی اســت. در این قاعده ریاضی عدد بر اساس آنالیز اقتصادی درست اســت. ما یک هدف گذاری داریم. به طور مثال برای جمع آوری پسماند خشک متناســب با محله ها و محلات روش هایی تعریف می شود. یا باید به درب منازل مردم مراجعه کرد. یا مردم زباله ها را به ما بدهند. یا براساس قراردادی این زباله جمع آوری شود. یا ماشین هایی که با ملودی مشــخصی برای دریافت این نــوع زباله به محلات مراجعه کنند

ظاهرا این مورد آخر با استقبال مردم مواجه نشده است؟

این نظر شماست

اگر واقعیت این است این میزان زباله خشک در مخازن از کجا می آید؟

من از شــما ســوال می کنم چه تعداد آدم در این مملکت در انتخابات شرکت می کنند

این مثال به بحــث ما ربطــی ندارد! اجازه بفرمایید به طریق دیگری این پرســش را مطرح می کنم، وقتی شما یک ساختار رانتی درســت کرده اید و با هزینه ی بسیار بالایی شهر را تمیز می کنید، طبیعی هست که مردم همکاری نکنند، اما اگر یک ساختار شفاف و غیر رانتی ایجاد کنید مردم همکاری خواهند کرد!

شما باید برداشت های خود را اصلاح کنید

ادامه در صفحه ۴

ادامه از صفحه ۲

تهران در حوزه خدمات شهری، ۱۰۰۰ میلیارد تومان گران اداره می شود!

شما فرض کنید که امروز مسئول خدمات شهری شهرداری تهران هستید. وقتی وضعیت فرهنگی جامعه این است که تفکیکی از مبدا انجام نمی شود و زباله مخلوط می شود.

چه کسی این کار را کرده اســت؟ وقتی شــهرداری را تحویل گرفتند به این صورت بوده است؟ شــما وقتی یک ســاختمانی به درد نمی خورد و فرسوده می شود، باید تخریب کنید. ســاختمان را باید از نو ساخت. کارهای مدیریتی ما سینوسی است این مدیریت سلیقه ای یک کاری انجام می دهد و می رود. قبول کنید که تا آن زمان هزینه های زیادی شهرداری ها از جمله شهرداری تهران و بنده انجام دادیم و این مســاله را برابر قانون به جایی رساندیم. نباید ســلیقه ای بیاییم تحت عنوان طرح مکانیزاســیون این کار را متوقف کنیم. آن زمان که بودجه شــهرداری تهران ۱۱۰۰ میلیارد تومان بود تا ۱۰ میلیارد تومان هزینه برای این طرح کردند آمدند طرح مکانیزاسیون را مطرح کردند. طرح مکانیزاسیون این بود که مخازن را گذاشتند. این مخازن را ما در اصفهان جمع کردیم. ما تفکیک از مبدا در این شهر داریم. الان در کشورهای پیشرفته نیز هر کسی در خانه ،ساختار شــهری آنها زمین تا آسمان با ما فرق می کند، دو تا سه تا زباله سطل گذاشــتند مخصوص آپارتمان ها با درهای مخصوص زباله خیس و خشــک را تفکیک می کند. ما این را فرهنگ سازی نکردیم. من یادم می اید که سازمان پسماند تبلیغ می کرد که ما تا پایان سال ۸۵ کل زباله های شهر تهران را تفکیک می کنیم. من به مدیرعامل وقت زنگ زدم با اینکه در شهرداری نبودم و گفتم این کار یک کار فرهنگی است و ممکن است که این کار تا ۱۵ سال نیز طول بکشد.

چرا این اتفاق در شهرداری تهران روی نداده است؟

در زباله مانند خیلی جاهای دیگر رانت وجــود دارد. این حرف بنده برای یک سال پیش است که، شهرداری تهران از بابت پسماندهای خشک ۱۳ میلیارد تومان درآمد دارد که ۱۰ میلیارد تومان آن توســط پیمانــکاران و ۳ میلیارد تومان نیز در کهریزک و آراد کوه به دست می آید، همان زمان به آنها پیشنهاد کردم که می توانند این درآمــد را تا ۱۰۰ میلیارد تومان برســانند. ما زمینه ســازی نکردیم . فرهنگ ســازی هم نکردیم. باید پیمانکاران قدری داشته باشــیم. این آدم هایی که تفکیک می کنند یکســری آدم های بیکار هستند و پسماندهای یک منطقه را به پیمانکار داده ایم. باید شاخص ها و معیارهای پیمانکار را تعیین کنیم. پیمانکار براساس سازمان برنامه و بودجه یک درجه بندی و کلاسی دارد.

رانت در حوزه پسماند در شهر تهران چقدر است؟

با یک برنامه ریزی دو تا سه ســاله درآمد بخش زباله را به ترتیب مستقیم و یا غیر مستقیم تا ۱۰۰ میلیارد تومان می توان افزایش داد، در حالی که این عدد در حال حاضر بین ۱۰ تا ۱۵ میلیارد تومان است. مابه تفاوت این دو عدد رانت می شود. البته من دستم از اجرا دور است اما به عنوان عضو شورای شهر تهران ناظر بر اعمال شهرداری هستم.

در واقع صحبت های شما دو بخش اصلی داشت ، یکی اینکه شهر در حوزه خدمات شهری ۱۰۰۰ میلیارد تومان گران اداره می شود و دوم اینکه حدود ۸۰ میلیارد تومان رانت پنهان در حوزه بازیافت وجود دارد . این رانت نصیب چه کسانی میشود؟

آنهایی که در گیر این مساله هستند پیمانکاران، واسطه ها و رانت خوارها.

اگر این ها که شــما ادعا می کنید واقعیت داشته باشد ، مسئولیت اصلی بر گردن شماها در شورای شهر و مخصوصا کمیسیون محیط زیست و خدمات شهری می باشد!

ما اقدامات و تذکرات خودمان را داده ایم. به نتیجه نرســیدیم! ما آمده ایم در کمیسیون ســلامت و محیط زیســت اعداد و ارقام را کم کردیم، اما آمدند با ما صحبت کردند شــما با این کارتان کار ما را قفل می کنیــد. گفتیم قانون می تواند جلوی کار مــا را بگیرد و عنوان کند که از ســال ۹۰ نباید پولی بابت این مساله به شــهرداری تهران بدهیم. بودجه و اعتبارات نباید گذاشته شود، اما ما هنوز اعتبــارات می دهیم به خاطر اینکه به گفته مدیران شــهری نمی خواهیم شهر قفل شود. به صورت تدریجی باید این کار را بکنیم. ما برای سال ۹۵ بودجه این بخش را کم کردیم اما آقایان آمدند زیاد کردند.

این هم نوعی کم کاری از طرف شما می باشد که سال آخر این کار را کردید و در دو سال اول شورا کاری نکردید!

دو سال اول تا آمدیم برنامه بنویســیم و وارد مسائل شهری بشویم و پایش ها را انجام بدهیم و اعداد و ارقام را اســتخراج کنیم زمان برد. شما می دانید چرا حسابرس های شــهرداری نمی توانند اظهار نظر کنند. به این دلیل که به ما اطلاعات نمی دهند.

یعنی شورای شــهر در پایان ســال دوم به واقعیت های این بخش دسترسی پیدا کرد؟

بله. تازه من جزو این سیستم بودم، اما آنهایی که جزو این سیستم بودند چیز دیگری است.

به نظر من این استدلال قابل قبول نیست

ببینید! الان بهــای خدمات از مردم می گیریم. الان شــهرداری و ســازمان پسماند می گوید که حدود ۹۰۰ نفر نیرو در سازمان پسماند کار می کنند که هزینه هایی دارند و نگهداری ماشــین آلات هزینه هایی دارد که ماحصل ان ۶۵۰ میلیارد تومان می شود. یکی از کارهایی که شهرداری تهران می تواند در این زمینه داشته باشد کم کردن هزینه هاست. بنابراین شهرداری وقتی بهای خدمات از مردم می گیرد، پول ۹۰۰ نفر نیرو و انبوه ماشــین آلات را می گیرد. بنده به شهردار تهران و معاون خدمات شــهری گفته ام که ما الان در سازمان پسماند ۸۰۰ نفر مازاد نیرو داریم. و در کل شهرداری حدود ۲۵ هزار نفر مازاد نیرو داریم این افراد را نمی توان از کاربرکنار کرد. اما این راهکار دارد. باید این افراد به کار گرفته شــوند اما مردم پول عدم مدیریت امسال بنده را پرداخت می کنند.

شما فرض کنید که امروز مسئول خدمات شهری شهرداری تهران هستید. وقتی وضعیت فرهنگی جامعه این است که تفکیکی از مبدا انجام نمی شود و زباله مخلوط می شود.

چه کسی این کار را کرده اســت؟ وقتی شــهرداری را تحویل گرفتند به این صورت بوده است؟ شــما وقتی یک ســاختمانی به درد نمی خورد و فرسوده می شود، باید تخریب کنید. ســاختمان را باید از نو ساخت. کارهای مدیریتی ما سینوسی است این مدیریت سلیقه ای یک کاری انجام می دهد و می رود. قبول کنید که تا آن زمان هزینه های زیادی شهرداری ها از جمله شهرداری تهران و بنده انجام دادیم و این مســاله را برابر قانون به جایی رساندیم. نباید ســلیقه ای بیاییم تحت عنوان طرح مکانیزاســیون این کار را متوقف کنیم. آن زمان که بودجه شــهرداری تهران ۱۱۰۰ میلیارد تومان بود تا ۱۰ میلیارد تومان هزینه برای این طرح کردند آمدند طرح مکانیزاسیون را مطرح کردند. طرح مکانیزاسیون این بود که مخازن را گذاشتند. این مخازن را ما در اصفهان جمع کردیم. ما تفکیک از مبدا در این شهر داریم. الان در کشورهای پیشرفته نیز هر کسی در خانه ،ساختار شــهری آنها زمین تا آسمان با ما فرق می کند، دو تا سه تا زباله سطل گذاشــتند مخصوص آپارتمان ها با درهای مخصوص زباله خیس و خشــک را تفکیک می کند. ما این را فرهنگ سازی نکردیم. من یادم می اید که سازمان پسماند تبلیغ می کرد که ما تا پایان سال ۸۵ کل زباله های شهر تهران را تفکیک می کنیم. من به مدیرعامل وقت زنگ زدم با اینکه در شهرداری نبودم و گفتم این کار یک کار فرهنگی است و ممکن است که این کار تا ۱۵ سال نیز طول بکشد.

چرا این اتفاق در شهرداری تهران روی نداده است؟

در زباله مانند خیلی جاهای دیگر رانت وجــود دارد. این حرف بنده برای یک سال پیش است که، شهرداری تهران از بابت پسماندهای خشک ۱۳ میلیارد تومان درآمد دارد که ۱۰ میلیارد تومان آن توســط پیمانــکاران و ۳ میلیارد تومان نیز در کهریزک و آراد کوه به دست می آید، همان زمان به آنها پیشنهاد کردم که می توانند این درآمــد را تا ۱۰۰ میلیارد تومان برســانند. ما زمینه ســازی نکردیم . فرهنگ ســازی هم نکردیم. باید پیمانکاران قدری داشته باشــیم. این آدم هایی که تفکیک می کنند یکســری آدم های بیکار هستند و پسماندهای یک منطقه را به پیمانکار داده ایم. باید شاخص ها و معیارهای پیمانکار را تعیین کنیم. پیمانکار براساس سازمان برنامه و بودجه یک درجه بندی و کلاسی دارد.

رانت در حوزه پسماند در شهر تهران چقدر است؟

با یک برنامه ریزی دو تا سه ســاله درآمد بخش زباله را به ترتیب مستقیم و یا غیر مستقیم تا ۱۰۰ میلیارد تومان می توان افزایش داد، در حالی که این عدد در حال حاضر بین ۱۰ تا ۱۵ میلیارد تومان است. مابه تفاوت این دو عدد رانت می شود. البته من دستم از اجرا دور است اما به عنوان عضو شورای شهر تهران ناظر بر اعمال شهرداری هستم.

در واقع صحبت های شما دو بخش اصلی داشت ، یکی اینکه شهر در حوزه خدمات شهری ۱۰۰۰ میلیارد تومان گران اداره می شود و دوم اینکه حدود ۸۰ میلیارد تومان رانت پنهان در حوزه بازیافت وجود دارد . این رانت نصیب چه کسانی میشود؟

آنهایی که در گیر این مساله هستند پیمانکاران، واسطه ها و رانت خوارها.

اگر این ها که شــما ادعا می کنید واقعیت داشته باشد ، مسئولیت اصلی بر گردن شماها در شورای شهر و مخصوصا کمیسیون محیط زیست و خدمات شهری می باشد!

ما اقدامات و تذکرات خودمان را داده ایم. به نتیجه نرســیدیم! ما آمده ایم در کمیسیون ســلامت و محیط زیســت اعداد و ارقام را کم کردیم، اما آمدند با ما صحبت کردند شــما با این کارتان کار ما را قفل می کنیــد. گفتیم قانون می تواند جلوی کار مــا را بگیرد و عنوان کند که از ســال ۹۰ نباید پولی بابت این مساله به شــهرداری تهران بدهیم. بودجه و اعتبارات نباید گذاشته شود، اما ما هنوز اعتبــارات می دهیم به خاطر اینکه به گفته مدیران شــهری نمی خواهیم شهر قفل شود. به صورت تدریجی باید این کار را بکنیم. ما برای سال ۹۵ بودجه این بخش را کم کردیم اما آقایان آمدند زیاد کردند.

این هم نوعی کم کاری از طرف شما می باشد که سال آخر این کار را کردید و در دو سال اول شورا کاری نکردید!

دو سال اول تا آمدیم برنامه بنویســیم و وارد مسائل شهری بشویم و پایش ها را انجام بدهیم و اعداد و ارقام را اســتخراج کنیم زمان برد. شما می دانید چرا حسابرس های شــهرداری نمی توانند اظهار نظر کنند. به این دلیل که به ما اطلاعات نمی دهند.

یعنی شورای شــهر در پایان ســال دوم به واقعیت های این بخش دسترسی پیدا کرد؟

بله. تازه من جزو این سیستم بودم، اما آنهایی که جزو این سیستم بودند چیز دیگری است.

به نظر من این استدلال قابل قبول نیست

ببینید! الان بهــای خدمات از مردم می گیریم. الان شــهرداری و ســازمان پسماند می گوید که حدود ۹۰۰ نفر نیرو در سازمان پسماند کار می کنند که هزینه هایی دارند و نگهداری ماشــین آلات هزینه هایی دارد که ماحصل ان ۶۵۰ میلیارد تومان می شود. یکی از کارهایی که شهرداری تهران می تواند در این زمینه داشته باشد کم کردن هزینه هاست. بنابراین شهرداری وقتی بهای خدمات از مردم می گیرد، پول ۹۰۰ نفر نیرو و انبوه ماشــین آلات را می گیرد. بنده به شهردار تهران و معاون خدمات شــهری گفته ام که ما الان در سازمان پسماند ۸۰۰ نفر مازاد نیرو داریم. و در کل شهرداری حدود ۲۵ هزار نفر مازاد نیرو داریم این افراد را نمی توان از کاربرکنار کرد. اما این راهکار دارد. باید این افراد به کار گرفته شــوند اما مردم پول عدم مدیریت امسال بنده را پرداخت می کنند.

قبل از زمان آقای قالیباف تعداد ماشین که استفاده می کردیم ۳۰۰ تا بود، الان ۱۲۰۰ ماشین که زباله جمع می کنند. الان این ماشین تبدیل کردیم به ۸۰۰ تا. قبلا ۶ هزار نفر در این ماشین ها کار می کردند الان ۱۶۰۰ نفر کار می کنند. قبلا این ماشین ۱۰۰۰ کیلو بار میبردند. الان ۳۰۰۰ کیلو بار می برند. خوب بهینه کردیم. از تکنولوژی استفاده کردیم. قبلا زباله جمع می کردیم، الان این زباله ها را می آوریم توی ایستگاه جمع می کنیم. به جای اینکه ۸۰۰ تا ماشین از منطقه یک و دو و سایر مناطق راه بیفته تا آراد کوه. الان چیکار میکنیم؟ الان این ۸۰۰ ماشین میشه ۱۰۰ ماشین. قبلا در آراد کوه پول می دادیم، انجام می دادند الان پردازش میکنیم و پول میگیریم. قبلا دفن می کردیم همه را با هم. الان ۵۰ درصد به صورت غیر مستقیم دفن می کنیم. قبلا ۷۰ تا ۹۰ روز زمان می برد. خشک بشود تا تبدیل کنیم به کمپوست الان این زمان به ۶۰ روز تبدیل کردیم . پس هزینه کجا بالاست ؟

برپایی بازارچه خیریه توسط موسسه ساحل امید

موسسه خیریه ساحل با هدف حمایت از زنان سرپرست خانوار وافراد دارای معلولیت بازارچه خیریه ای روز های پنجشنبه وجمعه هر هفته تا آخر تابستان برپا می کند. به گزارش پایگاه خبری سازمان های غیردولتی ایران(.)، موسسه ساحل امید با هدف حمایت از زنان شرپرست خانوار و افراد دارای معلولیت بازارچه خیریه برگزار می کند.

این بازارچه پنجشنبه وجمعه هر هفته تا پایان تابستان از ساعت ۱۶تا۲۲ برگزار می شود.بازارچه خیریه ساحل امید مقابل دفتر موسسه واقع در خیابان ستارخان، بعد از پل ستارخان، خیابان رحیمی اصل، خیابان علمدار(هفتم)، ضلع شرقی پارک شاهین برگزار خواهد شد.

instageram:padidehshahrweekly | telegram:@padideshahr | www.padidehshahr.com | September 3 , 2016 | ۱۲صفحه | سال سوم | دوره جدید، شماره: ۶ | شنبه ۱۳ شهریور ۱۳۹۵

دکتر جعفری مدیر عامل سازمان پسماند شهرداری تهران با رد بالا بودن هزینه اداره تهران در حوزه خدمات شهری:

نیم درصد از برنامه عقب هستیم

ادامه از صفحه ۳

منتقدان چنین برداشت‌هایی دارند!

منتقدان باید برداشت های خود را اصلاح کنند. پیمانکار باید به درب خانه مردم رفته و زباله را خریداری کرده، یا در غرفه از مردم خریداری کند و یا با مراکز خاص قرارداد نوشته و زباله را خریداری کند. پس کسی که سراغ مخازن می رود، عوامل غیر مجاز است و پیمانکار مانیست و اگر پیمانکار باشد با او برخورد می کنیم. بضاعت ما در شهر تهران ۳۰ درصد است. شورای شهر تهران و وزارت کشور بر اساس قانون مدیریت پسماند و آیین نامه اجرایی سقفی را برای رسیدن به پسماند خشک گذاشته است. مثلا می گوید در سال ۱۳۹۴ باید ۲۰ درصد پسماند تفکیک شود و زیر ساخت های آن باید فراهم شود. و در سال ۱۳۹۵ باید این آمار به ۲۵ درصد رتقا پیدا کند.

ساختاری که تعریف کرده اید اشکال دیگری نیز دارد ،از یک طرف مثلا ماهی ۵ میلیـــون تومان بابت زباله خشک از پیمانکار دریافت می کنید و از طرفی بواشکی به وی اجازه می دهید برای جبـــران هزینه هایش از مخازن زباله خشک بردارد و این تناقض است و باعث شده عملا نظارت ضعیفی بر پیمانکار اعمال می کنید

پیمانکار وظیفه دارد بر اســـاس آنالیز پسماند خشک سه هزار خانوار را در یک هفته جمع آوری کند. در حقیقت باید پسماند خشـــک ۵۰۰ خانواده در روز جمع آوری شـــود. مسلما وانت، راننده و کمک راننده جز ابزار این کار اســـت. همچنین باید در هر محله غرفه بازیافت وجود داشته باشد. پول آب و برق و هزینه کار گر و ماشین همه پیش بینی شده است. همچنین به این افراد گفته شده است باید نیروهایی برای آموزش افراد به درب منازل بفرستند. توجیه شده اند که باید زباله را از مردم خریداری کنند و مابه ازای آن چیزی به شهروند ارائه دهند. بر اساس این آنالیز باید بین پیمانکار زباله خشـــک و پیمانکار تر تفاوت قائل شد. پیمانکار پسماند تر وظیفه رفت و روب و جمع آوری زباله تر را برعهده دارد. پیمانکار تر از ما پول می گیرد و پیمانکار پسماند خشـــک، باقی مانده درآمد خود را بعد از کسر هزینه ها با شهر شریک می شود.

به بحث برنامه ها برگردیم. بر اساس برنامه دوم توسعه، وضعیت کل پسماند در برنامه سال ۹۲، ۱۴ درصد بوده است. این رقم باید در ســـال ۹۷ به سی درصد برسد. گزارش تفکیکی سالانه آن را بیان می کنید؟

الان نزدیک ۲۰ درصد هســـتیم سال گذشـــته ۶/۱۸ بودیم. ابتدای سال ۹۳، ۸٫۳ وانتهای سال ۹۳، ۸٫۵ درصد بوده است

چرا این ارقام افت کرده است؟

ما برخی از تعاریف خود را ســـال ۹۳ تغییر داده ایم. از نظر ما هر زباله ای که جمع می شود، تفکیک نیســـت. تفکیک در مبدا زمانی صورت می پذیرد که زباله داخل مخزن قرار نگرفته باشد.

اعداد شما با در آمدهای شما هماهنگ نیست! اعداد شـــما وقتی با اعداد نهایی بخش در آمد زباله خشک مقایسه می شود، ناهماهنگ است

آمار ســـال ۹۳ در حدود ۱۴ درصد بوده اســـت. اگر ما تفکیک پاک ،تفکیک غیر مجـــاز و تفکیـــک در مبـــدا را مطرح می کردیم در همان زمان به ۱۸ درصد می رســـیدیم. ما بر اساس استانداردهای جهانی تعریف کردیم.

ببینید اینجا در برنامه آمده است که میزان کل پسماند خشک ارزشمند ،ویژه ،تر و غیره در حدود ۱۴ درصد بوده است

زباله ای کـــه از درب خانه، کارخانه و ماشـــین ملودی دار و مخازن جمع آوری شـــده اســـت در حدود ۱۴ درصد بوده اســـت. اگر زباله داخل مخزن را کنار بگذاریم به ۸٫۳ درصد می رســـیم. زباله که در مبدا و خطوط پردازش تفکیک می شود هم زباله پاک به شمار می آید. ۸/۳ به همراه ۵/۴ درصد جمع این رقم ۵/۸ اگر این ها را محاسبه کنیم ۱۴ درصد به ۱۸ درصد خواهد رسید. همیشه تعاریف مختلفی از برنامه های دولت وسازمان ها وجود دارد. بنابراین باید به برداشت واحدی رســـید. برنامه ما نیز به تصویب شورای شهر رسیده است ولی از ســـال ۹۳ تغییرات مفهومی در آن ایجاد کردیم .بنابراین چیزی پاک به شمار می آید که بر اساس مشارکت مردم دریافت شـــود که در این تعریف روش های غیر مجاز جای نمی گیرد.

اکنون بر اساس برنامه چه میزان عقب هستیم؟

ما در حال حاضر ۵ درصد از برنامه ۹۵ عقب هستیم. اگر تفکیک انتها را به آن اضافه کنیم، نیم درصد از برنامه عقب هستیم.

برخی انتقاد می کنند که چرا شهرداری قانون را رعایت نمی کند چون بر اســـاس قانون از سال ۹۰ نباید در این حوزه هزینه می شده است. دلایل خود را بفرمایید

این اطلاعات غلطی است که توســـط برخی از دوستان به شما منتقل شده است. هیات دولت مصوبه گذارنده است که ۵ سال این موضوع تمدید شده اســـت. به عبارت دیگر تا ۵ سال آینده باید قیمت تمام شده خدمات از مردم اخذ شود. بنابراین طبق قانون مدیریت پسماند در شـــهرهایی که ۲۰۰ هزار جمعیت دارند، زباله ای نباید دفن شود. مقرر شـــد این قانون در هیات دولت تمدید شود و می بایســـت بهای خرید پسماند از مردم اخذ شود. به عبارت دیگر شورای اسلامی شهر تهران، وشهرهای دیگر باید قیمت تمام شده پسماند خود را در سال ۹۴ در آورده و برمبنای افزایش تورم هزینه ها را منظـــور کرده تا مردم آن را بپردازند.

مشکل اینجاست که شهر گران تمیز میشه و خدمات هم خوب را یه نمیشود و طبیعی هست

آیین نامه اجرایی می گوید و آیین نامه اجرایی دوباره این را به مدت ۵ سال برقرار کرده از سال ۹۴ تا سال ۹۹.

اتفاقا نکته من در همین جاست که عرض کردم با این ساختاری شـــما برای جمع آوری زباله ایجاد کرده اید ،عملا سیستم را تنبل و ناکار آمد ساخته اید

چرا؟

اعداد وارقام بودجه این را می گوید

ما تنبل نشده ایم. یه اصطلاحی آقای حقانی به کار میبرد، می گوید بچه را تا از پستان مادر نگیری غذا خور نمی شود. سازمان پسماند باید از شهرداری توی این موضوع استقلال پیدا کنه . ما باید به اینجا برســـیم. ما آمدیم گفتیم ۱۵۶ تومان هزینه تمام شده یک کیلو پسماند هست. آقای شورا شهر این را برای ما مصوب کن تـــا ما از مردم بگیریم. از شـــهرداری پولی نمی خواهیم خودمان صفر تا ۱۰۰ را مدیریت می کنیم. شـــورای شهر چقدر برای ما مصوب کرده؟ ۸۶ تومان. مابقی داره به ما سوبسید می دهد.

من روی همین قسمت بحث دارم.

من ســـال ۹۵ دوباره لایحه دادم که آقا ۱۵۶ تومان عدد من بوده به اضافه تورم امســـال . شـــما این را باید برای سال ۹۵ بدهید. اگر ندهید چه اتفاقی می افتد هم تورم را عقب هستیم، هم این عقب ماندگی که شورا نداده. پس عقب هستیم و سال بعد دوباره همین اضافه و تشدید می شود. ما میگوییم باید کم کنیم و مدیریت کنیم غیر از این راهی نیست. یا باید از مردم بخواهیم مشارکت کنند، پســـماند را کم بکنیم. ما الان در سازمان میوه و تره بار که بزرگترین مرکز عرضه کننده مواد غذایی و میوه در شهر تهران است، آمدیم یه طرح اجرا کردیم تحت عنوان «انتخاب مشـــتری» گذاشتیم مردم خودشان هر چقدر دلشان می خواهد انتخاب کنند و خرید کنند. من موقعی به اندازه خرید کنم در این موضوع پسماندی نداریم پس هزینه کم می شـــود. ما می گوییم اگر مـــردم را بتوانیم مجاب کنیم، این بخش صحبت من فرابخشـــی می باشد ما اگر بتوانیم در برنامه های صدا و سیما آموزش بدهیم تا مردم ســـبزی پاک کرده مصرف کنند، در تهران ۶۵۰ تن زباله کم می شـــود، یعنی ۶۵۰ تن هزینه کم می شود، یعنی ۶۵۰ تن دفن کم می شود، ۶۵۰ تن شیرابه کم می شود وقتی شیرابه کم میشود هزینه نیز کم می شود. بهای خدمات پسماند کم می شـــود. ما چها گام داریم، زباله کم بکنیم، زباله را تفکیک بکنیم، رطوبت زباله را بگیریم، زبالـــه را کم حجم کنیم. اگر این چهار گام بتوانیم انجام بدهیم.

ضمن احترام به جنابعالی من همچنان سر موضع خودم ایستاده ام. ساختار رانتی که در موضوع زباله در تهران هست، اجازه نمی دهد خیلی از اتفاقات مثبت بیفته و خیلی از مسائل که برخی پیمانکاران دارند و یا افرادی که سرشان داخل مخازن زباله ها می باشد، اتفاق افتاده است. بنابراین وقتی ساختار خودشما مساله دار، نمی توانید خواستار تغییرات مثبت در رویکردهای سایر بخش ها باشید.

درسازمان مدیریت پسماند در سال ۸۴ تعداد پرسنل نزدیک به ۱۳۰۰ نفر بودیم الان ۸۰۰ نفر می باشیم. ما داریم هزینه را کم می کنیم

اعداد وارقام بودجه کاهش هزینه رانشان می دهد؟

نه! چرا که زباله افزایش پیدا کرده اســـت. اگر بپذیریم سال ۸۴ ،۴۰۰۰ تن زباله داریم والان هم ۴۰۰۰ تن داشـــته باشـــیم، هزینه الان از اون موقع کمتر شده.

پس می فرمایید رانده ام بیشتر شد؟

هم راندمان بیشتر شد هم ســـطح خدمات. چون خدماتی که می دهیم بیشـــتر اســـت. قبلا هزینه رفت وروب که در سطح تهران میشد ۱۰۰ هزار متر مربع بود الان ۳۰۰ هزار متر مربع می باشد خوب طبیعی هست هزینه آن بالا می رود.

دقیقا تمرکز مخالفین بر همین نقطه است که تهران با این سطح پایین از خدمات گران اداره می شود

برای قیمت تمام شـــده یک اعداد جهانی است در بحث های قیمت تمام شده. پرسنل ســـال ۸۴ یک عددی بود الان کم شده، نتیجتا هزینه کم شـــد. قبلا پول می دادیم زباله را دفن کنند، الان پول مـــی گیریم، پردازش می کنیـــم و بعد دفن می کنیم. قبلا ۱۰۰ درصد زباله را دفن می کردیم، الان دفن مستقیم اصلا نداریم. قبلا زباله سوز نداشتیم، الان داریم. قبلا تولید انرژی و درآمد نمی کردیم، الان تولید انرژی و درآمد می کنیم. قبلا از خاک ونخاله چیزی استحصال نمی کردیم وفقط دفن می کردیم الان دفن که نمی شـــود، بلکه شن و ماسه و دیگر مصالح را ازش استحصال می کنیم.

قبل از زمان آقای قالیباف تعداد ماشـــین که اســـتفاده می کردیم ۳۰۰۰ تا بـــوده، الان ۱۲۰۰ ماشـــین که زباله جمع می کنند، الان این ماشـــین تبدیل کردیم به ۸۰۰ تا. قبلا ۶ هزار نفر در این ماشین ها کار می کردند الان ۱۶۰۰ نفر کار می کنند. قبلا این ماشـــین ۱۰۰۰ کیلو بار میبردند، الان ۳۰۰۰ کیلو بار می برند. خوب بهینـــه کردیم. از تکنولوژی استفاده کردیم. قبلا زباله جمع می کردیم، الان این زباله ها را می آوریم توی ایستگاه جمع می کنیم. به جای اینکه ۸۰۰ تا ماشین از منطقه یک و دو وســـایر مناطق راه بیفته تا آراد کوه. الان چیکار میکنیم؟ الان این ۸۰۰ ماشین میشه ۱۰۰ ماشین. قبلا در آراد کوه پول می دادیم، انجام می دادند الان پردازش میکنیم و پول میگیریم. قبلا دفن می کردیم همه را با هـــم، الان ۵۰ درصد به صورت غیر مســـتقیم دفن می کنیم. قبلا ۷۰ تا ۹۰ روز زمان می بر د، خشک بشود تا تبدیل کنم به کمپوســـت الان این زمان به ۶۰ روز تبدیل کردیم. پس هزینه کجا بالاست؟ اشکال نداره به نفر می گوید آقای جعفری شـــما پر هزینه اداره می کنید پر هزینه یعنی چی؟ اگر ما ۴ نفر کارگر نیاز داریم ۴۰ نفر کارگر بگیریم؟

سال ۸۹ و ۹۰ هزینه شما در این بخش چقدر بوده؟ از ۹۱ به بعد چی؟

نمی دانم، شـــما به من می گویید چند تا نیرو دارید؟ من می گوییم ۸۰۶ نیرو دارم. ۸۲۵ تا اول ســـال داشتم الان ۸۰۶ دارم و تا پایان سال می رسانم به ۷۵۰. چون دارم کار می کنم. مثلا من الان به شما می گویم در سطح تهران تقریبا ۱ میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان روزانه هزینه می کنیم.

بخشی از منتقدین می گویند که هزینه در سال ۹۱-۹۲ به بعد، دوسه برابر شده!

من نمی خواهم بحث سیاسی کنم. آقای حکیمی پور آمد گفت زمان آقای کرباسچی ماشـــهر را با انقدر اداره می کردیم، زمان آقای قالیباف آنقدر. من اصلا نفهمیدم چرا این حرف را زد؟ می خواستم بگویم شاه کشـــور را با انقدر اداره می کرد، ما با آنقدر. ببینید هر چیزی یک ارزشی داره. اون ارزش به سطح خدماتی که ارایه می کند، ربط دارد.

سال ۹۰ سطح خدمات مشخصه و سال ۹۴ هم مشخص است. نوع خدمات، نوع ماشین الات وغیره مشخص هست. به هر حال وضعیت رفت و روب، نظافـــت و وضعیتی که الان دارد به پیش می رود و همه ما به دنبال ارتقا آن هستیم و هر کسی که در این زمینه می تواند به ما کمک کند، حتما مخلصش هستیم و هر کس به هر قسمتی که انتقادی یا پیشـــنهادی دارد، ما حتما استقبال می کنیم. حتی اگر یک جایی می گویند اینجا گران است، دارید آنجا هزینه می شـــود، بازهم آماده ای داریم که در مورد آن صحبـــت کنیم. کما اینکه در حـــال حاضر به جاهای مختلف می رویم و این توضیحات را می دهیم. از این نظر، هیچ ادعایی هم نداریم، ولی می گوییم بـــه هر حال الان کار به خوبی انجام می شود. خدمت شما عرض شـــود چند تا کار خوب در حال جریان است که با بحث بخش خصوصی است. روی این کارها هیچ کس نقدی ندارد؛ چون با همه مشـــورت کردیم و همه می گویند؛ کارهای خوبی است و ما هم حمایت می کنیم. یکی دیگر بحث نیرو گاه هاست که دو مورد در برنامه داریم که بخش خصوصی بیاید، انجام دهد. یک مورد تقریبا آگهی و همه کارهایش انجام شـــده و فکر می کنم در ده، دوازده روز آینده، انجام شود.

لزوم بررسی کارنامه ۳۱ عضو شورا

سوال اصلی این است که چرا باید کارنامه این ۳۱ عضو شـــورای شهر تهران را به طور دقیق بررسی و در منظر افکار عمومی قرار داد؟

پاسخ را می توان این گونه صورت بندی کرد.

۱- براساس محاسبات کارشناسان حوزه شهری هر جلسه شـــورای شهر تهران هزینه ای معادل ۳۹۰ میلیون تومان برای مردم و شهروندان تهرانی در بر داشته است.

۲- براساس همین محاسبات، شهر تهران برای هر عضو حداقل ۵ میلیارد هزینه می کنند تا این اعضاء وظیفه نمایندگی خود را در این ۴ سال ایفا نمایند.

آنچه در بالا گفته شد فقط هزینه‌های صریح و آشکاری اســـت که شهر برای اعضای شورای شهر تهران می پردازد. این در حالی اســـت که تصمیمات و مصوبات این جمع نیز در مواردی می تواند هزینه‌های سنگینی به شهر تحمیل نمایند. (در صورت اتخاذ تصمیمات غیر کارشناسی و غیردقیق)

در مقابل این هزینه، این اعضاء فوائد و منافعی برای مردم و شـــهر تولید کرده‌اند. این فوائد می تواند در قالب نظارت فردی یا مصوبات وتصمیمات مثبت واثرگذار در اداره شهر مورد داکاوی قرار گیرد.

بر اســـاس یک منطق علمی باید در یـــک چارچوب هزینه / فایـــده به این معادله دوطرفه نگریســـت. همانگونه که هزینه‌های نمایندگی این جمع براساس شاخص‌های خاص خود محاسبه شد باید برای سمت فوائد معادله نیز معیارها و شاخص هایی تعریف و تبیین کرد.

در این راستا دو نقش نظارتی و قانونگذاری هر عضو و کل شورا مورد توجه قرار گرفت. بدین معنا که در بخش نظارتی تذکرات موثر و مفید هر عضو در طی سه سال گذشـــته استخراج شده است. و در بخش قانونگذاری نیز پیشنهادات ویژه و خاص هر عضو و نیز مشارکت فعال وی در این فرایند استخراج شده است.

این دو بخش یعنی وظیفه نظارتی و قانونگذاری هر عضو در طی سه ســـال استخراج و سپس برای هر عضو ارسال شد و پاسخ‌ها و نظرات عضو در جلسات مصاحبه حضوری مورد بررسی قرار گرفت. همین روش در حوزه قضاوت راجع به عملکرد کل شورا (جمع ۳۱ نفره) نیز مورد بررسی قرار گرفت.

هزینه – فایده شورای اسلامی شهر تهران

عابدین ساناری

شورای شهر تهران برای من دعوت شهر تهران را خدمت هزینه‌ها و فوایدمختلف است. هزینه‌هایی مثل هزینه‌های جاری (دستمزد و حقوق اعضای کار کنان نظارتی آنها و...) هزینه‌های ساختار اداری. تشکیلاتی نیز از شـــورا از بودن و ســـیر ها هزینه تصمیمات، مصوبات و طرح‌های شـــورا از صورت تا اکثر آمد بودن و فوایدی چون نتایج ناشی از تصمیمات، مصوبات و طرح‌های شورا (در دو بعد نظارتی و قانونگذاری) در صورت کارآمد بودن و درست بودن آنها از نظر اجتماعی و اقتصادی در این بین کسی گرایش می‌دهد به این که یک مسالهٔ کلیدی مطرح است و در یک بررسی دقیق، ما هزینه اشکار (درج شده در بودجه سالیانه شورا) و هزینه پنهان بر خود می کنیم که یافتن هزینه‌های پنهان و فوائد شورا قضیه را مطداری بهتر و پیچیده‌تر می کند چرا که بعضی عملیاتی از این دو مولفه قابلیت کمی کردن ندارد. برخی بر این باورند که می توان مصوبات و تصمیمات شورا را بر اساس یک سری شاخص‌ها قابل ارزیابی نمود که این کار نیز با نوع خود نیازمند مطالعه و پژوهش خاص است. بر اساس مفاهیم علمی و مطالبی یاد شد فوایدِ اشکار و پنهان شورا این گونه می‌باشد که برخی از هزینه‌های اشکار و پنهان شورا باشد. از آنجا که بخشی از مطالعه، قابل کمی کردن نیست، باید طبق از نگاه‌های کیفی و امور بررسی قرار داد که در این زمینه سه دیدگاه مطرح است که به دیدگاه در این باور است که خواهد دانشی از مصوبات و نظارت‌های مستمر شورا و اتصال عملا چندین برابر هزینه‌هایی است که مردم شهر برای شورایی برداشته‌اند که قرب این است که کارنامه شورا از حیث شاخص هزینه و فایده قابل قبول نیست به عبارت دیگر شورا کارایی لازم را داشته است و می تواند در شرایط بهینه تری عمل نماید. یک دیدگاه دیگر بر این مدعاست که اساسا چیز چوب هزینه و فایده معیار مناسبی برای قضاوت در خصوص عملکرد شورا نیست به ویژه در خصوص نهادهایی مثل شورای شهر که فرض هدف‌ها و ارجحیت بر روند و امر آینده‌های مدیریت شـــهری نهادی دیگر به جای آن گذاشت. معنای دقیق این گفتار این اســـت که شورا هدف به عنوان بخشی از حقوق و مسئولیت‌های شـــهروندی خویش ایجاد می‌شود و بعد مولفه اکثر بخشی از مسئولیت خاص تحت پوشش مدیریت و مدیریت کشور، انجام می‌شود تحت هیچ شرایطی یک پروژه نظری نمی‌شود و فائدا روش‌های از زیابی پروژه‌ها قابل ارزیابی نیست. در خصوص ارزش و صورت ماهیت نهادی چون شورای اسلامی شهر و روستا که در ذات خود در برگیرنده ارزش‌ها و کارکردهای دیگری چون کارکرد و ارزش فرهنگی، کارکرد و ارزش معنوی، کارکرد و ارزش اجتماعی، کارکرد و ارزش نظارتی، کارکرد و ارزش معنی، کارکرد و ارزش مغیر ادراکی و غیره (بسیاری از ارزش‌های ارزش ارزیابی عملکرد نه تحقق و یا عدم تحقق کارویژه‌های آن بوده است.

بر اساس آمارهای مربوط به بودجه شورای شهر تهران و یک چارچوب تحلیلی

هزینه تمام شده هر جلسه شورای شهر: ۳۹۰ میلیون تومان

هزینه تمام شده نمایندگی ۴ ساله هر عضو شورا: ۵ میلیارد تومان

پدیده شهر
هفته نامه سیاسی، اجتماعی و فرهنگی

خیز روزنامه‌نگاران زن برای توانمندسازی زنان

اولین مجمع عمومی انجمن «راز» موسسه «رسانه، اندیشه و زن» روز پنجشنبه (۴ شهریورماه) بعد از دو سال برگزار و اعضای جدید هیئت مدیره انتخاب شدند. به گزارش پایگاه خبری سازمان های غیر دولتی ایران(وطن)؛ نفیسه زارع‌کهن، عضو هیئت مدیره انجمن راز گفت: این موسسه حدود دو سال است که شکل گرفته و قصد دارد با توجه به نقش رسانه به عنوان رکن مهم در دموکراسی و مهمترین ابزار اطلاع‌رسانی و آگاهی بخشی، مسایل زنان را از طریق آن پیگیری کند. این موسسه نه یک نهاد صنفی که یک موسسه اجتماعی با هدف برقراری پیوند میان زنان روزنامه‌نگار و زنان فعال اجتماعی است. برون‌داد راز، برانگیختن حساسیت‌ها و ایجاد دغدغه‌مندی رسانه‌ها نسبت به مشکلات و مسایل زنان و درنتیجه تقویت کارکرد آگاهی‌بخشی آنان در این حوزه است.

instageram:padidehshahrweekly telegram:@padideshahr www.padidehshahr.com September 3 , 2016 ۱۲صفحه سال سوم دوره جدید. شماره: ۶ شنبه ۱۳ شهریور ۱۳۹۵

در نشست هم اندیشی دبیران شورایاری منطقه ۱۸ با سردبیر هفته نامه پدیده شهر مطرح شد:

۶۵ میلیارد تومان برای کوهی از مشکلات

عصر روز ۲۶ مرداد ماه وعده دیدار با شورایاران منطقه ۱۸ را داشتیم . محلی که قرار بود به آنجا برویم به قدری برایمان پیچیده و سخت بود که ناگزیر شدیم از یک موتورسوار بخواهیم ما را راهنمایی کند که اگر همراهی ایشـان نبود اون روز به محل جلســه نمی رسیدیم . جمع گرم و صمیمی شــورایاران انرژی ما را چند برابر کرد . آنها با حرارت بالایی مســایل و مشکلات محله خود را مطرح کردند به نحوی که طولانی ترین جلسه ما با شورایاران در بین همه مناطق بود . انبوهی از مشــکلات در این منطقه وجود دارد . این در حالی است که بودجه تخصیص یافته به این منطقه در سال ۹۵ حدود ۶۵ میلیارد تومان می باشــد . یک محاسبه ساده عددی نشان می دهد در صورت عدم مهاجرت به این منطقه و ثابت ماندن جمعیت آن شاید ده ها طول بکشد این مسایل حل و فصل شود . منطقه ۱۸ ساختار پیچیده ای شامل بافت مسکونی ، تجاری ، صنعتی و کشاورزی دارد و اکثر سرانه های خدماتی آن زیر میانگین شهر تهران می باشد . در حالی که شریف ترین مردم تهران در این منطقه سکونت دارند . شــنیدن مســایل این منطقــه از زبان نمایندگان محلی آنها قدری مساله را ملموس تر می سازد که در زیر تقدیم می شود .

به یاد ندارم کاری توسط اعضای شورای شهر به نتیجه رسیده باشد

علیرضا نوری دیگر دبیر شورایاری منطقه ۱۸ از محله «بهداشت» بود. وی که سابقه ۹ سال فعالیت در حوزه شــهری را دارد، در ابتدای سخنان خود به بیان نقاط قوت محله پرداخت و اذعان داشت: از آنجائیکه بیشتر مراکز اداری، آموزشی و امکانات منطقه در محله بهداشت واقع شده، لذا ظرفیتهای بالقوه زیادی داریم.

نیازی به ارائه مدل خاصی برای ارتباط گیری با مردم نیست

وی به سوالی که در خصوص نقش شورایاری و نحوه ارتباط آن با مردم پرسیده شد، اینگونه پاسخ داد: شاید نیاز باشد ارگانهای دیگر مدل خاصی را تعریف کنند، اما در شورایاری ها نیازی به ارائه مدل خاصی نیست. اگر دبیر شورایاری نباشد، دیگر اعضا در سطح محلات حضور دارند و با مردم از طریق مساجد ، معابر و یا تلفنی ارتباط برقرار می کنند. اما مشکلی که وجود دارد این است که اکثر درخواستهای مردم جزئی اســت. در خیلی از موارد با یک تماس تلفنی از طریق ۱۳۷ یا ۱۸۸۸ حل می شود و لزومی به ورود شورایاری نیست. لذا باید در خصوص این سامانه ها بیشتر اطلاع رسانی شود که مردم بدانند چه موضوعاتی را با شورایاری در میان بگذارند.

شهردار منطقه را تنها در جلسه می توانیم ببینیم

نوری در ادامه صحبتهای خود به نحوه ارتباط شورایاری با مدیریت شهری پرداخت و گفت: هر چه سطح مدیران بالاتر می رود ارتباط ما هم مکانیزه تر می شود، شهردار منطقه را تنها در جلسه می توانیم ببینیم. در سطح ناحیه نیز تعامل خوبی با شورایاران وجود ندارد، اما در سطح پائین تر اوضاع بهتر می شود. به طور مثال بعضی موارد شخصا به عنوان شورایار از برخی آقایان درخواست کردم اما بی توجهی کردند، سپس سعی کردم مدل ارتباطی را تغییر دهم و به لایه های پائین تر ورود کنم. سعی کردم با معاون ناحیه تعاملم را بیشتر کنم که بیشتر هم جواب گرفتم. لذا وقتی با لایه های پائین تر مدیریت شهری ارتباط برقرار کردم کار سریع تر پیش رفت.

ســپس نوری به انتقاد از نحوه ارتباط شورای شهر با شورایاران پرداخت و اظهار داشت: نه تنها رابطه شورای شهر با شورایاری کارآمد نبوده است، بلکه حتی شائبه سیاسی بودن و انتخاباتی بودن هم دارد. در این ۹ سالی که در شورایاری بوده ام به یاد ندارم که کاری توسط اعضای شورای شهر به نتیجه رسیده باشد. هر چند گاهی جلساتی تشکیل می شود و شورای شهری ها نظر ما را می پرسند، اما هیچ خروجی ای نداشته ایم. جلسات فقط درد و دل است و بعد از آن جمع بندی و پیگیری درستی اتفاق نمی افتد. در نتیجه تاکنون کارکرد مثبتی در حوزه تعامل شورایاری و شورای شهر اتفاق نیفتاده است.

دودش به چشم مردم می رود

دبیر شورایاری محله بهداشت در بخش پایانی سخنان خود ضمن اشاره به مشکلات محله از نبود تعامل بین ارگانهای مختلف ابراز تاسف کرد و اذعان داشت: محله ما مشکلات فرهنگی و ورزشی زیادی دارد، اما ریشه برخی از آنها به نبود تعامل مناسب بین ارگان های مختلف بر می گردد. به طور مثال ۸ سال است که استخر آتشنشانی تعطیل شده است و مدتهاست که به دنبال احیای آن هستیم. با پیگیری هایی که صورت گرفت، شهرداری اعلام آمادگی کرد که همکاری های لازم را انجام دهد اما آتشنشانی در این زمینه همکاری نمی کند و اجازه نمی دهد که شهرداری به این قضیه ورود کند و مدیریت جریان را در دست گیرد. در نتیجه به علت نبود تعامل مناسب بین دو ارگان، فضای ورزشی که می تواند برای چند محله مفید باشد، عملا خاک می خورد. مشکل دیگر ما فرسودگی سرای محله است. بارها درخواست داشتیم اضافه بر ساختمانی که در اختیار داریم ساختمانی را به ما تحویل دهند که متاسفانه شهرداری منطقه به دلیل هزینه بر بودن امکاناتی را به ما نداد.

فاصله شمال و جنوب نه تنها کم نشده، بلکه زیاد ترهم شده است

رحمت الــه مصطفائی دیگر دبیر شــورایاری منطقه ۱۸ از محله «یافت آباد جنوبی» بود که در این نشست شــرکت کرد. وی که سه دوره دبیــری را در پرونده کاری خــود دارد، در ابتدا ضمن معرفی محله به قدردانی از مردم پرداخت و اظهار داشــت: محله یافــت آباد جنوبی یکی از قدیمی ترین محلات شــهر تهران است که بیش از ۳۰۰ ســال قدمــت دارد. ما در منطقه ۱۸ هســتیم ولی باید به آن نمره ۲۰ داد، چون مردمی همیشه در صحنه، مذهبی و ولایت مدار داشــته ایم. تقدیم بیشترین شــهدا به نظام ، حضور فعال در جبهه های جنگ همه نشانگر این است که مردم منطقه ۱۸ هرجا که نظام نیازمند بوده در صحنه آمده اند لذا شایسته خدمت اند و مسئولین باید به این سرمایه توجه کنند.

وی در ادامه از اهمیت نقش شــورایاران ســخن گفت و ابراز داشــت: ما زبان گویای مردم و پل ارتباطی بین آنها و مســئولین هستیم. امروزه شــورایاری در بین مردم نهادینه شده است، مردم تمامی مشکلاتشان را با ما در میان می گذارند و ما نقش حل اختلاف را پیدا کرده ایم. از آنجائیکه شورایاران در کف محله ها هستند و از تمامی مشکلات محله خبر دارند، می توانند برای ادارات مختلف از قبیل برق ، گاز و شهرداری کمک بزرگی باشند.

درخواست جلسه با قالیباف

سپس مصطفائی بحث مدیریت شهری را مورد توجه قرار داد و انتظارات خود از شهرداری و شورای شهر را مطرح کرد و چنین گفت: در بحث مدیریت شهری چندان که باید خوب پیش نرفته ایم. از آنجائیکه آقای قالیباف با اکثریت دبیران شورایاری در مناطق مختلف جلسه داشته اند لذا انتظار و تقاضا داریم که ایشــان با دبیران شــورایاری منطقه ۱۸ نیز جلسه ای برگذار کنند و از نزدیک مشکلات منطقه را بررسی کنند. هر چند فاصله شمال و جنوب شعار جناب دکتر قالیباف است و ما از ایشان ممنون هستیم که در این زمینه تلاش می کنند ولی باید گفت که نه تنها فاصله ها کم نشده بلکه زیاد ترهم شده است. همچنین از اعضای محترم شورای شهر و شخص مهندس چمران درخواست دارم که در سال جلسه ای را در مناطق برگذار کنند و به منطقه ۱۸ بیشتر توجه کنند.

اعتبار فضای سبز یک منطقه با کل اعتبارات منطقه ۱۸ برابری می کند

در آخر دبیر شــورایاری محله یافت آباد جنوبی ضمن اشاره به اینکه در ابتدا این محله به عنوان پایلوت از سوی مدیریت شهری در نظر گرفته شد، به بیان مشکلات منطقه و محله پرداخت. وی در این خصوص گفت : وقتی مدیریت شــهری به فکر تشــکیل طرح مدیریت محله افتاد در هر منطقه ای یک محله را به صورت آزمایشی انتخاب کردند. در اینجا هم محله یافت آباد به عنوان پایلوت در نظر گرفته شد که بلافاصله هیات امنا و کارگروه ها تشکیل شد، اما متاسفانه به جایی نرسیدیم. به عبارتی می توان گفت که به منطقه ۱۸ توجه چندانی نمی شود، هنوزهم برخی از دیوارهای گلی چهره محله را مثل یک روستا نشان می دهد. درواقع اعتبارات زیادی برای منطقه ما در نظر گرفته نمی شود. به طور مثال اعتبار فضای سبز یک منطقه با کل اعتبارات منطقه ۱۸ برابری می کند که این شایسته ما نیست.

ضعف امکانات رفاهی، تفریحی و خدماتی ، نداشتن میدان میوه و تره بار، قدیمی بودن شعب بانک از ۴۰ سال قبل تا کنون و کمبود تعداد آن، ضعف امنیت و آرامش ، نداشتن سرای محله ، بافت فرسوده، اتوبوسهای فرسوده ، از جمله مشکلات مورد توجه مصطفائی بود. وی در ادامه از اقدامات مثبتی نیز که در محله صورت گرفته بود، قدردانی کرد و به طور مثال به احداث چندین پارک، ایجاد ایستگاه آتش نشانی ، حل ۸۰ مشکل آسفالت و جاده ها اشاره کرد.

نوری ، نه تنها رابطه شورای شهر با شورایاری کارآمد نبوده است، بلکه حتی شائبه سیاسی بودن وانتخاباتی بودن هم دارد. در این ۹ سالی که در شورایاری بوده ام به یاد ندارم که کاری توسط اعضای شورای شهر به نتیجه رسیده باشد. هر چند گاهی جلساتی تشکیل می شود و شورای شهری ها نظر ما را می پرسند، اما هیچ خروجی ای نداشته ایم. جلسات فقط درد و دل است و بعد از آن جمع بندی و پیگیری درستی اتفاق نمی افتد. در نتیجه تاکنون کارکرد مثبتی در حوزه تعامل شورایاری و شورای شهر اتفاق نیفتاده است

مصطفائی، به منطقه ۱۸ توجه چندانی نمی شود، هنوزهم برخی از دیوارهای گلی چهره محله را مثل یک روستا نشان می دهد. درواقع اعتبارات زیادی برای منطقه ما در نظر گرفته نمی شود. به طور مثال اعتبار فضای سبز یک منطقه با کل اعتبارات منطقه ۱۸ برابری می کند که این شایسته ما نیست

نگاهی اجمالی به روند تشکیل شورایاری ها و برخی از دستاورد های آن

ابراهیم علی پور عضو چهار دوره منوالی شورایاری ها در منطقه ۱۸ و نائب رئیس گروه مشاوران ستاد شورایاری ها

شورایاری ها در سال ۱۳۷۸ طی طرحی که از سوی دکتر پرویز پیران تهیه شده بود و به تصویب شورای شهر دوره اول رسیده پا به عرصه عمومی مدیریت شهری در شهر تهران گذاشت. و در اواخر سال ۱۳۸۹ اولین انتخابات شورایاری در محله جوانمرد قصاب (منطقه ۲۰) و پس از در محله حکیمیه(منطقه ۴) برگزار شد و نهایتا در فاز نخست طرح در ۱۰ محله تهران به صورت پایلوت اجرا شد.جوان مرگ شدن شورای شهر اول موجب شد شورایاری نیز دوران یتیمی را در اوان خردسالی تجربه کند. شروع خوب شورای اول با پایان بد رقم خود و از شورای شهر این دوره طرح شورایاری با ۸۷ محله که در آن ها انتخابات برگزار شده بود به یادگار ماندند.در این دوره سرکار خانم جلایی پور(خواهر معظم ۳شهید) رئیس ستاد شورایاری ها بود و آقایان حکیمی پور و لطفی هم عضو ستاد بودند.در این مقطع آقای دکتر طلایی فرمانده نیروی انتظامی تهران بزرگ را برعهده داشت و تفاهم نامه همکاری ستاد شورایاری و نیروی انتظامی به ایشان و خانم جلائی پور رسید. در شورای شهر دوم موضوع شورایاری ها مورد عنایت خاص قرار گرفت و برای نخستین بار در ۳۷۱ محله تهران انتخاب شورایاری ها برگزار شد.دراین دوره مهندس چمران- دکتر شیبانی و حسن بیادی برای برگزاری انتخابات شورایاری زحمات فراوانی متحمل شدند و آقای دکتر شیبانی و خادم بخشی از هزینه های انتخابات را شخصا پرداخت نمودند. آقای دکتر طالبی نژاد دبیر اجرایی این انتخابات بود . الحق و انصاف فوق توان یک نفر برای برگزاری انتخابات توان گذاشت که ذکر آن مجال دیگری را می طلبد. در کنار همه مواردی که ذکر شد، اگر دفاع تمام قد دکتر قالیباف از شورایاری ها نبود، شاید هیچگاه سرنوشت انتخابات شورایاری ها به سر انجام نمی رسید.تمام دوستانی که از این دوره عضو شورایاری شدند از مردانگی، اخلاص، اخلاق، دلسوزی و حمایت های رسول خادم خاطره های فراوان دارند. طرح اعلام ۱۰ اولویت از هر محله برای شناسایی مشکلات اصلی شهر مهمترین اقدام در این دوره بود. طبق این نظر سنجی ۳ الویت اول تهران عبارت بود از:

۱- خاموشی ۲- امنیت ۳- فاضلاب شهری

این موضوع باعث شد هر ۳ مورد در دستور کار جدی قرار گیرد. که ثمرات آن امروزه کاملا مشهود است. دوره سوم شورایاری ها نیز با دوره سوم شورای شهر آغاز شد و اولین اقدام برگزار انتخابات شورایاری ها برای سومین دوره بود. بیشترین مقاومت در برابر انتخابات شورایاری ها در این دوره انجام گرفت و برای نخستین بار در ایران انتخابات در روز غیر تعطیل و در ماه مبارک رمضان برگزار شد ولی با این حال بیش از نیم میلیون نفر در این دوره رأی دادند. ریاست این دوره بر عهده آقای احمد مسجدجامعی بود که ازسال ۱۳۸۶ تا ۱۳۹۲ ادامه داشت. در این دوره تعداد محله های تهران به ۳۷۴ محله افزایش یافت و نسبت به دوره‌های قبل شورایاری بیشتر در کانون توجه مسؤولان قرار گرفت. دلیل این امر اقداماتی بود که توسط ستاد شورایاری ها انجام شد، که نظر شما را به اجمالی از آنها جلب می کنم:

۱-انعقاد تفاهم نامه همکاری با ۱۸ سازمان شهری

۲-سازمان دهی فعالیت ستاد در قالب چارت مشخص اداری

۳-برگزار دوره های آموزشی با مشارکت سازمان های شهری برای شورایاری ها

۴-برگزاری همایش های مختلف به مناسبت های مرتبط با وظایف شورایاری ها با مشارکت سازمان و نهاد های اجتماعی

۵-برگزار جشن بزرگ شورایاران در سالروز میلاد حضرت امام رضا(ع) به عنوان آغاز فعالیت شورایاری ها

۶- برگزار جلسه تخصصی شورایاری ها با سازمان ها(۳۵ مورد)

۷- برگزاری جلسات پهنه ای(شمال- جنوب- شرق- غرب- مرکز) ۸ مورد

۸- تشکیل کمیته های تخصصی در سطح ستاد و مناطق مطابق با اساسنامه شورایاری ها

۹- برگزار جلسه هئیت رئیسه مناطق (۲۷ مورد)

۱۰- جلسات منطقه ای با حضور ریاست محترم شورای اسلامی شهر تهران و تمام مسؤولان مدیریت شهری و دبیران محترم شورایاری محله ها در تمام مناطق ۲۲ گانه

۱۱- تدوین برنامه بودجه سالیانه شورایاری ها برای نخستین بار به مبلغ ۲میلیارد تومان و تصویب آن در شورای اسلامی شهر تهران

۱۲- تدوین برنامه های عملیاتی و آئین نامه های مختلف اجرایی در تمام موارد مورد نیاز

۱۳- برگزاری همایش ویژه بانوان شورایار (۲ مورد)

۱۴- مراسم ویژه بانوان شورایار به مناسبت رحلت حضرت خدیجه و شهادت حضرت زهرای مرضیه(ع) ۷ مورد

۱۵- اعزام ۴۰۰ نفر از شورایاران به همراه خانواده به سفر مشهد مقدس طی مراسم قرعه کشی در مراسم مشترک با سازمان ها بدون استفاده از بودجه سالیانه شورایاری ها.(طی ۳ مرحله)

۱۶- توزیع بن شهروند و بن خرید کتاب در میان تمام ۳۷۴۰ عضو شورایاری

۱۷- افزایش بودجه تنخواه محلهها از ۵۰۰ هزار به یک میلیون ۸۰۰ هزار تومان

۱۸- تخصیص بودجه برای هیئت رئیسه مناطق به مبلغ دومیلیون ۷۰۰ هزار تومان

۱۹- حمایت از پایان نامه های دانشجویی(۳۲ عنوان)

۲۰- برگزاری نشست علمی و پژوهشی(۲۷ جلسه)

۲۱- چاپ کتاب (۱۰ جلد)

۲۲- راه اندازی سایت جامع شورایاران

۲۳- راه اندازی سامانه پیام کوتاه

۲۴- پاسخگویی به شهروندان از طریق سامانه ۱۱۸

۲۵- ارائه گزارش دبیران محترم شورایاری مناطق در صحن علنی شورای اسلامی شهر تهران(۲۲ مورد)

۲۶- ارائه گزارش دبیران محترم محله ها در صحن علنی شورای اسلامی شهر تهران (۱۰۸محله)

۲۷- اهدای تقویم قرآنی به تمام اعضای شورایاری ها بدون استفاده از بودجه سالیانه شورایاری ها

۲۸- اهدای تابلوهای مذهبی و قرآنی به مناسبت های مختلف به دفاتر شورایاری ها بدون استفاده از بودجه سالیانه شورایاری ها

۲۹- چاپ و توزیع نشریه ماهنامه شورایاران (در تیراژ ۵ هزار نسخه) ۵۰ شماره

۳۰- رسیدگی به ۳۳۰ پرونده تخلف انضباطی در طی ۳۶۶ جلسه و صدور رأی.

انتخابات دوره چهارم شورایاری ها در اواخر سال ۹۳ با سبکی متفاوت از دوره های گذشته برگزار شد و تعداد محله ها به ۳۵۴ محله کاهش یافت.

بالاترین رای منطقه ۱۸ بیشترین امکانات منطقه یک و دو

نقی زاده دبیر شورایاری محله «سعید آباد» دیگر دبیر منطقه ۱۸ بود که در این جمع حاضر شد. وی بحث خود را با اشـــاره به تجربه زندگی در محله و تعامل با مردم آغاز کرد و اظهار داشت: از آنجائیکه ۴۵ سال است در محله ساکن هستم، تمام پستی و بلندی ها را می شناسم. از زمانیکه شورایار شدم تابه امروز سعی کرده ام با مردم تعامل خوبی داشته باشـــم. امروز اگر بخواهم نحوه تعامل شورایاری محله را دسته بندی کنم می توانم به سه راه استفاده از فضای مجازی یعنی تلگرام، مساجد و حضور در محله ها اشاره کنم.

فرزند ناخواسته هستیم

نقی زاده در بخش دیگری از سخنان خود ضمن اشاره به قانون اساسی به چگونگی تعامل شورایاران با شورای شهر و شهرداری پرداخت و گفت: طبق یکی از اصول قانون اساسی، محلات باید به صورت شورایی و پارلمانی اداره شوند، اما این مسئله هیچ وقت اجرایی نشده است. در ارتباط با شورای شهر باید گفت که ما هیچ تعاملی با آنها نداریم در صورتیکه شورای محله حکم فرزند برای آنها دارد. اما مثل اینکه این فرزند ناخواسته است و اگر ســـر و صدایی هم داشته باشیم و یک ذره حرف بزنیم کمرنشان را باز می کنند و ما را می زنند. مثل آقای عبداله وند که به جرم دفاع از حقوق مردم بازداشت شد. نقی زاده در ادامه ضمن قدردانی از شهرداری خاطر نشان کرد: شـــهرداری ناحیه از جمله معاونین و شهردار روابط خیلی خوبی با ما دارند، اما هیچ بودجه ای ندارند. درست مثل سربازی که اسلحه ندارد.

روزانه بیش از ۵۰۰ دستگاه تریلی ۱۸ چرخ از خیابان ۱۸ متری رد می شود

دبیر شـــورایاری محله «ســـعید آباد» در ادامه با بیان اینکه مشکلات این محله بیشتر از بقیه محله های منطقه ۱۸ است به طور مفصل از مشکلات سخن گفت: دوستان از مشـــکلات محل خود گفتند، اما به جرات می توان گفت که وضعیت بقیه محله ها در مقابل محله ما مثل قیطریه است. نداشتن سرا از اولین مشکلات ماست. به عنوان دبیر شورایاری محله هیچ جای مشخصی ندارم، بنابراین سعی می کنیم مشکلات محله را مسجد به مسجد و منزل به منزل حل کنیم. از عواقب نداشتن سرا این اســـت که افراد فرهیخته ای از جمله مربی تیم ملی در محلمان داریم، اما فضایی برای آموزش به فرزندانمان نداریم. دوم، چندین سال است که با اتوبان شهید بروجردی دست و پنجه نرم می کنیم، در صورتیکه پل صدر چند ماهه ساخته شد. بالاترین رای ای را منطقه ۱۸ می دهد در حالیکه بیشترین امکانات برای منطقه یک و دو است. سوم، با مناطق بالا فاصله طبقاتی و فرهنگی زیادی داریم حتی فاصله رفت و آمدمان هم زیاد شده است طوریکه از اینجا تا پاسداران ۷ ساعت در راه هستیم. چهارم، املاکی را از مردم محله گرفتند و قول تجاری شدن دادند، اما از طرفی جلوی ســـاخت آن را می گیرند. این واقعا عقب افتادگی است! چهارم، هر چند تصویر فرمانده گردان محله ما یعنی شهید اعتماد در کتاب سوم فارسی است، اما اسم هیچ کدام از شهیدان ما در بزرگراهها نیست. همه شهیدان عزیز ندا ما چرا نباید اسم شهیدانی که در منطقه داده ایم در بزرگراهها باشد و اسم بزرگراه های ما با اســـم شهدای مناطق دیگر عطر آگین شـــود. پنجم، بازار آهن مشکل ما هم است. آلودگی صوتی و آســـیب های اجتماعی آن برای محله های دیگر است اما ترافیکش برای ماست. روزانه بیش از ۵۰۰ دستگاه تریلی ۱۸ چرخ از یک خیابان ۱۸ متری رد می شود. چند ماه پیش یکی از آنها با بارش شبانه وارد یک خانه شد و به ۵ دستگاه خودرو ضرر رساند.

قدردانی به خاطر جمع آوری معادن شن و ماسه

نبود امکانات خدماتی و درمانـــی از جمله مطب دکتر، نبود کیوســـک نیروی انتظامی، تجمع و رفت و آمد معتادین، زیاد بودن زمین های بایر و عدم استفاده از آن و بلند شـــدن خاک در محله، بافت بد پارکها و نداشتن درخت بید مجنون مناطق بالای شهر، استفاده نکردن از پتانسیل نخبگان، تخصیص بودجه پائین ، نبود فاضلاب، افت فشـــار برق و سوختن بیشتر وســـایل برقی منازل از جمله مشـــکلاتی بود که نقی زاده به آن پرداخت. وی در آخر از پافشـــاری شهرداری و شورای شهر برای جمع کردن معدن شن و ماســـه قدردانی کرد و اظهار داشت: همانطور که معدن شن و ماسه جمع شـــد امیدواریم آسفالت ســـازی را هم از محله جمع کنند. مهندسان به جای فیلتر استاندارد از جوراب پارازین استفاده می کنند. نتیجه آن می شود که لباسهای سفیدمان دودی و لباس های مشکی نوک مدادی می شود! وقتی هم که درخواست آسفالت محله را می کنیم به ما می گویند آسفالت نداریم.

> نقی زاده: چند ین سال است که با اتوبان شهید بروجردی دست و پنجه نرم می کنیم، در صورتیکه پل صدر چند ماهه ساخته شد. بالاترین رای را منطقه ۱۸ می دهد در حالیکه بیشترین امکانات برای منطقه یک و دو است. سوم، با مناطق بالا فاصله طبقاتی و فرهنگی زیادی داریم حتی فاصله رفت و آمدمان هم زیاد شده است طوریکه از اینجا تا پاسداران ۷ ساعت در راه هستیم

بامنطقه ۱۸ تهران بیشتر آشنا شوید

عبدالله لطفی دبیر شورایاری منطقه هجده تهران

منطقه ۱۸ شهرداری تهران از شمال به منطقه ۹ از شرق به مناطق ۱۷ و ۱۹ از جنوب به گلدسته و چهارداغه و از غرب به منطقه ۲۱ و شهریار محدود می شود. هسته اولیه این منطقه روستای به نام یافت آباد بوده است که دارای قدمت تاریخی است و نوادگان کریم خان زند در آنجا سکنی داشته اند و باغ های انگور یافت آباد خیلی معروف بوده و در کل زمین های این منطقه بسیار حاصلخیز است و در گذشته تمام سطح منطقه زمین های کشاورزی و باغ های میوه خصوصا انگور بود. ساخته شدن کارخانجات صنعتی در قسمت شمالی منطقه در ۱۰۰ سال اخیر زنگ خشکاندن این باغات را به صدا در آورد و طبیعت به نفع انسان و صنعت از گردونه رقابت حذف شد و حالا از آن همه سرسبزی و طراوت فقط تعدادی پارک و بوستان باقی مانده تا دل اهالی را قدری خوش کند. اگر در برخی قسمت های منطقه که کمتر تردد در آن صورت گرفته و آسفالت خیابان کهنه شده و ترک برداشته حضور یابید، خواهید دید که از میان این ترک ها سبزه رویده و این نشان دهنده حاصل حاصلخیزی اراضی این منطقه بسیار خاص است. نبود برنامه تدوین شده دقیق و عدم اطلاع مدیران شهری از اقلیم این منطقه باعث شد منطقه ۱۸ در دهه پنجاه و هفتاد رشد بی سابقه ساخت و ساز را تجربه کند. با این همه بافت مسکونی منطقه اغلب فرسود و شبکه ارتباطی آن با مشکلاتی روبروست. در اوایل دهه هفتاد مهمان ناخوانده ای به نام بازار آهن وارد این منطقه شد و حالا خود را صاحب خانه می داند و با به رخ کشیدن پول، سهم بیشتری از وسعت زمین های را می خواهد و لو اینکه آن ها فقط اندک معدودی از باغات و زمین های کشاورزی باشند. از نظر آهن فروشان این زمین ها برای بار اندازی شدن مناسب ترند و سود در این کار است. فقط یک تفاوت اساسی وجود دارد: شورایاران اینگونه نمی اندیشند و اگر ۲۵ سال پیش نبودند تا مانع آمدن مهمان ناخوانده به منطقه شوند، امروز هستند و قلبشان برای آسایش مردم منطقه می تپد.

ادامه در ستون صفحه ۱۱

instagram:padidehshahrweekly telegram:@padideshahr www.padidehshahr.com September 3 , 2016 ۱۲ صفحه سال سوم دوره جدید، شماره: ۶ شنبه ۱۳ شهریور ۱۳۹۵

دکتر هفت ساله فال فروشی که کمک خرج یک خانواده ده نفره می باشد

مددکاران موسسه نورسپیدهدایت در تلاش جهت کمک به این خانواده با همکاری شبکه اینترنتی تی.وی.پلاس مستندی از زندگی این کودک تهیه کردند. خواننده محبوب کشور علی زند وکیلی با دیدن این کلیپ که به صورت اتفاقی با اهنگ لالایی ایشان صداگذاری شده بود، تحت تاثیر قرار گرفتند و از همکاران موسسه و این دختر بچه جهت حضور در کنسرت شب هشتم شهریورشان در برج میلاد دعوت بعمل آوردند. با تلاش مسئولین موسسه نور سپید هدایت، این اتفاق هماهنگ شد و لحظات زیبایی به وقوع پیوست. مابین اجرا « کلیپ روی صحنه نمایش داده شد» دخترک در حالیکه احساساتی شده بود و اشک می ریخت به صحنه دعوت شد و دستانش توسط خواننده بوسیده شد.

اگر پروژه خیابان بروجردی در شمال شهر بود، اینقدر طول می کشید؟

عبداله لطفـــی دبیر دبیران منطقـــه ۱۸ و دبیر شـــورایاری محلـــه «صاحب الزمان» بـــه عنوان نخستین سخنران این نشست به بیان دیدگاه های خود پرداخت. وی در ابتدا ضمن معرفی منطقه از چگونگی تعامل شورایاری ها با مردم سخن گفت: از نظر جمعیتی بر اساس آمار سال ۱۳۹۰ حدود ۴۱۱۰۰۰ نفـــر بودیم و امـــروز با جمعیت حدود ۶۰۰۰۰۰ نفر رتبه هفتـــم را در تهران داریم. در خصوص نحوه تعامل شـــورایاری هـــا با مردم نیز باید گفت با وجود آنکه طبق آمارهای اعلام شده شناخت شهروندان تهرانی از شورایاری ها ۶ درصد است، اما خوشبختانه در منطقه ما اینگونه نیست، بیشـــتر از ۵۰ درصد مردم شـــورایاری ها را می شناسند. با توجه به بافت فشرده و مذهبی منطقه ارتباط خوبی با مردم داریم، از کوچه ها و مساجد گرفته تا جلوی درب منـــزل در طول روز و نیمه شب پیگیر مطالبات هستیم.

زمین های وسیع؛ بدون کاربرد

لطفی سپس به ذکر تاریخچه اقدامات شورایاری در منطقه ۱۸ از گذشته تا کنون پرداخت و بیان کرد: شورایاری ها از زمان تشکیل در ســـال ۱۳۷۸ تلاش کردند تا به رفاه شهروندان توجه کنند. باز کردن معابر اصلی، افزایش تعداد مســـاجد ، همراهی با شـــهروندان و کمک به آنها جهت گرفتن کارت ملی ، پیگیری برای تشکیل بانک اطلاعاتی کمیته امداد، افزایش تعداد بوستان ها از ۲۳ به ۸۲ مورد، گرفتن سرانه های آموزشی ، شکل گیری شعب بانکی همه با پیگیری شورایاری از ابتدا تا به امروز صورت گرفته است. وی با بیان اینکه قرار نیست همه مشـــکلات را به گردن مسئولین انداخت به نقش مهم شـــورایاری ها اشاره کرد و ابراز داشت: قرار نیست مســـئولان تمامی مشکلات ما را حل کنند و مدام پول در اختیار ما بگذارند درواقع یک سری مشکلات است که خودمان می توانیم حل کنیم. به طور مثال بارها شده که کسی پولی برای دفن وکفن عزیزش نداشـــته و اولین کسی که در کنار آنها حاضر شده شورایاران بوده اند. در بحث ازدواج ، حل اختلافات خانوادگی، کمک به خانواده های بی سرپرســـت نیز نقش مهمی داشته ایم.

در ادامه دبیران شورایاری منطقه ۱۸ ضمن اشاره به مهمترین شاخصه های منطقه از عملکرد ضعیف مدیریت شهری انتقاد کرد و اذعان داشت: شاخص خاص این منطقه تنوع و وسعت آن است. زمین های وسیعی داریم که اگر مدیریت شهری در آن برنامه ریزی کنـــد اتفاقات خوبی از قبیل جذب سرمایه گذاران، ایجاد فروشگاه ها، ساخت مجموعه ورزشی صورت می گیرد. اما با این همه پتانســـیل، باید گفت که مدیریت شهری بسیار ضعیف عمل کرده اســـت و متاسفانه شورایاری را نمی پذیرد. مدیران شـــهری تا چه حد شورایاری را به رسمیت می شناسند و چقدر حرف ما را می شنوند؟ جایگاه امروز شورایاری کجاست؟

زمان انتخابات به سراغ ما می آیند

وی در ادامه نحوه تعامل با شـــهرداری، شـــورای شهر و دیگر نهادها را مورد توجه قرار داد و گفت: خوشبختانه بعد از گذشت چندین سال شهرداری وارد منطقه ما شده که از اقداماتش راضی هستیم. اقدامات خوبی صورت گرفته که از جمله می توان به تعطیلی معدن شن و ماسه، ایجاد تفرجگاه تاکا اشـــاره کرد. اما متاسفانه ارتباط ما با شورای شهر و ســـایر ادارات و ارگانها خوب نیســـت. وقتی به انتخابات نزدیک می شویم، شورای شهر به سراغ ما می آید. در صورتیکه توقع و درخواســـت ما از مدیران شهری این است که نشستی را با دبیران منطقه داشته باشـــند و آقای مهندس چمران یا شهردار تهران از نزدیک با مشکلات آشنا شوند و به نظرات شورایاری ها توجه کنند. متاسفانه برخی از دوستان شـــورای شهر، شورایاری را تهدید می بیننـــد این رفتار دقیقا مثل کســـی می ماند که پسری دارد و اســـمش را رستم گذاشته، اما می ترســـد صدایش کند. در حالیکه شورایاری ها نه تنها هیچ تهدیدی برای مدیران شهری نیستند، بلکه پتانسیل هایی هستند که اگر مدیران شهری بتوانند از آنها اســـتفاده کنند، اتفاقات خوبی در سطح محلات رخ خواهد داد. لذا توقعمان ازهمه مدیران شـــهری این اســـت که کمـــک کنند تا شورایاری ها جایگاه واقعی خود را پیدا کنند. وی ادامه داد: همچنین به عزیزان مدیریت شهری می گوئیم که شورایاری ها ابزار سیاسی نیستند و این توهین به شـــورایاری است. آنقدر باهوش هستیم که خوب را از بد و خادم را از غیر خادم تشخیص دهیم. لذا به عزیزانی که می خواهند به نمایندگان شورای شهر رای بدهند، توصیه می کنیم نگرش بازی داشته باشند. قصد توهین ندارم اما کسی که تخصصی ورود نمی کند، توان این کار را ندارد. سپس لطفی مشکلات منطقه را به طور مفصل بررسی کرد و اظهار داشت: اول اینکه با این همه زمین به یک فروشگاه بزرگ یا یک فرهنگسرا نیازمندیم که متاسفانه توجهی نشده است. دوم؛ بحث نامنی منطقه و مهاجرت پذیر بودن آن اســـت. ما در منطقه ای زندگی می کنیم که بزرگراه ها آن را محصور کرده اند و آمار افرادی که به آن مهاجرت می کنند، بالاســـت. به همین جهت شاهد ورود افراد غریبه و بعضا بزهکار و خلافکار هستیم. بارها از بزرگان مدیریت شهری درخواست کردیم که کمک کنند کاتکس نیروی انتظامی در هر محله مستقر شود اما متاسفانه تا امروز اتفاقی نیفتاده است. سوم؛ با اینکه چند سالی اســـت که خط ریلی در سطح تهران فعالیت می کند اما منطقـــه ۱۸ یک خط مترو ندارد. چهارم؛ با توجه به اینکه تاکید می کردیم نیازهای منطقه ۱۸ خیلی بیشتر از اینهاست، اما بودجه ای که برای منطقه ما در نظر گرفته می شود، هر سال کمتر می شود. به طور مثال سال گذشته بودجه ما ۸۰ میلیارد تومان بود که امسال به ۶۵ میلیارد تومان رسیده اســـت. پنجم؛ چند محله از جمله شهید رجایی، سعید آباد و یافت آباد جنوبی سرای محله ندارند. جالب اســـت که امسال بودجه ای که قرار بود در شورا برای سرای محلات ببینند از موضوع خارج شـــد. عدم توجه به اتمام خیابان ۷۶ متری بروجردی و ۴۵ متری بهار و مزاحمتها و آسیبهای ناشی از آن، ســـرانه کم فرهنگی و کمبود فضای سبز از دیگرمسائل منطقه است. لطفی در آخر به عنوان راه حل بر لزوم پیگیری و اتحاد بیشـــتر از سوی شـــورایاران تاکید کرد و اذعان داشت: علت وجود برخی از مشکلات شاید خود ما هستیم. چرا که اگر بیشتر پیگیری کنیم و به جای یک نامه ، ده تا نامه زده بزنیم و اتحاد بیشتری با هم داشته باشیم، کار بهتر پیش می رود.

وی در آخر ازتفاوت شمال و جنوب تهران گله کرد و گفت: آیا سرانه فرهنگی در سطح مناطق تهران عادلانه تقسیم می شود؟ با این همه شهدایی که تقدیم نظام مقدس جمهوری اســـلامی کردیم و با جمعیت مذدینی کـــه در حال حاضر داریم آیا امکانات شـــمال شهر و منطقه ما یکی است؟ اگر پروژه خیابان بروجردی در منطقه شمال شهر هم بود، اینقدر طول می کشید؟ آقایان مدیران شهری که آن بالا نشسته اید ، این حق مردم نیست.

> لطفی : به عزیزان مدیریت شهری می گوئیم که شورایاری ها ابزار سیاسی نیستند و این توهین به شورایاری است. آنقدر باهوش هستیم که خوب را از بد و خادم را از غیر خادم تشخیص دهیم. لذا به عزیزانی که می خواهند به نمایندگان شورای شهر رای بدهند، توصیه می کنیم نگرش بازی داشته باشند. قصد توهین ندارم اما کسی که تخصصی ورود نمی کند، توان این کار را ندارد

نزدیک انتخابات سر و کله اعضای شورا پیدا می شود

محمـــد نورمحمدی دبیـــر شـــورایاری محله «صادقیه» دیگر سخنران این نشست بود. وی در ابتدا به مزایا و معایب شورایار بودن در میان مردم اشاره کرد و گفت: مردم شورایاری ها را پل ارتباطی با مسولین می دانند و هر مشکلی که داشته باشند اعم از کوچک و بزرگ را با ما در میان می گذارند. این امر نشان از اعتماد مردم و نقطه قوت شورایاری هاســـت، اما از ســـوی دیگر با تعاملی که با مردم داریم سطح توقعشان بالا رفته به گونه ای که امروز شورایاری ها در برابر سیلی مردم قرار دارند.

آنطور که مردم از ما تقاضا داشتند، اتفاق نیفتاد

نورمحمدی در پاسخ به سوال چگونگی تعامل شورایاری با شهرداری، اذعان داشت: تعامل آنچنانی با شهرداری نداشتیم و نداریم. در واقع آنطور که در ذهنمان بود و مردم از ما تقاضا داشتند، اتفاق نیفتاد. با بحث ناحیه محوری نیز ماهی یک جلسه به شهرداری دسترسی داریم که نتیجه آن خیلی کمرنگ می باشد. نحوه تعامل شورای شهر و ستاد با شورایاری ها موضوع دیگری بود که دبیر شورایاری محله صادقیه به آن پرداخت. وی در این خصوص گفت: چون سال آینده بحث انتخابات است از الان اعضای شورای شهر سر و کله شان پیدا شده و در مناطق جلسه می گذارند، در صورتی که این تعامل باید همیشگی بود. اما ستاد هماهنگی شورایاری ها واقعا زحمت می کشد. انتخاب هیات رئیسه محلات یا کلاسهایی که برای ارتقای سطح آگاهی مردم و شورایاری ها تشکیل شد، همه از جمله حرکات مثبت است.

امنیت اینجا واقعا صفر است

در آخر دبیر شورایاری محله صادقیه به مشکلات محله خود پرداخت و گفت: از آنجائیکه امنیت اینجا واقعا صفر است و ناامن ترین محله منطقه ۱۸ هستیم، دوندگی کردم تا یک کاتکس بگیرم. دقیقا زمانیکه دکتر طلایی فرمانده نیروی انتظامی تهران بزرگ بودند ، دستور تامین نیرو را برای کاتکس دادند. سالها بعد وقتی خود آقای دکتر به شورای شهر آمدند، هنوز مشکل حل نشده بود لذا دوباره پیگیری کردیم. به هر حال موفق شدیم و کاتکس را گرفتیم، اما باز مشکل حل نشد چراکه کاتکس را دقیقا دم درب امامزاده زید گذاشتند و نه جلوی زیر گذری که پل ارتباطی ما با محلات دیگراست و محلی برای دزدان! به این ترتیب به جای ۱۸ تا محله ، محله اموات را هم به عنوان یک محله جدید حساب می کنند که باید امنیتش تامین شود. بنابراین همه کارها را برای تامین امنیت محله انجام دادیم و کاتکس به اسم ما گرفته شد اما به کام دیگران تمام شد. مشکل دیگر محله ما کمبود فضای ســـبز است. درحالیکه سرانه فضای سبز برای هر نفر ۱۴ سانتی متر است اما ما فقط یک بوستان ۱۵۰۰ متری داریم. خانواده ها وقتی می خواهند از فضای سبز و پارکها استفاده کنند باید هفت خوان رستم را رد کنند و از دست دزدان زیر گذر معروف جان سالم به در ببرند تا دقایقی تفریح کنند. نبود درمانگاه و کمبود امکانات ورزشی از دیگر مشکلاتی بود که نورمحمدی به آن اشاره کرد

مگر تهران صاحب ندارد؟!

غلامرضا رســـولی دبیر شورایاری محله« تولید دارو» دیگرسخنران این نشست بود که به ارائه دیدگاه های خود پرداخت. رســـولی در ابتدا در خصوص ارتباط با مردم و شرمندگی شوراياران ســـخن گفت و ابراز داشت: هرچند ارتباط ما با مردم خیلی خوب است، اما متاسفانه نمی توانیم توقعات به حق آنها را پاسخگو باشیم. وقتی به مردم می گوئیم نوکر شما هستیم می خندند و می گویند وعده و وعید تا کی؟! و ما چیزی جز شرمندگی نداریم.

وی در ادامه لزوم تعامل میان شوراياران و دیگر نهادها را مورد توجه قرار داد و گفت: برای پیشبرد کارها باید بین مسئولین و شورای محلات تعامل باشد. برخی از مسئولین می گویند شورایاری ها سیاهی لشکر نیستند، اما اتفاقا سیاه لشکریم چراکه نتوانسته ایم لباس وعده هایی را که به مردم داده ایم بر تن کنیم. مسئولین بالاتر از ما هم همینطور هستند، رئیس شورای شهر گفت ما فاصله جنوب شهر و شمال شهر را کم می کنیم اما این فاصله بیشتر هم شده است.

فقط وعده های توخالی؛ قول های آقای چمران و قالیباف چه شد؟

سپس رسولی با بیان اینکه مشکلاتمان در منطقه ۱۸ شبیه به هم است ، به طرح مشکلات محله خود پرداخت و گفت: اول اینکه، قرار بود به محله ما یک میلیارد و دویست میلیون تومان سرانه بدهند اما هیچ خبری نشد. فقط وعده های توخالی داده می شود، واقعا سرانه محله ما کجاست؟ دوم، به همان اندازه که نخبه ، فرهیخته و پهلوان داریم ، معتاد و بزه کار هم زیاد است. دبیر قبلی محله کلی نامه به شورای شهر و مسئولین زده بود که که یک کیوسک نگهبانی بگذارند، اما هنوز مشـــکل نامنی و افزایش مواد مخدر حل نشده است. سوم ، بحث عمرانی است. از یک سو مردم توقع عمران دارند از ســـوی دیگر مسئولین شـــهرداری و ناحیه بودجه ندارند. هرچند مسئولین تقصیری ندارند اما ســـوال این اســـت که چه کسی باید گره ها را باز کند؟ البته دربحث فرهنگ سازی کارهایی در حال انجام است و هزینه هایی شده است، اما به چشم مردم نمی آید چون دیر خودش را نشان می دهد. چهارم، بی کیفیتی آسفالت خیابان ها ازجمله تختی و میدان معلم است که یکی از خیابانهای مهم و پر تردد است اما شهردار ناحیه و منطقه می گویند بودجه نیست. پس قول های آقای چمران و قالیباف چه شد؟

رســـولی در آخر به راه آهن تهران - تبریز اشاره کرد و گفت: مردم این منطقه از ۵۰ سال پیش یعنی از زمان رژیم گذشته درگیرغولی به نام راه آهن تهران- تبریز بودند تا اینکه دولت احمدی نژاد کلنگ آن را زد. اما با اینکه خط ریل را زیر زمینی کردند علاوه بر معضلات جدیدی همچون لرزش خانه ها و زمین با یک مشکل دیگر هم روبرو شدیم و آن هم رفت و آمد بزهکاران و معتادان و ایجاد دخمه هایی است که انسان را برای عبور به وحشت می اندازد. مگر تهران صاحب ندارد؟ مگر ام القرای جهان اسلامی نیستیم؟ ما این همه شهید دادیم پس خدمات کجاست؟ کاری کنیم که مدیون خون شهیدان و امام عزیز نباشیم.

پدیده شهر
هفته نامه سیاسی، اجتماعی و فرهنگی

مهرهای را با داشتی آموزان مدارس روستایی مرزی
تقسیم کنید
شماره حساب: ۰۱۰۶۴۳۲۶۲۸۰۰۰
شماره کارت: ۶۰۳۷۹۹۱۱۱۹۵۱۷۷۲۷
بانک ملی - شعبه امام خمینی - انجمن حامی

در آستانه فرارسیدن ماه مهر طرح «با مهر برای مهر» در سراسر کشور برگزار می شود

انجمن حمایت از زنان و کودکان پناهنده برای حمایت از دانش آموزان مدارس روستایی مرزی طرح «بامهر برای مهر» را برگزار می کند. به گزارش پایگاه خبری سازمان های غیر دولتی ایران (.)، انجمن حامی با عنایت به بالا بودن سطح محرومیت در روستاهای مناطق مرزی کشور و با تاکید بر ضرورت تقویت عدالت آموزشی برای دانش آموزان روستایی در نظر دارد با حمایت خیرین و علاقه مندان به این حوزه و بنا بر رویه سالانه نسبت به تهیه و توزیع مستقیم ۱۰ هزار بسته لوازم التحریر در روستاهای استان های سیستان و بلوچستان ؛ آذربایجان غربی و خوزستان اقدام نماید .در این طرح مشارکت سازمانهای غیر دولتی ؛ موسسات اقتصادی ؛ بخش خصوصی و خیرین و نیکوکاران در این اقدام نیکو ؛ فرصتی است برای سهیم شدن در رشد و بالندگی کودکان ساکن در مناطق محروم و روستایی کشورمان.

instagram:padideshahrweekly | telegram:@padideshahr | www. padideshahr.com | September 3 , 2016 | ۱۲صفحه سال سوم دوره جدید، شماره: ۶ شنبه ۱۳ شهریور ۱۳۹۵

محله ما واقعا مثل یک دهات است

حجت الاسلام داوود موسی پور دبیر شورایاری محله «ولی عصر شمالی» در ابتدا به نحوه ارتباط خود به عنوان شورایار با مردم اشاره کرد و گفت: گاهی مردم را در مسجد و امام زاده محل، گاهی هم در کوچه ها و جلوی درب منزل می بینم. از آنجائیکه امام جماعت مسجد قائم هستم، با مردم ارتباط خوبی دارم. وی در ادامه ضمن اینکه رابطه شورایاران را با ادارات و سازمان های منطقه نیز مثبت ارزیابی کرد، اذعان داشت: شماره تماس تمام ادارات و مسئولین را دارم لذا وقتی مشکلی برای مردم محل ایجاد می شود با افراد مربوطه تماس می گیرم و همه چیز را گزارش می دهم و در ادامه آنقدر پیگیری می کنم تا مشکل حل شود.

اعضای شورای شهر تهران می گویند وقت نداریم!

موسی پور سپس با انتقاد از اعضای شورای شهرتهران به طرح انتظارات خود پرداخت و توضیح داد: صرفا با یک بار آمدن برخی از اعضای شورای شهر، آن هم به صورت تشریفاتی مشکل زیادی حل نمی شود. گاهی برای رفع مشکل محله به عنوان نماینده مردم با اعضای شورای شهر تماس می گیریم اما می گویند وقت نداریم! لذا انتظار داریم اعضای شورای شهر که از همین محلات رای گرفته اند، بیایند و مشکلات محل را از نزدیک بررسی کنند و تعاملمان بیشتر از اینها شود.

وی در ادامه امکانات مالی که در اختیار منطقه ۱۸ قرار می گیرد را ضعیف دانست و خطاب به شهرداری گفت: شهرداری چی ها می گویند بودجه نیست ولی لودرها جاهای دیگر کار می کنند! از آنجائیکه به محله ما توجهی نمی شود انتظار داریم آقای قالیباف که می گوید فاصله شمال و جنوب را کم می کنیم به اینجا بیاید و از نزدیک به مشکلات نگاه کند. تاکید می کنم تازمانیکه آقای قالیباف و اعضای شورای شهر در محله حضور نداشته باشند، چیزی پیش نمی رود.

جاهای دیگر میلیاردی خرج می کنند، اما برای اینجا پول ندارند!

مشکلات محله ولی عصر شمالی آخرین موردی که موسی پور از آن سخن گفت. وی در این زمینه اظهار داشت: مشکلات محله آنقدر زیاد است که می توان گفت هیچ کار خاصی در اینجا انجام نشده است و یا به عبارت بهتر گویی ما جز منطقه ۱۸ نبوده ایم. نبود فضای فرهنگی یکی از این مشکلات است. با اینکه محله ما ۸۰۰۰۰ نفر جمعیت دارد اما یک کتابخانه نداریم. این در حالی است که با وجود زندگی های آپارتمانی توجه به کارهای فرهنگی ضرورت دارد. از آنجائیکه بیش از ۱۲ سال است که نگاه کند. تاکید می کنم تازمانیکه آقای قالیباف و اعضای شورای شهر در محله حضور نداشته باشند، چیزی پیش نمی رود.

پارک گلستانه بورس مواد مخدراست

مورد دیگر اینکه پارک گلستانه بورس مواد مخدراست، اما هیچ کار جدی برای مقابله با این امر صورت نگرفته است. حتی شرایط آن نسبت به ۱۵ سال پیش بدتر هم شده است. این در حالی بود که جایی را در نظر گرفتیم تا رئیس کلانتری در آن محل مامور بگذارد اما هیچ اقدامی صورت نگرفت. جالب است در حالیکه یک سال پیگیر این مسئله بودم شنیدم که گفته بودند وجود ناامنی از بی عرضگی دبیر شماست. پارک قائم هم همین مشکل را دارد، شب ها موتور سواران جولان می دهند و برای مردم قابل استفاده نیست. در ادامه موسی پور به صورت خلاصه به مشکلات دیگر محله پرداخت و گفت: محله ما واقعا مثل یک دهات می ماند چراکه در آن عابر بانک خیلی کم است. همچنین متاسفانه اشغال محلات دیگر را در محله ما می ریزند. هرچند بارها به آقای حافظی ، لطفی و نوروزی نامه زدیم اما کاری انجام نشده است. وی در آخر تغییر کاربری سالن آمفی تئاتر به سالن ورزشی را پیشنهاد داد و اظهار داشت: در کنار پارک گلستانی یک آمفی تئاتر است که پیشنهاد می کنم آن را به یک سالن ورزشی تبدیل کنند چراکه تا کنون هیچ استفاده ای از آنجا نشده مگر اینکه محلی برای تجمع معتادان بوده است.

در حل اختلاف مسئولیت دارم مشکلات و پرونده های متعددی را می بینیم که علت عمده آن ضعف کار فرهنگی است.

مشکل دیگر که بین محله ولی عصر شمالی و جنوبی مشترک می باشد این است که بعد از سی سال هنوز عقب نشینی چند خیابان اصلی تمام نشده است. این در حالی است که این خیابانها شاهراه منطقه هستند و چند محله از آنجا عبور می کند. به طور مثال در خیابان یاران اگر کسی مریض باشد، در ترافیک گیر می کند و معلوم نیست که کی به بیمارستان برسد. عقب نشینی خیابان سپیده شمالی هم هنوز تمام نشده است و چند قواره خانه مانده است. جالب است جاهای دیگر میلیاردی خرج می کنند اما برای اینجا می گویند پول نداریم. مشکل دیگر نبود پارکینگ طبقاتی است. با اینکه محله ما بسیار متراکم است و زمین های زیادی داریم که شهرداری می تواند خریداری کند، اما یک پارکینگ طبقاتی نداریم. قرار بر این بود که پائین دادسرا پارکینگ طبقاتی ساخته شود اما سازنده با نام مجوز پارکینگ طبقاتی برای خود ویلا ساخت. با اینکه من خودم به مسئولین هشدار دادم اما گفتند توهین نکنید. در نتیجه به نام علی و به کام ولی شد!

موسی پور، شهرداری چی ها می گویند بودجه نیست ولی لودرها جاهای دیگر کار می کنند! از آنجائیکه به محله ما توجهی نمی شود انتظار داریم آقای قالیباف که می گوید فاصله شمال و جنوب را کم می کنیم به اینجا بیاید و از نزدیک به مشکلات نگاه کند. تاکید می کنم تازمانیکه آقای قالیباف و اعضای شورای شهر در محله حضور نداشته باشند، چیزی پیش نمی رود

با قمه تهدید شدیم!

ذوالفقار داودی نسب دبیر شورایاری محله «یافت آباد شمالی» از دیگر سخنرانان این نشست مطبوعاتی بود. وی در ابتدا ضمن معرفی محله به نحوه ارتباط شورایاران با مردم پرداخت و گفت: محله یافت آباد شمالی با ۳۳۰۰۰ نفر جمعیت و ۲۵۶ شهید دفاع مقدس و تعدادی شهید مدافع حرم یکی از محلات معتقد و قدیمی است. نحوه ارتباط ما با مردم از طریق مسجد و گاهی هم در خیابان به صورت رو در رو است.

هیچ اعتمادی بین ما ، شهرداری و شورای شهر وجود ندارد

وی در ادامه ضمن اشاره به تلاشهای خود در حل مشکلات محله بر ضعف ارتباط میان شورایاران با شهرداری و شورای شهر تاکید کرد: از زمانی که در شورایاری بودم سعی کرده ام مطالبات مردم را پیگیری کنم اما این یک پروسه طولانی است. بعد از شش سال پیگیری های مداوم بالاخره توانستیم سرای محله خریداری کنیم که تازه هنوز هم تجهیز نشده است. لذا هیچ اعتمادی بین ما ، شهرداری و شورای شهر وجود ندارد. هر چقدر رابطه مان با ستاد خوب است اما با اعضای شورای شهر اصلا ارتباط خوبی نداریم. فقط زمانیکه انتخابات نزدیک است با ما تماس می گیرند و ما فقط سیاه لشگریم. به طور مثال نامه ای جهت مقابله با تخریب باغ ها و جلوگیری از تبدیل آنها به کارگاه نجاری به شورای شهر زدیم اما یک هفته بعد نامه دست شخصی افتاد که خودش عامل تخریب بود و بعد با قمه تهدید شدیم!

وی در ادامه مشکلات محله را مورد توجه قرار داد و گفت: در محله ۲۵۰ هکتار زمین بایر داریم که معضلات امنیتی و بهداشتی زیادی را در پی داشته است. از تمام مناطق اراذل و اوباش و معتادین در اینجا جمع می شوند. از آنجائیکه برای زمینها تعیین تکلیف نمی شود لذا یک عده اینجا را به کارگاه نجاری، قهوه خانه و محلی برای تخلیه ضایعات آهن آلات تبدیل کرده اند. ترافیک دیگر معضل محله ما است. از آنجا که در گلزار شهدا عقب نشینی صورت نگرفته است باعث شده آخر هفته ۴ ساعت در ترافیک بمانیم. کمبود سرانه های فرهنگی و ورزشی ، کمبود کانکس و ایستگاه پلیس از دیگر مواردی بود که داودی نسب به آن اشاره کرد.

کوچه‌های دهات ما از اینجا خیلی بهتر است!

اسداله قره داغی از دیگرسخنرانان این نشست بود که به عنوان دبیر شورایاری محله «شهید رجایی» حاضر شد. وی در ابتدا به نحوه تعامل با مردم اشاره کرد و گفت: از آنجائیکه ۴۰ سال در محله ساکن هستم لذا شناخت کافی از آن دارم و پیگیر حل مشکلات مردم هستم. مردم اینجا ازاعتقادات مذهبی بالایی برخوردارند و با ما همکاری می کنند. تشکیل صندوق خیریه، کمک به خرید جهیزیه از جمله اقداماتی بوده که با همراهی مردم و مساجد از جمله مسجد جامع باب الحوائج(ع) داشته ایم.

وقتی با شهردار دیدار می کنیم، احساس می کنیم در خانه خودمان هستیم

سپس قره داغی در پاسخ به سوال «چگونگی تعامل شورایاران منطقه ۱۸ با شهرداری و شورای شهر»گفت: روابط ما با شهرداری ناحیه بسیار خوب است. وقتی با شهردار دیدار می کنیم، احساس می کنیم در خانه خودمان هستیم اما شهرداری بودجه ای ندارد و دستش خالی است. در ارتباط با شورای شهر نیزبابد گفت که ما را آنطور که شایسته است، تحویل نمی گیرند. به غیر از آقای طلایی که پشتیبان ما بودند متاسفانه بقیه خیلی ما را جدی نمی گیرند.

یک سرباز داریم که آن هم در داخل کانکس می ماند و امنیت معتادان را به خوبی فراهم کرده است! در آخر دبیر شورایاری محله شهید رجایی ضمن انتقاد از وجود مشکلات گسترده در محل به بیان آنها پرداخت: مشکلات محله ما آنقدر زیاد است که می توان گفت کوچه های دهات ما از اینجا خیلی بهتر است. هر چه معتاد و مواد فروش درخاک سفید بود، همه به اینجا آمده اند. برای افزایش امنیت محله بارها درخواست یک کانکس کردیم که بالاخره آن را دادند، اما یک سرباز دارد که در داخل کانکس می ماند و امنیت معتادان را به خوبی فراهم کرده است. همچنین قره داغی با بیان اینکه ما در حاشیه قرار گرفته ایم از مواردی همچون تخلیه ۳۰۰ تن زباله در محله (تقی آباد)، وجود زمینهای زیاد و عدم استفاده از آن، لزوم افزایش سرانه فرهنگی و تشکیل سرای محله و کتابخانه در محل ، لزوم پیگیری خانه هایی که در طرح تفصیلی قرار دارند و تخریب سریع تر آنها ، توجه به امنیت منطقه و مبارزه با اراذل و اوباش یاد کرد.

شهرداری برای خدمتگزاری یک ریال هم خرج نمی کند!

مرتضی رزه بان دبیر شورایاری محله «امام خمینی(ره)» دیگر سخنران این جلسه بود. وی در ابتدا به معرفی بافت جمعیتی محله و تعامل با آنها اشاره کرد و گفت: اعضای محله ما بیشتر فرهنگی و کارگرهستند لذا در تعامل با آنها هیچ مشکلی نداریم. بچه های بسیج، مسجد و فرهنگی ها بودند که شورایاری محله را شکل دادند و امروز آن را به اینجا رسانده اند.

دبیر شورایاری محله امام خمینی(ره) در ادامه ضمن اشاره به انبوه سازی ها از نحوه عملکرد شهرداری انتقاد کرد و گفت: شهرداری با انبوه سازی، پیاده روها را گرفته، مردم را در خیابان ها سردرگم کرده و ساختمانها را هم بلا تکلیف گذاشته است. براساس بازدیدهای شهردار تا کنون ۲۵ مصوبه انجام شده که یکی ، دو مورد را با زور انجام داده اند. به طور مثال بازار تره بار مشکل ایجاد کرد که شهرداری به خاطر نگرانی مردم آنجا را پلمب کرد. بدین ترتیب می توان گفت که شهرداری از محله ما برای خود درآمد زایی می کند درحالیکه هیچ امکاناتی برای محله در نظر نمی گیرد. به عبارتی از مزایای محله استفاده می کند و آن را اجاره می دهد، اما برای خدمت یک قران هم کار نمی کند. به طور مثال ۱۳۰۰۰ متر زمین را به بازار آهنی ها داده در حالیکه ما هنوز زمین ورزشی نداریم و از نظر تعداد مدرسه هم در مضیقه هستیم. همچنین می توان از خدمات شهرداری در مناطق دیگر سخن گفت به این صورت که شهرداری هر جا که می رود اجتماعی به وجود آورده و کار گروه هایی را در اختیار کسانیکه مشکل مالی دارند گذاشته است، اما ما هیچ چیزی نداریم.

در ادامه رزه بان ضمن انتقاد از عملکرد اعضای شورای شهر به بیان مشکلات منطقه پرداخت و اذعان داشت: اعضای شورای شهرهیچ کدام از محله ما بازدید نداشته اند و ما را با این همه مشکل تنها گذاشته اند. از آنجائیکه محله ما به بازار آهن مشرف شده است، بیشتر مشکلات هم از همین مسئله نشات می گیرد. بازار آهن هر روز مهمتر شده و به جای اینکه آن را به مناطق دیگرانتقال دهند مدام راه های جدیدی برای آن باز می شود و متوجه می شویم جواز ساخت ۱۴ طبقه به آنها داده می شود. جدیدا هم بازار سرامیک و شیر آلات به منطقه اضافه شده است. ترافیک، مزاحمت کارگاه ها برای خانواده ها ، بروز آسیب های اجتماعی ، افزایش ناامنی و نبود یک دکه از سوی نیروی انتظامی تنها چند نمونه از مشکلات اینجا است. همچنین نبود پارکینگ طبقاتی ، نداشتن سالن فرهنگی، نداشتن دبیرستان، درمانگاه، سالن ورزشی از دیگر مسائلی بود که رزه بان به طور خلاصه به آن پرداخت.

رزه بان، شهرداری از محله ما برای خود درآمد زایی می کند درحالیکه هیچ امکاناتی برای محله در نظر نمی گیرد. به عبارتی از مزایای محله استفاده می کند و آن را اجاره می دهد، اما برای خدمت یک قران هم کار نمی کند. به طور مثال ۱۳۰۰۰ متر زمین را به بازار آهنی ها داده در حالیکه ما هنوز زمین ورزشی نداریم و از نظر تعداد مدرسه هم در مضیقه هستیم

حرکت به سمت عدم تمرکز

در ادامه نشست، **ظهیرعلیمرادی** دبیر شورایاری محله «شاد آباد» در پاسخ به سوال چگونگی ارتباط شورایاری با دیگر نهادها ضمن اشاره به اصل قانون اساسی این رابطه را ضعیف دانست و گفت: در اصول ۰۰۱ و ۶۰۱ قانون اساسی مشارکت شوراها پیش بینی شده است. چشم انداز توسعه ایران در سال ۴۰۴۱ ، برنامه توسعه سوم تا پنجم نیز به مشارکت و مردم سالاری دینی اهمیت داده اند، اما متاسفانه ارتباط شورایاری به عنوان یک مجمع و نهاد مردمی با دیگر نهادها مشکل دار است. سپس وی به بررسی ساختار شورای شهر پرداخت و آن را الگوی مناسبی برای شورایاری دانست . این شورایار در این خصوص گفت: در بررسی ساختار شورای شهر شاهد تمرکز زدایی هستیم، یعنی آنها قدرت را از دولت گرفتند. در سال ۷۷۳۱ شورای شهر از طرف مردم انتخاب شد و آنها هم شهردار را انتخاب کردند. در این ساختار شهردار به شورای شهر و شورا نیز به مردم پاسخگو است. ولی در سطح شورایاری این تمرکز زدایی دیده نمی شود و ما فقط تراکم زدایی کرده ایم. بدین ترتیب ارتباط ما به شکل درستی نیست و چرخ دنده ها روی هم سوار نشده اند. از آنجائیکه شهردار ناحیه و منطقه لزومی در پاسخگویی به ما نمی بینند در نتیجه پشتوانه مردمی هم نداریم. با اینکه میزان مشارکت مردم در شورای شهر بالاست اما به شورایاری ها اعتماد نمی کنند و میزان مشارکت شان پائین است.

دبیر شورایاری محله شاد آباد در آخر پیشنهاد داد: سعی کنیم در سطح شورایاری هم به سمت عدم تمرکز برویم. یعنی بتوانیم در سطح ناحیه شهردار ناحیه را و در سطح منطقه شهردار منطقه را انتخاب کنیم. آن موقع است که شورایاری تبدیل به نهادی می شود که می تواند از شهردار سوال بپرسد و در نتیجه مشارکت مردم و نظارت بیشتر ، مسئولین پاسخگو تر و کارایی افزایش می یابد.

درخواست الحاق به منطقه ۲۱

علیرضا محمدی دبیر شورایاری محله«خلیج فارس جنوبی» که سه دوره حضور در شورایاری را در کارنامه خود دارد، در ابتدا از اینکه نسبت به محله خلیج فارس جنوبی بی مهری های زیادی صورت گرفته ابراز گلایه کرد و اظهار داشت: از آنجائیکه محله خلیج فارس جنوبی در حاشیه منطقه ۱۸ قرار دارد، حدود شش سال طول کشید تا ما جزء محدوده منطقه ۱۸ شدیم ، حتی یک دوره هم شورایار نداشتیم. وی با اشاره به دوری محله خلیج فارس جنوبی از منطقه ۱۸ و مراکز اداری مربوطه، درخواست خود را از مسئولان و شورای شهر اینگونه مطرح کرد و گفت: محله ما نسبت به منطقه ۱۸ به تهرانسر خیلی نزدیک تر است ، فاصله مان با تهرانسر ۶۵ متر عرض خیابان است. درحالیکه اگر کار اداری داشته باشیم با برای رفتن به شهرداری منطقه ۱۸ باید حداقل ۱۵ کیلومتر برویم . لذا از مسئولان و شورای شهر درخواست داریم از منطقه ۱۸ جدا شده و جزء منطقه ۲۱ شویم. هرچند قبلا هم گفته ایم اما باز مطرح می کنیم این خواسته اهالی محله است که به منطقه ۲۱ ملحق شویم.

در ادامه محمدی ضمن انتقاد از شهرداری به مشکلات محله پرداخت. وی در این خصوص گفت: همانطور که دکتر سلیمی هم بر بی عنایتی نسبت به خلیج باور داشتند، به جرات می توان گفت که هر چند شهرداری منطقه ۱۸ ما را به چشم فرزند خوانده می نگرد، اما هیچ امکاناتی در اختیار ما قرار داده نمی شود.

وی ادامه داد: از جمله مشکلات خلیج فارس جنوبی می توان به آلودگی های ناشی از کارخانه شن و ماسه ، فربت ، آسفالت خلیج فارس اشاره کرد که آلایندهای زیادی دارند. شرکتهای بزرگ نیز از جمله گمرک ، شرکت کود شیمیایی بر مشکلات افزوده اند. ورود و خروج ماشین های سنگین در داخل بافت مسکونی یکی از این مشکلات است. هر چند بارها در خواست کرده ایم که با این مسئله برخورد شود اما نتیجه ای نگرفتیم. کمبود فضای آموزشی و مدارس از دیگر مواردی بود که دبیر محله خلیج فارس جنوبی به آن اشاره کرد.

از توان شورایاری استفاده نمی شود

بیت الله جمشیدلو دبیر شورایاری محله «نوروز آباد»در ابتدای سخن خود با تقسیم بندی مشکلات شورایاری به دو دسته جزئی و کلی گفت: شورایاران با دو دسته مشکل روبرو هستند. نخست: یک سری مطالبات ریز و محلی است که تا حدودی در تعامل با شوری شهر و شهرداری حل می شود. دوم: یک سری مطالبات مردمی فراتر از اینها است و شهردار ناحیه زورش نمی رسد که کاری انجام دهد. شهردار منطقه ۱۸ هم به سختی کاری را قبول می کند و مطرح می کند که بودجه نداریم. اینجاست که شورایاری وارد می شود و زمانی ارزش پیدا می کند که کاری انجام شود و به جای مشکلات ریز به اصل موضوع بپردازد.

جمشید لو در ادامه با انتقاد از عملکرد شهرداری و شورای شهر به نقش مهم شورایاری ها اشاره کرد و اذعان داشت: مشکلات ما زیاد است در همین راستا هم جلسات زیادی با شهرداری و شورایاری برگزار کرده ایم و نامه های مختلفی را به دست مسئولین رسانده ایم، اما متاسفانه خروجی نداشته است. از مدیریت شهری و شهردار تهران گله مندیم که برای حل مشکلات مهم محله شورایاری را جدی نمی گیرند. این در حالی است که شورایاران بدون هیچ چشم داشتی به دنبال حل مشکلات مردم هستند. از آقای لطفی به عنوان دبیر دبیران گرفته تا دیگر عزیزان در شوراری پیگیر خیلی از مسائل هستیم اما اصلا خروجی نداریم. در حالی که شورایاری می تواند به عنوان بازوان توانمند شهرداری و شورای شهر خود را به اثبات برساند اما امروز حدود ۲۰ ٪ از توان شورایاری استفاده می شود.

دبیر شورایاری محله نوروز آباد در آخر به بیان مشکلات محله پرداخت و درخصوص مسائل زیست محیطی، فرهنگی ،امنیتی ، آسیبهای اجتماعی سخن گفت. وی همچنین از مشکل سرانه کم آموزشی یاد کرد و ابراز داشت: با توجه به زمینهای کلانی که شهرداری دارد هنوز یک مدرسه نداریم و متاسفانه شاهد سوله های چند منظوره هستیم.

پدیدشهر
هفته نامه سیاسی، اجتماعی و فرهنگی
۸
شورایاری

شهر بی شورا!

علی سلیمانی
کارشناس ارشد روابط بین الملل
و شورایار منطقه هجده تهران

اولین انتخابات شوراهای اسلامی شهر روستا پس از دوم خرداد و در هفتم اسفند سال ۱۳۷۷ برگزار شد و کلان شهر تهران نیز به مانند دیگر شهرها و روستا صاحب شورای اسلامی گردید. در قوانین مصوب آمد که شوراهای اسلامی سراسر کشور حق انتخاب و نظارت بر شهرداری را خواهند داشت.

از همان زمان مردم و شوراها مسرور از مبحث انتخاب و نظارت بر شهرداری به تحلیل وقایع و چگونگی این نظارت پرداختند. در آینده اما مسیر به گونه‌ای دیگر رقم خورد و به خصوص در مورد شهر تهران و از دوره دوم به بعد، سطح بالای تخلفات و تراکم فروشی و عدم توجه به مصوبات و ارکان نظارتی شورای اسلامی شهر تهران چهره‌ای دیگر را از شهرداری به رخ شاهدان کشید.

در این مسیر موضوع به حدی بغرنج گردید که حتی بسیاری از موافقان و رای دهندگان به شهردار کنونی در شورای شهر، از وی روی برگردانده و از اصلاح امور در شهرداری نا امید گشتند. شهرداری تهران بر طبل خود محوری کوبید و مصوبات و نظارت شورای شهر در این وادی از محدوده توصیه نامه‌هایی کارتابلی و دفتری فراتر نرفت. حال پس از هجده سال از آغاز به کار شورای اسلامی شهر تهران جای دارد از خود بپرسیم که اگر اصلاً شورا نبود وضع شهر تهران چگونه بود؟ که بسیاری این درانديشت شهر را شهر بی شورا می‌دانند.

بسیاری از اعضای شورای شهر تهران در ابتدا تصور می‌نمودند که شهرداری به یقین می‌بایست با نظر شورا اصلاح و اداره امور را به دست گیرد، چرا که تمام قوای شهری در دستان شورای شهر است.

شهرداری به تبع ماده هفتاد و یکم قوانین شوراهای اسلامی شهر و روستا، بازوی اجرایی شورای شهر است و باید بر اساس مفاد هفتاد و دو و هفتاد و سوم همین قانون، زیر نظر شورای شهر مصوبات این شورا را اجرا کند. اما دو ماده قانونی شهردار را چون شهریاری بر تخت شهر نشاند.

موادی که تاکید می کند در تهران حکم شهردار توسط وزیر کشور امضاء می گردد و ماده دیگری که استیضاح شهردار را تنها با دو سوم آرای صحن جایز می داند.

این دو ماده و قانون شهر را در ید شهردار می داد. شهردار می توانست به راحتی تصمیمات و منویات خود را در شهر اجرا کند بدون آنکه هراسی واقعی از استیضاح و برکناری توسط شورایی داشته باشد که همان فرد را به عنوان شهردار شهر انتخاب کرده است.

شهردار در این سالها به خوبی دریافت که تنها با تکیه بر یک سوم آرای صحن شورا می تواند خود را در مقام شهرداری باقی نگاه دارد. در همین زمان بود که شورا تبدیل به نهادی توصیه‌ای گشت. شورای شهر می تواند شهردار را ترکیه کند آن هم در صورت تقبل شهرداری، اما نمی تواند شهرداری را وادار به تمکین در امور کند. شورای شهر بیشتر شورایی را می‌ماند که ابزاری در اداره شهر تبلیغاتی است. شهرداری بیشتر از مصوبات و نظارت شورا از تنبیهات تبلیغاتی هراس دارد.

شهرداری بیشتر از آنکه شورای اسلامی شهر وی را استیضاح کند از آن می ترسد که اعضای شورای شهر در رسانه‌ها از عملکرد ضعیف شهرداری سخن بگویند و به همین دلیل هزینه و فایده مخالفت‌های شورای شهر با نحوه عملکرد خود را نیز با همین فرمان تنظیم می کند.

این سخن بدان معنا است که شهرداری با یک حساب و کتاب مشخص می تواند تبعات انتقادات را از منظر رسانه‌ای مشخص نموده و با الزامات خود بر یک میزان قرار دهد. شهرداری تنها در صورتی تمکین بر نظر شورا خواهد داد که در این هزینه و فایده کفه ترازو به نفع شورا باشد. در این میان اما بسیاری از این معادلات را نیز روزنامه وزین همشهری تغییر می‌دهد.

پرتیراژترین روزنامه سراسری کشور که زیر نظر شهرداری اداره می شود و با ارادت خاص نسبت به مولد خود تقریباً هیچ گاه علیه شهرداری تهران مطلبی را تیتر نخواهد زد و اگر نیز چنین کند آن مطلب به تیتر بزرگ صفحه اول آن راه پیدا نخواهد کرد.

این روزنامه وزین می تواند بسیاری از معادلات را به نفع شهرداری تغییر دهد در حالی که شورای شهر جز یک یا دو سایت تخصصی با مخاطبین اختصاصی بیشتر ندارد. حتی در برخی موارد موضوع استیضاح شهردار نیز مطرح شد. در تخلفات مربوط به هتل اسپیناس پالاس و برخی موارد دیگر این موضوع میان اعضای شورای شهر مورد تبادل نظر و لابی قرار گرفت اما هیچ گاه این موارد به طور مشخص و عملیاتی وارد صحن شورا نشد، چرا که برای استیضاح شهردار دو سوم آرا مورد نیاز است و شهرداری نیز به طور مشخص اطمینان دارد که تعداد آرای مخالفش در صحن شورا به این تعداد نخواهد رسید.

این وقایع فرصتی طلایی را برای شهرداری رقم زده است. شهرداری می تواند با مدافعین اندک و طلایی برای خود و با طیب خاطر به اداره شهر بپردازد بدون آنکه هراسی از استیضاح و برکناری به معنای واقعی داشته باشد. مدافعین طلایی شهرداری می توانند تمام زحمات استیضاح و سوال واقعی را از مخالفین عملکرد شهرداری گرفته و حتی این تهدید را به فرصتی برای شهرداری تبدیل نمایند که به تخریب چهره مخالفین بپردازد. در این میان شورای شهری که باید شهر را اداره نماید به نهادی می‌ماند که تنها می تواند توصیه نامه هایی تبلیغاتی را برای شهرداری و آن هم از طریق کارتابل ارسال کند.

شهرداری نیز با اتکا به یک سوم آرای طلایی در شورای شهر و پشتوانه قدرتمند روزنامه وزین همشهری و دیگر سایتها و رسانه‌های حامی کفه ترازو را به نفع خود تغییر دهد. امروز دیگر فرصت آن است که همه ما با دیدی واقعی به نحوه اداره شهر و شورایش بنشینیم و واقعا تحلیل کنیم که با این قوانین موضوعه و فرصتهای گسترده برای شهرداری تفاوت ما با زمان عدم وجود شورای شهر چه بوده است؟

آیا شورای شهر بعد از مصوبات بودجه‌ای نباید نظارت واقعی بر نحوه عملکرد شهرداری داشته باشد؟

آیا اگر شورای شهر بخواهد نظارت واقعی خود را اعمال نماید ابزار واقعی را در اختیار دارد یا خیر؟

و در پایان باید فکری برای یک سوم آرای طلایی شهرداری اندیشید و در فرصت باقی مانده از این دوره باید راهکارهای ارتقای شورای شهر را به جایگاه واقعی آن بررسی نمود.

قیامی حور: وقتی از ۱۸۰۰۰ میلیارد تومان بودجه شهرداری، سهم منطقه ما در سال گذشته ۸۰میلیارد تومان بوده و حالا امروز ۹۰۰ میلیارد تومان از این بودجه کم شده، سهم منطقه ما نیز نزدیک به ۲۰ میلیارد کم می شود. درک می کند که پل صدر نزدیک انتخابات در چند ماه ساخته می شود ولی پروژه های ۷۶ متری بر وجردی و ۴۵ متری بهار سالهاست که در خواب شیرین است

ابراهیمی: چرا در محله ای که ۱۴۰ شهید داده ایم، در رشد فرهنگ ایثار و شهادت و هویت بخشی به شهروندان آنطور که باید پیشرفت نداشته ایم؟

تفنگمان چوبی است!

شهرام قیامی حور دبیر شورایاری محله «شمس آباد» دیگر سخنران این نشست بود که به بیان دیدگاه های خود پرداخت. وی در ابتدا از تاریخچه تراکم فروشی و لزوم شکل گیری شورایاری سخن گفت: وقتی شهرداری در سال ۱۳۷۰ به دنبال تامین هزینه های مالی خود بود، از شیوه خودانگلیی استفاده کرد و به جای رجوع به روش های شهروند گرا به فروش تراکم روی آورد. طوریکه در تهران در طول ۴ سال ۱۵ میلیون متر مربع تراکم به مبلغ ۹۰۰۰۰ میلیارد تومان فروخته شد. لذا بحثی به عنوان نظارت بر سازمان غیر دولتی به نام شهرداری ایجاد شد که طبق مواد قانون اساسی ۱۵ نفر به عنوان اعضای شورای شهر تهران تشکیل شدند که اگر ۱۰۰ نفر هم بودند، نمی توانستند نظارتی در کف خیابان داشته باشند برای همین شورایاری را با محور همکار خود تعریف کردند.

روزانه ۳۰۰ تن زباله خشک وارد منطقه می شود

سپس شهرام قیامی حور ضعیف شدن نقش شورایاران را مورد توجه قرار داد و ابراز داشت: مردم فردای انتخابات با رایی که به شورایار می دهند، توقع جواب گویی دارند، اما متاسفانه شورایاران که شکارچیان مشکلات کف خیابان بودند، امروز تنفگشان چوبی است! وقتی در دهه ۸۰ اولین دوره شورایاری تشکیل شد، نفس پیمانکاران شهرداری گرفته شد. این دوران به عنوان دوره طلایی شورایاران بود چرا که خیلی فعال بودند. اما دیگر اینگونه نیست و به عبارتی برای شورایاری تره هم خرد نمی کنند. در دوره چهارم وجاهت قانونی شورایاری زیر سوال برده شد. به این معنا که هر چند در دوره سوم گره های کوچکی وجود داشت که با دست قابل باز شدن بود، اما در دوره چهارم گره های کوری ایجاد شد که با چنگ و دندان هم به سختی بازمی شود.

وی با اشاره به جدی نگرفتن شورایاران از سوی شهرداری و شورای شهر گفت: شورایار به عنوان مدیر یک پتانسیل و نقطه قوت برای محله است، اما امروز شکاف عظیمی بین شورایاری و شهرداری ایجاد شده است. برخی باور دارند که شورایاری ها به سرباز شهرداری تبدیل شده اند. برخی از اعضای شورای شهر هم به شورایاری اعتقادی ندارند و آن را قبول ندارند در حالیکه بحث اصلی این است که شورایار می تواند نقش مشورتی و نظارتی داشته باشد. بدین ترتیب تا وقتی برادران ناتنی ما در شورای شهر هستند، شورایاری ها سهمی در مدیریت شهری نخواهند داشت.

دبیر شورایاری محله شمس آباد در ادامه بحث نظارت را مورد توجه قرار داد و از فهم و لزوم افزایش قدرت شورایاران نسبت به مسائل شهری سخن گفت: اگر به بحث نظارت به عنوان مفهوم ارزیابی نگاه کنیم؛ شورایار می بینید که شاخص شهری منطقه ۱۸ خیلی پائین است. می بیند که منطقه اش دپوی زباله چندین منطقه در سطح شهر شده است، طوریکه روزانه ۳۰۰ تن زباله خشک وارد منطقه می شود. می فهمد که وقتی ۲۴ شهردار به مدت سی سال عوض شوند، چه صدمه سنگینی به پیکر مدیریت شهری منطقه می زند. می داند وقتی از ۱۸۰۰۰ میلیارد تومان بودجه شهرداری، سهم منطقه ما در سال گذشته ۸۰میلیارد تومان بوده و حالا امروز ۹۰۰ میلیارد تومان از این بودجه کم شده، سهم منطقه ما نیز نزدیک به ۲۰ میلیارد کم می شود. درک می کند که پل صدر نزدیک انتخابات در چند ماه ساخته می شود ولی پروژه های ۷۶ متری بر وجردی و ۴۵ متری بهار سالهاست که در خواب شیرین است. اما در بحث نظارت اگر شورایاران اهرمی برای فشار به شهرداری نداشته باشند، هیچ کاری نمی توانند انجام دهند. به طور مثال نمایندگان مجلس برای برخورد با سازمانها و افراد می توانند از اهرم استیضاح استفاده کند اما شورایاران چنین قدرتی ندارند و لازم است که قدرتمند شوند.

وقتی به محلات از ما بهتران می رویم خبری از کارگاه و صدای نجاری نیست

شهرام قیامی حور در آخر با بیان اینکه تفاوت بالا شهر با پائین شهر زیاد است به معرفی مشکلات منطقه پرداخت و اذعان داشت: وقتی به اندازه چند خیابان از منطقه دور می شویم آنقدر تفاوت زیاد است که احساس می کنیم به شهر دیگری رفته ایم. وقتی به محلات از ما بهتران می رویم خبری از کارگاه تولیدی و صدای نجاری نیست ولی وقتی به خانه های همین افراد می رویم ماحصل زحمت مردم منطقه ۱۸ را می بینید. بدین ترتیب دود، گرد و خاک، نجاری و رنگش را مردم محله ما تحمل می کنند و استفاده اش را مردم محلات بالا شهر می برند.

همیشه پشت دوربین عکاسان هستیم

نداشتن سرای محله، وجود زمینهای بایر از دیگر مسائلی بود که دبیر محله شمس آباد بدان پرداخت و گفت: ما به عنوان مدیر محله دلسوزانه کار فرهنگی می کنیم، اما محله مان یک سرا ندارد. از یک طرف زمین بایر زیاد داریم که برای هر محله یک فرصت است. زمین هایی که پتانسیل تبدیل به سرای محله ،ورزشگاه و فضای سبز را دارد اما وزیر به دلیل تجمع معتادان به نقطه تهدید تبدیل شده است. وی در بخش پایانی سخنان خود از رسانه ها گله کرد و ابراز داشت: رسانه ها اصلا شورایار را نمی بینند حتی در بازدیدهای میدانی مقامات نیز ما همیشه پشت دوربین عکاسان هستیم.

زیر پونز سمت چپ نقشه تهران قرار گرفته ایم!

حجت الاسلام ابراهیمی جانشین دبیر شورایاری محله «فردوس» در ادامه نشست به نحوه تعامل شورایاران با مردم پرداخت و گفت: از آنجائیکه شورایاران برآمده از بطن جامعه هستند و از دل مساجد بیرون آمده اند، نوعا تعامل خوبی با مردم دارند. ارتباط با بسیج وهیات ها بهانه خوبی برای ارتباط بیشتر با مردم است، همچنین برای کسانی که بنا به دلایلی نمی توانند در مسجد حاضر شوند به کوچه ها می رویم و مشکلاتشان را چهره به چهره حل می کنیم. شبکه های مجازی و تلگرام نیز راه تعامل را بیشتر کرده است.

آنجنان که باید و شاید تحویلمان نمی گیرند

ابراهیمی در ادامه ضمن انتقاد از جدی نگرفتن شورایاران از سوی شهرداری و شورای شهر، گفت: نگرش شهرداری و شورای شهر نسبت به شورایاری ها حاشیه ای است. آنها شورایاری را به عنوان نماینده مردم آنچنان که باید و شاید تحویل نمی گیرند. هر چند با شورای شهر و شهردار منطقه و ناحیه جلساتی داریم، اما خروجی خاصی از این جلسات بیرون نمی آید. متاسفانه ارتباط ما با شورای شهر یک طرفه است و هیچ وقت نتوانسته ایم یکی از عزیزان شورای شهر را روبروی خود داشته باشیم و مشکلاتمان را مطرح کنیم. امیدوارم در آینده تعامل با شورایاری ها با حداقل با دبیر منطقه بیشتر شود.

اختلاف طبقاتی حتی دورن محله هم دیده می شود

دبیر شورایاری محله فردوس ضمن گله از اینکه به منطقه ۱۸ توجه نمی شود به طور مفصل به مشکلات محله پرداخت و در این خصوص گفت: با شهادت ۱۴۰ نفر، شهید داده ترین خیابان ایران هستیم، اما آنطور که باید به ما توجه نشده است. با اینکه کل منطقه بافت مذهبی دارد اما متاسفانه جز مناطق محروم تهران هستیم. گاهی با لبخند مطرح می شود که صرفا زیر پونز سمت چپ نقشه تهران قرار گرفته ایم. با اینکه مردمی همیشه در صحنه در انتخابات و راه پیمایی ها بوده ایم اما امکانات مناسبی نداریم. ابراهیمی در ادامه مشکلات را به چند دسته تقسیم کرد و اذعان داشت : نخستین مسئله قرار گرفتن محله در بین مراکز مهم صنعتی و بروز انواع آلودگی ها و معضلات است. بازار آهن در غرب و جنوب، بازار مبل در شرق و در طرف دیگر هم نیروگاه برق قرار دارد که بخش عمده ای از برق تهران را تامین می کند و در شمال نیز راه آهن تهران- تبریز را داریم لذا با مراکز مهمی احاطه شده ایم. حضور این مراکز و فعالیت کارگاه ها و کارخانه ها مشکلات بهداشتی و امنیتی زیادی را سرازیر کرده است و موجب شده نه تنها محله ما بلکه بیشتر منطقه از این مشکلات رنج ببرند. دوم، سرانه کم ورزشی ؛ محله فردوس جمعیتی بیش از ۷۰۰۰۰ نفر دارد که استعدادهای بالا و پتانسیل زیادی دررشته های مختلف هنری و دینی دارند. به طور مثال نیما مقصودی از همین محل در رشته رزمی افتخار آفرینی کرد، اما با این جمعیت تنها یک زمین ورزشی داریم. چندین سال پیش ورزشگاه شهیدان اسماعیلی در محله افتتاح شد، اما نمی توانیم از آن استفاده کنیم چراکه ورزشگاه زیر نظر سازمان ورزش شهرداری قرار گرفته و اولویت اول آن درآمد زایی است. لذا تیم های بزرگ فوتبال به اینجا می آیند و تمرین می کنند، اما وضع مالی مردم برای دادن اجاره زمین پاسخگو نیست. بنابراین ما یک محیط امنی را برای مردم دیگر محلات درست کرده ایم و اختلاف طبقاتی حتی در دورن محله هم دیده می شود.

سوم، پروژه های ناتمام؛ پروژه راه آهن تهران- تبریز مشکلات امنیتی و بهداشتی زیادی را ایجاد کرده است. این یک پروژه ملی بود که کلنگش از دوره آقای احمدی نژاد خورده شد و قرار بود زیر سازی های لازم صورت گیرد، اما چندین سال است که پروژه خوابیده و مشکل اینجاست که هنگامیکه باد می وزد تمام منطقه را تحت الشعاع قرار می دهد، همچنین به افزایش ناامنی منطقه نیز کمک کرده است. چهارم؛ ترافیک محله است. عرض خیابان شهید بهنود (فردوس قدیم) کم است و جوابگوی این جمعیت نیست و تردد عابرین پیاده را با مشکل روبرو کرده است. هرچند ما در این رابطه چندین طرح را به شهرداری دادیم، اما متاسفانه مدام شهردار عوض می شود و هیچ اقدام جدی صورت نمی گیرد. چهارم، ضعف فرهنگ سازی؛ چرا در محله ای که ۱۴۰ شهید داده ایم، در رشد فرهنگ ایثار و شهادت و هویت بخشی به شهروندان آنطور که باید پیشرفت نداشته ایم؟ برای معرفی شهدا به مردم هیچ کاری نکرده ایم بعد می گوییم چرا دشمن تهاجم فرهنگی کرده و جوانمان از دست رفت. یکی از معضلات کشور این است که الگوی مناسبی به جوان پویای ایرانی نمی دهیم. برای همین از الگوی نامناسب غربی استفاده می کند. پنجم؛ کیفیت پارکهای ما با پارکهای بالا شهر خیلی متفاوت است. وقتی پارکهای بالا شهر را با محله خود مقایسه می کنیم از وسایل بازی گرفته تا جنس صندلی ها با هم متفاوت هستیم. صندلی های فلزی و مشکل استفاده از آنها در تابستان و زمستان، عدم استاندارد سازی و ضعف به روز رسانی وسایل بازی ، نا مناسب بودن آب نما ، گل کاری های نامناسب همه نشان می دهد که هیچ چیز کارشناسی نشده است.

ششم، کمبود روشنایی؛ نبود کانکس و ضعف روشنایی منجر به بزهکاری و ناامنی در محله شده است. در برخی از محلات تیرکهای فرسوده و چوبی همچنان باقی است. گاهی این تیرکها در وسط کوچه های دو متری هستند که تردد را برای امداد رسانی مشکل می کند. هفتم، بهداشت و درمان ؛ از نظر درمانی و بهداشتی در حد صفر هستیم. درمانگاهی که قولش را از سالهای قبل دادند، متاسفانه هنوز اجرایی نشده است. قدیمی و مستهلک بودن آسفالت محله، طلاق، فقر، اعتیاد از دیگر مواردی بود که ابراهیمی به آن اشاره کرد.

اولین و آخرین قربانی هستیم!

ارشد علی صالحی به عنوان عضو شورایاری محله «خلیج فارس شمالی» در این نشست حاضر شد. وی بحث خود را با مقایسه وضعیت منطقه ۱۸ با مناطق بالای شهر تهران آغاز کرد و سپس به بیان مشکلات منطقه و محله خود پرداخت. صالحی اظهار داشت: وضعیت منطقه ما در مقایسه با مناطق بالای شهر شبیه وضعیت اروپا با جهان سوم است. همانطور که محصولات اروپا در کشورهای جهان سوم تولید می شود، منطقه ما هم محصولات مناطق بالای شهر را تولید می کند. این در حالی است که ارمغانش برای ما تنها آلودگی زیست محیطی و صوتی است. وی در خصوص مشکلات محله نیز عنوان کرد: محله ما مظلوم ترین در منطقه ۱۸ است. از آنجائیکه از هر طرف در احاطه قرار گرفته ایم لذا اگر سیلی بیاید، اولین و آخرین قربانی هستیم. راه آهن تمام راه های ورودی ما را بسته است و کارهای غیر کارشناسی زیادی انجام می دهد که از جمله می توان به ایجاد زیر گذر با شیب زیاد وغیراستاندارد اشاره کرد. ساخت و سازهای غیر مجاز ، دیر ملحق شدن محله به منطقه ۱۸ از دیگر مشکلات ما است.

وی در آخر از اینکه قرار است تفرجگاهی در محدوده کن ساخته شود ابراز خرسندی کرد و اذعان داشت: اگر بحث ساخت تفرجگاهی که در محدوده کن قرار دارد، ادامه یابد شاید به عنوان یک پروژه فراملی ، منطقه را تکان دهد. از آنجائیکه زمین زیاد است لذا نگاه های ویژه ای به منطقه وجود دارد. به سبب نزدیک بودن به فرودگاه امام(ره) می توانیم مسافرین خارج از کشور و توریستها را جذب کنیم تا دیگر به هتل استقلال نروند.

instageram:padidehshahrweekly telegram:@padideshahr www.padidehshahr.com September 3 , 2016 ۱۲صفحه سال سوم دوره جدید، شماره: ۶ شنبه ۱۳ شهریور ۱۳۹۵

اجرای طرح «ماندگار شویم» توسط گروه دستادست

گروه دستادست هفت تا ۹ مهر ماه در تهران بازارچه‌ای خواهد داشت. از همه شما دعوت می کنیم با ارسال کتاب های دست دوم خودتان به ما کمک کنید. ماکتاب های ارسالی شما را در بازارچه کنار کارهای دیگر برای فروش عرضه می کنیم و تمام پول جمع آوری شده صرف اجرای پروژه توانمندسازی بانوان صرف خواهد شد. به گزارش پایگاه خبری سازمان های غیر دولتی ایران(.)،هدف از اجرای طرح ماندگار شویم، ۱۵۰ نفر از زنان مهاجر افغانستانی در روستای خیرآباد اطراف شهر ری گروهی به نام وحدت تشکیل داده‌اند. پس اندازهای کوچک شان را وسط گذاشته‌اند و صندوق در ست کرده‌اند. با وجود مشکلات مالی زیاد و جلسات منظم گروهی دارند و حسابی هوای همدیگر را هم دارند. کارهای هنری یاد گرفته‌اند و حالا می خواهند کار کنند. در قدم اول برای اجرای این طرح، ارائه آموزش های لازم در زمینه تولید، طراحی، فروش، بازاریابی، نحوه استفاده از اینترنت، ثبت و ابزارهای اینترنتی، به کمک تسهیلگران گروه و توان افزایی و توانمندسازی همکارمان در منطقه است.

اجرای طرح مبارزه با مگس های سفید در جنوب شرق تهران

به گزارش شهرنوشت و به نقل از روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۵، مهندس علی حکمتی پور با اعلام مطلب فوق افزود: در استای کنترل و مهار آفت گیاهان به ویژه مگس سفید که دامنه وسیعی از گیاهان را مورد حمله قرار می دهد برنامه ریزی های لازم صورت گرفته که تاکنون نسبت به نصب کارت زرد بر روی ۴۵ اصله درخت و ۲۰۰ رول نوار زرد در مکان های آلوده از جمله بوستان ها، معابر و خیابانهای اصلی و فرعی منطقه اقدام شده است. به گفته وی حذف تنه جوش و پاجوش گیاهان، حذف شاخه های آلوده و امحای آنان، سمپاشی با سموم گیاهی از جمله اقداماتی است که در این زمینه به مرحله اجرا در آمده است. معاون امور شهری و محیط زیست منطقه در ادامه به آبشویی درختان اشاره کرد و یادآور شد : از دیگر روش های کنترل مگس سفید آبشویی با فشار آب زیاد برگهای گیاهان است که این اقدام نیز به شکل مستمر و به صورت جدی درحال اجراست.

instagram:padidehshahrweekly | www. padidehshahr.com | telegram:@padidehshahr | September 3 , 2016 | ۱۲صفحه | سال سوم | دوره جدید. شماره: ۶ | شنبه ۱۳ شهریور ۱۳۹۵

حسن بیادی عضو دوره دوم و سوم شورا با اشاره به دو برابر شدن تعداد اعضای شورای چهارم مطرح کرد :

شورای چهارم باید دو برابر شورای سوم کار می کرد، اما نکرد

نقد شـورای چهارم یکی از راهبردهایی اسـت که نشریه می کوشد در یک سال آینده آن را پیگیری و عملیاتی نماید. برای نیل به این هدف، هر شماره یکی از کارشناسان، اعضای سابق و کنونی شورا را دعوت می کنیم. مهندس بیادی عضـو دوره های دوم و سوم شورا مهمان این هفته نشریه ما بود. گفتگو با ایشان چالشی بود. و حتی گاهی به سمت تند شدن میل پیدا کرد. دامنه ی گفتگو به کارنامه شورای دوم و سوم کشیده شد. به هر حال در پایان توافقی بین ما در خصوص نوع نگاه به برخی مسائل شکل نگرفت. اما خواندن این گفتگو خالی از لطف نیست که در زیر تقدیم می شود.

یکی از موضوعاتی کـــه تمایل دارم هر هفته در نشریه داشته باشیم، نقد کارنامه شورای چهارم است . اگر یکی از کارویژه های اصلی شورای شـــهر تهران را نظارت بر شهرداری بدانیم ، قضاوت و ارزیابی شـــما در این مورد چیست؟

ببینید شوراهای شهر به دلیل اینکه چهارمین دوره اش را داریـم، تجربه می کنیم یک نهاد نوپاســت. ساختارهای اجتماعی، سیاسی شـاید زود شکل بگیرند، یا یک حزبی زود به قدرت برسد، اما نهادهای اجتماعی به این شکل نیسـتند. تو دنیا نگاه بکنید نهاد شوراها سابقه بسیار طولانی دارد ولی در کشور ما علیرغم اینکه قانون اساسـی از روز اول حداقل در بیش از نه اصل قانون اساسی مرتبط با شوراهاست اما می بینیم شورا شهر در سال ۷۶ استارت انتخاباتش زده می شود چرا؟ خوب دلایل گوناگونی وجود دارد . تازه بعد از آنکه تشکیل شده تمام ارگان ها و سازمان ها سـعی کردند که تضعیف کنند، سعی کردند بگویند مال ماست. ببینید، از سال ۶۵ به بعد دیدند که شـهرداری ها دارن کار می کننـد، دارن درآمد کسب می کنند، روش هاشون عوض شده ،مجلس آمد یک سازمانی را به وزارت کشـور اضافه کرد به نام سازمان شـهرداری ها، تازه اول دهداری ها هم نبود بعدا دهداری ها هم بهش ملحق شد. خوب این سازمان شهرداری ها کیه؟ گفتند سازمان شهرداری ها زیر نظر وزیر کشوری اسـت که خود بعنوان قائم مقام شورای شهر در شهرداری ها بتونه دخالت کنه! می تونه شهردار منصوب کنه، می تونه شهردار عزل کنه باید بودجه هاشونه تصویب بکنه، بهشون ابلاغ بکنه . اما جالب اینجاست که آونجا وزیر کشور قائم مقام شورای شهر هست، خوب حالا که شورای شهر تشکیل شده آیا باید این سازمان جمع بشه یا نه؟

من خواهش میکنم بپردازیم به سوال بنده در خصوص کارنامه شورای چهارم

اگر به تاریخ شورا نگاه کنید، می بینید که شورای اول آثار و برکات بسیاری داشـت از جمله در شهرداری. اما تقریبا یک سال مانده به پایان شورا به دلیل نفوذ بعضی از مسائل سیاسی و حزبی در شورا، باعث شد به خاطر منافع حزبی و شـخصی، این شورا منحل اعلام بشه از طرف رئیس جمهور و آثار سوء بسیاری در مردم گذاشت و مردم را مستر جز کرد، اما مسئولین ذیربط لطف کردن و در سـال ۸۱ انتخابات شورای دوم را برگزار کردند، اما در اون انتخابات یک ویژگی های وجود داشت که در انتخابات قبل و بعد هم وجود نداشت به نظر من. در شـورای دوم به حرکت جدی شروع شد قبل از پیروزی، که به نام ائتلاف آبادگران ایران اسـلامی اتفاق افتاد یک وحـدت بین همه احزاب، گروه های اصولگـرا، و اصولگراهای معتدل و عاقل و تندشـتگی کردند شکل گرفت یک سـری افرادی که خـوب، متخصـص بودند، ولی معروف نبودند، در حد خودشون معروف بودند، در جایگاه خودشون معروف بودند، اینها آمدند سر کار و تقریبا ۱۴ تا از کرسی های شورا را گرفتند یک نفرم مستقل آقای خادم. شـما ببینید این شورا علیرغم اینکه مردم دلسرد شده بودند. چیکار کرد؟ شورای شهر هم که منحل شده بود ببینید چقدر آشفتگی سیاسی در اون موقع وجود داشت ما در عرض شش ماه تونستیم تفکر مردم را نسبت به مدیریت شهری عوض کنیم ما کارهای عمرانی زیادی انجام ندادیم.

اتفاقا مســئله خوبی را باز کردید ،من تمایل دارم این بحث باز شـــود . ببینید در تحلیل شخصی من ، اتفاقا انحراف شوراها را از همان نقطه ای اغاز شد که شما آنرا افتخار میدانید .استدلال من هم این هســـت که در دهه ۷۰ شهردار وقت تهران بخشی از هزینه انتخابات ریاست جمهوری سال ۷۶ را داد و یک جریان سیاسی پیروز شد. بعدا جریان فکری شما آمد شورا را گرفت و هدفش ریاست جمهوری بود و همه برنامه ها و امکانات شهرداری را به آن سمت سوق داد و البته به هدفش رسید . بعدا در ادامه شـــهردار بعدی تهران همین کار را ادامه داد. گر چه به هدفش نرسید!

نظر شما اشتباه است احمدی نژاد هزینه نکرد از شهر

تمام فعالیـــت های این دوران شـــهرداری معطوف به این بود که محبوبیت مردمی پیدا کنه احمدی نژاد

اصلا پنجوری نبود

پس چجوری بود بفرمائید استدلال من را نقد کنید

این حس و کردین بخاطر شایعات، مسائل رسانه ها بخاطر اینا بوده و شما این فکو کردین

یعنی شما می فرمائید آقای کرباسچی بخشی از هزینه انتخابات ریاست جمهوری را نداد، یا آقای احمدی نژاد نیامد با امکانات شهرداری رفتارهای پوپولیســـتی انجام نـــداد و رای نگرفت یا قالیباف دو دوره این کار را نکرد؟

ببینید ما یـه مشـکل فرهنگـی اجتماعی توی کشورمون داریم و عدم توجه به مسائل قانونی. ببینید فقط شهرداری نیسـت که، همه ارگان ها و سازمان ها هست ممکن اسـت یه نفر بیاد و های لایت بشه !شما اون فیش های حقوقی یه دونشو آقای قالیباف نگرفته به آقای احمدی نژاد زمان ریاست جمهوریش نگرفته، توجه کردید ببینید من خودم جزء منتقدین آقای احمدی نژاد بودم.

عرض من این هست که چپ و راست این کار را کرده است و اختصاص به یک دوره ندارد

خوب قبلش چی. قبل ریاست جمهوری از کجا اولی می آوردن؟

همیشه این نگاه به شهرداری وجود داشته نبوده هیچ موقع

خوب شما بفرمائید چی بوده؟

من به توضیح بدهم بعد می گم ایراد کار از کجاست ؟ شما حق دارید، بالاخره به پست هایی توی کشور هســت اینها ظرفیت ایجاد می کند در افراد، توجه کردید شـما خودت هم برید اونجا کار بکنید با اون حجم کار یا تصمیم می گیری نماینده مجلس بشی از ظرفیت هات استفاده کنی یا بری ریاست جمهوری یا بشـی معاون اول یا وزیر چون می خواهی خدمت کنی. الان شـما برای چه داری این کار و زحمت می کشی می خواهی خدمت بکنی، اگر ظرفیت داشته باشی اینو روزنامه اش نمی کنی؟ می کنی دیگه

بحث من چیز دیگری هســـت ، من می گویم اینکه منابع و امکانات شهر را به قصد ریاست جمهوری هزینه کردن ، نه ظرفیت ســـازی هست نه خدمت

نگرفتی! اصلا یه وقتی یه جایگاه اجتماعی پیدا می کنی، اصلا اگه من پرســـپولیس نبـــودم هیچ وقت منو نمی شـــناختن، من یه فصل پرسپولیس بودم و قهرمان شـــدم از اون به بعد من معروف شدم. آدم ناخواگاه وجه اجتماعی پیدا می کنه اصلا ربطی به این چیز نداره، اشـــکالی که وجود داره الان می گم! بذارمن به سلسله ده دقیقه ای بگم:

ما توی این شش ماه بنظر شما چیکار کردیم؟ آنقد موفقیت ایجاد شـــد تو شـــهر، مردم رویکردشون عوض شـــد، مردم شـــاداب تر شـــدند با اینکه کار عمرانی آنقد انجام نشـــده بود توی همون شش ماه اول. نکته مهمش این بود که ما رفتیم داخل مردم. خیلی جاها بهمون توهین کردند، صبر کردیم چون برنامه داشـــتیم. قبل از انتخابات برنامه داشتیم که مردم آســـیب دیدند باید بریم از دل مردم دربیاریم. خداشـــاهده اولین بار ملاقات مردمی گذاشـــتیم، مردم حس کردند که کسی هست که حرفشون رو گوش کنه، باور کنید معضلاتی مردم داشتند خیلی سال بود دنبال یه کاری می دویدن ما با یه امضاء حل کردیم، هیچ اتفاقی هم نیفتاد، هیچ جنایتی هم نشد هزاران نفر توی این شهر فقط با یه خدمات کوچک راضی شدند، آنقد مشـــکل نداشتند، خدا شاهده به جایی رســـیدیم که وقتی مردم ملاقات مردمی می آمدند، خیلی ها می آمدن می نشســـتن که ببینن این واقعیه؟ راسته دروغه؟ می دیدن آقا داره کارا حل می شه مثلا یه تعاونی بود در منطقه ۲۲ ده سال بود خونه هاشون نیمه کاره رها شده بود به خاطر مشکل باشـــگاه در عرض یه روز ما حل کردیـــم من و آقای احمدی نژاد. آقا! سیاســـیش جدا، ولی خدا وکیلی حساسیت دارم برای کار مردم

من اصلا بحثم احمدی نژاد نیست . من دارم رویه حاکم بر شورا و مدیریت شهری را عرض می کنم

در هر صورت شـــورای دوم هر مصوبه ای می گذراند موفق جلو می کـــرد. آمدیم کارمونـــو ملی کردیم کمیسیون های فرهنگی کلانشهر ها را راه انداختیم مافرهنگمون باید یه مهم پیوستگی داشته باشه

خوب همین فرمایش جنابعالی معنایش اینه که برنامه داشـــتین برای انتخابات ریاست جمهوری!

مگه شهردار مشهد کم کار کردند؟ شهردار اصفهان اینا هم بودند دیگه اونا هم مگه کم کار کردند؟ ببین ما یه بهم پیوستگی در کشـــور ایجاد کردیم دولت هم مخالف ما بود، علنی هم مقابل ما ایستاده بود ما بسیاری از هزینه هامون از هزینه های شخصی می رفتیم

خیلی خوب من یه جور دیگه از شما سوال می پرسم . اگر امروز کسی از شما بپرسه در بخش نظارت بر شهرداری شورای دوم چکار کرد و چه کارنامه ای دارد؟ چه پاسخی دارید؟

مهم تر بنش برگردانمن امیدمردم به انقلاب

بین آقا! بحث چیز تکن نکن شـــما همش دارین کار را عمرانی می بینید

نه من به مثال می زنم ربطی به عمران نداره . مثلا بحث حسابرسی ها که اخیرا مطرح شد ، معلوم شد همه این مسایل ناشی از کم کاری شما بوده اســـت و عملا نظارت بر شهرداری تعطیل بوده است.

ببینید داستان حسابرسی ها را خود ما راه انداختیم. برید نگاه کنید ببینید قبل از شورای دوم شهرداری حسابرسی داشت یا نه؟ نداشـــت، یعنی شهرداری ذیحساب داشـــت؟ ولی نداشـــت. ببینید شهردار خودش ذیحساب بود. مگه شهردار خودش می تونه ذیحساب باشه؟ هم ناظر باشه هم ذیحساب؟ ما تمام این ساختار را درست کردیم.

همین حسابرسی که شـــما افتخار می دانید امروز روشن شده که خیلی مشکل داشته

نه اینطوری نیست. شـــما مصاحبه ها و جلسات اون وقت را ببار. ما بناهایی را گذاشـــتیم که هیچ موقع نبوده، تکریم ارباب رجوع یکی از مهمترین کارهای ما بود. ما سیستم مدیریت بحرانی نوشتیم که ملی شد. ببینید ما صد سال شـــهرداری داشتیم که توی این صد ســـال شـــهرداری که تقریبا حدود هفتاد، هشتاد شهردار حاکم بوده ۸۰ درصدشون حداقل با فساد رفتن کنار. ببینید ما چنین شهرداری را تحویل گرفتیم که تفریغ بودجه نداشته، برنامه نداشته، یه کیسه پول داشـــته برای کار عمرانی، یه کیسه پول داشـــته برای کار فرهنگی، کیســـه ای بوده. دقت کنید نزدیک ۱۵۰ تا فقط سازمان و شرکت داشت ما اینو رسوندیم به ۳۵ تا. شرکت هاشو منحل کردیم. شما می خواهید فساد رو جمع بکنید، می خواهید یه روندی رو یک دفعه نمی تونید، جامعه پذیرششو نداره عادت کرده، یه دفعه نمی تونید بزنید. ببینید آسیب های اجتماعی با شمشـــیر نمی شه برشش داشت ... ما اولویت کارمون، کار فرهنگی، اجتماعی بود. من قانع نشـــدم و همچنان معتقدم منابع شهر تهران نباید خرج رسیدن به ریاست جمهوری افراد شود. ببینید در رابطه با ریاست جمهوری خیالتونو راحت کنم. ببینید تو مقوله ی ریاست جمهوری که نروید بیخودی دنبالش ، من سیاســـیم دیگه خب، ببینید مردم دیدگاه هاشـــون با این دیدی که شما دارید فرق داره. قاطبه مـــردم رو دارم میگم، یعنی کاری که آقای قالیباف کرده تو این ده دوازده ســـال قطعا بیشتر از کارهایی هست که آقای کرباسچی و احمدی نژاد کردند. آقای احمدی نژاد در دو ســـال و نیم و آقای کرباسچی تو هشت سال، مطمئنا اینارو جمع بکنید هیچکدام به اندازه آقـــای قالیباف کار نکردن. درســـت؟ خب چرا؟ ببینیـــد هر کاری یک ظرفیتی داره خب؟ و خواســـته های مردم چیزای دیگه هست برای ریاست جمهوری.

خوب می رسیم به شورای سوم. در دو کارویژه نظارت و قانون گذاری چه کارنامه قابل ارائه ای دارید؟

شورای سوم، یکیش استقرار حسابرسی و ذیحسابی بوده، طرح جامع شـــهر تهران بوده ببینید مطالعه طرح جامع و تفصیلی تهران با یک ماه دو ماه نیست، ما بیست و دو تا مشاور داشتیم و یک تیم درست کرده بودیم برای جمع آوری همه کارا کارشناســـی بود. ذیحسابی و استقرار این مهمه. ببینید ماده سال قبل از خودمونو حسابرســـی کردیم. یعنی پرونده هاش اوپن بوده.

اکثر شـــورای چهارمی ها اعتقاد دارند اگر شورای سوم کار حسابرسی را درست انجام میداد به این وضعیت نا به ســـامان دچار نمی شدیم

ببینید برخورد با مسائل اجتماعی عین دوده هست. اینطوری نمی تونیـــم پاکش کنیـــم راه داره. توی برخورد با مســـائل اجتماعی نمی شه صفر و صدی برخورد کرد. دقت می کنید؟ مـــا چیکار می کنیم ما بیایم اول این استـــقرار پیدا کنه هان؟ بعد بیاییم سفتش کنیم. تو شورای سوم ذیحسابی سفت تر از شورای دوم بوده. شما ببینید خیلی از شرکتها هستن الان حسابرسیشون سه سال عقبه. شما الان برید تو مشهد و شیراز اینطوری هســـت؟ الان سال به سال شده یعنی هنوز این سال تموم نشده سال بعد، منتها باید فرهنگ بشه دیگه، فرهنگ با دستور نمی شه، مگه ما میتونیم با بگیرو ببندایین کارو انجام بدیم، شما تو مسیر باید اشکالا تو درست بکنید. نمی تونی قطارو نگهش داری،

حالا چرا اینارو می گم؟ ببینید ما تصمیم گرفته بودیم کاری بزرگ بکنیم تو شورای دوم و شورای سوم. به همین دلیل اومدیم چیکار کردیم، اول یه چشم انداز برای تهرانیها نوشتیم. برنامه پنج ساله نوشتیم. دو تا پنج سال خودمونو تمام کردیم

ولی همین برنامه هایی که شما می گویید، الان برخی قضاوتشان این هست که در حد شوخی بوده

خب ببینید هر کسی می تونه یه نظری بده. شما الان برنامه های مجلس خدایی کدومش اجرا شده؟

خوب می رسیم به شورای چهارم

آخه من تو شـــورای چهارم نبودم و اگر الان قضاوت بکنم اینا فکر می کنن چـــون دفعه ی پیش من رای نیاوردم دارم میگم.

به هر حال شما به عنوان یک کنشگر اجتماعی حق دارید قضاوت کنید

شورای چهارم هم مشکلاتش مستثنی از شوراهای قبل نیست، اما دوستان با توجه به اینکه تعدادشون بیشتر شده سی و یک نفر شده بودن، اینا راحتتر می تونســـتن کار بکنن تا زمانی که ما پانزده نفر بودیم ۰ تقریبا ظرفیتشون دو برابر شده بود. ما انتظار داشتیم که دو برابر ما بتونن کار بکنن، اما توی تحلیل هایی که وجود داره این اتفاق نیفتاده است. بسیاری از کارها زمان ما شروع شد مثل مترو، طرح جامع تفصیلی و ... اونا باید پیگیری می کـــردن ،اگه تخلفی صورت گرفته بود جلوشـــو می گرفتن. چرا نگرفتن؟ هان؟ ما تا موقعی که بودیم حداقل جلوی هفتاد درصد معضلات رو گرفته بودیم. من همیشـــه می گم الان واقعا شـــهرداری داره موفق عمل می کنه، ولی سی درصدهم مشکل داره

من متوجه مبانی این مقایسه نشدم

تنها کاری که کردن سطح بودجه رو بردن بالا، ولی با تحقیقی که خودم داشتم عملکردی که شهرداری داشته حتما کمتر از دوره های قبل بوده.

خب اگه بخواهید یه قضاوتی کنید بین شورای دوم، سوم و چهارم از نقطه نظر استقلال، کدام دوره شورا مستقل تر بود؟ به چه دلیل؟

شورای دوم، به دلیل تغییر ســـاختار شورا و حاکم کردن نظارتشون

به نظر جنابعالی به عنوان به شهروند، تهران امروز شهر مناسبی برای زیست هست؟

بله! ببین معضلات شهر تهران اگه صد تاست ده تاش مال شهرداریه و نود تای دیگه مال سازمان های دیگه

یعنی مال دولت دیگه؟

بله

کاری که آقای قالیباف کرده تو این ده دوازده سال قطعا بیشتر از کارهایی هست که آقای کرباسچی و احمدی نژاد کردند. آقای احمدی نژاد در دو سال و نیم و آقای کرباسچی تو هشت سال، مطمئنا اینارو جمع بکنید هیچکدام به اندازه آقای قالیباف کار نکردن. درست؟ خب چرا؟ ببینید هر کاری یک ظرفیتی داره خب؟ و خواسته های مردم چیزای دیگه هست برای ریاست جمهوری

دوستان با توجه به اینکه تعدادشون بیشتر شده سی و یک نفر شده بودن، اینا راحتتر می تونستن کار بکنن تا زمانی که ما پانزده نفر بودیم ۰ تقریبا ظرفیتشون دو برابر شده بود. ما انتظار داشتیم که دو برابر ما بتونن کار بکنن. اما توی تحلیل هایی که وجود داره این اتفاق نیفتاده است. بسیاری از کارها زمان ما شروع شد مثل مترو، طرح جامع تفصیلی و ... اونا باید پیگیری می کردن ،اگه تخلفی صورت گرفته بود جلوشو می گرفتن. چرا نگرفتن؟ هان؟ ما تا موقعی که بودیم حداقل جلوی هفتاد درصد معضلات رو گرفته بودیم

در باب مزاحمت های بر آمده از تغییر کاربری ساختمان های مسکونی به اداری

ضیاء مصباح دبیر کانون علوم اداری ایران

موسسات وشـــرکتهایی که در بخش خدمات بیشتر فعال می باشند و اشتغال افرینی اندکی که به کارگماری دوست و آشنایان را به دلایل مختلف بیشتر ترجیح می دهند، دارند و از نوعی رانت بی بهره نمانده، این روزها از سر در گریبان بودن مردم وروشـــهای ســـازمانهای مربوطه استفاده کرده، در واحدهای مسکونی لانه کرده اند. آنان با آگاهی به طولانی بودن پروسه اثبات خلاف مقررات بودن، بودنشان در مجتمع های مســـکونی، به حضور مضر و ناامن کننده خود ادامه داده، می دانند شهرداری ها، باسیستم گزارش دهی زمان بر وحتی تعلل در ارایه گزارش دقیق و بدون نقص که یکباره به مزاحمت خاتمه دهد که لازمه توجه حداقلی به حقوق شهروندی میباشـــد، نوعی همکاری با این مختل کنندگان ارامش و امنیت میتوانند داشته باشـــند. نگارنده تجربه عملی مستقیم و در نوع خود آموزنده ای در این وادی داشته، ماوقع را جهت اطلاع متولیان امور و شهروندان از این طریق گزارش مینماید. به این امید که شـــهردار محترم وسخت کوش تهران، به تبع آن شـــهرداران گرامی و گرفتار مناطق و معاونین آنها و اعضای محترم کمیسیون ماده صد وسایر مسئولین، توجه ویژه فرموده به این وانفسا که از لحاظ روحی وروانی علاوه بر اتلاف وقت وانرژی، واقعا در سر افرین و روز افزون شده، خاتمه دهند.

در این رابطه گردش کار حتی الامکان خلاصه می آید:

بعد از استقرار شرکت که لازمه اقامه دعوی است، بایستی به ۱۳۷ اطلاع داد تا بازرسان مربوطه مراجعه ومشـــاهدات خود را گزارش نمایند، که این مرحله با منظور شدن زمان اخطار اولیه حداقل ۷ روز کاری بطول می انجامد.

گزارش بوسیله مامورین زحمتکش نواحی مربوط شـــهرداری در پی گزارش اینترنتی ۱۳۷ تهیه و پس از طی مراحـــل اداری، ثبت وضبط در واحد متمرکز فن آوری، به منطقه ارسال میگردد که ۱۰ روز زمان میبرد. پاره ای از متصدیان گرامی حقوق بگیر موظف، در کمال خونســـردی آنهم در صورت حضور و پی گیری ذینفع در این دوران الکترونیـــک ولحظه ای، با همه امکانات در اختیار، گذشت روزها را عادی میشمارند. در منطقه واحدهای مختلف طی یک روش ثابت و تغییر ناپذیر، بدون توجه به اینکه پرونده ساختمان و گزارش مامور ناحیه تایید کننده مزاحمت و استفاده غیر قانونیست و ساکنین هر لحظه و از تمامی جهات در نا امنی، مزاحمتهای گوناگون و عدم آرامش بســـر می برند، گزارش را به واحدهای مختلف که به نظر نگارنده کاملا بیهـــوده و در این گونه موارد از جمیع جهات زاید و غیر مربوط اســـت ارجاع مینمایند. این مرحله حدود ۱۰ روز بطول می انجامد مشروط به اینکه کفش آهنین را از پای در نیاورده باشید و شخصا برای اثبات یک امر مسلم به شرحی که آمد در صحنه حضور فیزیکی داشته و از روشها متحیر و انگشت به دهان و از بر خورد ها آزرده نشوید!

بعد از اثبات یک امر مسلم نهایتا معاونت شهر سازی آنرا به کمیسیون ماده صد ارسال میدارند، این مراحل نیز در شرایط عادی حدود ۱۰ روز زمان می طلبد و شرکت در مجتمع مسکونی به کار خود ادامه و مخل ارامش و امنیت.

چنانچه پرونده بدون نقص که در اغلب موارد آگاهانه با نقص ارســـال میشود و میتواند ۳ ماه اتلاف وقت را در پی داشته باشـــد تا رفع نقص گردد، تازه بایستی در نوبت کمیســـیون ماده صد که حدود ۵ ماه بدلیل حجم کار و شعب محدود، زمان می طلبد، بماند. نمیدانم در اینگونه موارد که همه چیز روشن و جملگی بر آنند یعنی گزارش مامور ناحیه آنرا در آغاز تایید نموده و پرونده ســـاختمان در شـــهرداری نیز بیانگر عدم تغییر کاربری از مســـکونی به اداریست و از همه آشکارتر اینکه واحدهای مسکونی همجوار در پی رفع مزاحمت بر آمده اند... به چه دلایل قابل دفاعی میتوان طولانی شدن و صرف هزینه های گزافی که به آن اشارت رفت را توجیه و آنرا لازم شمرد؟

پیشنهاد اینکه در اینگونه موارد که موضوع کاملا مشخص و با مفهومی واقعی جرم در حالت استمرار میباشد و این خطای محرز و مزاحم امنیت ساکنین، به رویت و تایید نماینده شهرداری رسیده و شرکت فاقد مجوز استقرار، در مکان و متصرف به عمد می باشد و پرونده ساختمان تغییر کاربری را نشان نمیدهد، بسرعت برابر شرح وظایف رفع مزاحمت شده وارامش را به ساکنین بر گردانند.

زمانیکه شهرداری متصدی رفع اینگونه امور بسیار حساس شده و آنرا در حکم سد معبر و تعدی به حقوق دیگران میتواند بشمار آورد، تعلل در مرتفع ساختن آن از منظر حقوق اجتماعی میتواند توســـعه خطا یا فراهم سازی ایجاد زمینه تخلف بشـــمار آید. انتظار حداقلی و واجب عینی اینکه :جناب قالیباف خوش فکر و پویا که روابط عمومی بسیار هشـــیار و فعالی را بنیاد نهاده اند و پیوسته به اینگونه اعتراضها توجه مینمایند، دستور بررســـی و رفع ســـریع این گونه مزاحمتها را صادر و با رفع روشهای وقت گیر که بر نابسامانی ها بر پیکر جامعه می افزاید، خاتمه دهند که رضای خالق و خلق در پی انست.

ملاحظه فر مودید که این سیستم براحتی اجازه میدهد خاطیان و متجاوزین به حریم سکونت شـــهروندان زمانی معادل ۱۰ ماه در مکان مسکونی به جرم اشکار خود ادامه دهند. طبعا شـــرکتهای متعدد قارچ گونه غیر مولد به شرط خسته نشـــدن و ســـالم ماندن ســـاکنین با یکی دو ماه تعلل در پایان قرار داد یکساله، به جای دیگر نقل مکان مینمایند که روز از نو و ادامه سوء استفاده از راه کارها و دســـتور العمل های زاید که در پوشش حمایت و رعایت قوانین تدوین شده، و امروز در واقع حامی متخلفین بشمار میروند! در مواردی نادر به هیچ وجه نافی زحمات کادر کوشا و صبور شاغل در شهرداری ها نمیباشد.

برای دریافت رایگان هفته‌نامه "پدیده شهر" آدرس کامل پستی خود را به ایمیل نشریه ارسال فرمایید.

بازار کار به صورت رقابتی در اختیار زنان ومردان قرار نمی گیرد

به گزارش پایگاه خبری سازمان های غیردولتی ایران(وطن)؛نشست بررسی ابعاد مختلف مشارکت اجتماعی و اقتصادی زنان در بخش تعاونی و نحوه تاسیس و راه اندازی تعاونی با حضور فریده حمیدی روانشناس و از موسس سمن زنان کارآفرین توانمند در مورد نقش تعاونی ها در کارآفرینی زنان، محمدعلی طالبی جامعه شناس و پژوهشگر درباره آشنایی با اصول تعاونی و نحوه راه اندازی تعاونی ها و مینا رامه مدیر عامل تعاونی روستایی زنان منطقه رامه استان سمنان شهرستان گرمسار و آرادان در رابطه با معرفی تجارب برتر زنان رامه با محوریت فعالیت کشت گیاهان دارویی، مرتعی، خشکبار باغی و پرورش زنبور عسل برگزار شد.

نشست حلقه مطالعات مسائل اجتماعی یا محور اشتغال و کارآفرینی زنان

فریده حمیدی در این نشست ضمن اشاره به نحوه حضور زنان در بازار کار گفت: شکاف جنستی عمیقی در حوزه اشتغال در بین زنان و مردان در کشور حاکم است که نیازمند تلاش و جدیت زنان برای حضور در عرصه های گوناگون و کاربست راه حل های متفاوت است و اگر زنان نخواهند حضور خود را در جامعه به اثبات برسانند فضای موجود خود به خود حضور زنان را در عرصه های متفاوت نخواهد پذیرفت. وی ادامه داد: در سال ۸۸ در قبال ۱۰۰ زن ۴۷۳ مرد مشغول به کار شده اند که این امار در سال ۹۲ در قبال ۱۰۰ شاغل به ۵۷۹ مرد رسیده است و همچنین در سال ۸۸ در مقابل ۱۰۰ زن بیکار ۲۸۳ مرد بیکار وجود داشته است که در سال ۹۲ این امار با ۲۲۲ مرد بیکار در قبال ۱۰۰ زن تغییر کرده است که شرایط حاکم کفه ترازوی بازار کار را به سوی مردان سنگین کرده است.موسس سمن زنان کارآفرین توانمند تصریح کرد: ایران در میان ۱۰۴ کشور در جهان از لحاظ نرخ بیکاری در رتبه ۸۴ قرار دارد و جایگاه ایران در همکاری بین صنعت و دانشگاه در میان ۱۴۰ کشور ۱۰۲ است که نشان از عدم هماهنگی بین ساختار متفاوت در کشور دارد. حمیدی گفت: رعایت حقوق مالکیت معنوی در ایران در بین ۱۴۰ کشور ۱۳۰ است و آمار حمایت از سرمایه گذاری در سطح جهان رتبه ایران از ۱۸۷ ؛۱۶۷ است که بیانگر ریسک پذیری بالا در سرمایه گذاری و جذب سرمایه در حوزه های متفاوت در کشور است که راه برون رفت از این شرایط بهبود شرایط تعاونی ها و ایجاد قابلیت کارآفرینی در همه حوزه با حضور بانوان است. این استاد دانشگاه تاکید کرد: مطابق اصل ۱۴۳ قانون اساسی تعاونی ها رکن دوم توسعه کشور هستند که این فرهنگ در روستا رشد قابل توجهی داشته است که با رفع قوانین دست پاگیر می توان با توانمندی تعاونی ها فرهنگ کار گروهی و ایجاد تعاونی کیفی را در سطح کشور بسط و گسترش داد. فعال حوزه زنان بیان کرد: با تغییر ساختار می توان راه را برای ایجاد تعاونی ها با همکاری ILO هموار کرد که در این بین رفع تبعیض بین زنان و مردان توسط تعاونی های صورت بگیرد.

وی تشریح کرد: تعاونی های متفاوتی در حوزه های مختلف راه اندازی شده است و در کشور حدود ۱۱ هزار تعاونی مربوط به زنان ثبت شده است که ۳ هزار و ۷۰۰ عدد تعاونی خدماتی، ۳ هزار و ۲۰۰ عدد تعاونی صنعتی، ۲ هزار و ۲۰۰ عدد تعاونی کشاورزی و ۸۷۰ عدد تعاونی فرش و صنایع دستی است.

حمیدی اظهار کرد: تعاونی کارآفرینی، یک پراسس، ایده، خلاقیت و بسیج منابع برای ایجاد شرایط جدید هست. این روانشناس ضمن اشاره به رویکردهای متفاوت شخصیتی گفت: حس استقلال، سبک شناخت تاملی، ریسک پذیری بالا و تفکر واگرا از نشانه ای فردی، افراد کارافرین در سطح است که الگوهای متفاوت کارافرینی موفق را رقم زده اند. حمیدی در پایان سخنان خود سمن زنان کارافرین توانمند و اهداف آن را برشمرد و از علاقه مندان برای مشارکت و همکاری دعوت به عمل آورد.

فعالیت کیفی تعاونی ها تاثیر گذاری آنها را بیشتر می کند

محمدعلی طالبی جامعه شناس و پژوهشگر درباره آشنایی با اصول تعاونی و نحوه راه اندازی تعاونی ها در این نشست گفت: اولین تعاونی در سال ۱۹۲۴ توسط کارگران کارخانه ریسندگی ایجاد شده است و طبق آمار اعلام شده توسط وزارت تعاون تعداد ۱۰ هزار و ۷۱۶ عدد تعاونی در حوزه های مختلف فعالیت می کنند.وی تصریح کرد: سهم توانمندی تعاونی ها در برنامه ششم توسعه ۲۵ درصد است که الان و در شرایط فعلی ۵ تا ۶ درصد آن محقق شده است وبه دلیل اینکه میزان ریسک پذیری تعاونی ها در سطح جهان پایین است می توان این الگو را برای مشارکت فعال افراد جامعه توصیه کرد.این استاد دانشگاه تاکید کرد: چین و هند از کسب و کار خانگی به قطب تولیدی تبدیل شده اند ولی رویکرد کمی ایجاد تعاونی ها در کشور موجبات آسیب پذیری این واحد های تولیدی شده است به صورتی که تعداد تعاونی های ایران ۵ برابر امریکا و ۳ برابر فرانسه است. وی بیان کرد: سهم اشتغال زنان در بخش دولتی پایین است و ۵ درصد بازرسان تعاونی ها زنان هستند و مشارکت اجتماعی و سیاسی را از زنان، زمانی که این قشر از جامعه فعالیت اقتصادی نداشته باشند نمی توان انتظار داشت و باید تمهیدات رقابت پذیری تعاونی ها با بخش خصوصی به ویژه در بخشش زنان مورد توجه جدی قرار بگیرد.

ثبات قدم و پی گیری و استفاده از دانش تاریخی سرزمینی عامل موفقیت تعاونی رامه استان سمنان است

در این نشست مینا رامه مدیر عامل تعاونی روستایی زنان منطقه رامه استان سمنان شهرستان گرمسار و آرادان در رابطه با معرفی تجارب برتر زنان رامه با محوریت فعالیت کشت گیاهان دارویی، مرتعی، خشکبار باغی و پرورش زنبور عسل سخنرانی کرد و گفت: تعاونی زنان رامه در راستای پروژه حبله رود که در سه استان تهران، سمنان و البرز اجرا می شد پایه گذاری شده است. وی بیان کرد: پروژه حبله رود برای جلوگیری از تخریب سرزمین و کمک به حفظ منابع طبیعی و محیط زیست با همکاری دفتر عمران سازمان ملل متحد با دولت جمهوری اسلامی ایران کلید خورده است که در آن با توجه به دانش تاریخی و کشت جایگزین از گیاهان داروی و تولید محصولات اقتصادی روند تخریب محیط زیست توسط تعاونی زنان کاهش پیدا کرده است. رامه تاکید کرد: با تحقق و تفحص فعالیت های اقتصادی کهن و دیرینه منطقه برای اشتغال زایی و تولید درامد توسط زنان در منطقه رامه مورد توجه قرار گرفته است که علاوه بر ایجاد شرایط جدید فرهنگی و اجتماعی توانمندی زنان و خانواده ها را در برداشته است و زنان برای تغییر رویکرد فرهنگی خانواده با ثبات قدم فعالیت های علمی را در برنامه های خود مورد توجه قرار داده اند. این فعال اجتماعی افزود: تعاونی زنان رامه با فعالیت ۵۰ زن شکل گرفته است که این تعاونی با توجه به موفقیت های به دست امده الگوی سایر تعاونی ها برای اشتغالزایی و کسب درامد در منطقه شده است.

راه اندازی درگاه اطلاع رسانی انتظار در مراکز معاینه فنی

شهرنوشت : مدیرعامل ستاد مرکزی معاینه فنی با اشاره به تراکم مراجعه در مراکز معاینه فنی گفت: مراکز الغدیر، شکوفه و جمران در حال حاضر ازجمله مراکز که تراکم معاینه فنی است که شهروندان می توانند به آنها نیز مراجعه کنند . سیدنواب حسینی منش تصریح کرد: نظر به اجرای طرح کاهش از ۱۵شهریور ماه سال جاری، حجم مراجعه خودروها به مراکز معاینه فنی ۱۰۰ درصد افزایش یافته است. وی تاکید کرد: به منظور رفاه حال شهروندان ۲ درگاه اطلاع رسانی راه اندازی شده تا شهروندان در مراکز معاینه فنی اطلاع یابند. به گفته حسینی منش شهروندان می توانند از طریق سامانه پیامکی ۲۰۰۰۱۱۲و ارسال عدد ۱ از تراکم در مراکز معاینه فنی و مدت زمان انتظار در مراکز اطلاع یابند و یا با مراجعه به سایت ستاد مرکزی معاینه فنی به نشانی www.inspection.tehran.ir و انتخاب مرکز مورد نظر خود مدت زمان انتظار در مرکز جویا شوند.

instageram:padidehshahrweekly telegram:@padideshahr www.padidehshahr.com September 3 , 2016 ۱۲صفحه سال سوم دوره جدید، شماره: ۶ شنبه ۱۳ شهریور ۱۳۹۵

معناشناسی مفهوم بخل در قرآن کریم

دکتر طیبه اکبری راد، عضو هیئت علمی دانشگاه

در جهانی که همه جاسخاوت حکمفرماست، بخیل بودن، ناهماهنگی با عالم هستی است. نکوهش بخل و مدح و ستایش سخاوت به طور گسترده در آیات و روایات به چشم می خورد. در قرآن کریم برای تبیین دقیق این مفهوم از واژه های بخل، شحّ، قتور و ضنین استفاده شده است. در این مقاله با استفاده از بعضی روشهای معناشناسی (Semantic) واژگان فوق مورد بررسی و تحلیل قرار گرفته اند.

مقدمه

در جهانی که همه جاسخاوت حکمفرماست، بخیل بودن، ناهماهنگی با عالم هستی است. نکوهش بخل و مدح و ستایش سخاوت به طور گسترده در آیات و روایات به چشم می خورد.

در قرآن کریم برای تبیین دقیق این مفهوم از واژه های بخل، شحّ، قتور و ضنین استفاده شده است. در این مقاله با استفاده از بعضی روشهای معناشناسی (Semantic) واژگان فوق مورد بررسی و تحلیل قرار گرفته اند.

بخل در لغت ضد کرم است. به معنای منع و امساک است. در واژگان دینی خودداری از خرج کردن مال در مواردی است که نباید از آن دریغ نمود. به تعبیر دیگر بخل خودداری از ادای حقوق واجب است.

بخل در جامعه عرب پیش از اسلام

کمال مطلوب اخلاق جاهلی مروت بود و مروت فضیلتهای مختلفی چون سخاوت، شجاعت ،صبر، صداقت و امانت را شامل می شود. به این ترتیب بخل صفتی ضد ارزشی به شمار می آمد و سخاوت نشانه اصالت ،نجابت و شرافت بود. حاتم طایی نمونه واقعی و مثل اعلای سخاوت اعراب جاهلی و نماد دوری از بخل است. شعرای جاهلی اشعاری در مدح سخاوت و نکوهش بخل سروده اند. با ظهور اسلام پیامبر اکرم (ص) شدیدا مردم را از بخل منع کرد و این ممانعت با آرمان اخلاقی عرب یعنی مروت سازگاری تمام داشت. اسلام با تهذیب و تشویق سخای دوران جاهلی مفهومی را در قالب نظام اخلاقی خود مطرح نمود که در قرآن کریم از آن به انفاق تعبیر شده است.

تصویر بخل در قرآن کریم

زشتی بخل در قرآن کریم به دو صورت به تصویر کشیده شده است. ۱-در قالب بیان داستان ها، ۲-ارائه واژگان

الف: در سوره قلم(۱۷-۳۲)داستانی عبرت انگیز به نام اصحاب الجنه آمده است. مردی خیر و نیکوکار، باغی سبز و خرم داشت و همه ساله کارش این بود که در هنگام میوه چینی فقرا و مساکین را از محصول باغ بهره مند می ساخت و سپس مصرف سالانه ی خود را برداشت می کرد.

این عمل همچنان ادامه داشت تا جایی که فقرا و مساکین روز شماری می کردند تا این موسم فرا رسد.

وقتی این مرد از دنیا رفت، بعضی از فرزندانش که دارای صفت زشت خست و بخل بودند بقیه ی وراث را تحریک کرده ،گفتند ما عائله مندیم و خود به محصول باغ نیازمند تریم. در نتیجه با هم تصمیم گرفتند تمام مستمندان را از محصول باغ محروم سازند. خداوند می فرماید:آنان با هم ،هم قسم شدند که صبح گاه میوه را بچینند. قرآن نشان می داد خودشان آن چنان هم نیازمند نبودند بلکه به علت بخل این کار را کردند. خداوند از این حرکت آنان خشنود نشد. شبانه که آنان خواب بودند، بلایی بر سر باغ آمد.

صاعقه ای همه آنرا سوزاند، چیزی جز مشتی زغال و خاکستر سیاه باقی نماند. فرزندان صبح گاه طبق قرار قبل همدیگر را صدا زدند ، به سوی باغ روانه شدند در حالی که آهسته با هم سخن می گفتند تا کسی متوجه صحبت آنها نشود. وقتی وارد دباغ شدند تعجب کردند و گفتند: شاید ما راه را گم کرده ایم و عوضی آمده ایم. سپس متوجه شدند بلایی باغ را از بین برده و هیچ چیز باقی نمانده است.

ب: در سوره ی قصص (۷۶-۸۱)داستان قارون بیان شده است. خدای تعالی از مال دنیا آنقدر به او روزی داده بود که کلید گنجینه هایش به قدری سنگین بود که مردان نیرومند را هم خسته می کرد. در اثر داشتن چنین ثروتی او خیال می کرد، خودش این ثروت را جمع آوری کرده ،چون راه جمع آوریش را می دانسته ،خوش فکر بوده و حسن تدبیر داشته است. این فکر او را مغرور نمود. از عذاب الهی ایمن و خاطر جمع شده زندگی دنیا را بر آخرت ترجیح داده ،بخل ورزید و در این فساد نمود. خدای تعالی او و خانه ی او را در زمین فرو برد.

ارائه واژگان

الف) بخل: واژه بخل در قرآن کریم ۱۲ بار و در ۷ آیه (آل عمران/۱۸۰؛ نساء/۳۷؛ توبه/۷۶؛ محمد/۳۷-۳۸؛ حدید/۲۴؛ لیل/۸) به صورتهای مصدری، فعل ماضی و فعل مضارع به کار رفته است.

در قرآن کریم مفهوم بخل را می توان از طریق واژه مقابل آن تبیین کرد. در سوره لیل (۵-۸) این واژه در مقابل واژهٔ «اعطاء» قرار گرفته است.

"فامّا من اعطی و اتّقی و صدّق بالحسنی فسنیسره للیسری و امّا من بخل و استغنی و کذّب بالحسنی فسنیسّره للعسری" عطاء و عطیّه در لغت اسم است برای آنچه اعطاء می شود ۱. در قرآن کریم این واژه در بذل و همچنین مطلق دادن چیزی به کار رفته است ۲. صاحب مجمع البیان نیز در توضیح آیات ۵، ۶ و ۷ «لیل» از امام باقر (ع) نقل کرده که فرمود: منظور این است که نباید از آن دریغ نمود. به تعبیر دیگر بخل خودداری از ادای حقوق واجب است.

مفهوم و معنای بخل را در قرآن کریم می توان از واژه مقابلش اعطاء شناسایی کرد. اعطاء هم در بذل و هم در مطلق دادن چیزی به کار رفته است. بنابراین بخل به معنای مطلق آن اسماک است. مصداق آن در قرآن کریم با توجه به بافت آیات در مال است و به شدّت نکوهش شده است. آیات قرآن «شحّ» را بخل شدید در قلب تعریف کرده اند. طبق آیات قرآن این واژه گسترده تر از بخل بوده و وقتی در قلبی ثابت شود، او را از مطلق کار خیر در همه زمینه ها باز داشته و مانع رستگاری می شود

در قرآن کریم مفهوم بخل را می توان از طریق واژه های بخل، شحّ، قتور و ضنین استفاده شده است. گر چه همه این واژگان برای مفهوم بخل به کار رفته اند، ولی گسترهٔ معنایی و بار معناییشان با هم متفاوت است. واژه بخل در قرآن کریم ۱۲ بار و در ۷ آیه بکار رفته است. مفهوم و معنای بخل را در قرآن کریم می توان از واژه مقابلش اعطاء شناسایی کرد. اعطاء هم در بذل و هم در مطلق دادن چیزی به کار رفته است. بنابراین بخل به معنای مطلق اماسک است. مصداق آن در قرآن کریم با توجه به بافت آیات در مال است و به شدّت نکوهش شده است. آیات قرآن «شحّ» را بخل شدید در قلب تعریف کرده اند. طبق آیات قرآن این واژه گسترده تر از بخل بوده و وقتی در قلبی ثابت شود، او را از مطلق کار خیر در همه زمینه ها باز داشته و مانع رستگاری می شود. این واژه در قرآن کریم در عمل است. بنابراین قتور، که یکبار در قرآن به کار رفته، تضییق در افکار و اخلاق و اعمال انسان است و موجب بخل و امساک می شود. واژه دیگر «ضنّ» است که در قرآن یکبار برای بخل در امور ارزشمند به کار رفته است.

درجات بخل

طبق آیات ۳۷/نساء و ۲۴/حدید بخل دارای درجاتی است. بعضی نسبت به اموال خود بخیلند (الذین یبخلون و .....) یعنی حاضر نیستند کمترین فایده ای به دیگران برسانند. بعضی از آن فراتر رفته، نسبت به اموال مردم بخیلند (.....و یأمرون الناس بالبخل.....) یعنی اگر ببینند کسی به دیگری احسان قابل ملاحظه ای می کند، ناراحت می شوند.

ب) شحّ: این واژه ۵ بار در قرآن به کار رفته است. آیات قرآن «شحّ» را بخل شدید راسخ در قلب معرفی کرده اند. (واحضرت الانفس الشّح .... نساء/۱۲۸) لازمهٔ این معنا آن است که واژه «شحّ» رساتر و گسترده تر از بخل بوده و توأم با حرص است ۲. این صفت وقتی در قلب ثابت شده و بر قواعلبه یابد، نفس را از مطلق کار خیر در گفتار و کردار باز داشته، مانع امر به معروف و نهی از منکر، تعلیم و تربیت، هدایت و ارشاد و همچنین مانع انفاق، احسان و یاری رساندن به مردم به هر شکل و صورتی می شود ۳.

مصادیق «شحّ» در قرآن کریم

۱-کارهای خیر

در آیهٔ ۱۹/احزاب، از جمله اوصافی که برای منافقین ذکر شده، بخیل بودن ایشان در کارهای خیر است. انگیزه تمام کارشکنی هایشان این بود که آنها در همه چیز بخیل بودند؛ نه تنها در بذل جان در میدان نبرد و کمک های بدنی، بلکه حتی در کمکهای فکری نیز بخل می ورزیدند ۱.

۲-اداء حقوق زوجین در نظام خانواده

خداوند در آیه ۱۲۸/نساء به دنبال ترس و بیم زن از نشوز یا اعراض همسر در زندگی مشترک، مسئله صلح را در روابط خانوادگی پیشنهاد می کند. به دنبالش مسئله بخل نفس مطرح می شود: زشت ترین بخل این است که یکی از زوجین در خشنودی همسر خود و اداء حقوق وی بخل ورزد. امری که مانع صلح و نیکی به همسر می شود. در ادامه سفارش به احسان و تقوا می کند. یعنی هنگام اداء حقوق دیگران اخلاص را افزوده و هنگام گرفتن حقوق از ایشان از خدا ترسیده و جز آنچه حق انسان است گرفته نشود. "وان امراه خافت من بعلها نشوزا او اعراضا فلا جناح علیهما ان یصلحا بینهما صلحا و الصلح خیر واحضرت الانفس الشح وان تحسنوا و تتقوا فان الله کان بما تعملون خبیرا"

در این آیه نقطه مقابل «شح» احسان به همراه تقوا ذکر شده است. لازم است هر کدام از زوجین در این گونه موارد از هیچ نوع احسانی که موجب شادی همسر می شود کوتاهی ننموده و در کارهای نیک فقط خدا را در نظر داشته باشند.

راههای پیش گیری از شحّ نفس

۱-انفاق: در آیهٔ ۱۶/ تغابن، انفاق کردن به عنوان یکی از طرق جلوگیری از بخل نفس مطرح می شود. «.....و انفقوا خیرا لانفسکم و من یوق شحّ نفسه فاولئک هم المفلحون». از امام صادق (ع) چنین روایت است که فرمود: کسی که زکات مال خود را بدهد از شحّ نفس نجات می یابد ۱. همچنین راوی گوید: امام صادق (ع) را دیدم که از اول شب تا صبح طواف می کرد و می گفت: «اللّهم قنی شحّ نفسی» گفتم: فدایت شوم غیر از این، دعایی از شما نشنیدیم. فرمود: چه چیز از بخل نفس سخت تر است. خداوند فرمود: «و من یوق شحّ نفسه فاولئک هم المفلحون» ۲. بنابراین بخل از موانع مهم رستگاری است.

۲-ایثار و برگزیدن دیگران بر خود: در آیهٔ ۹/حشر سخن از انصاری است که در سرزمین مدینه قبل از مهاجران مسکن گزیدند. هر مسلمانی که به سوی آنها هجرت می کرد، دوست داشته و در درون سینه های خود نیازی نسبت به آنچه به مهاجران داده می شد، احساس نمی کردند. نه چشم داشتی به غنائمی که به آنها داده می شد، داشته و نه نسبت به آنها حسادت می ورزیدند. آنها مهاجران را بر خود مقدم داشتند، هر چند خود به شدت فقیر بودند. به این ترتیب محبّت، بلند نظری و ایثار سه ویژگی آنها بود. به دنبالش می فرماید: کسانی که خداوند آنها را از بخل و حرص نفس باز داشته، رستگارانند. به این ترتیب این سه ویژگی از عوامل مقابله با بخل نفس است.

۳-قتور: قرآن کریم در این حوزهٔ معنایی واژهٔ دیگری ارائه می دهد و آن واژه «قتور» است که یکبار در آیات به کار رفته است. این واژه از قتر گرفته شده و «قتر» در لغت به معنای تنگ گرفتن در عمل است، خواه در انفاق باشد، یا غیر آن. نقطه مقابل آن اسراف است. اسراف عمل متجاوز از حدّ لحاظ شده از نظر عقل یا عرف است (والذین اذا انفقوالم یسرفوا ولم یقتروا.....فرقان/۶۷) "قتر" در اصل، اسم یا مصدر است. غبار و دود و باد، معانی مجازی «قتر» هستند. این هاوجوه ظاهری و مادی «قتر» هستند، اما در وجوه باطنی و روحانی آن رنج و بدی حال و شدت سختی دیده می شود. «ووجوه یومئذ علیها غبره ترهقها قتره.....عبس/۴۱.

در آیهٔ «قل لوانتم تملکون خزائن رحمه ربّی اذاً لامسکتم خشیه الانفاق و کان الانسان قتورا». اسراء/۱۰۰. قتور، تضییق در افکار و اخلاق و اعمال انسان است و موجب متصف شدن به صفاتی همانند بخل و اماسک و حسد و مقیّد شدن به محدودیتهای مادی و قیود ظاهری و شهوات نفسانی و علائق دنیوی می شود. انسان بنابر طبیعت اولیه اش قتور است، یعنی متمایل به محدودیت و تضییق نفسش در قیود مادی و تمایلات و علایق دنیوی است ۱. بنابراین در آیه آیه کسی قتور معرفی شده که امساک می کند. تنگ نظر است و این تنگ نظری در همه ی جوانب وی مشاهده می شود.

۴-ضنّ: ضنّ، بخل در امر گرانبها است ۲. در آیهٔ ۲۴/ تکویر (وماهو علی الغیب بضنین)، «ضنین» صفت مشبهه از ماده «ضنّ» است. می فرماید: رسول خدا (ص) نسبت به هیچ چیز از آنچه به او وحی می شود، بخل نمی ورزد و چیزی را از کسی کتمان و پنهان نمی کند و تغییر و تبدیل نمی دهد، بلکه همانطور که جبرئیل به او تعلیم داده به مردم تعلیم می دهد، آنچه را مأمور به تبلیغش شده تبلیغ می کند.

نتیجه گیری

در قرآن کریم برای تبیین دقیق مفهوم بخل، از واژه های بخل، شحّ، قتور و ضنین استفاده شده است. گر چه همه این واژگان برای مفهوم بخل به کار رفته اند، ولی گسترهٔ معنایی و بار معناییشان با هم متفاوت است. واژه بخل در قرآن کریم ۱۲ بار و در ۷ آیه بکار رفته است. مفهوم و معنای بخل را در قرآن کریم می توان از واژه مقابلش اعطاء شناسایی کرد. اعطاء هم در بذل و هم در مطلق دادن چیزی به کار رفته است. بنابراین بخل به معنای مطلق اماسک است. مصداق آن در قرآن کریم با توجه به بافت آیات در مال است و به شدّت نکوهش شده است. آیات قرآن «شحّ» را بخل شدید در قلب تعریف کرده اند. طبق آیات قرآن این واژه گسترده تر از بخل بوده و وقتی در قلبی ثابت شود، او را از مطلق کار خیر در همه زمینه ها باز داشته و مانع رستگاری می شود. این واژه در قرآن کریم در عمل است. بنابراین قتور، که یکبار در قرآن به کار رفته، تضییق در افکار و اخلاق و اعمال انسان است و موجب بخل و امساک می شود. واژه دیگر «ضنّ» است که در قرآن یکبار برای بخل در امور ارزشمند به کار رفته است.

روز داوطلبی کار در شمال تهران اجرا شد

به گزارش شهرنوشت و به نقل از روابط عمومی شهرداری منطقه یک حسین فتحی مدیر مرکز خدمات اجتماعی شهرداری منطقه یک با بیان خبر فوق اظهار داشت : این برنامه روز چهارشنبه ۱۰ شهریور ماه با حضور ۳ گروه داوطلب کار شامل سعید کارگران معاون امور اجتماعی و فرهنگی شهرداری منطقه یک، کارکنان شهرداری منطقه یک، معاونین، مدیران اجتماعی نواحی، مسئولین خانه های خدمات اجتماعی، سازمان های مردم نهاد و عموم شهروندان در مرکز بهاران با اجرای فعالیت های عمومی از جمله ساماندهی فضای سبز، رفت و روب و نظافت ساختمان و خدمات عمرانی و... انجام شد. مدیرمرکز خدمات اجتماعی شهرداری منطقه یک خاطر نشان ساخت: طرح خدمات داوطلبانه در اموری مانند پاکسازی معابر کوهستانی استفاده می شد ولی این بار این طرح در مرکز بهاران اجرا شد و ۱۰ برنامه دیگر نیز در همین راستا تا پایان سال در سطح محلات و نواحی ۱۰ گانه اجرا خواهد شد.

instageram:padidehshahrweekly telegram:@padideshahr www.padidehshahr.com September 3 , 2016 ۱۲صفحه سال سوم دوره جدید، شماره: ۶ شنبه ۱۳ شهریور ۱۳۹۵

بر اساس احمد قویدل:

اقدام عجیب دولت در ابلاغ پیش نویس قانون سازمان های مردم نهاد در قالب آئین نامه

مدیر عامل کانون هموفیلی ایران گفت: ابلاغ آیین نامه از سوی معاون اول ریاست جمهوری انتظار سازمان های مردم نهاد برای فعالیت قانونی را تامین نکرده است و ابهام نحوه فعالیت سازمان غیر دولتی را در شرایط فعلی را با متولیان متعدد افزایش داده است.

به گزارش پایگاه خبری سازمان های غیردولتی ایران(وطن)؛ احمد قویدل گفت: مجموعه بزرگی از سازمان های مردم نهاد به صورت های مختلف خلاء قانونی در این حوزه را به مسئولان دولتی ، نمایندگان مجلس و مراجع صدور مجوز اعلام کرده و به صورت خودجوش تلاش می کردند با جلب نظر نمایندگان مجلس اهمیت موضوع را اطلاع رسانی کنند.

وی ادامه داد: حتی مجموعه ای از سازمان های مردم نهاد پیش نویس را به صورت داوطلبانه تهیه و در اختیار نمایندگان قرار دادند که به صورت طرح به مجلس تقدیم شد. متاسفانه بعلت عدم تامین مشارکت سازمان های مردم نهاد نویسنده پیش نویس سرنوشت آن با مدیریت سیاسی وزارت کشو در دولت قبل به جایی رسید که نمایندگان حین بررسی مفاد آن در صحن مجلس متوجه کاستی های عمیق و نگاه امنیتی ناظر بر ان شدند و انرا از دستور خارج کردند.

مدیر عامل کانون هموفیلی ایران تاکید کرد: در دولت تدبیر و امید با نگاه جدید و دعوت سازمان های مردم نهاد از سراسر کشور تلاش جدیدی برای تهیه لایحه قانون ناظر بر فعالیت سازمان های مردم نهاد با مدیریت وزارت کشور آغاز کرد.

این فعال اجتماعی تصریح کرد: نهایتا پیش نویس لایحه با مشارکت سازمان های مردم نهاد برای بررسی دولت آماده شد. همه امید سازمان های مردم نهاد معطوف به تقدیم این لایحه به مجلس بود که طبیعتا به مجلس جدید می توانست برسد.

وی اظهار داشت: سازمان های مردم نهاد رسما از این اقدام وزارت کشور تقدیر کرده و حتی گروه های مستقل نیز انرژی خود را معطوف به این پیش نویس و یا اسلسا اقدامات خود را برای جلوگیری از انحراف افکار عمومی و ایجاد همسویی جهت طرح موضوع در فضای سالم تر متوقف کردند.

قویدل بیان داشت: پیش نویس به کمیسیون دولت رفت هنوز هم نفهمیدیم کدام کمیسیون اجتماعی یا دفاعی خدا را شکر امنیتی نبوده است . سازمان های مردم نهاد هم در انتظار تقدیم لایحه به مجلس چشم به بهارستان دوخته بودند اما دولت یکدفعه ناامید از مجلس شد!

وی تاکید کرد: چراغ خاموش پیش نویس قانون را تبدیل کرد به آئین نامه و فورا ابلاغ کرد در این آیین نامه که قرار است آئین نامه اجرایی آن تا ۶ ماه دیگر نوشته شود (معمولا آیین نامه را برای قانون می نویسند) دولت ضمن به رسمیت شناختن چندگانگی صدور مجوز که نمایندگان وزارت کشور آنرا آفت می دانستند، مجوز های سازمان بهزیستی و سازمان جوانان را به درستی بر مبنای قانون به رسمیت شناخته است و مشخص نیست با کدام انگیزه حتی اشاره ای هم به مجوز های پلیس امنیت با بیش از ۵۰ سال سابقه به استناد قانون تجارت صادر می کند نکرده است. براستی عبور از کنار واقعیت به این بزرگی چه مشکلی را حل می کند؟

> دولت ضمن به رسمیت شناختن چند گانگی صدور مجوز که نمایندگان وزارت کشور آنرا آفت می دانستند، مجوز های سازمان بهزیستی و سازمان جوانان را به درستی بر مبنای قانون به رسمیت شناخته است و مشخص نیست با کدام انگیزه حتی اشاره ای هم به مجوز های پلیس امنیت با بیش از ۵۰ سال سابقه به استناد قانون تجارت صادر می کند نکرده است. براستی عبور از کنار واقعیت به این بزرگی چه مشکلی را حل می کند؟

گزارشی از فعالیت های اولین مرکز «سوگ درمانی» در کشور

■ پخش مستند« این نیز بگذرد» از شبکه یک سیمای جمهوری اسلامی ایران

■ دعوت در برنامه زنده «شهر باران» در تاریخ ۲۷ ماه مبارک رمضان سال ۹۵

■ تهیه و پخش کلیپ توسط شبکه اجتماعی تی وی پلاس توسط عوامل اجرایی برنامه ماه عسل

■ تهیه گزارش توسط باشگاه خبرنگاران جوان

■ دعوت از گروه بنیاد به همراه ۳۰۰ تن از خانواده آسیب دیده از سوگ در برنامه پربیننده خندوانه

تهیه و پخش گزارشات از روزنامه ها (ایران، جام جم، همشهری و ...) مجلات (همشهری جوان، همشهرسرنخ، بهداشت خانواده، راه زندگی، آسمان، ماهنامه کودک و ..) خبرگزاریهای ایرنا، ایسنا، دانشجویان، تسنیم، باشگاه خبرنگاران جوان و ..

شمه ای از فعالیت های روانشناسی و معنوی و مادی بنیاد به مراجعین و مددجویان

● فعالیت های روانشناسی بنیاد

● برگزاری جلسات گروه درمانی سوگ (سوگ درمانی) برای افرادی که عزیز از دست دادند، روزهای یکشنبه و چهارشنبه از ساعت ۱۵ الی ۱۷ با حضور خانم جلالی (روانشناس) و آقای سلحشور (محقق و نویسنده)

● برگزاری جلسات گروه درمانی بازسازی زندگی پس از طلاق با حضور سرکار خانم جداری (روانشناس)، روزهای سه شنبه از ساعت ۱۷ الی ۱۸:۳۰

● برگزاری گروه درمانی تحلیل لایه های شخصیت روزهای شنبه از ساعت ۱۷ الی ۱۸:۳۰ با حضور سرکار خانم جداری (روانشناس)

● برگزاری تورهای ترکیبی: خودشناسی، تن آرامی، شن درمانی، سفر به دنیا درون، سفر زندگی و .. برای افراد آسیب دیده از سوگ توسط سرکار خانم جداری (روانشناس)

● برگزاری جلسات گروه درمانی شکستهای عاطفی و آسیب های اجتماعی توسط خانم جلالی (روانشناس)، روزهای یکشنبه هر هفته از ساعت ۱۷:۳۰ الی ۱۹

● انجام مشاوره های تلفنی سوگ درمانی برای عزیزان داغدیده از سراسر ایران و جهان

● ارائه مشاوره های روانشناسی فردی در زمینه های مختلف توسط روانشناسان و مشاوران بنیاد

● برگزاری سمینارهای روانشناسی با موضوعات مختلف از قبیل: اینیاگرام (با حضور استاد یزدان پناه)، سمینار تحول شخصیت (با حضور استاد کاربخش) ، فرزندپروری، کنترل استرس، روابط همسران، آسیب شناسی خیانت (با حضور سرکار خانم دکتر بیگلربیگی) و ...

● برگزاری کارگاه های مختلف آرامش ذهن زیر نظر اساتید مجرب در روزهای چهارشنبه هر ماه به صورت رایگان

● ارائه مشاوره های حقوقی به متقاضیان توسط مشاوران حقوقی بنیاد

● برقراری ارتباط با مراکز و خیریه های مختلف در زمینه معرفی افراد آسیب دیده به بنیاد

● شرکت در نمایشگاه ها و برنامه های دیگر خیریه ها در جهت معرفی بنیاد به هموطنان عزیز

● ارائه خدمات روانشناسی و مشاوره های فردی رایگان برای عزیزانی که از بهزیستی و یا هر مرکز دیگر معرفی میگردند.

فعالیتهای مادی بنیاد برای تعداد ۹۰ خانواده تحت پوشش

◆ تهیه و اهدای سبد کالا (به صورت فصلی) به مددجویان تحت پوشش بنیاد که شامل : گوشت، انواع بنشن، برنج، سویا، ماکارانی، روغن، تن ماهی، چای و ..

◆ تهیه پوشاک، کیف و کفش برای خانواده های تحت پوشش بنیاد

◆ تهیه جهیزیه و سیمسونی برای آبرومندان نیازمند با تأییدیه کمیته تحقیق و بررسی

◆ برگزاری کلاسهای هنری با هنرجویان و مددجویان جهت کارآفرینی

◆ برپایی نمایشگاههای مختلف هنری در محل بنیاد به همراه کارآفرینان بنیاد

◆ ارجاع مددجویان به ان جی اوها و مراکز درمانی و تأمین هزینه درمان آنان تا حد توان بنیاد

◆ یافتن حامی برای کودکان تحت پوشش بنیاد

◆ معرفی دانشجویان بدون سرپرست و بدسرپرست جهت اخذ حمایتهای مالی برای تامین شهریه دانشگاه به خیرین و حامیان مالی

◆ برگزاری جشن مفرح و شاد عیدانه (عید نوروز) برای کودکان تحت پوشش بنیاد

◆ تهیه لوازم التحریر برای دانش آموزان تحت پوشش بنیاد

◆ هماهنگی با مراکز مختلف در زمینه ارتقاء سطح تحصیلی دانش آموزان (مانند قلمچی و...)

◆ ارائه خدمات مالی به مددجویانی که از بهزیستی معرفی میگردند

◆ بازدید از پرورشگاهها و مراکز نگهداری سالمندان، بیماران اعصاب و روان مزمن و معلولین ذهنی و تهیه هدیه برای عزیزان و برگزاری برنامه شاد برای آنها

◆ بازدید از کودکان بیمار مرکز طبی کودکان و دیگر بیمارستانها و هماهنگی جهت اعزام تیم شادمانه برای بازی با بچه های بیمار که هر هفته در بیمارستان مرکز طبی کودکان حضور دارند.

◆ برگزاری بازارچه های مختلف جهت جمع آوری هدایا و کمک به نیازمندان و زلزله زدگان

◆ برگزاری کمپ سلامتی

◆ برگزاری مراسم افطاری در روز ولادت امام حسن مجتبی(ع) مصادف با روز اکرام با حضور خیرین و مددجویان

◆ ارائه بنر برای مراسم سوگواری

◆ دریافت هدایا، نذورات و صدقات خیرین عزیز

> به علت روحیه خاص بچه های نابینا و کم بینا فعالیت تیمی در این طیف افراد یک مقدار با مشکلات عدیده ای روبرو است ولی در سایر کم توانی جسمی کار تیمی با مطلوبیت و انسجام بیشتری دنبال می شود هر چند که مجموعه با توجه به فعالیت های صورت گرفته در سال ۸۹ و ۹۱ به عنوان کارآفرین برتر انتخاب شده است

توانمندی افراد کم توان با حمایت و پذیرش فردی و عمومی امکان پذیر است

سید محمد مصطفوی طهرانی

دبیر انجمن هنرمندان نابینا و کم بنیا گفت: قبل از این که انجمن هنرمندان نابینا و کم بینا شکل بگیرد در ارگان های دولتی و غیر دولتی فعالیت داشتم ولی به دلیل کم بینایی از کار در سازمان ها کنار گذاشته شدم که با توجه به فعالیت های حرفه ای در حوزه هنر و دوبله انجمن هنرمندان نابینا و کم بینا راه اندازی و در حوزه اشتغال و فعالیت هنری افراد کم بینا و نابینا وارد عمل شدیم که این فعالیت های انجمن از سوی مجامع بین المللی مورد توجه قرار گرفته است که دقت به این مسئله برای اشتغال این قشر از جامعه لازم به نظر می رسد.

به گزارش پایگاه خبری سازمان های غیردولتی ایران(وطن)؛ سید محمد مصطفوی طهرانی دبیر انجمن هنرمندان نابینا و کم بینا گفت: براساس محدودیت های بینایی مادرزادی و ضمن قبول نداشتن این محدودیت و روند جامعه برای جهت دهی به برنامه زندگی فردی، انجمن هنرمندان نابینا و کم بینا شکل گرفت. وی ادامه داد: در سال های اولیه زندگی در وزارت کشور و شرکت های معتبر کامپیوتری فعالیت می کردم که به دلیل محدودیت بینایی از فعالیت و اشتغال کنار گذاشته شدم که برای تغییر نگاه مردم و خانواده ها به فعالیت این قشر از جامعه ورود پیدا کردم.

مصطفوی طهرانی افزود: در واقعیت جمعی از «ته» گفتن های خانوادگی و عمومی موجب به وجود آمدن انگیزه فعالیت در حوزه نابینایان شد و برای تغییر نگاه و رویکرد جامعه فعالیت هنری فاخر، اشتغالزا و با کیفیت انجمن هنرمندان نابینا و کم بینا پایه گذاری شد. دبیر انجمن هنرمندان نابینا و کم بینا تصریح کرد: در اوایل فعالیت انجمن هنرمندان نابینا و کم بینا دوبله فیلم در دستور کار قرار گرفت که با آشنایی با نصرالله مدقالچی در سال ۸۳ در استودیو قرن ۲۱ و با هدایت این هنرمند بزرگ فعالیت جدی انجمن آغاز شد.

وی بیان کرد: با توجه به انتظار برای ایجاد فرصت کاری و دعوت به همکاری از طرف اساتید هنر دوبله و با توجه به شرایط جدید، همایون ایران پوی طی فراخوانی با انجام تست، یک نمایش رادیویی را در خانه هنرمندان با حضور افراد نابینا اجرا کرد که به دنبال آن فعالیت عملی انجمن قوت گرفت.

مصطفوی طهرانی تشریح کرد: برای اولین کار یک نسخه از فیلم «شرک ۳» تهیه شد که با برگزاری برنامه تست صدا در استودیوهای رپوروی صدا و سیما موجبات دعوت به همکاری از اعضای انجمن توسط نصرالله مدقالچی برای فیلم هری پاتر فراهم شد که از سوی دیگر مرحوم همایون ایران پوی برای دوبله مستند سمی فناناپذیر از اعضای انجمن دعوت به همکاری کرد. این فعال اجتماعی اظهار کرد: بعد از فعالیت های صورت گرفته در سال ۸۶ «شرک دو» با مدیریت محمد گل آرا در دستور کار قرار گرفت که با توجه به انجام این پروژه در سال های بعدی انجمن با صدا و سیما وارد همکاری شد و سریال چرخ و فلک شادی توسط اعضا دوبله شد که مورد توجه رسانه ها قرار گرفت.

دبیر انجمن هنرمندان نابینا و کم بینا گفت: با پوشش خبری فعالیت های انجمن در پرس تی وی و بازتاب آن در کشور های خارجی این فعالیت مورد توجه شورای سلطنتی انگلستان و شورای نابینایان امریکا قرار گرفت که شورای سلطنتی توصیه نامه برای انجمن ارسال کرد و شورای نابینایان امریکا دعوت نامه همکاری در سال گذشته برای انجمن فرستاد.

مصطفوی طهرانی ادامه داد: در دعوت نامه شورای نابینایان امریکا اشاره شده بود که ما در کشور فعالیت های گسترده ای برای مناسب سازی اجتماع برای حضور این قشر از جامعه صورت می دهیم در حالی که شما با حضور این افراد محصولات رسانه ای تولید می کنید که برای ما الهام بخش بوده است و برای شناخت چگونگی این فعالیت دعوتنامه همکاری ارسال کرده بودند.

وی ضمن اشاره به چهارچوب کار گروهی بیان کرد: به علت روحیه خاص بچه های نابینا و کم بینا فعالیت تیمی در این طیف افراد یک مقدار با مشکلات عدیده ای روبرو است ولی در سایر کم توانی جسمی کار تیمی با مطلوبیت و انسجام بیشتری دنبال می شود هر چند که مجموعه با توجه به فعالیت های صورت گرفته در سال ۸۹ و ۹۱ به عنوان کارآفرین برتر انتخاب شده است.

این فعال اجتماعی ابراز امیدواری کرد: در آینده نزدیک یک واحد هنری تخصصی برای جامعه معلولان راه اندازی شود و بتواند رقابت سازنده با واحد هنرمندان با ۲۷ زیر شاخه تخصصی تعریف شده داشته باشد که در این زمینه می توان به حضور هنرمندنابینا در فیلم «من مادر هستم» اشاره کرد.

مصطفوی طهرانی یادآوری کرد: انجمن هنرمندان نابینا و کم بینا از سال ۸۳ شروع به کار کرده است و از سال ۸۸ با مجوز رسمی فعالیت می کند که در حال حاضر تعداد ۳۰۰ نفر عضو دارد و تعداد ۵۰ نفر از این افراد در برنامه های متفاوت انجمن مشارکت جدی دارند هر چند که اگر امروزه فراخوان صادر شود تعداد علاقه مندان در حوزه کاری انجمن افزایش پیدا خواهد کرد.

ادامه از ستون صفحه۶

بگذریم، منطقه هجده در سال ۱۳۵۸ ایجاد شده است.در ابتدا این منطقه ۳۶۰ کیلومتر مربع وسعت داشت ولی اکنون ۱۱۰ کیلومتر وسعت دارد که ۷۲ کیلومتر آن در حریم و ۳۸ کیلومتر آن داخل محدوده محسوب می گردد و شامل ۷ ناحیه می شود. جمعیت منطقه ۷۰۰ هزار نفر است که ۵۰۰ هزار آن ساکن و ۲۰۰ هزار آن غیر ساکن(جاری) هستند. این منطقه بیش از ۱۲۰۰ شهید گرانقدر تقدیم انقلاب اسلامی کرده است.از ویژگی های این منطقه رتبه اول تعداد شهدا دارن در میان مناطق ۲۲ گانه است. ۲۵ شهردار از سال ۵۸ تا به حال در این منطقه خدمت کردند که عمر مسؤلیت برخی از ایشان کمتر از ۶ ماه بود است. یکی از علت های کندی پیشرفت این منطقه تغییرات سریع مدیریت آن به صورت متعدد بوده است.

منطقه ۱۸ شامل هجده محله است که تمامی آن ها دارای هویتی مشخص و مسقل می باشند. تشکیل شورایاری برای این منطقه، حکم آمدن فرشته نجات و ایجاد یک فرصت طلایی برای حل معضلات بی شمار بود.احساس تعلق خاطر به محله، دلسوزی، عشق و علاقه برای خدمت به هم محله ای ها از ویژگی های بارز شورایاران منطقه هجده است. با فعالیت شورایاری ها چهره منطقه هجده کاملا متفاوت شده و خیلی از مشکلات دیگر رخت بسته است، اما بسیاری از مشکلات هنوزهم باقی است و حل آن قدری پیچیده تر است مثل برخی از آسیب های اجتماعی و زیست محیطی، شورایاران منطقه هجده در کنار مدیریت شهری و با پشتوانه مردم و اتکا به عنایت خداوند متعال این مشکلات را نیز یکی پس از دیگری از سراه مردم خواهد برداشت.

پدیده شهر

هفته نامه سیاسی، اجتماعی و فرهنگی

۱۲ گوناگون

دفتر مرکزی: تهران - میدان هفت تیر - خیابان بهار شیراز- خیابان سلیمان خاطر- خیابان ملایری پور غربی - پلاک ۱۰۹- طبقه ۲ -واحد ۵

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: سیمین ساساری اسکر
سردبیر: عابدین ساساری اسکر
معاون سردبیر: افسانه قانع
همکاران: منیر حضوری، عادل ساساری

مدیر اجرایی: عبدا... ساساری
مدیر هنری: لیلا صبری
عکاس: جواد گلزار
چاپ: گاریز

تلفن: ۰۹۱۲۲۲۵۷۸۹۷-۸۸۳۲۰۶۵۴
سایت اینترنتی: www.padidehshahr.com
پست الکترونیکی سردبیر: salari.abedin@gamil.com
پست الکترونیکی هفته نامه: info@padidehshahr.com

شنبه ۱۳ شهریور ۱۳۹۵ سال سوم دوره جدید، شماره: ۶ ۱۲ صفحه telegram:@padideshahr instageram:padidehshahrweekly September 3, 2016

دبیرکل اتحادیه صنایع بازیافت ایران:

«مصلحت ملی» به جای «منافع سازمانی و بنگاهی»

سید توحید مدرنژاد
دبیرکل اتحادیه صنایع بازیافت ایران

مدیرعامل محترم سازمان مدیریت پسماند شهرداری تهران در مصاحبه‌ای که اواسط مردادماه سال جاری با خبر رادیو ایران داشتند، علت پیشی گرفتن بازیافت کنندگان خارجی از صنایع بازیافت ایران را در «کند بودن روند ایجاد شرکت های دانش‌بنیان در این حوزه و از دست رفتن انگیزه‌های سرمایه‌گذاری در صنعت بازیافت به واسطه عدم وجود حمایت های قانونی کافی خصوصا تغییر تعرفه خرید تضمینی برق نیروگاه های زباله‌سوز» خلاصه نمودند. ایشان در ادامه فعالیت نامحدود بازیافت کنندگان «در درون مجموعه شهرداری تهران» را تضمین کرده و نهایتا «به علت کمبود ظرفیت های کافی جهت بازیافت پسماندهای تفکیک‌شده صادرات این مواد به خارج از کشور را ضروری» دانستند. به نظر می‌رسد در تحلیل ایشان چند نکته مغفول است:

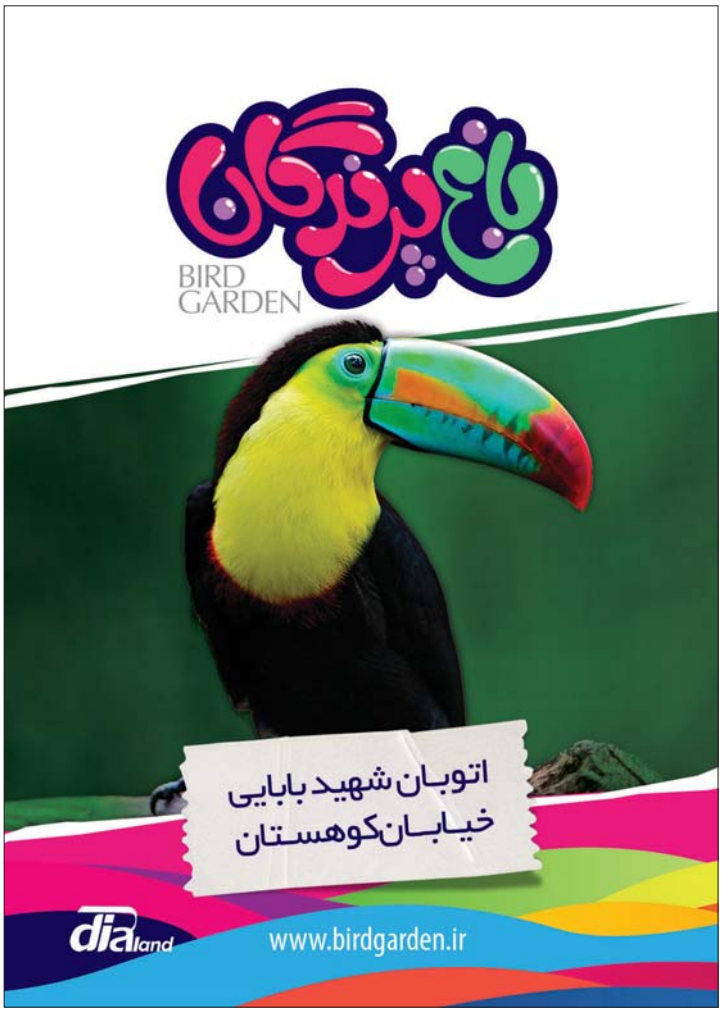
صنایع بازیافت ایران با عمر متوسط هشت سال صنایعی عموما جوان و برخوردار از تکنولوژی مدرن و قابلیت تولید محصولات باکیفیت هستند؛ اما متاسفانه در غیاب سیاستهای حمایتی رایج در اقتصاد سبز جهان، نظیر معافیتهای مالیاتی، دریافت هزینه‌های بازیافت از صندوق‌های محیط زیست، و عدم تعریف دقیق مناسبات حاکم بر بازار، در جبهه خارجی با کشورهایی رقابت می کنند که از این امتیازات برخوردارند. در جبهه داخلی نیز مقابل کارگاههایی قرار می گیرند که عموما بدون مجوزهای قانونی لازم، پرداخت غیریکسان هزینه‌های تولید اعم از تامین مواد اولیه، تجهیز خط تولید، مزد کارگر، تاسیسات و بعضا فرار مالیاتی فعالیت می کنند و با تاسف بسیار در برخی موارد «در درون مجموعه شهرداری» ها استقرار دارند. صنایع بازیافت ایران در چنین رقابت نابرابری قطعا توانایی تامین مواد اولیه را به هر قیمتی ندارند. البته مشخصا در چنین شرایطی «عدم وجود ظرفیتهای کافی جهت بازیافت پسماندهای تفکیک‌شده» ناگزیر بوده و «صادرات این مواد به خارج از کشور»شیرین!

اتحادیه صنایع بازیافت ایران اجتماع صنعتگرانی است که می‌توانستند سرمایه خود را در ساخت‌وساز، شبکه واسطه‌گری کالا و خدمات و یا در ساختارهای متورم بانکی هزینه کرده و سود خود را تا ابد تضمین نمایند؛ اما پا به عرصه اقتصاد سبز نهادند تا به رغم تمام مشکلات و دشواری‌های پیش‌رو، صعوبت کار، ناپایداری کسب و کم بودن حاشیه سود، فعالیت خود را با حلاوت گشودن راهی ماندگار در خدمت به محیط زیست، میراث ماندگار نسل‌های بعد، موجه سازند. اکثریت بازیافت‌کنندگان شناسنامه‌دار کشور بنگاههای خصوصی هستند. بنگاههایی که در یک اقتصاد آزاد، قدرت رقابت با تمام واحدهای مشابه خود را در سراسر جهان دارند؛ اما رقابت بخش خصوصی که در پی یک ناسازگاری، ورشکستگی را پیش‌روی خود می‌بیند با بخش شبه‌دولتی یا شبه‌خصوصی که هر قدر هم در ترازهای مالی خود به مشکل بخورد راه جبران آن از منابع ملی باز است بی‌معناخواهدبود.

راهبرد اقتصاد سبز در کشورهای پیشرو در محیط زیست، رونق و رشد صنایع دوستدار محیط زیست نظیر بازیافت را علاوه بر متوقف ساختن آسیبهای ماندگار به پیکره طبیعت با جلوگیری از هزینه‌های ثانویه بهداشتی و درمانی مترادف می‌نماید. این مهم با تعریف صریح مسئولیت جمع‌آوری، تفکیک و بازیافت یا امحاء در قوانین و چارچوب فعالیت هرکدام مقدور و میسر می‌گردد. به طور کلی در قوانین کشورهای موفق این حوزه که بر پایه منطق مسئولیت تولیدکننده پسماند تدوین گردیده‌اند هزینه جمع‌آوری، تفکیک و بازیافت نهایتا از شهروندان اخذ می‌شود. به طور دقیقتر چارچوب گردش مالی این عملیات، هزینه‌های جمع‌آوری و تفکیک را تحت عنوان عوارض شهری، بی‌واسطه از شهروندان اخذ و به مدیریت اجرایی پرداخت می‌نماید. همچنین با دریافت هزینه‌های بازیافت از تولید و تامین‌کنندگان کالاها توسط صندوق‌های ملی محیط‌زیست و ایجاد یک زنجیره، نهایتا مصرف‌کننده نهایی هزینه‌های بازیافت کالا را باواسطه به بازیافت‌کننده پرداخت می‌نماید.

حسب قوانین کشورمان، مدیریت اجرایی پسماندهای شهری و روستاها به شهرداری‌ها و دهداری‌ها واگذار گردیده‌است. از آنجایی که هزینه خدمات مدیریت شهری در چارچوب نظام قیمت‌گذاری سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان بررسی و پس از تصویب شوراها عملیاتی می‌گردد، ظاهراً عوارض مدیریت پسماند شهری تکافوی هزینه‌های عملیاتی مدیریت اجرایی را نمی‌نماید. این امر موجب شده که شهرداری‌ها به دنبال جبران این زیان از طریق روشهایی نظیر فروش تراکم، فضاهای شهری و علی‌الخصوص فروش پیمان جمع‌آوری، تفکیک و واگذاری پسماند باشند. طبق بررسی‌های انجام شده نه‌تنها در تمام کشورهای مورد مطالعه سابقه‌ای مبنی بر مشارکت بازیافت‌کنندگان بخش خصوصی در تامین هزینه‌های جمع‌آوری و تفکیک که ماهیتا بر ذمه بخش عمومی است، وجود ندارد بلکه حتی بخشی از عوارض شهری به‌صورت بلاعوض در جهت حمایت از بازیافت‌کنندگان به ایشان پرداخت می‌گردد. در چنین فضایی که فی‌نفسه امکان رقابت میان صنایع بازیافت ایران و سایر کشورها تضعیف می‌گردد، انحصار بازار فروش پسماندهای تفکیک‌شده در دست پیمانکاران شهرداری‌ها است که ایشان نیز به نحوی در ارتباط با دلالان و جمع‌کنندگان غیررسمی پسماند، قیمتها را براساس بازار سیاه تعیین کرده و عملاً تمام حاشیه سود فرآیند بازیافت را به جیب خود سرازیر می کنند. ادامه روش فعلی نتیجه‌ای به جز پایان قریب‌الوقوع فعالیت بخش خصوصی در صنعت بازیافت در پی نخواهد داشت.

یکی از اولین راه‌حل‌هایی که پس از طرح مساله فوق به ذهن می‌رسد، ورود تشکل بالادستی صنعت بازیافت به این عرصه و متحدساختن اعضاء بایکدیگر با هدف نخریدن پسماندهای تفکیک‌شده و شکستن بازار سیاه است. چنانچه قانون، سازوکارهای بازرسی و مجازاتهای قابل توجهی برای انباشت یا امحاء پسماندها در نظر می‌گرفت، این راهکار می‌توانست این مساله را به شکل اثربخشی حل نماید؛ لیکن در شرایط امروز کشور که در خوشبینانه‌ترین برآوردها میزان پسماند بازیافتی کشور کمتر از ۲۰ درصد کل پسماندهای شهری است و عملا مدیریت اجرایی بیش از ۸۰ درصد پسماندهای کشور را به زیان محیط زیست دفن و دفع کرده یا می‌سوزاند و هزینه این عملیات را از منابع خویش جبران می‌نماید، اجرای این راه‌حل نتیجه‌ای به جز نابودی کامل بخش خصوصی در صنعت بازیافت و تسریع در تخریب محیط زیست نخواهد داشت.

یکی دیگر از راهکارهایی که در چنین مواردی پیشنهاد می‌گردد سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در جمع‌آوری مستقیم و بی‌واسطه پسماندهای قابل بازیافت است. به شرط وجود منابع مالی کلان جهت ایجاد یک مدیریت اجرایی موازی با مدیریت شهری، چنانچه این مدیریت اجرایی جدید به‌دنبال خرید پسماندهای یادشده از دارندگان آنها باشد، صنعت بازیافت وارد رقابت با دلالانی می‌شود که پسماندهای یادشده را بطور رایگان از سطح شهر جمع می‌کنند و با بنیه مالی قویتر و حاشیه سود بیشتر به راحتی این راهکار را با شکست مواجه خواهند کرد و چنانچه این مدیریت اجرایی جدید، پسماندهای یاد شده را رایگان از سطح شهر جمع کند، عملا به یک کار غیرقانونی دامن زده‌شده است. بررسی و تعمیق موارد فوق نشان می‌دهد که توسعه پایدار صنعت بازیافت با چشم‌پوشی از تعریف صریح مناسبات حاکم بر بازار امکانپذیر نخواهد بود. اتحادیه صنایع بازیافت ایران به نمایندگی از بخش قابل توجهی از فعالان صنعت بازیافت کشور با علم به این که شرایط حاکم بر اقتصاد ایران منحصر به فرد بوده و مقایسه مناسبات اقتصادی کشور با اقتصادهای آزاد جهان قیاس صحیحی نیست و با تصریح بر این که فعالیت روان مدیریت اجرایی پسماندهای شهری به رونق صنعت بازیافت منجر می‌شود در این خصوص خواسته‌ای به جز تعریف صریح و دقیق ضوابط و شفافیت معاملات پسماندهای تفکیک‌شده ندارد؛ طرفه آن که با بالا رفتن قیمت پسماندهای تفکیک‌شده، قابلیت فرآوری آنها توسط واحدهای بازیافت شناسنامه‌دار که ملزم به رعایت استانداردها بوده و قیمت تمام‌شده فرآیندشان بالاتر است، غیرممکن می‌گردد. در چنین شرایطی این پسماندها توسط دلالان در اختیار بازیافت‌کنندگان فاقد شناسنامه و پروانه‌بهره‌برداری قرار می‌گیرد و ساختاری برای ضمانت عدم استفاده از محصولات بازیافتی این واحدها در فرآیندهای غیرمجاز نظیر بسته‌بندی محصولات غذایی وجود ندارد؛ کما این که گزارشات وزارت بهداشت حکایت از بروز مکرر چنین تخلفاتی دارد.

به‌نظر می‌رسد همانگونه که قوانین کشورمان، سازوکارهای مناسبی برای قیمت‌گذاری تضمینی کالاها و خدمات و رفع معضل رقابت‌ناپذیری میان بخشهای دولتی، عمومی، شبه‌دولتی و خصوصا بخش خصوصی پیش‌بینی نموده است و سازمان مدیریت پسماند شهرداری تهران نیز جهت ایجاد انگیزه برای تولید برق نیروگاههای زباله‌سوز، مکانیزم قیمت تضمینی را موجه می‌دانند، قیمت‌گذاری تضمینی کلیه نهاده‌های این حوزه اعم از پسماندهای تفکیک‌شده و البته برق تولیدشده در نیروگاههای زباله‌سوز می‌تواند هم ثبات قیمت مواد اولیه صنعت بازیافت را تضمین نماید و هم از وارد شدن زیان به مدیریت‌های اجرایی پسماند شهری جلوگیری نماید.