

منطقه ۱۶ نیازمند حمایت چند جانبه

منطقه ۱۶ شهر تهران نیز همچون دیگر مناطق جنوبی از مشکلات زیادی از قبیل ترافیک، آلودگی هوا، بافت فرسوده، کارخانه های آلاینده، بافت نامناسب جمعیتی، آسیب های اجتماعی و ... رنج می برد. نگاهی به وضعیت تیرماه های زیر ساختی از قبیل فضای سبز و خدمات اجتماعی - رفاهی نشان می دهد که این منطقه نیز همچون منطقه ۱۴ از زیست پذیری لازم برخوردار نیست. بر اساس طرح تفصیلی این منطقه در حوزه فضای سبز در حال حاضر ۱۲ هکتار فضای سبز وجود دارد که به استناد ۵۶ هکتاری فاصله ی معناداری دارد. در حوزه سترانه ی خدمات هفتگانه خدماتی نظیر فضاهای آموزشی - درمانی، اداری و ... نیز سقف مورد نیاز ۵۲.۵ هکتار است که با کمبود ۱۵ هکتاری مواجه هستیم. بیشک این منطقه از معضل فرسودگی و تراکم بافت مسکونی نیز به شدت رنج می برد. در حوزه ی بافت فرسوده نیز از مساحت ۱۶۵۱ هکتاری بافت مسکونی بیش از ۱۵۲ هکتار آن را بافت فرسوده تشکیل داده است یعنی ۹ درصد بافت مسکونی منطقه فرسوده و آسیب زا است. در کنار کالبد فرسوده و آسیب دیده منطقه، شاهد حضور منابع آلاینده ای همچون نیروگاه برق بعثت، کارخانه روغن نباتی قوو پایانه های مسافری بری جنوب و راه آهن در این منطقه هستیم. حجم آلودگی منابع مذکور در حدی است که نمیتوان انتظار هوای پاک و سالم را حتی در روزهای عادی شهر تهران داشت. بعلاوه قرار گرفتن در مسیر انبوهی از خروجی هوای آلوده، معضلات فوق می افزاید.

در خصوص بافت اجتماعی منطقه نیز باید توجه کنیم که عمده ساکنین از مهاجرینی هستند که در طی سال های رشد و توسعه تهران به این منطقه وارد شده و اقدام به ساخت و سازهای غیر اصولی، دسترس ناپذیر و ریز دانه کرده اند. امروزه این بافت مسکونی بشدت آسیب دیده و بحران زا است و آنجا که ساکنین تمایل چندانی به تجمع واحد های مسکونی ندارند. نگرانی های ساخت و نوسازی نیز شکل نمی گیرد لذا ناظر شهری نامناسب و آسیب دیده مواجه هستیم بنحوی که جمعیت جوان منطقه به دیگر مناطق مهاجرت می کنند و جایگزین آنها مهاجران تازه وارد می شوند. در حوزه سراسر ماهی های اجتماعی منطقه، شاهد پیچیدگی های اجتماعی هستیم و ارتباط و تعامل خوبی بین شهردان و هم محلی ها به چشم می آید که امر بر بویایی و زنده بودن محلات می همچون خزانه نازی اباد، علی آباد و ... تاثیر گذاشته است. مساله ی دیگری که متأسفانه وجود دارد و از طرف شهرداری منطقه نیز هیچ گونه اقدامی صورت نمی گیرد، معضل میوه فروشان غیر قانونی است که در اطراف فلکه های اول و دوم خزانه ترافیک و محدودیت های رفت و آمدی برای مردم ایجاد می کنند. در مجموع معضلات این منطقه از شهر تهران اشتراکات زیادی با دیگر مناطق جنوبی و حاشیه ای دارد. پیشنهادی که بنده برای زیست پذیر تر کردن این منطقه و حل معضلات آن دارم این است که:

- ۱- با مشارکت وزارت کار، شورای تامین، محیط زیست، شورای شهر کمیته ای تشکیل گردد که در خصوص توقف فعالیت های کارخانه روغن نباتی قوو و نیروگاه برق بعثت اقدام به تصمیم گیری کند. باید در نظر بگیریم که حضور کارخانه های مزبور عملاً زیست پذیری منطقه را با مشکلات جدی مواجه کرده است هر چند که سطحی از اشتغال زایی را صورت داده است. عمده کارگران این کارخانه ها، خصوصاً کارخانه قو در انتهای سال های خدمت خود فرار از خدمت می توان با باز خرید و یا میوه، تبصره ای و سخت کار آن ها را باز نشسته کرد تا به زندگی خانواده های آن ها سختی وارد نشود.
- ۲- بحث دیگر معضل بافت فرسوده است. دلیل اصلی که استقبالی از نوسازی بافت فرسوده در این منطقه نمی شود، پیر جمعیتی ساکنان است که عمدتاً توان مالی دارند و نه حاضرند که تغییر در شرایط خود ایجاد کنند و بواسطه مسائل فرهنگی نیز نمی توان انتظار مشارکت و تجمع پارسل های ریز دانه و نفوذ ناپذیر را داشت. پیر جمعیتی این منطقه سیاست نوسازی بافت فرسوده و بسته های تسویقی آن را با چالش مواجه ساخته است. به نظر بنده شهرداری باید در یک برنامه ریزی چهار ساله مرحله محور، با فراخوان صاحبان منافع ساختمان های فرسوده (اعم از مالکین یا فرزندان) بخشی عمده ای از کار نوسازی بافت فرسوده را با توجه، تشویق و اجبار به گردن خود مردم ببارد.
- ۳- در خصوص معضل چرخی ها و وانتی های فروش میوه، باید اقدام کنیم که به هیچ عنوان این ریزنده یک شهر نیست. زمانی که قانون به این عمل به عنوان یک تخلف و یک معضل ناگه می کند شهردار منطقه باید با حساسیت بسیار زیاد در این خصوص ورود کند. مشاهده این معضلات در سطح شهر نشان دهنده ی بی توجهی شهرداری و ناتوانی آنها در اداره منطقه است. ما در این خصوص خواهان برخورد سلسلی و آسیب زایی هستیم. شهرداری موظف است که در جهت توسعه ی اشتغال و ساماندهی معضلات اقدامات لازم را با ایجاد میدان میوه و تره بار در جهت ساماندهی این میوه فروشان انجام دهد.
- ۴- بحث دیگر بحث انتقال ترنیمال جنوب و راه آهن است که آلودگیهای محیطی ترافیک و جمعیتی زیادی دارند و وجود این دو جایگاه مسافری و جعبه زادی از معضلات را در ابتدای به این منطقه وارد کرده و نقش صلفی و تصفیه کننده آسیب های اجتماعی را به گردن منطقه و شهروندان آن انداخته اند. در یک فرآیند بیست ساله باید این دو پایانه منتقل گردند ولی در زمان کوتاه انتقال این دو پایانه به سادگی امکان پذیر نیست ولی میتوان اقدامات زیست محیطی و پلیسی لازم را صورت داد تا دامنه معضل آلودگی هوا کاهش پیدا کند و هم آسیب های اجتماعی از مبادی ورودی کنترل گردد.

کجا ایستاده ایم؟

عابدین سلاری استکبراً هر هفته با این سوالات و اظهار نظر ها مواجه هستیم: پول چاپ نشریه را از کجا می آورید؟ چرا موضوع نان روشن نیست که با کدام طرف هستید؟ قصد کاندیداتوری در انتخابات شورای شهر تهران را دارید؟ اینچنین سستگین کلر می کنید؟ چرا قالیباف را تخریب می کنید؟ این نشریه و ایستگاه به صلاح طایبان است؟ چرا با جریان اصلاح طلب که پیر و زنگار است، بعدی ایستگنی بندید؟ در کجای شورای شهر تهران بنشینان نشریه هستید؟



تا امروز به لطف خداوند به دلیل هزینه های مالی ناگزیر از آن نشدیم که رسانه فرد یا گروهی خاص شویم. فعالیت معطوف به انتخابات آتی شورای شهر ۳- در خصوص این نکته که هدف ما از این فعالیت معطوف به انتخابات آتی شورای شهر می باشد، قویا عرض می کنم که کمترین علاقه و تمایلی برای حضور در انتخابات نداشته و حتی اگر همین امروز به صورت انتصابی به نگارنده پیشنهاد عضویت در شورای شهر تهران داده شود، نخواهم پذیرفت (فرض محال که محال نیست). حتی در این اندیشه هستم که چگونه می شود

دو هفته تبلیغاتی انتخابات شورا، نشریه را چاپ نکنیم. گرچه برخی از دوستان پیشنهاد می کنند که ایام انتخابات تنها فعلی است که مطبوعات و رسانه ها می توانند بخشی از هزینه های خود را جبران کنند. بنابراین حتی اگر در ایام انتخابات هم چاپ کنیم رسانه یک جریان سیاسی نخواهیم شد. ۴- در خصوص محتوی نشریه باید توضیح میسبوت تری ارائه کرد. از ابتدا در این اندیشه بودیم که نشریه شهر تهران شویم. بر اساس این ذهنیت تمرکزمان را بر محلات تهران گذاشتیم. در چنین حالتی باید یک گروه

بویزه محلات محروم که اولویت اصلی ما می باشد، حجم مشکلات و چالش ها و ناآرامی های زیاد، انعکاس آن نوعی نقد محسوب می شود. در وادی نقد می گوئیم منصفانه و بی طرفانه کار کنیم. برخی می گویند که باید اقدامات مدیریت شهری را نیز انعکاس دهیم. باصل این ایده مخالفتی وجود ندارد، اما مدیریت شهری از این پیشنهاد استقبال نکرد.

از طرف دیگر طبیعی است وقتی رسانه ای در حوزه شهری فعالیت میکند، فعالیت های مدیریت شهری را رصد و نقد میکند. واقعیت این است که علیرغم تلاش های زیادی که در تهران صورت پذیرفته، وضعیت زیست در برخی محلات تهران به خصوص محلات محروم و کم برخوردار بسیار نامطلوب است. برخی از این محلات، مردم بسیار محرومی هستند که صدای آنها بلند نیست. از این رو تلاش کردیم صدای این ها بشناییم. این صدا، در دوره بعدی مدیریت شهری نیز با همین فرکانس و طول موج ادامه خواهد یافت حتی اگر شهردار بعدی فردی غیر از شهردار کنونی یا طیف فکری همسو با او باشد.

در راهپیمایی ۲۲ بهمن امسال:

همه آمدند



دنیاهای



در برنامه شش ماهه دوم شهرداری تهران، بودجه‌ای ۱۰۰ هزار میلیاردی در نظر گرفته شده است که از ۱۴ تا ۱۵ هزار میلیارد سال اول آغاز شد و به ۲۶ هزار میلیارد در دوم تکمیل و دولت رسید

لایحه مدیریت شهری در دولت در حال نهایی شدن است

رئیس شورای سیاست گذاری دومین کنفرانس جامع مدیریت شهری گفت: لایحه مدیریت شهری در دولت در حال نهایی شدن است و بزودی به مجلس ارائه می شود.

به گزارش کمال رسمی اطلاع رسانی دکتر احمد دنیاهای، رئیس شورای سیاست گذاری کنفرانس جامع مدیریت شهری در نشست خبری در خصوص جزئیات برگزاری دومین کنفرانس جامع مدیریت شهری گفت: لایحه مدیریت شهری در دولت در حال نهایی شدن است و بزودی به مجلس ارائه می شود.

وی با بیان این که برای به سرانجام رسیدن لایحه مدیریت شهری ده سال انتظار کشیده ایم گفت: بعد از سال ها کار کارشناسی این لایحه به مراحل نهایی تصویر سپرده است.

دنیاهای با بیان این که زندگی شهری دوره گذار خوراطی می کند توضیح داد: در گذشته نیازمندی یک نظام حکومتی متمرکز بودیم، بگونه‌ای که یک وزیر با حضور در مجموعه کمیته‌هایی که برای آن تکالیفی در نظر گرفته شده بود، نسبت به مدیریت امور اقدام می کرد، اما در حال حاضر رویکرد تغییر کرده است و حوزه تصمیم گیری باید به لایحه ای میانی بیاید. باید مردم در حین کار با کسی که همساز کار داده شوند و این بدان معنا نیست که چون مجلس دارم همه نیازمندی های ما باید از طریق مسئولان بلااستی حل شوند، چرا که به دلیل رشد جمعیت نیاز داریم برخی مسائل که حکم کمیته نیست احصا به حکومت های محلی و مشاوران امداد شود.

این عضو شورای شهر تهران با تأکید بر این که در بحث اداره شهر باید حکومت های محلی یا همان شوراهای محلی در اول عمل شوند گفت: ۱۸ سال از عمر شوراهای گذر و شورای شهر و روستا در دوران نوجوانی عبور کرده است و نیازمند یک بازنگری جدی در شوراهاست و این امر نیازمند است همکاری در این مورد این داور داشته باشیم و حوزه های تخصصی مورد نیاز نگری قرار دهیم. وی با بیان اینکه ۱۷ و ۱۸ استفاده سال جاری دومین کنفرانس جامع مدیریت شهری در ۱۶ اجلاس سران برگزار می شود، گفت: ما برای این یک کمپین تبلیغی برای لایحه مدیریت شهری است که برای نخستین بار این لایحه مورد بحث و نظر کارشناسان بخشگان میانی و سیاست گذاران است. دنیاهای اضافه کرد: در این باره در معرض نقد و تقویر رسمی افکار عمومی قرار می دهیم تا نظر دانشمندان ایرانی و متخصصان فقهی، البته در این پیش نویس جای خالی شورای عالی استان ها احساس می شود و معتقدیم اگر شورای عالی استان های دنبال پیگیری جایگاه واقعی خود است، شاید باید در کمیته تخصصی در این لایحه مشارکت نماید.

رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شهرداری تهران در خصوص یکی از بندهای لایحه مدیریت شهری که همان انتخاب شهردار توسط مردم است، گفت: در موضوع انتخاب شهردار نظر شخصی من این است که اعضای شورا توسط مردم انتخاب می شوند و بدین شکل در هر حوزه برای شهرهای ۱۰۰ هزار نفر جمعیت این پیشنهاد که شهردار توسط مردم انتخاب شود، اجرائی شده و این ارزش دادن برای مردم است که شهردار توسط خود مردم انتخاب شود.

اجازت دادن به دولت و مجلس و نقل رانندگی

دکتر دنیاهای در دو ساعت و نیم جلسه کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای اسلامی شهر تهران که در مورد تصویب بودجه حمل و نقلی برگزار می شود، به مسرتولان حمل و نقلی کلاشیر تهران اظهار داشت: در تصویب بودجه حوزه های حمل و نقلی و عمرانی به دو حوزه بودجه های عملیاتی و مأموریتی توجه می شود اما باید تأکید کنیم که در حوزه بودجه های مأموریتی حمل و نقل که با کمک دولت محقق می شود، اگر دولت کمک نکند که تا به امروز نکرده و شاید نمی تواند انجام بدهد، قطعاً آسیب خواهد خورد.

رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شهرداری تهران در برنامه ۵۰ جلسه دوم شهرداری تهران بودجه ۱۰۰ هزار میلیاردی در نظر گرفته شده است که از ۱۴ تا ۱۵ هزار در سال اول آغاز شد و به ۲۶ هزار میلیارد در دوم تکمیل و دولت رسید اما متأسفانه با توجه به شرایط اقتصادی کشور و تصاعد شهری، نتوانستیم در حوزه در آمد و هزینه تعادل برقرار کنیم. متأسفانه در عمل درآمد بودجه های درآمدی شهر تهران کاهش دادند و حال باید در قالب کسری این عدد بودجه ۱۶۰۰۰ را بدون کسری دنیاهای با تأکید بر بودجه حمل و نقلی و عمرانی شهر تهران در سال ۹۶ تأکید کرد: فرآیند تمام این اتفاقات به اینجاست که رسد که حوزه های حمل و نقلی از نظر درآمدی و هزینه های درآمدی نیازمند ۱۰۰ میلیارد.

رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای شهر تهران لایحه داد تا تمام اقدامات کمیسیون اجازه کاهش بودجه عمرانی خودخواسته در مورد حمل و نقل یا فشاری هم خواهیم کرد. در متأسفانه در حوزه بودجه عمرانی تا حدودی کاهش داشته ایم ولی با این حال تلاش می‌کنیم همه کارها را در کمیسیون این بودجه و هست که در حوزه حمل و نقل عمومی کاهش نداشته باشیم. گفتی است دوست و دو هم‌نشین جلسه کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای شهر تهران که به بهر بیست دنیاهای و حضور مهندس سرخو و مهندس قناعتی و با حضور معاون حمل و نقل و ترافیک و مدیران حمل و نقلی شهر تهران در حال برگزاری است.

رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای شهر تهران



هفته نامه «پدیده شهر» بررسی می دهد:

اینجا زعفرانیه است

باغ آذرانیه بالا شهر است!

بعد از ساخت چند خانه در این محله، مهاجران زیادی هم به اینجا آمدند و شروع از شهرها و روستاهای مختلف به اینجا روغن نباتی، چیت ساری، قند و شکر، سیلو ... کار کنند. با ساخت همان کارخانه ها، بیشتر کارگران کوره به خانه های نیز شغل خود را عوض کردند و کم کم به فعالیت کوره ها در کنار خانه های خود اعتراض کردند. با شکل گیری محله های اطراف هم، کوره به خانه ها در سال ۴۳ تعطیل و به شهرهای اسماعیل آباد، پاکدشت و قیامدشت منتقل شد. حالا هم اثری از آن کوره ها مانده و زمین های آنها به تریمال جنوب، کاروانسرا، پارک، خیابان و ایستگاه مترو تبدیل شده است.

خاطر در مدت کمی، گودال های زیادی در اینجا به وجود آمد. آن زمان کارگرها از شهرها و روستاهای مختلف به اینجا می آمدند تا در کوره به خانه ها کار کنند. عمارت ها در سال در اینجا بودند و زمستان به خانه هایشان می رفتند. کوره ها برای کارگرها در کنار کوره چند زانده و خانه کوچک ساختند تا در آنجا استراحت کنند. کم کم بعضی از کارگرها غرضی خانواده خود را به اینجا آوردند و در آنجا ساکن ماندند. عده ای هم از دواچ کردند و همراه زن و بچه در کوره به خانه ها کار می کردند. این طور بود که خانه های زیادی در گودی ها ساخته شد و این محله شکل گرفت. اگر این روزها هم خانه های قدیمی در این محله می بینید، از همان زمان باقی مانده و برای اینکه دسترسی به خانه ها در گودی ها آسان شود، در ابتدای بعضی کوچه ها پله می بینید یا شیب تندی در کوچه ها وجود دارد.

باغ آذری در گودال ساخته شده اند تا از دید دیگران پنهان بمانند. در نوشته های تاریخی هم آمده تهران نخستین شهری است که برای ساختن تاسیسات شهر آب و برق و گاز و ... می ساختند تا شهرگاه دشمنان حمله کردند، در خانه های زیرزمینی خود پنهان می شدند. با افزایش روند شهرسازی در تهران، حماری دور این شهر به دستور ناصرالدین شاه کشیده شد و مردم از آنجا به تهران وارد شدند. برای ساختن این دیوار، کوره به خانه های در اطراف درست شد تا خشت های مورد نیاز تأمین شود. از زمین های محله باغ آذری هم برای این کار استفاده کردند. در اینجا چند کوره به خانه ساخته شد تا ضمن تأمین خشت مورد نیاز برای ساخت دیوار شهر، مردم نیز بتوانند خشت خانه های خود را از طریق دروازه غار وارد تهران کنند. کوره دارها از خاک محله برای درست کردن آجر استفاده می کردند. به همین

مصیبت تریمینال جنوب

باقت فرسوده و اعتبار دوغده چرکین محله باغ آذری است. خانه های ۴۰ تا ۴۰ متری ای که در هر کدام از آنها دو تا سه خانوار زندگی می کنند. خانه هایی که از شدت فرسودگی هر لحظه امکان ریزش آن وجود دارد: اگر زنگ چرکین زلزله ای در تهران بیاید تمامی این خانه خراب می شود و امکان امداد سانی هم به اهالی این گودال وجود ندارد. آنچه ما آنقدر با یک حسرت که یک خودرو و امداد نمی تواند داخل آن برود... سوله بزرگ محله هم به حوزه علمیه داده شده است و اگر حدیثی در این محله روی دهد جایی برای اسکان مردم داخل محله باغ آذری از تمام قیمت های کشور ساکن شده اند اما اهالی محله می گویند که بین ۳ تا ۴ درصد اهالی این محله را افتخار تشکیل می دهند: محله باغ آذری به بازار باور فروش های میدان شوش نزدیک است و بیشتر کارگرهای این بازار اقلانهای هاشنگی می دهند و به خاطر نزدیکی به محل کارخانه های فرسوده و کوچک این محله اجازه کرده اند در آن زندگی می کنند.

باغ آذری مرز بی قانونی!

وارد خیابان شهید صابونچی که می شویم؛ کامیون های غول پیکر بابری های میدان شوش؛ گویی این خیابان راه عنوان ورودی اصلی محله از آن خود کرده است. به یک بار ۱۰ کامیون بزرگ با یک اسکورت ماشین پلیس راهور عرض پارک خیابان را طی می کنند و صدای مهیب شان لرزه بر تن محله باغ آذری می اندازد. چند موتور سواری هم این کامیون ها را همراهی می کنند: ابتدای خیابان صابونچان دوربین کنترل نظارت وجود دارد و هر خودرو شخصی ای که می خواهد خارج از ساعت طرح ترافیک وارد این محله شود؛ حتما جریمه می شود اما می بینید که کامیون هایی که وارد این خیابان می شوند تا به کارهای بابری میدان شوش برسد؛ این کامیون ها در شهرستان به تهران می آیند. طبق قانون تریدان کامیون ها از داخل بافت شهری و مسکونی باید شب ها خارج شود اما متأسفانه در روز به راحتی از این خیابان می گذرند. چندین بار با پلیس راهور منطقه بابت مزاحمت های که عبور این خودروها غول پیکر برای محله دارانند صحبت کرده ایم اما پلیس راهور اهالی محله جلوی حرکت این کامیون ها را نمی گیرد... یک موتور سواری جلوتر کمی کندو کامیون ها را داخل این خیابان هدایت می کند. می بینیم این کامیون های کامیون ها همگی می کندو اما می دهد که پلیس راهور اهالی ابتدای خیابان نیست... اما کاسب های محله معتقدند که پلیس راهور اهالی این کامیون ها همگام است که باغ آذری که مرز بی قانونی است... یک ساعت دیگر ۲۰ تا ۳۰ کامیون از اینجا عبور می کنند. تلفنی هماهنگ می کنند و اسکورت از اینجا رد می شود و دست مازان بی قانونی ۳۰ هزار تومان بابت عبور غیر مجاز است که از کامیون دار گرفته می شود. آلودگی صوتی این کامیون ها مانع اهالی محله از استراحت و مشکلات بسیار است. ماست و پولش به جیب کسی دیگری می رود... عبور و مرور این کامیون ها ترافیک زایدی برای محله درست می کنند و دود گاز و نویسی را به حلقه مای می ریزند...





ایستاد

در شرایط حاضر کودکان تهرانی ۱۹ ساعت سر کلاس هاست در نتیجه کودکان دچار مشکلاتی چون بیش فعالی، استرس، افسردگی و ناسازگاری اجتماعی می شود

افتتاح مدرسه طبیعت پردیسان

مدرسه طبیعت پردیسان افتتاح شد که کودکان ۱۲ تا ۴ سال در این مدرسه پذیرش می شوند. این مدرسه سه قانون دارد که کودکان نباید به خود، به دیگران و به حیوانات آسیب بزنند.

مدرسه طبیعت پردیسان با حضور عبدالحسین وهابزاده ایده پرداز مدرسه طبیعت، فرهاد دبیری معاون محیط زیست طبیعی و تنوع زیستی سازمان حفاظت محیط زیست و محمد درویش مدیر دفتر مشارکت های مردمی سازمان حفاظت محیط زیست افتتاح شد.

محمد درویش افزود: این مدرسه طریقت ثبت نام ۴۰ کودک ۴ تا ۱۲ ساله دارد که با حضور شهنشخت تپهسلگر فعالیت خود را آغاز می کند. عبدالحسین وهابزاده ایده پرداز مدرسه طبیعت با انتقاد از اینکه شرایط حاضر خانواده ها توقع دارند کودکان در سنین پایین همه علوم را آموخته و تبدیل به دانشمندان کوچک بشوند، گفت: در مرحله کودکی افراد باید هر جور که دوست دارند زندگی کنند و هر کار که دوست دارند انجام دهند، کنجگاو و تخیل داشته باشند تا حاصل آنها افرادی خلاق باشد اما متأسفانه سعی داریم کودکان زودتر وارد زندگی شوند و تبدیل به دانشمندان کوچک شوند.

وی تأکید کرد قطعاً کودکان باید دانشمندی و سرخوشی داشته و بازی کنند و در حین بازی یاد بگیرند. در شرایط حاضر کودکان تهرانی ۱۹ ساعت سر کلاس هاست در نتیجه همین وضعیت است که کودکان دچار مشکلاتی چون بیش فعالی، استرس، افسردگی و ناسازگاری اجتماعی می شود.

وهابزاده با بیان اینکه در مدارس طبیعت کودکان چهار ساله حساب و ریاضی یاد می گیرند، گفت: یکی از بهترین صحنه ها در این مدارس دیدن کودکان کتاب به دست است که در جستجوی پاسخ به سئوالات ذهنیشان هستند اینها در مدارس طبیعت در آزمایشگاه و پشت میکروسکوپ نمونه ها را بررسی می کنند.

ایده پرداز مدارس طبیعت در مورد تسهیلگران مدارس طبیعت گفت: تسهیلگران از کودکان در برابر خطرات و آسیب های جدی مراقبت می کنند از نظر من زمین خوردن کودکان اتفاق خاصی نیست و تنها باید از آنها در برابر خطرات جدی محافظت کرد.

وی افزود: تسهیلگران با کودکان همیاری و همدلی می کنند. آنها سئوالات کودکان را با سئوالات جواب می دهند و برایشان پاسخ قاطع سوالات را مطرح نمی کنند بلکه تنها سعی می کنند کودکان خود به جواب برسند. تسهیلگران کودکان را در بازی همراهی می کنند.

نظری مدیر مدرسه طبیعت پردیسان با اشاره به اینکه سعی داریم خلایق را موجود در زندگی شهری برای ایجاد چراغ در مدرسه طبیعت پر کنیم، گفت: باخاطر وجود حیوانات اهلی از جمله گاو، گوسفند و مرغ و خروس کودکان با این حیوانات از نزدیک آشنایی شوند.

وی تأکید کرد: پسر و مادرها در مدارس طبیعت نمی توانند وارد محدوده بازی کودکان شوند چون کودکان باید در فضای خودآیندی فرصت یادگیری داشته باشند. مدرسه طبیعت بر اساس یاد و نیاید و یکن و نکن شکل نمی گیرد بلکه کودکان بازی می کنند و تسهیلگران بر آنها نظارت دارند. تسهیلگران مدرسه طبیعت دوره های لازم برای نظارت آنها و وهابزاده در مشهد گذرانده اند.

مدیر مدرسه طبیعت پردیسان با تأکید بر اینکه مدرسه طبیعت اشتغال سبز محسوب می شود، گفت: طریقت این را داریم که ۴۰ تسهیلگر در مدرسه فعالیت کنند.

باغ آذری میزبان معتادان دروازه غارا

داخل خیابان های اصلی محله باغ آذری مواد فروش ها به راحتی به اقتصاد کثیف خود می رسند و معتادان به راحتی مواد مخدر خود را تا بین می کنند. برای آنها تقریباً ندارد که مقابل مسجد دست به این کار می زنند یا در مقابل خانه مردم؛ مهم این است که از اندازه داد و ستد خود انجم می دهند بدون هیچ مزاحمی حتی نگاه اهالی محله روی آنها سانسکتی نمی کند. «محله ما مشکلات زیاد دارد. اول اینکه در این محله ایستگاه اتوبوس ندارد. ما درخواست یک ایستگاه اتوبوس کرده بودیم. اتوبوس ها از اینجا رد می شوند و یک ایستگاه داخل محله نیست. مسأله دوم این است که محله به یک پل هوایی نیاز دارد تا تا فردا دستنی که می خواهند به آن طرف خیابان بروند در احت باشند مشکل مسووم این است که باغ آذری امنیت ندارد و فرورسندنده مواد در این محله زیاد است. شب ها اگر داخل محله بایباید می بینید معتادان و فرورسندندگان مواد مخدر به راحتی فعالیت می کنند. به دلیل اینکه این محله نزدیک به میدان شوش است، هم فروش و هم مصرف مواد مخدر در این محله زیاد است. شب ها مواد مخدر مانند نقل و نبات اینجا خرید و فروش می شود... اینها معتادان در این محله زیاد شده اند. شب ها بعد از ظهر به این محله می آیند. اگر تویباید که مشکلات این محله را کاهش بدهید که مردم این محله از شام منتهون می شوند. زمانی که معتادها جمع کردند همه به این محله می رفتند و اگر شب در خانه های بازمی ماندند و روزی در این محله می آمدند و با ماشین های مردم را خالی می کنند. معتادان داخل پارک ها و کوچه های خلوت می خویبند و الان هم داخل پارک بروید کلی معتاد می بینید.»

دم مسجد محله است که اهالی دور هم جمع می شوند تا به راحتی از مشکلاتشان بگویند از نبود امنیت و حسن ا باز اعتیاد و از فرسوده بودن خانه هایشان. «اگر داخل گوذ آذری بروید خانه های فرسوده زیادی را می بینید. مجوز نوسازی داده می شود اما واقعیت این است که از نظر شرایط فیزیکی در گوذ امکان ساخت وساز وجود ندارد. الان شهرداری امکان ساخت وساز بلند مرتبه این محله می دهد اما مشکل اینجا است که اگر خانه های گوذ را خراب کنید بعد از دو متری کردن زمین حتماً بهای می رسیده این دلیل است که امکان بلندمرتبه سازی در این محله وجود ندارد. در دهه ۴۰ زمانی که ساخت وساز در شهر تهران رونق گرفت، خاک این محله را برای کوره بهر خانه ها استفاده کردند و اگر با آن درست کردند و این محله گوذ شد. یکسری از مهاجرانی که از شهرستان به تهران آمده بودند، شروع کردند در این گوذ خانه ساختن... باید از نزدیک این گوذ را ببینید. باید خاک این محله درست شود. الان این گوذ داخل این گوذ خانه ساخت. داخل گوذ هم کوچه های تنگ و هم زمین های مشکل دار وجود دارد. عمده خانه های گوذ ۴۰ تا ۵۰ متر است و اگر بخواهند معبر را باز گشایی کنند ۲۰ متر از خانه های رود و چیزی برای ساکنان آن باقی نمی ماند که بتوانند ساخت وساز کنند. اینجا را باید دولت و شهرداری درست کنند.»

پارک برای معتادان متجاهر

داخل بوستان میناق که می شویم تا چشم کار می کند معتادانی را می بینم که در دسته ها ۱۰ نفره نشسته اند و مواد مصرف می کنند از زن و مرد لایه لای درخت های این پارک اعتیاد مروج می زند. داخل پارک میناق معتادان زیادی زندگی می کنند. اینجا یک مدرسه فوق العاده دارد و یک زمین چمن خوب که در اطراف آن جوانان محله داخل این زمین بازی می کنند و مواد فروش های باهراحتی در اطراف این زمین در رفت و آمد هستند. اینجا جوانان زیادی رفت و آمد می کنند. بچه ها این معتادان را می بینند زود در گوذ مواد مخدر می شود. پارک میناق بالای محله قرار دارد. مثلاً اینجا با شهر ماست. کنار این پارک انباری های بلور فروش هاست و به صورت لوتک های غیر مجاز ساخته شده است. این لوتک ها را مشتری ۲ میلیون تومان هم نمی فروشد. اما مالکان این طرف پارک را مشتری دو میلیون تومان به زور می خرند.»



«... معتادها در این محله از محله هرندی به اینجا آمده اند... قبلاً در این محله معتادان نشینتم... با جمع شدن معتادان محله هرندی بیشتر معتادانی که در این محل بودند به باغ آذری آمدند... وجود ترمینال جنوب در جوار این محله هم صحبت دیگری است که اگر ما بار گرفته است. با بودن ترمینال جنوب بیشتر افراد معتادانی که از شهرهای مختلف که به تهران می آیند وارد این محله می شوند. آنها به یک جایی برای زندگی ندارند در این محله کار نتوان می شوند. چند سال پیش بود که شهرداری زمین های بالای ترمینال جنوب را خرید تا پایانه تاکسیرانی اتوبوسرانی جایگوار این ترمینال را بزرگ تر کند اما نه تنها این کار انجام نداده، بلکه این زمین را درها کرده اند و به محلی برای تجمع معتادان تبدیل شده است»



ابتدای خیابان صابونیان دوربین کنترل نظارت وجود دارد و هر خودرو شخصی ای که بخواهد خارج از ساعت ترافیک وارد این محله شود حتما جریمه می شود اما می بینید که کامیون ها به راحتی وارد این خیابان می شوند تا به گاز های باربری میدان شوش برسند... این کامیون ها از شهرستان به تهران می آیند... طبق قانون تردد این کامیون ها از داخل شهر می مسکونی باید شب ها انجام شود اما متأسفانه در روز به راحتی از این خیابان می گذرند... چندین بار با پلیس راهور منطقه نایت مزاحمت هایی که میور این خودروهای غول پیکر برای محله دارند صحبت کرده ایم اما پلیس راهنمایی جلوی حرکت این کامیون ها را نمی گیرد... یک موتور سواری حرکت می کند و کامیون ها را داخل این خیابان هدایت می کند... با موبایل با راننده های کامیون هماهنگ می کند و امار می دهد که پلیس راهنمایی ابتدای خیابان نیست



درختان پارک را در یک شیب ملایم پشت سر می گذاریم تا به اولین گروه معتادانی برسیم که آخرین کس را از پای پایی شیشه ای گرفته اند و در خماری زندگی را فراموش کرده اند... در میان این جمعیت هم معتاد اهلی تهران را می توان دید و جوانانی از جنوب کشور. از شهرهایی که ۸ سال در جنگ بود و ۱۰ سال در حسرت می ستولان... اگر می خواهی درباره آسیب های محله آذری گزارشی تهیه کنید بایباید سراغ ما همه آسیب زده هستیم... خود یک آسیب سالمه ۲۶ ساله ۱۲ ساله هست که مواد می کشم... اما سه ساله است که شیشه می کشم... مدبر یک رستوران در دریند بودم و الان سه ماه هست که بی کار شدم... زن و بچه ندارم... اهل اهواز... بچه دوران جنگ هستم و آن زمان سختی های زیادی کشیدیم... سه ماهی می شود که اهواز رفته ام... خانواده ام نمی دانند که بیکار شده ام... به خانواده گفتم که هنوز سر کار هستم و تا قبل از اینکه بی کار شوم ماهیانه یک مقدار پول برایشان می فرستادم... الان یک ریال هم نمی توانم برایشان بفرستم... دوسه بار هم در این ایام از خانواده ام پول گرفته ام... مشک کرده اند... میلیون تومان پول داشتم که این سه ماه تمام شد... همش داخل مسافر خانه زندگی می کردم و الان هم پیش رفقایم داخل مسافر خانه و خانه هایمان زندگی می کنیم... قبلاً دانشجو که بودم ترک تریاک می کشیدم و بعد ۱۵ سال مواد مخدر مصرف نکردم و بعد از کارشدم به سراغ شیشه رفتم... دانشجو تربیت بدنی دانشگاه شید چمران در فولاد بودم... در این سه ماه به اندازه جوانان نداری برای چه به جوان مردم آمد می هی که اگر درس بخوانند و تحصیل کنند صاحب کار می شوند... بعد تازه که بعد از ۱۰ سال هر کسی کار می شوند... نمی دانند که کارگری کنند... من یک حرف های شنیدیم صاحب کار قبلی ام که بارها می خواستم خودم را بکشم... خوب سخت است برای یک جوان که این بی احترامی ها را ببیند... کسی هم نیست که حرف جوان ارباب شوند... گفتن این درها هم فایده ای ندارد... انقدر این

یک روز دانشجوی تربیت بدنی بودم

توبه میوه دست به هر کاری می زند کلاه سر مردم می گذارند... گوشه یک میلیون تومانی می درزند و به ۱۰ هزار تومان می فروشد... من تا قبل این سه ماه حتی یک ساعت هم بیرون از خانه نخوابیده بودم... اما الان می بینم که برخی از این آدم ها پنج شب است که ن خوابیده اند... خانم شما بروید پایین پارک که بنیید که چقدر زن و دختر معتاد اینجا دارند... مواد می کشند... بیشتر این خانم ها بچه هم دارند... اما بچه یستی بچه های اگر گرفته اند دختر جوان ۲۰ ساله بین شان هست که وقتی نگاهش می کنی، قلبت به درد می آید... اکثر معتادانی که اینجا می بینم نمی تهرانی و بقیه شهرستانی هستند... اگر می دانستم تهران این چهره را دارد در شهر خودم می ماندم... دوست دارم بیشتر صحبت کنند... دوست دارم بگویم که چرا به طرف مواد مخدر کشیده شده است... در وضعیت نا سامان اجتماع و بیکاری باعث اعتیاد نیست و مشکلات خانوادگی هم تأثیر گذار است... اما اصل این مسأله می ماند... و بی پولی بر می گردد... من خودم لیباس تربیت بدنی دارم اما هر جا که می رفتم برای کار به من می گفتند: بی خود کردی که درس خواندی و از همان اول هم باید دنبال کار می رفتی... آدم قلبش در می میورد وقتی این بزرگوارها را می بیند... دولت هیچ گونه برنامه ریزی برای دانشجویان خود ندارد و جوانان باهزار سال مواد مخدر مصرف نکردم و بعد از کارشدم به سراغ شیشه رفتم... دانشجو تربیت بدنی دانشگاه شید چمران در فولاد بودم... در این سه ماه به اندازه جوانان نداری برای چه به جوان مردم آمد می هی که اگر درس بخوانند و تحصیل کنند صاحب کار می شوند... بعد تازه که بعد از ۱۰ سال هر کسی کار می شوند... نمی دانند که کارگری کنند... من یک حرف های شنیدیم صاحب کار قبلی ام که بارها می خواستم خودم را بکشم... خوب سخت است برای یک جوان که این بی احترامی ها را ببیند... کسی هم نیست که حرف جوان ارباب شوند... گفتن این درها هم فایده ای ندارد... انقدر این

حرف ها را درون خودمان می ریزیم که یک روز دق کنیم و میریم... در میان معتادان با مردمی آشناسیم که یک زمانی در لایه لای درختان همین پارک یک بار زندگی اش را باخته بود اما بالاخره توانست مواد را ترک کند و الان یک لیون جای را در معتادان ۵۰۰ تومان فروشد تا خرج خانواده اش را در بیاورد... در اینجا چای و نوشیدنی می فروشند... هر یک لیون چای ۵۰۰ تومان روزی ۲۵ هزار تومن پول درمی آورد... قیلامواد می کشیدم و بعد ترک کرد... قبلاً دوام قلبت به درد می آید... اکثر معتادانی که اینجا می بینم نمی تهرانی و بقیه شهرستانی هستند... اگر می دانستم تهران این چهره را دارد در شهر خودم می ماندم... دوست دارم بیشتر صحبت کنند... دوست دارم بگویم که چرا به طرف مواد مخدر کشیده شده است... در وضعیت نا سامان اجتماع و بیکاری باعث اعتیاد نیست و مشکلات خانوادگی هم تأثیر گذار است... اما اصل این مسأله می ماند... و بی پولی بر می گردد... من خودم لیباس تربیت بدنی دارم اما هر جا که می رفتم برای کار به من می گفتند: بی خود کردی که درس خواندی و از همان اول هم باید دنبال کار می رفتی... آدم قلبش در می میورد وقتی این بزرگوارها را می بیند... دولت هیچ گونه برنامه ریزی برای دانشجویان خود ندارد و جوانان باهزار سال مواد مخدر مصرف نکردم و بعد از کارشدم به سراغ شیشه رفتم... دانشجو تربیت بدنی دانشگاه شید چمران در فولاد بودم... در این سه ماه به اندازه جوانان نداری برای چه به جوان مردم آمد می هی که اگر درس بخوانند و تحصیل کنند صاحب کار می شوند... بعد تازه که بعد از ۱۰ سال هر کسی کار می شوند... نمی دانند که کارگری کنند... من یک حرف های شنیدیم صاحب کار قبلی ام که بارها می خواستم خودم را بکشم... خوب سخت است برای یک جوان که این بی احترامی ها را ببیند... کسی هم نیست که حرف جوان ارباب شوند... گفتن این درها هم فایده ای ندارد... انقدر این

فاصله ۲۰۰ متری فقر و ثروت در باغ آذری

تفاوت بین فقر و ثروت را به راحتی می توان در محله باغ آذری دید... ۱۹ بلور فقری هایی که نزدیک این محله هستند متری ۱۵۰ میلیون تومان پیش فروش مغازه هاست... اما در این محله خانه نوساز متری ۲ میلیون تومان و خانه های فرسوده گوذ همتری یک میلیون تومان فروخته می شود... خدراخوش نمی آید... اما بقدر مشکل داشته باشیم... من ۵ ساله در این محله زندگی می کنم... پدران مادر این محله خانه داشتند و الان مردانه اند... خودمان پیر شدیم... به اهالی این محله ظلم می شود... همین بر مردی که در مقابل شما نشسته است را می بینید؛ ۷۰ سال سن دارد در محله باغ آذری زندگی می کند و اگر خانه ۵۰ متری خود را بفروشد با پولی که به دست می آورد در کجای تهران می تواند یک خانه ۵۰ متری بخرد... با پولی که به او می دهند نازی آباد هم نمی تواند خانه اجاره کند... مغازه های داخل بافت مسکونی محله باغ آذری سال هاست که به یک بسته می شوند تا تبدیل به انبار بلور فروش های میدان شوش شوند... نامی و سرقت در این محله زیاد است... قفل مغازه ها را معتادان به راحتی بازمی کنند و اجناس داخل مغازه ها را می برند... آن وقت سر کالتر محله عنوان می کنند داخل این محله هیچ کس در وقت انجام نمی شود اما منده ایم این همه سرقتی که داخل این محله انجام می شود را چرا نمی بینند... حتماً کره ماه می آیند اما پول مردم را می درزند... داخل پارک های محله شب ها سخت گیری می شود و معلوم نیست که سر کالتر این محله چگونه می گوید که اینجادر امن و امان است... شب ها اگر یک فرد غریبه ای از داخل خیابان احمد سمعی رد شود، حتماً سخت گیری می شود... زن و بچه های مردم اگر بخواهند از این محله در شونه مشکل دارند... یکسری از فرزندگان مواد مخدر این محله ساکن باغ آذری هستند و با موتور های که استفاده می کنند، اقدام به فروش مواد مخدر می کنند... ضعی مغازه ها هم هستند که در کار فروش مواد مخدر هستند... مغازه های اجاره رفته نازند برخی از مغازه های این محل به انباری بلور فروش تبدیل شده است... الان خانه های اینجا هم تبدیل به انباری بلور فروش هاست... ساکنان محله را با مشکلات زیادی روبرو کرده است... به مغازه های اینجا تبدیل شده است... این حاکم تره که و قالیبویی ای که در محله قرار دارد دو متری که شده است... محلی برای زندگی معتادان شده است... سر برخی از کوچه ها حتی جوان های ۲۰ تا ۳۰ ساله به توبه کشنده های تر فروزند و مواد مخدر تبدیل شده اند... بچه های ۱۸ ساله به راحتی مواد می فروشند... اینان خود فروشی در این محله می داد می کنند... برخی از ساقی ها محلی هستند... متأسفانه این کار انقدر در آمد دارد که برخی از جوانان این محله در کار مواد فروشی وارد شدند... فردی را می شناسم که تا چند سال قبل ثانی برای خوردن نان داشت و فروش مواد مخدر الان ماشین شاسی بلند بی پایش هست... هر کسی که داخل فروش مواد مخدر رفت یک شبیه رده صد ساله رفت...»

حرف ها را درون خودمان می ریزیم که یک روز دق کنیم و میریم... در میان معتادان با مردمی آشناسیم که یک زمانی در لایه لای درختان همین پارک یک بار زندگی اش را باخته بود اما بالاخره توانست مواد را ترک کند و الان یک لیون جای را در معتادان ۵۰۰ تومان فروشد تا خرج خانواده اش را در بیاورد... در اینجا چای و نوشیدنی می فروشند... هر یک لیون چای ۵۰۰ تومان روزی ۲۵ هزار تومن پول درمی آورد... قیلامواد می کشیدم و بعد ترک کرد... قبلاً دوام قلبت به درد می آید... اکثر معتادانی که اینجا می بینم نمی تهرانی و بقیه شهرستانی هستند... اگر می دانستم تهران این چهره را دارد در شهر خودم می ماندم... دوست دارم بیشتر صحبت کنند... دوست دارم بگویم که چرا به طرف مواد مخدر کشیده شده است... در وضعیت نا سامان اجتماع و بیکاری باعث اعتیاد نیست و مشکلات خانوادگی هم تأثیر گذار است... اما اصل این مسأله می ماند... و بی پولی بر می گردد... من خودم لیباس تربیت بدنی دارم اما هر جا که می رفتم برای کار به من می گفتند: بی خود کردی که درس خواندی و از همان اول هم باید دنبال کار می رفتی... آدم قلبش در می میورد وقتی این بزرگوارها را می بیند... دولت هیچ گونه برنامه ریزی برای دانشجویان خود ندارد و جوانان باهزار سال مواد مخدر مصرف نکردم و بعد از کارشدم به سراغ شیشه رفتم... دانشجو تربیت بدنی دانشگاه شید چمران در فولاد بودم... در این سه ماه به اندازه جوانان نداری برای چه به جوان مردم آمد می هی که اگر درس بخوانند و تحصیل کنند صاحب کار می شوند... بعد تازه که بعد از ۱۰ سال هر کسی کار می شوند... نمی دانند که کارگری کنند... من یک حرف های شنیدیم صاحب کار قبلی ام که بارها می خواستم خودم را بکشم... خوب سخت است برای یک جوان که این بی احترامی ها را ببیند... کسی هم نیست که حرف جوان ارباب شوند... گفتن این درها هم فایده ای ندارد... انقدر این

یک روز دانشجوی تربیت بدنی بودم

توبه میوه دست به هر کاری می زند کلاه سر مردم می گذارند... گوشه یک میلیون تومانی می درزند و به ۱۰ هزار تومان می فروشد... من تا قبل این سه ماه حتی یک ساعت هم بیرون از خانه نخوابیده بودم... اما الان می بینم که برخی از این آدم ها پنج شب است که ن خوابیده اند... خانم شما بروید پایین پارک که بنیید که چقدر زن و دختر معتاد اینجا دارند... مواد می کشند... بیشتر این خانم ها بچه هم دارند... اما بچه یستی بچه های اگر گرفته اند دختر جوان ۲۰ ساله بین شان هست که وقتی نگاهش می کنی، قلبت به درد می آید... اکثر معتادانی که اینجا می بینم نمی تهرانی و بقیه شهرستانی هستند... اگر می دانستم تهران این چهره را دارد در شهر خودم می ماندم... دوست دارم بیشتر صحبت کنند... دوست دارم بگویم که چرا به طرف مواد مخدر کشیده شده است... در وضعیت نا سامان اجتماع و بیکاری باعث اعتیاد نیست و مشکلات خانوادگی هم تأثیر گذار است... اما اصل این مسأله می ماند... و بی پولی بر می گردد... من خودم لیباس تربیت بدنی دارم اما هر جا که می رفتم برای کار به من می گفتند: بی خود کردی که درس خواندی و از همان اول هم باید دنبال کار می رفتی... آدم قلبش در می میورد وقتی این بزرگوارها را می بیند... دولت هیچ گونه برنامه ریزی برای دانشجویان خود ندارد و جوانان باهزار سال مواد مخدر مصرف نکردم و بعد از کارشدم به سراغ شیشه رفتم... دانشجو تربیت بدنی دانشگاه شید چمران در فولاد بودم... در این سه ماه به اندازه جوانان نداری برای چه به جوان مردم آمد می هی که اگر درس بخوانند و تحصیل کنند صاحب کار می شوند... بعد تازه که بعد از ۱۰ سال هر کسی کار می شوند... نمی دانند که کارگری کنند... من یک حرف های شنیدیم صاحب کار قبلی ام که بارها می خواستم خودم را بکشم... خوب سخت است برای یک جوان که این بی احترامی ها را ببیند... کسی هم نیست که حرف جوان ارباب شوند... گفتن این درها هم فایده ای ندارد... انقدر این

حرف ها را درون خودمان می ریزیم که یک روز دق کنیم و میریم... در میان معتادان با مردمی آشناسیم که یک زمانی در لایه لای درختان همین پارک یک بار زندگی اش را باخته بود اما بالاخره توانست مواد را ترک کند و الان یک لیون جای را در معتادان ۵۰۰ تومان فروشد تا خرج خانواده اش را در بیاورد... در اینجا چای و نوشیدنی می فروشند... هر یک لیون چای ۵۰۰ تومان روزی ۲۵ هزار تومن پول درمی آورد... قیلامواد می کشیدم و بعد ترک کرد... قبلاً دوام قلبت به درد می آید... اکثر معتادانی که اینجا می بینم نمی تهرانی و بقیه شهرستانی هستند... اگر می دانستم تهران این چهره را دارد در شهر خودم می ماندم... دوست دارم بیشتر صحبت کنند... دوست دارم بگویم که چرا به طرف مواد مخدر کشیده شده است... در وضعیت نا سامان اجتماع و بیکاری باعث اعتیاد نیست و مشکلات خانوادگی هم تأثیر گذار است... اما اصل این مسأله می ماند... و بی پولی بر می گردد... من خودم لیباس تربیت بدنی دارم اما هر جا که می رفتم برای کار به من می گفتند: بی خود کردی که درس خواندی و از همان اول هم باید دنبال کار می رفتی... آدم قلبش در می میورد وقتی این بزرگوارها را می بیند... دولت هیچ گونه برنامه ریزی برای دانشجویان خود ندارد و جوانان باهزار سال مواد مخدر مصرف نکردم و بعد از کارشدم به سراغ شیشه رفتم... دانشجو تربیت بدنی دانشگاه شید چمران در فولاد بودم... در این سه ماه به اندازه جوانان نداری برای چه به جوان مردم آمد می هی که اگر درس بخوانند و تحصیل کنند صاحب کار می شوند... بعد تازه که بعد از ۱۰ سال هر کسی کار می شوند... نمی دانند که کارگری کنند... من یک حرف های شنیدیم صاحب کار قبلی ام که بارها می خواستم خودم را بکشم... خوب سخت است برای یک جوان که این بی احترامی ها را ببیند... کسی هم نیست که حرف جوان ارباب شوند... گفتن این درها هم فایده ای ندارد... انقدر این



حضور پر رنگ س رای محله «سلامت» در مراسم ۲۲ بهمن

به گزارش خبرنگار ما، روز پنجشنبه ۲۲ بهمن ماه مراسم «سلامت» با تلاش کارکنان س رای محله سلامت فرهنگی از ضلع شمالی پارک دانشجویر با حضور پررنگ س رای محله سلامت در مراسم ۲۲ بهمن برگزار شد. در این مراسم خدمات عکس یادگاری با آرمان های انقلاب طراحی برچرم ایران زمین روی صورت مردم انقلابی ارائه شد.

گردشگری شهری سرآمدترین نوع صنعت تور پسم

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی انجمن علمی اقتصاد شهری ایران، در عصر حاضر، توریسم از بزرگترین صنایع دنیا و وابسته به بخش عمده ای از اقتصاد جهانی است؛ که این پدیده از نظر اقتصادی، اجتماعی - فرهنگی و محیطی با زندگی انسانها و دولتها آمیخته شده است.

در واقع گردشگری به خاطر برخورداری از توانمندی های بالا در خلق و ارتقاء موهله های توسعه ملی، منطقه ای، شهری و روستایی همیشه مورد توجه و ستایش بوده است. در دهه ۱۹۸۰ بود که این صنعت در امریکا با عرضه اقتصادی مورد توجه قرار گرفت، صنعتی که با ایجاد تسلا ت های فرهنگی و اجتماعی میان ملل مختلف به خاطر فقدان آلودگی های زیست محیطی نیز از جایگاه ویژه ای برخوردار شد.

در عین حال رشد فزاینده شهرنشینی و رویکرد د به جغرافیا در عین حال هدفی قابل حصول در فرآیند توسعه پایدار در مناطق و اوقات فراغت درده های اخیر سبب شده است که توجه به صنعت توریسم به عنوان بزرگترین و متنوع ترین صنعت و نیز توریسم باثبات نوسازی شهرها، امکان ترفیعی و... میشود و درآمد سرشاری را برای شهرهای گردشگری پذیر به ارمغان می آورد. از همین رو است که گردشگری به عنوان یکی از فرآیندهای تولید فضا از مختصات بنیادین جوامع شهری محسوب میشود که در کنار ازدحام، تراکم، آلودگی و فعالیت های سخت و کسالت آوار، انسان را قادر به تحمل محیطهای شهری می کند.

گسترش روزافزون جمعیت در کلان شهرهای جهان، زمینه ساز پیچیدگی مسائل شهری شده است، به گونه ای که اکنون مدیریت شهرها، نیازمند آشنایی، تحلیل و بررسی مسائل روز شهری هستند.

مسافرت های شهری، گام اول توسعه گردشگری و صنعت توریسم است. گردشگری، شامل همه خدمات و ویژگی های است که در کنار هم قرار می گیرند تا آنچه مسافر میخواهد، فراهم آورد، ولی سرآمدترین نوع گردشگری، مدل شهری آن است، به طوری که بسا توجه به جایگاه ویژه شهر، به ویژه کلانشهرها، در بسیاری از کشورهای موفق در این صنعت، شهر، پایه و اساس توسعه گردشگری است.

ایجاد و توسعه فضاهای شهری مناسب، بازسازی فضاهای به ظاهر متروک و مرده به قصد زنده کردن جنبه های کهن جامعه، از جمله آثار توسعه گردشگری شهری است. بدین منظور، بسیاری از کلان شهرها در صددند تا از ویژگی ها و امکانات خاص شهر خود سود ببرد از مزایای جلب توریست شهری بهره گیرند. ایجاد فضاهای شهری، بر اساس فعالیت های جدید و تأکید بر ماندگاری مسافران، همراه با توسعه هسته های کار و فعالیت، با هدف توسعه موزون شهر و پیوند کار و مسکوت در تمام منطقه شهری و نیز ایجاد یک نظام چند هسته ای، انعکاس تجربه ها و درسهای نظری و عملی است که از کلان شهرها و شهرهای جهان میتوان آموخت و به کار گرفت.

گردشگری شهری همچنین می تواند رونق بخش اقتصاد شهری بوده و به ایجاد درآمدهای پایدار شهری نیز کمک کند. این صنعت از طریق قیمت ها، عرضه و تقاضا، ترافیک های مالی و مالیاتی جامعه را، تحت تأثیر قرار میدهد. در این راستا می توان از گردشگری به عنوان بزرگترین تولیدکننده تولید ناخالص داخلی و اشتغال نام برد که رونق بسیاری از کشورها و مناطق را در پی دارد.



گود آذری محله پابرهنه هاست!

کنند... اهالی محله مستضعف هستند و نمی توانند این پول را بپردازند... باید به خانواده های اینجا سوسید دهند تا بتوانند از این فضاها استفاده کنند... بچه من برای سعادت آباد و نیوران نیست که ۶۰۰ هزار تومان پول باشگاه دهد... اینجا باغ آذریه هست و آنجا عرفانیه نام متولد باغ آذری هستم و ۵۴ ساله هستم... بنویسد اینجا عرفانیه است و باغ آذریه رفته بالا شهر به این خاطر که هر کاری که مسئولان انجام می دهند برای بالا شهری هاست... اینجا ترافیک از زمین تا آسمان است... در اینجا اهالی از نظر فریزر صفر هستند... این عدالت نیست... اگر یک شب زمین مارا بیلعد.

داخل گود آذری که می شویم محله قدیمی و فرسوده بر است از کودکان قد و نیم که باغی می کنند و خانه های که دیوارهایش ترک خورده است... بزرگترین های که برای فرار از زم خانه هایشان راضی هستند تا در آفتاب نصف و نیمه روز برفی تهران بیرون از خانه باشند... ۲۸ سال هست که ساکن اینجا هستم... ۵ سال هست که از همان به تهران آمده ام... در خانه ۵ همتری ام... با سرم زندگی می کنم... بسم بیکار است... دو تا بچه دارد... یک باب آفتاب داخل زیر زمین و دیوارهای خانه را خراب کرد... دو سال می رفتم شهر داری می آمدم... آقای قالیباف دستور داد تا ۵ میلیون تومان به من کمک کنند... اما فقط ۴ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان به من دادند... حاضر شهرداری این خانه را از من بگیرد و جای دیگری به من خانه بدهد... به آقای قالیباف بگویم ربه قیسه حسنی هستم...
گود آذری سال هاست که کابوس ساکنانش شده است... کابوس بلعیده شدن خانه ها توسط زمین ناایمن... همه مشکلات آذری بزرگ است از فاضلابش بگویم یا خانه های که دار روی سر مردم خراب می شود... بافت های که هر روز بر خانه هایمان نشست می کنند... دیوارهای خانه نم کشیده است... اینجا شهرداری می گوید بزانه ها جمع کند اما فرهنگ مردم اینجا با آرا زمان نشینی همخوانی ندارد... اینجا شده کابل... همه خانه هایشان را به قالیباف ها چاره دادند و از این محله رفتند... اما نمی کنند... نمی توانم جای دیگر اجاره بدهم چه طوری

از کنار بوستان میثاق وارد گود آذری می شویم؛ از همان ابتدای خیابان می توان دید خانه های این محله داخل یک گودال ساخته شده اند و از سن فرسودگی گذشته اند تا به مرز تخریب رسیده اند... تنها کوچکی است که به شبکه فاضلاب وصل نشده همین کوچه شهید حسینی است... به این خاطر که یک نفر از اهالی این کوچه حاضر نیست تا متصل به فاضلاب شهری شود... می گوید که اگر مقابل خانه اش را بکنند خراب می شود... ادار فاضلاب کل محله ما را به فاضلاب وصل کرده و فقط همین کوچه مانده که یک نفر معترض دارد... همین جوی آب باشد که آب به داخل برخی از خانه ها نفوذ کند و باعث نشست محله شود... بارها با ادار فاضلاب و شهرداری مکاتبه کرده ام اما جوابی نگرفته ام... خانه ای بوده که وضعیت آن از خانه ای که معترض به وصل به شبکه فاضلاب است، خراب تر بوده و زمانی که ادار فاضلاب مقابل خانه را کند، مشکلی برایش به وجود نیامد... اینجا دهه ۴۰ که ساخت و ساز در تهران زیاد شد خاک این محله را بر داشتند تا با آن اجر درست کنند... این گود به وجود آمد... در مورد بافت فرسوده ما نماینده های مجلس مکاتبه کردیم... زمانی که احمدی نژاد رئیس جمهور بود با ایشان هم مکاتبه کردیم... همه نامه ها به شورای شهر تهران را جاع دادند... یک بار از دفتر آقای چمران تماس گرفتند و یکسری توضیحات خواستند بعد رئیس شورای نامه را به شهریار ارسال کرد و از شهر داری نامه ما به شهر داری مطلقه ارسال شد... بعد هم تر تیب داده شد و دو بار آقای پیر هادی، حنفی و مسجد جامع به این محله آمدند و کاری هم انجام نشد...
گودالی به وسعت یک محله

اهالی محله می گویند که باغ آذری محله پابرهنه ها و بچه چرک هاست همان هایی که فرار بود که دیگر کوخ نشین نباشند اما فراموش شدند این ها را آقای دیجی می گوید که در این محله زندگی می کند و کسب و کاری دارد... مشکلات زیادی این محله دارد... شما یادتون نمیاد... امام خمینی (ره) که به ایران بازگشتند و انقلاب اسلامی رقم خورد فراموشند که ما برای کوخ نشین ها کار های زیادی باید انجام دهیم... اما مسئولان فراموش کردند و الان همه چیز بر عکس شده است... بالا شهری هالذت زندگی می برند و ما از زندگی عذاب می کشیم... بچه های این محله مستضعف هستند... همه بچه چرکی و پابرهنه اند... خدا را خوش نمی آید که ۶۰۰ متر آن طرف تر زمین متری ۱۲۰ میلیون تومان و این محله بالای گود متری دو میلیون و پانین گود خانه متری یک میلیون تومان باشد... این سزاوار نیست... معناتان متجاهر هر شب و هر روز داخل این کوچکی خیابان ها هستند اما اینکه چرا نیروی انتظامی تر تیب اثر نمی دهد؟ چرا قوه قضائیه و مجری به دست به دست نمی دهند تا تفرکی به حال مردم کنند... نمی دانم... من داروغه و کلاتر نیستم نمی توانم با همه مواد فروش ها و معتادان در گیر شوم... نهایت اگر بتوانم با ۱۰ نفر از این افراد در گیر شوم... پهلوان و قدر قدرت نیستم و کلاتر هم نیستم...
از میان حرف هایش می فهمیم که ورز تشکر است و دان ۷ کیلو کوشنگ دارد و تحصلاش را در کشور انجام داده است... اما دیوار به محله باغ آذری بازگشته است تا کتر یک کوچه غنایی خود را اداره کند... اینجا خانه های زیاد هست و هنجار سازی شده است... محله زمین فوتبال دارد و جوان ها از زمین استفاده می کنند... بچه هانمی گذارند که معناتان نزدیک زمین فوتبال شوند اما همه ورزش تنها فوتبال نیست... یک سالن های کوچک درست کنند و سایر ورزش ها را به بچه ها آموزش دهند... یک روزی ورزش های زمینی را آموزش می دادم... جای کوچکی بود... پارک هم کاری می کنم و پایدار تراف و وسعت داشته باشد... اگر اینجا ورز تشکر سازند بعد چون شهر به ها بالاست... دم نمی توانند استفاده

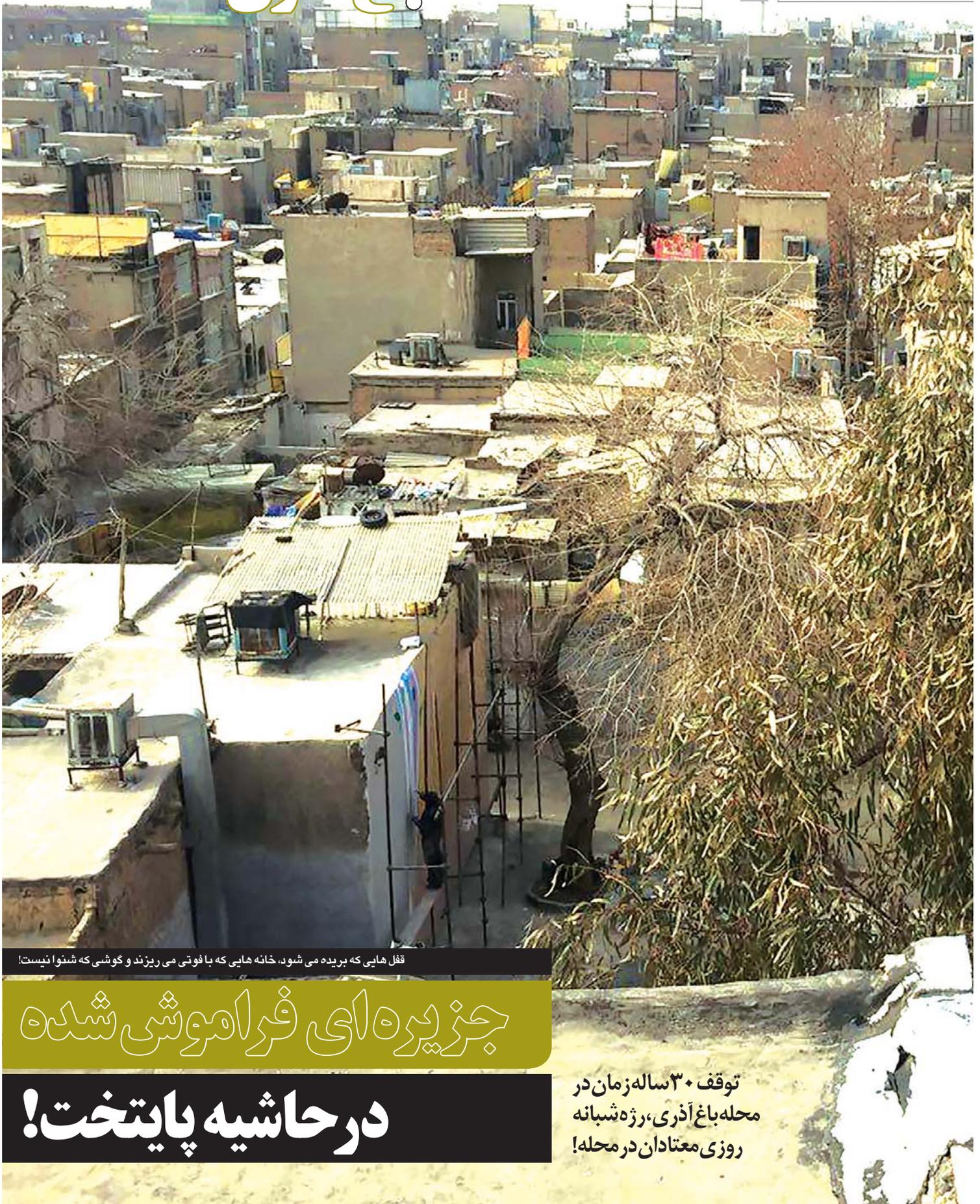
باید زندگی کنم... الان داخل لاسکو آتش سوزی شد و کلی مشکل به وجود آمد فکر کنم که یک روز باغ آذری پایین برود کسی نمی تواند کاری انجام شود... یک چاه داخل خانه زده ام و هزار تا زرافه زیر خانه بیرون آمدم... زرافه ها به جای دیگر راه داشتند... شهرداری هم گفتیم؛ آمدند چند تا کس گرفتند و رفتند... ۵ سال است که هشدار می دهند باغ آذری خراب می شود و دائم می گویند که کاری انجام می دهند اما تا به حال کاری انجام نشده است... نمی دانم که چه کسی مشکلات این محله باید رسیدگی کند... اگر خانواده های مسئولان توانستند یک ساعت در این محله زندگی کنند ما هم می مانیم و زندگی می کنیم... خانه من نشست کرده... اینجا کتر خانه های دلیل قنات هایی که وجود دارد نشست می کنند... اینجا قدیم قنات بوده است و یک متر زمین را بکنند به آب می رسیم... شب صدای نشست خانه هایمان را می شنویم... چاه فاضلاب خانه های بالای داخل خانه های پایینی است...
یک بار سرمایه گذاری به محله آمد و گفت باهز نه خوش این محله را خراب می کند و دیوار می سازد... گفت سه طبقه پارکینگ می سازد و طبقات بالایی را مسکونی می کند... اما شهرداری گفت که شریک هست و اره نداد... سرمایه گذار هم پشیمان شد... الان سوله بخران را هم از این محله گرفته اند... به طلبه ها داده اند و داخل سوله بخران را ورز تشکر کرده اند تا طلبه هایی که برای این محله نیستند ورزش کنند...
به در خانه یک یک خانه های فرسوده گود آذری که می رویم؛ با چهره فقر بیشتر آشنا می شویم... ۶۰۰ متری است... خودم و بسم در اینجا زندگی می کنیم... ۵۰ سال هست که اینجا زندگی می کنیم... دیوارهای خانه ام در حال ریختن است و موربانه دارد... ۵ نفر داخل این خانه زندگی می کنیم... سه تا پسر مجرد دارم... در آمد ندارم که نوسازی کنم... شوهرم مریض است و نوبی خانه بستی است... ۲۴ هزار تومان حقوق شوهرم هست و پسر هام کم می کنند... ۵ تا پسر و دو دختر دارم که دخترها درواج کرده اند...
این محله مستضعف هستند... همه بچه چرکی و پابرهنه اند... خدا را خوش نمی آید که ۶۰۰ متر آن طرف تر زمین متری ۱۲۰ میلیون تومان و این محله بالای گود متری دو میلیون و پانین گود خانه متری یک میلیون تومان باشد... این سزاوار نیست... معناتان متجاهر هر شب و هر روز داخل این کوچکی خیابان ها هستند اما اینکه چرا نیروی انتظامی تر تیب اثر نمی دهد؟ چرا قوه قضائیه و مجری به دست به دست نمی دهند تا تفرکی به حال مردم کنند... نمی دانم... من داروغه و کلاتر نیستم نمی توانم با همه مواد فروش ها و معتادان در گیر شوم... نهایت اگر بتوانم با ۱۰ نفر از این افراد در گیر شوم... پهلوان و قدر قدرت نیستم و کلاتر هم نیستم



بلور فروش هایی که نزدیک این محله هستند متری ۱۵۰ میلیون تومان پیش فروش مغاز هاست... اما در این محله خانه تویز متری ۲ میلیون تومان و خانه های فرسوده گود متری یک میلیون تومان فروخته می شود... خدا را خوش نمی آید اما بقدر مشکل داشته باشند... ۵۰ ساله در این محله زندگی می کنند... پدران ما در این محله خانه داشتند و الان مرده اند... الان خودمان پیر شده ام... به اهالی این محله ظلم می شود



محله باغ آذری



قفل هایی که بریده می شود، خانه هایی که با فوتی می ریزند و گوشی که شنوا نیست!

جزیره ای فراموشی شده

در حاشیه پایتخت!

توقف ۳۰ ساله زمان در
محله باغ آذری، رژه شبانه
روزی معتادان در محله!

خودشان می گویند جریره «باغ آذری»! تعبیر واقعی و دقیقی است این اصطلاح. واقعا به جرات می توان گفت که یکی از محلات محروم شهر تهران است. بخش بزرگی از محله در کودی واقع شده است. وقتی از بلندی آن رانگاه می کنید، عمق مساله و محرومیت روشن تر می شود. خانه های کوچک بسیار قدیمی و فرسوده وقتی در میان کوچه های تنگ و باریک راه می روی، فقر همه چهره های خود را به خوبی نشان می دهد. در ضلع شمالی محله معزادان زیادی در حال امورات جاریه خود هستند. این وضعیت در بارک دیگر محله هم حاکم است. در ادامه محله گردی هایمان این هفته به محله «باغ آذری» در منطقه ۱۶ رفتیم. ابتدا در جمع شوراییاران کرم و صمیمی آن حاضر شدیم و سپس به میان مردمانش رفتیم. آنچه در زیر تقدیم می شود، حاصل گفتگوی ما با شوراییاران این محله است که تقدیم می شود:



شورای شهری ها گوشی برای شنیدن حرف های مانداشتند!



فیلیم های آن ها هستند، ارائه می دهیم. یا اگر خواستید ساعت ۲ بعد از ظهر تشریف بیاورید، ۱۰ تا ۱۰ می آیند، ببینید. با خود پلیس راهور هم جلسه گذاشته ایم ولی متأسفانه کار ساز نبوده نیست. این شوراییاران با سابقه در ادامه کار کرد فضای محله شان را خوب از زیبایی کرد و افزود: سرانه فضای سبز در محله ما خوب است. یعنی شاید از خیلی از محله ها بالاتر باشد؛ اما با وجود ترمینال جنوب باریکی ها معضلی شده اند که برای محله ما دردناک است. همین شرکت واحدی که آمدند به اصطلاح ایستگاه زدند، پارکینگ شرکت واحد است. همین کامیون های خود شوراییاران برای خدمات شهری است و در همین جاست که درد می کند معضلی برای محله ما شده است و دود زاست. همین دودزایی باعث می شود که فضای سبز ما با وجود آن کار کردی صرف داشته باشد!

ما می توانیم آن ها را جمع کنیم. می گوید شهرداری باید آن ها را جمع کند. شهرداری هم می گوید نیروی انتظامی باید آن ها را جمع کند. ما این وسط ماندیم که بالاخره نیروی انتظامی آن ها را برخورد کند یا شهرداری آن ها را برخورد کند. آن ها می گویند نمی توانیم آن ها را جمع کنیم. سوله بحران محله در اختیار غیر بومی هاست

شده که از آن استفاده می کنند متأسفانه با شورای شهر هم نامه نگاری کردیم و به خود آقای قالیباف نامه زدیم در بازدیدی که از منطقه ۱۶ داشتند یک جلسه ای با دبیران داشتند. بنده در آنجا مطرح کردم؛ ولی هیچ گوش شنوایی وجود ندارد. نمی دانیم که از آن ها بگیرند. آنجا در اختیار یک آقای قرار دارد. امنیت ما برای گروهی گرفته شده است. همان گروهی که در حال استفاده از آن مکان هستند؛ شما بروید ببینید یک نفر از آن ها از محله ما نیستند! بعد می آیند هیئت راه اندازی می کنند و همه از جوانان کرج و جوان های دیگر محلات آوردند و یک نفر از محله ما نیستند! این مورد یک مساله است که خدای نکرده اگر بافت فرسوده ما با مشکل مواجه شود و زلزله پیش، اصلاً سوله بحران نداریم و در اختیار آن گروه است. تردد کامیون ها بدون محدودیت در محله پلیس پاسخگو نیست

تشریف برده بودید، من مخصوصاً رفته بودم، با موتور گشت زدم. برای دیدن به پارک میثاق می آمدند، واقعا معزادان در اینجا بیداد می کند! یعنی هرندی دو همسان جا است! پارک های هرندی را که نشان دادند و رسانه های شد و تلویزیون آنجا را نشان داد، در روزنامه چاپ شد... الان ببینند پارک میثاق و خیابان لورستانی را نگاه کنند! در روز زن و مرد در آنجا نشسته اند و هیچ ابایی هم از کسی ندارند! چون هیچ کس نیست که به داد برسد! به نیروی انتظامی می گویم، می گوید شهرداری باید آن ها را جمع کند. شهرداری هم می گوید نیروی انتظامی باید آن ها را جمع کند. ما این وسط ماندیم که بالاخره نیروی انتظامی آن ها را برخورد کند یا شهرداری آن ها را برخورد کند. آن ها می گویند نمی توانیم آن ها را جمع کنیم. سوله بحران محله در اختیار غیر بومی هاست

جوهری دبیر شوراییاری محله باغ آذری در نشست هم اندیشی محله شان با اشاره به حضور عوامل نشریه در ابتدای سخنانش گفت: ما امید داشته باشیم که کسی آمده است به درد دل های ما گوش دهد. همان طور که آقای شفیعی گفتند: مادر صحن علی شورا رفتیم. گوش کننده نبودند. همان طور که گفتند چمران که رئیس شورای شهر ما است، متأسفانه این جواب را دادند. بنده جای شما خالی در کربلا در اربعین خدمت ایشان بودم و خدمت هم رسیدیم و در مورد معضل معزادان صحبت کردم. به ایشان عرض کردم آقای چمران شما زحمت کشیدید بودجه هنگفتی در میدان هرندی هزینه می کنید، ولی بودجه در جای مناسب آن هزینه نشده است! شما یک هرندی را در حال درست کردن هستید، ده تا هرندی دیگر در حال به وجود آمدن است!

این فعال اجتماعی در پایان سخنان خود گفت: همانطور که آقای شفیعی فرمودند چند سالی است که محله ما مانند جزیره است. یکدیگر را می شناسیم؛ یعنی خدای نکرده غریبه های بیاید می دانیم چه چیزی است! تاکنون دزدی وجود نداشته است. اولی متأسفانه الان یکی دو سال است که معزادها هستی هست که دستبرد زده می شود، کیف های ما به تدریج ما یک کیوسکی نیروی انتظامی در سال ۱۳۸۹ درخواست کردیم که شهردار آورد و نصب کردیم.

این فعال اجتماعی افزود: یکی دیگر از چالش های محله تردد بیامان کامیون ها است. حتی با پلیس راهور هم جلسه گذاشتیم، اما نتیجه بخش نبود. شما بروید در خیابان صابونیان زوج و فرد است. اگر یک پراید بیاید جلوی آن را می گیرند، ۸۰۰ هزار تومان او را جریمه می کنند. کامیون به راحتی ۱۰، ۱۵، ۲۰ دستگاه می آید و کسی هم نیست به آن ها بگوید حالشان چطور است. اگر خواستید

سوله بحران محله در اختیار غیر بومی هاست

جوهری افزود: همان طور که آقای شفیعی هم اشاره داشتند بافت فرسوده یکی از معضلات محله ما است. با این وجود اگر خدای نکرده در بیشتر زلزله باید تمام آن ها پایین می ریزد. آیا در هر محله ای سوله بحران وجود دارد یا ندارد؟ الان چند سال است که سوله بحران ما با دستور خود آقای قالیباف، به گروهی داده

گفتند چه اتفاقی افتاده. گفتیم معزادان. گفتند شما خیابان ملاصدرا هم بروید، معزادان. وی در ادامه سخنانش اظهار داشت: شوراییاران فقط جوابی که در آستین دارند این است که مشکلات همه جا هستند. فقط پایین شهر و بالای شهر و آیا معزادان ملاصدرا و فلان یا اینجا یکسان است...! معزادان اینجا هستند. اگر شما در اینجا

هر روز شاهد سرقت از چند خانه هستیم. چند تا معزاد را باز کردند حالا توانستند ببرند یا نتوانستند! این موارد امنیت می فرماید. به شهرداری می گویم، می گویند به نیروی انتظامی مربوط است. نیروی انتظامی می گوید به شهرداری مربوط است. برای چه شهرداری باید پیگیری کند! اگر به یک معزاد سیلی بزنند، باید با دادگاه برود و محاکمه شود که چقدر از یا معزادان زده است! باید از طرف قوه مجریه اقدام شود، نه اینکه شورا یاری و یک شهرداری! اگر شما که شوراییاری هستید، یک نفر را بزنید یا شما کاری نمی کنید که چرا زده ای؟! این موارد برای ما معضل است. برای همه مردم محله مشکل است! ما هیچ گونه امنیت و آرامش نداریم. برای ساخت و ساز هم هیچ امنیتی نداریم! یک اتفاق بیفتد همه افراد در زیر خاک مدفون می شوند!

ما که نمی توانیم امنیت را برقرار کنیم / نیروی انتظامی گردن شهرداری می اندازد

دیگران؛ در سوله بحران محله

سید کریم هاشمی عضو شوراییاری محله باغ آذری از قدیمی های محله که زمان ورودش به محله را سالهای ۱۳۳۵ به بعد عنوان کرد و افزود: من با برادرهایم اینجا بومی بودم. از ۱۳۴۲ همراه با خانواده در اینجا ساکن شدم. آن زمان که ما خانه را ساختیم هنوز هم هست و تغییری نکرده است! اگر کسی فوت کند، می افتد و همه آنجا فرود می ریزد! زلزله نمی خواهد! وی چالش اصلی محله شان را در واگذاری تنها سوله بحران محله به دیگران (افراد خارج از محله) دانست و گفت: یک سالن بحران برای اینجا ساختند؛ برای مثال اسب یک اتفاقی

دیگران؛ در سوله بحران محله



مواد فروشان پیکون گرسی با شدت و حدت کارشان را انجام می دهند

مردم برای دسترسی به ایستگاه مترو نیز مسافت باید پیمایند. در حالی که فرصت خرید کم می آید، با دسترسی راحت به معابر اصلی است. چون می توانند به همه بازار و حرم حضرت عبدالعظیم نزدیک باشند. این فرصت های محله است. امم جماعت محله از محسنات اهالی محل محسب سخن گفت و خاطر نشان ساخت: مردم این محله دیندار، متدین و واقع هستند، محله حدود ۱۲۷ شهید چراغ چون نمی داند صدایشان را به کجا بیاورد برسانند. اگر بداند کارشان را انجام می دهند. گفتم چون محله جزیر همانند است، نمی دانند چه کاری انجام دهند! پیران این کار خود را انجام می دهند و در این محله قشر متوسط رو به پایینی زندگی می کنند، مرفه و ثروتمند نیستند که بتوانند به قول معروف گلیم خود را از آب بیرون بکشند، می گویند ما فقط بتوانیم نان زن و بچه خود را در بیابیم، امنیتمان کم است، کارشان را نمی دانند. ما هم راضی هستیم که متأسفانه آن هم نیست.

با کلاتری تماس گرفتیم تا ۸ صبح از کلاتری خبری نداشت! اگر آن فرد را می کشت یا می زدی یا جیب آن را خالی می کردی کسی پاسخ گوید؟ حاج یاسر حسینی امام جماعت محله با تاکید افزود: بله، ایجاد امنیت وظیفه چه کسی است و چه خبر است. یک دکای دارند باین که حاج آقا فرمودند، آنجا خوابگاههاشان شده، می آیند ساعت ۸ شب آژیر کاتکس را می زنند و یک جای دور هم می خورند و با عالی مدد و التماس دعا وجود باربری ها و مسائل دیگری که دوستان فرمودند. مگر در محله دیده می شود، محله جزیره شده است، چون همه افراد یکدیگر را می شناسند.

محله ما هم فرصت دارد و هم تهدید!

عضو هیات امنای محله آذری در ادامه سخنان خود اظهار داشت: ما در محله هم تهدید داریم و هم فرصت. فرصت ما پارک بعثت است، وجود پارک بزرگ شهر تهران است که دوستان بتوانند از پارک استفاده کنند. فرصت بعدی موزه و پارک بعثت است، دو مسجد آمده و حاج آقای هاشمی را رخت کرده بود! خدمت شما عرض کنم که ساعت

شورایاران و اهالی برای این سحر زحمت میکشند در ارائه چالش های محله متذکر شد. مورد دیگر اینکه انبارهای متعدد در محله باغ آذری ایجاد نامنی می کند. موردی که مردم از ما خواستند بگیری کنیم این است که می گویند: "مردم چرا خانه های خود را برای انبار اجاره می دهند اگر یک خانه آتش بگیرد، بقیه هم در کنار یکدیگر آتش خواهد گرفته و زندگی و سرمایه آن ها و سود و نبودنشان از بین خواهد رفت." مورد بعدی حالا اینکه دوستان جناب آقای شفیعی فرمودند بحث امنیت بود که ما اصلا امنیت نداریم، صحبتی که ما با نمازگزارهایمان انجام دادیم؛ چون نماز صبح ما هم حدود ۳۰ سال برقرار است. الان خیلی کم شده است، مردم می گویند ما در هنگام صبح می ترسیم از خانه بیرون باییم چون ممکن است ارذل و اوباش و معتادها جلوی ما را بگیرند! کما اینکه ما هر روز با این افراد سرو کله می زنیم.

برای نمونه یک آقای که شیشه مصرف کرده بود، در مسجد آمده و حاج آقای هاشمی را رخت کرده بود! خدمت شما عرض کنم که ساعت



برای کودکان و نوجوانان محله باغ آذری است. متأسفانه نگاه شهرداری به این محله نگاه تجاری شده است. متأسفانه به یک صورتی به این محله نگاه می کنند که مردم را ترویج می کنند که خانه های خود را خالی کنند تا به انبار تبدیل شود. نیمی از خانه های محله باغ آذری تبدیل به انبار شده است. الان یکی از خانه ها اگر آتش گرفته شود، دیگر تمام خانه ها به صورت تسلسل وار یکی یکی آتش خواهند گرفت! وجود آتش نشانی هم در این محله خالی است که قرار است با پیگیری دوستان شورایاری در اینجا ایستگاهی مستقر شود.

خانه ها تبدیل به انبار شده این رنگ خطر برای محله است

امام جماعت محله آذری به پایه پای

سید یاسر حسینی امام جماعت محله باغ آذری و عضو هیئت امنای محله که در نشست هم اندیشی محله حضور داشت، گفت: محله را مواد فروشان دانست و گفت: عمده ترین مشکل که می توانم خدمتتان عرض کنم وجود مواد فروش هادر محله باغ آذری است. ماشاالله خیلی گسترده دارند کار خود را با شدت و حدت انجام می دهند! یعنی اصلا موردی به اسم ناچا و نیروی انتظامی که بخواهد آن ها را دستگیر کند، وجود ندارد. خیلی راحت حتی من جلوی چشمان خودم دیده ام که در مقابل مسجد این کار انجام می دهند، موردی می آید، مواد را می فروشند و یکسره دو ساعت دیگر می رود یک دوری می زند. دوبار افراد دیگری می آیند بعد در خانه های محله باغ آذری موادشان را تهیه می کنند! چند مورد خانه فساد وجود دارد که به آن رسیدگی نمی کنند!

نگاه شهرداری به محله نگاه تجاری است

وی در ادامه سخنان خود افزود: مشکل دیگری که ما می توانیم به آن نگاه کنیم فقر فرهنگی و نبود امکانات فرهنگی



درخواست جابجایی ترمینال جنوب سالهاست خاک می خورد

باشد، تازه اینجا درماتش نیاز بیشتری بوده و یک کمکی از طرف دستگاهی شده است، چنین موردی را نداشته ایم. در بحث فرهنگی ما اینکه خود سراسری آلودگی ترمینال به اضافه معضل جدید باراندازهای که می توانند بار تحویل بگیرند، برای مثال یک قطعه کوچک را تحویل ترمینال می دهید، سریع تر از باراندازهای بزرگی می رسد! آن ها مانند شعبه های مختلفی در سطح محله ما زنده اند. یعنی کل محله ما تجاری شده است. تعاونی های مختلفی ترمینال را نمایندگی ما است. یعنی کل محله ما محدود ترمینال جنوب شده و گسترش پیدا کرده است.

را گرفته است. یعنی دور تا دور ما همه تجاری است، ما این وسط ماندیم و احتمال دارد که دیده شویم. بختی که برای ترمینال جنوب داشتیم بخت آلودگی ترمینال به اضافه معضل جدید باراندازهای که می توانند بار تحویل بگیرند، برای مثال یک قطعه کوچک را تحویل ترمینال می دهید، سریع تر از باراندازهای بزرگی می رسد! آن ها مانند شعبه های مختلفی در سطح محله ما زنده اند. یعنی کل محله ما تجاری شده است. تعاونی های مختلفی ترمینال را نمایندگی ما است. یعنی کل محله ما محدود ترمینال جنوب شده و گسترش پیدا کرده است.

عزت بضاعت مالی پایین است و اصلاح سمت نمی آیند. وی افزود: بنابر این روزانه حدود ۳۰۰ تا ۴۰۰ نفر با اینجایم اجمعی کنند.



محمد رضا جمالی شورایاری دیگر محله آذری ضمن تأیید سخنان همکارانش به معضل باراندازها در محله شان اشاره کرد و گفت: در محله ما یکسری باراندازها است، که مربوط به ۴۰ سال پیش است، قرار است از تهران جابجا شوند ولی تازه اضافه شده است که کم نشده است! یکی از درخواست ها ما جابجایی ترمینال جنوب است. به علت موقعیت و آلودگی که در محله ما وجود دارد، دوستان اشاره داشتند هم پارکینگ شرکت واحد اتوبوسرانی را در این محله داریم و خود ترمینال که حداقل روزانه فکر می کنم حدود ۵۰۰ دستگاه ماشین، ۴۰۰۰ دستگاه اتوبوس وارد این محسود می شود و می رود یعنی جابجایی ترمینال جنوب هم در این محدوده های که هستیم.

علت بضاعت مالی پایین است و اصلاح سمت نمی آیند. وی افزود: بنابر این روزانه حدود ۳۰۰ تا ۴۰۰ نفر با اینجایم اجمعی کنند.

ساکنین محله توان پرداخت هزینه های استفاده از سرای محله را ندارند!



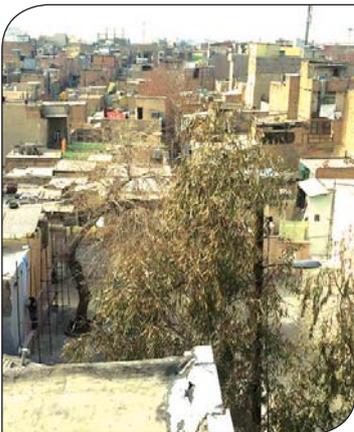
شماستنامه نیازمندان محله را داریم اما کمک های بسیار کم است. وی افزود: فقط کمیته امداد است که کل تهران ما بهانه ۴۰۰ هزار تومان به یکسری از خانواده ها کمک می کند، به محله ما نیز کمک می کند ولی مادر محله ما نیازمندان محلی داریم که چقدر نیازمند داریم ولی هیچ کمکی

کسانی پول بگیریم الان شما به اینجا بیایید، اگر بخواهید پولی دریافت کنید، وقتی می آیند می بینید که مردم اینجا نیازمند هستند واقعا جسد در یافت هزینه ها ندارند! مردم چون میدانیم مردم در شرایط بد اقتصادی به سر می برند. مدیر محله در ادامه خاطر نشان ساخت: استقبال مردم در این محله از امکانات سرا، به

عزت بضاعت مالی پایین است و اصلاح سمت نمی آیند. وی افزود: بنابر این روزانه حدود ۳۰۰ تا ۴۰۰ نفر با اینجایم اجمعی کنند.

الهام باوند مدیر محله باغ آذری دیگر شرکت کننده حاضر در این نشست هم اندیشی از میزان و مشارکت اهالی و نیز چگونگی استفاده شان از سرای محله سخن گفت. محله باغ آذری یک حسن خیلی بزرگ دارد و آن وجود نخه رتبه های دور قمی و تک رقصی در این محله بسیار دیده می شود. مردم بی پناهی و خوبی محله دارد. اما متأسفانه مردم بی بضاعت هستند. الان سرای محله ای که وجود دارد شاید مردم خیلی دوست داشته باشند که به اینجا بیایند، ولی چون کمبود مالی دارند نمی توانند از امکانات محله استفاده کنند. کلاس هایی که ما می گذاریم، پولی هستند. به همین علت در آمد سرا واقعا پایین است، چون من می خواهم از چه

فقر فرهنگی و اجتماعی دو چالش اصلی محله آذری



با دوستان شهرداری هم خوب است. کاری هم اگر داشته باشیم، مشکلاتی هم اگر داشته باشیم، حل می‌شود. ولی خیرامسائل کلیدی ما حل و فصل نخواهد شد. مسائل کلیدی ما همین جوری در جای خودشان قرار دارد.

برای همه محله‌ها یک نسخه می‌پیچند

عضو شورایاری محله باغ آذری در ادامه خاطر نشان ساخت: گفته‌ای که به دهم رسید در مورد سرای محله است. از دید مردم سرای محله‌ها در جنوب شهر، کمک فرهنگی خیلی قوی دارند و مردم به صورت مثبت به این فضا نگاه می‌کنند. ولی متأسفانه گاهی دیده می‌شود که دوستانی که مسئولیت برنامه‌نویسی برای سطح تهران را دارند، برای همه محله‌ها یک نسخه می‌پیچند! یعنی مانند این مورد است که شما کسی به پزشکی مراجعه می‌کنید و سرما خورده است، یک قرص را برای آن تجویز می‌کنند و کسی که حالت تهوع دارد باز نیز همان قرص را تجویز می‌کنند. تمام سرای محله‌ها به این صورت شده است، دوستانی که نگاه کلی به این مجموعه دارند، متأسفانه بایک نسخه کار را حل می‌کنند که متأسفانه

این عملکرد، کار را برای مدیران سخت می‌کند! اینکه می‌خواهند در سطح پایین کار کنند و علت دیگری که گاهی مردم هم استقبال نمی‌کنند، به علت نداشتن برنامه‌هایی است که یک سرای محله فعال می‌تواند داشته باشد.

حالا ۵۰ درصد از موضوع آن برمی‌گردد به کار ما که به خلاقیت داشته باشیم. کار مورد توجه مردم برنامه ایجاد کنیم؛ ولی ۵۰ درصد آن برمی‌گردد به مسئولانی با نگاه ویژه که باید به سرای محله‌ها داشته باشند. بالاخره بوجه و کمک می‌خواهد، غذای فکر می‌خواهد تا بتوانند آن‌ها را به نفع مردم هزینه کنند. من امیدوارم شمار در تمام زمینه‌ها به خصوص در بحث سرای محله‌ها خیلی ویژه ببینید و در بحث روزنامه‌هایتان بیشتر ببینید و بزرگ نمایی کنید. کار مورد بیشتر نمود پیدا کند؛ چون مردم می‌توانند نیاز اولیه خود را از سرای‌ها تأمین کنند.

بحث سلامت و فرهنگی محله‌ها است. الان دوستانی را داریم که در این محله که واقعاً فخریه هستند، نخیه‌های خوبی داریم اگر بخواهیم در زمینه پزشکی حساب کنیم و در حوزه علمیه مفسران خوبی داریم. خطبای خوبی داریم که در سطح تهران منبر می‌روند. کارهای مفیدی در سطح محله انجام می‌شود، منتهی به مردم عام باید بیشتر توجه شود تا آن‌ها با آن‌ها وجود آن‌ها هم پدید شویم تا از بزرگان آن‌ها نیز استفاده کنیم.



این مغازه ناموس این مغازه است! اگر قفل آن بریده شود، دیگر چه حرمی دارد! طرف وقتی شب می‌خواهد، صبح می‌آید و می‌بیند در مغازه او چیزی نیست! با قفل مغازه‌اش راه به هر نحوی برده‌اند این مورد اتفاق ناگوار است که در سطح محله می‌افتد. وی افزود: سوسمن موضوع بحث مواد مخدر است. الان که کمی هوا سرد است، کمتر ولی در فصل تابستان و گرم‌تر، بیشتر ما پارکسی داریم که ممکن است در هنگام شب ۵۰۰ نفر از معتران در آنجا بخوایند. متأسفانه آمدند پارک هرندی را رسانه‌ای کردند، آمدند آنجا را جمع کردند و معضلات آنجا را به بخش‌های دیگر منطقه منتقل کردند! آنجا را به داد مردم برسیم در طول روز معتران در این خیابان رژه می‌روند.

موضوع بحث مواد مخدر است. الان که کمی هوا سرد است، کمتر ولی در فصل تابستان و گرم‌تر، بیشتر ما پارکسی داریم که ممکن است در هنگام شب ۵۰۰ نفر از معتران در آنجا بخوایند. متأسفانه آمدند پارک هرندی را رسانه‌ای کردند، آمدند آنجا را جمع کردند و معضلات آنجا را به بخش‌های دیگر منطقه منتقل کردند! آنجا را به داد مردم برسیم در طول روز معتران در این خیابان رژه می‌روند.

بزرگ‌ترین خانه من فرو می‌ریزد، یعنی آنقدر خانه او نامساعد است! ما خیلی ریزی و تلاش کردیم با دوستان شهرداری، آن‌ها گفتند به ما ارتباطی ندارد که بیایم خانه ایشان را درست کنیم، مسئول آن سازمان ما و فاضلاب است که آن هم می‌گویند ما تعهدی نداریم که خانه این آقا فرو بریزد و نمی‌توانیم پاسخگو باشیم! انیمی از مردم این محله هنوز بحث نداشتن فاضلاب شهری را در همین پایتخت دارند رنج می‌برند. در تمام محله بحث این مسئله است.

وی معتقد است شهرداری به عنوان نهاد خدماتی تا حدودی به وظایف خود عمل کرده و مشکل عمرانی محلی ندارند. شغیفی در تکمیل سخنان خود گفت: یعنی ما مانه‌ری نداریم که مشکل داشته باشد، یا اگر داریم حل شود. حالا ممکن است چند تا نهر هم داشته باشیم که آن‌ها حل می‌شوند، بحث خدمات شهرداری که بزرگ محله یعنی روند روزانه در حال انجام است. حالا ممکن است یک خلای شهری می‌دارد، معتران است که بیایم خدمات شهری نمی‌توان

خیلی آمار داد، اینکه خیلی خیلی خوب باشد، ۸۰ درصد است، بیست درصد آن ضعف دارد. در بحث عمرانی مان که به بحث شهرداری مربوط است، الحمدالله تعامل ما

دوست دارند، خانه جدید و امکانات داشته باشند؛ ولی پول ندارند. این موارد را دولت باید حمایت کند و به همراه شهرداری وارد عرصه شوند و به مردم کمک کنند. این شورایار با سابقه برای تشریح عمق فقر و عدم توانایی نوسازی محله با اشاره به حادثه پلاسکو افزود: حادثه پلاسکو شاید یک اتفاقی است که بتوان رصد کرد که برای مسئولان ما گوشزدی باشد، اما توجه داشته باشید یک ساختمان در این ابعاد، ده روز کل ایران را مشغول خود کرد همه در آنجا سیس شده بودند، ارتش، سپاه، نیروی انتظامی، شهرداری و وزارت کشور همه آمدند تا بتوانند آن غائله رو یک جوری جمع کنند، توانستند! آخر این تلفات و مشکلات...

عنوان ثابت کنیم به در شعار

حسن شغیفی افزود: حالا شما فکر کنید که یکی از محله‌های ما آتش سوزی شود، خانه‌هایی که با متر ۴۰، ۵۰ و متر ۴۰ به چه صورت می‌توان کمک کرد؟! واقعاً بیایم از این مواردی که در حاشیه مملکت اتفاق می‌افتد، درس بگیریم! کمک بگیریم تا بتوانیم اتفاق خوبی را برای مردم رقم بزنیم. واقعاً وقتی اعلام می‌کنیم که مردم ولی نعمت و بزرگ ما هستند، این موارد را بتوانیم در عمل ثابت کنیم، نه در شعار. بنده هم خیلی صحبت می‌کنم، امیدوارم این اتفاق‌ها باز به خاطر انتخابات نباشد؛ یعنی انتخابات شوراهایابا باید این اتفاق گره بخورد، امیدوارم این طور نباشد و نگاه من این طور نیست.

وی خاطر نشان ساخت: امیدوارم که شما هم به این نیت آمده باشید که یک خدمتی به هر حال به این مردم ضعیفی که صدای آن‌ها به جای نمی‌رسد بکنید. ببینید در منطقه ۵، ۲ و ۱ تهران اتفاق بیفتد، مردم می‌دانند چه کاری کنند و به چه نهادهای

اعتراض کنند؛ ولی مردم محله ما نمی‌دانند! شاید هم بلدانده، ولی خیلی نجیب هستند، آنقدر نجابت دارند که من می‌بینم وقتی مسئولی می‌آید در محله ما، وقتی صحبت می‌کنند، مردم از آنقدر می‌کنند مردم که به او ابراز محبت می‌کنند که شاید به علت نجابت آن‌ها هستند. این یک مورد بافت فرسوده که حالا دوستان نیز در پیروان آن صحبت می‌کنند، عمده مشکلات ما در این محله بافت فرسوده است. واقعاً باید به داد این مردم برسیم که اگر خدای نکرده آتش‌سوزی، زلزله‌ای اتفاق بیفتد به هیچ صورت قابل جزئیات نیست، باید همه افراد را در اینجا دفن کرد!

شغیفی قفل مغازه، ناموس مغازه است! اگر قفل آن بریده شود، دیگر چه حرمی دارد! به اعتقاد این شورایار چالش دوم این محله، نبود امنیت در محله است که در این خصوص گفت: اتفاق دومی که واقعاً مردم را در نگرانی می‌گذارد، بحث امنیت است، شاید در بیست سال گذشته هیچ قفلی بریده نشده بود! شاید در بیست گذشته خانه‌ای خالی نشده بود! اما متأسفانه در همین ۶ ماه گذشته چندین بار قفل‌های مغازه‌ها بریده شده است! چندین خانه رپوده شده، اجناسی، طلائی، پولی و مورد به درد بخور و هیچ کس پاسخگو نیست که اقا قفل

حسن شغیفی عضو شورایاری محله باغ آذری که بیش از ۱۲ سال است در کنار اهالی و سایر اعضا شورایاری محله بوده است، در نشست هم‌اندیشی بررسی چالش‌ها و آسیب‌های محله باغ آذری جزء محله‌های است که از نظر فقر فرهنگی و اجتماعی و متأسفانه دوستانی که ۲۰، ۳۰ سال پیش از این محله رفته باشند و امروز به صورت تصادفی وارد این محله شوند، احساس می‌کنند که هیچ اتفاقی در شرایط طاهری محله نیفتاده است!

وی در ادامه یاد او شد: از نظر ساخت و ساز شاید پیش از ۵۰ سال است که در محله اتفاق خاصی نیفتاده است و علت آن هم به بضاعت کم مردم این محله برمی‌گردد که نمی‌توانند خانه‌های خودشان را نوسازی و بازسازی کنند و بتوانند از مشکلاتی که این بافت متعلق به ۵۰ سال پیش برایشان ایجاد کرده است خلاصی پیدا کنند چون بضاعت مالی آن‌ها ندارند!

این شورایار با سابقه تصریح کرد: الان ما خانواده‌های داریم که ممکن است در یک خانه ۵۰ متری ۴۰ خانوار زندگی کنند! پدر، مادر و فرزند و داماد هر کدام یک اتاق را تسخیر کرده‌اند و در حال زندگی هستند! این موارد همه برمی‌گردد به ضعف مالی که مردم این محله دارند. گزارش شرایط این محله در این شهر در سال ۱۳۹۲ در صحن علنی شورای

گزارش محله‌ها در شوراهایارانه دادیم، فقط شنیدیم بافت فرسوده همه جا هست

شغیفی تأکید کرد: متأسفانه فقط گزارش ارائه شد و فقط اطلاع دوستان رسید و تنها عملی که ما فرسودیم جوابی که برای ما حاصل شد، بافت فرسوده فقط در محله شما نیست، در منطقه ۱ تهران هم وجود دارد! یعنی در واقع صورت مسئله را پاک کردند. وی در ادامه افزود: ما در این محله خانه‌های داریم که وقتی وارد آن می‌شوید، شاید احساس کنید که هر لحظه سقف در حال فرو ریختن است! آن یک دانه به ده دانه... این فضا اجتماعی همچین گفت: کوجهایی مشرف به گود در محله وجود دارد. کوجه شهید دینار و شهید سعید جلالی، شهید عباس زارع و شهید حسینی که در مرکز بافت فرسوده قرار دارند؛ یعنی در گود قرار دارند! خانه‌های ما متر ۱۰۰ بسازیم که با جمعیت بسیار بالا، شما فقط باید این مورد را بررسی کنید، من نمی‌دانم اما گاهی به این مورد فکر می‌کنند و دست‌انگام خدای نکرده یک اتفاقی در این محدوده بیفتد، چه کاری می‌شود انجام داد؛ یعنی می‌توان به مردم چه خدماتی ارائه کرد؟ آنه

تردد آتش نشانی داریم و نه تردد آمبولانس داریم، هیچ ترددی هیچ از گانی وجود ندارد تا بتواند بیاید در اینجا خدمات ارائه کند تا کمک‌کنند این مورد از موانعی است که بافت فرسوده در محله ما خیلی معضل بزرگی است.

با قدرت می‌گویم در محله ما ۵ درصد هم ساخت و ساز صورت نمی‌گیرد!

وی تأکید کرد: احتمال دارد در محله‌های دیگر تهران بافت فرسوده باشد، ممکن است در جنوب شهر و خازنه و نازی آباد بافت فرسوده وجود داشته باشد، ولی وقتی آن‌ها در کنار یکدیگر می‌روند، می‌دهیم، می‌گویند که ۳۰ درصد ساخت و ساز انجام می‌شود، ولی ۷۰ درصد آن نشسته است؛ ولی در کل منطقه ما و محله ما ۵ درصد ساخت و ساز شاید هم حتی ما با قدرت نمی‌توانیم بگوییم که در صد ساخت و ساز انجام می‌شود! همه

محله نازی آباد



بهشت خلاف کارهای پایتخت کجاست!

زخم تبعیض ها

برتن محله ۲۰۰ ساله!

نبودن فضاهای فرهنگی، ورزشی
و ترافیک از مشکلات اصلی محله
«علی آباد شمالی و نازی آباد شرقی»

چالش سلامت، افزایش چاقی در بانوان محله



روشنی مسئول خانه سلامت محله علی آباد شمالی و نازی آباد شرقی نیز با اشاره به اجرای طرح سنجش عدالت در محله به اولویت ها و مداخله های که در حوزه سنجش سلامت انجام شده است اشاره کرد و گفت: در

طرح سنجش عدالت در ابتدا یک سری پرسش نامه ها در خانه ها توزیع شد.

دو پرسش نامه ثابت بود و یک پرسش نامه هر راجع به تغذیه خانوار بود که آن ها را توزیع کردیم، و نتایج حاصل را از ۴۱ حیطه داشتیم که از این ۴۱ حیطه ای که به دست آمد و مورد بررسی قرار گرفت، محله ما اولین مشکلی که داشت، مشکل چاقی بود، افزایش وزن زنان بالای ۱۵ سال بود.

وی در ادامه افزود: دومین مشکل آن، مدت زمان برای انتظار اتوبوس بود برای رسیدن به خط راه آهن و مترو بود. خوشبختانه با پیگیری های که انجام شد و نامه نگاری های که با آقای باقری دبیر شورایاری انجام دادیم.

اتوبوسرانی آمده بود یکسری جی بی اس های که به ماشین ها نصب کرده بود و آن زمان بندی که دیگر نصب می شد هم داخل اتوبوس و هم سر خط. این موارد برطرف شد. در حال حاضر هم روی دره آستانایی مردم با ۱۲۷ کار می کنیم که الان به طور تقریبی چهار دوره است.

رسیدگی به معلولین محله

از بر نامه های طرح سنجش سلامت محله

مسئول خانه سلامت محله در ادامه به یکسری، اعتبار، زنان سرپرست خانوار را از دیگر چالش های پیش روی محله دانست و گفت: همچنین معلولین در این منطقه رقم قابل توجهی را به خودشان اختصاص داده اند، در محله تقریباً ۹۳ نفر معلول وجود دارد. ما داریم به درب منازل آن ها می رویم و مشکلات آن ها را استخراج می کنیم و با کمک آقای باقری، آنها را به ناحیه انتقال می دهیم که برای مناسب سازی معبر و منازل این عزیزان اقداماتی صورت گیرد.

مشکل این طرح این است که بودجه و اعتبار کافی ندارد تا بتوان برای آن ها هزینه کرد اگر این مشکل و اعتبار آن بر طرف شود، چون واقعا خیلی از آن ها نیاز مند هستند، برای مثال می بینیم که فرد در طبقه چهارم می نشینند و نیاز به بالابر دارد یا مشکلات اقتصادی دارد این موارد همه مشکلاتی است که وجود دارد. مورد دیگر اینکه رفتن برای معلولان، زنان معلول گرفتند، خوب از بعضی آن ها بچه های معلول متولد شده، حالا یک چند نفر آن ها را رقیب دیدیم؛ خدا را شکر بچه ها معلول نبودند این مورد هم یک معضلی است.

بعد اعتیاد است که متأسفانه ما بعضی وقت ها همین پلی که ذکر می کنیم، از بچه ها دارد سوء استفاده می شود؛ برای مثال هزار تومان یا دو تومان به بچه می دهند، به او می گویند: «برو آن را به آن آقا بده» چنین اتفاق های متأسفانه تنها اینجا در خیلی جاهای دیگر در حال اتفاق است؛ چنین اتفاقی دارد می افتد و معضل بعدی آن بیکاری است!

وی در ادامه خاطر نشان ساخت: ما در سرا بیمارستان محلی در سطح محله داریم، ما می رویم مشکلات و آسیب ها را از مردم محله می پرسیم که اگر بتوانیم آن ها را به کمک ناحیه و شورایی بر طرف کنیم یا برای مثال دفع زباله هست، یا مشکلاتی هست که در خیابان و از لحاظ عمرانی اگر بتوانیم حتی از نظر پزشکی به مردم طرف یک پزشک باشند که با توجه به حوزه سلامت برای آن پزشکی را هماهنگ کنیم. خوب زمانی که می رویم از مردم می پرسیم، خیلی از آن ها می گویند بچه های ما بیکار هستند، خیلی از آن ها بر می گردند و به ما می گویند که طرف معیاد است یا خیلی از آن ها هستند که ترک تحصیل کرده اند. من الان لیستی را که برای معلولان در منازل می رویم.

برای مثال آن کلاس هفتم خوانده است و دیگر نمی تواند بخواند! خوب این افراد شغل می خواهند، بیکاری آن ها هست، این موارد همه معضلات اینجا هست، بعد یکسری از مشکلات بهداشتی هست که خیلی وقت ها خود مردم رعایت نمی کنند؛ خیلی جالب است که بعضی وقت ها شورایی می خواهد یک سطل زباله بگذارد، بین دو کوچه اختلاف نظر هست، اجازه نمی دهند که این سطل گذاشته شود.

بعضی از آن ها مشکلات فرهنگی افراد است، به طور کلی وقتی این موارد جمع می شود، می بینیم که متأسفانه بیشتر مشکلات به عدم همکاری مردم بر می گردد!

ورزشگاه محله دست پیمان کار است به جای اهالی!



باقری دبیر شورایاری محله «علی آباد شمالی و نازی آباد شرقی» در جریان نشست هم اندیشی فرصت ها و چالش ها با هفته نامه «پدیده شهر» اظهار داشت: محله ما از دو بخش محله علی آباد شمالی و یک محله نازی آباد شرقی، که یک خط راه آهن و مترو این دو محله را از یکدیگر جدا کرده است. قدمت این محله ها بالای

۲۰۰ سال است. یکی از محله های قدیمی تهران محسوب می شود. طبق آنچه در لغت نامه دهخدا آمده قدمت محلات بالای ۲۰۰ سال است. وی سپس به مشکلات محله اشاره کرد و گفت: مشکلی که ما در این محله داریم نبود ورزشی است که بچه های ما در آنجا ورزش کنند، اینجا یک استادیوم هستند

داریم، شهرداری آن را به پیمانکار داده است، می گویم به خود محله بدهید تا ورزش محله را سامان دهیم، می گویند: نه از نظر سازمان ورزش است. بعد آن ها را به پیمانکار اجازه داده اند، پیمانکار هم که خدا خیرش دهد آن را زمین چمن را خراب می کند، بعد به او می گویم که چرا آن را تحویل ماس نمی دهید، می گویند

مهم ترین اولویت های محله



کردند؛ الان چند وقت است که ما تلاش می کنیم که خیابان دستواره را به خیابان شهید همدانی وصل کنیم، موفق نمی شویم. یک جور مشکلاتی به وجود می آید؛ خرابی این مورد یک کار مهمی است برای ما؛ نداشتن پارکینگ طبقاتی یکی از معضلات محله ما است که دوستان به این مورد اشاره می کنند؛

دوستان یک مجتمع ورزشی بانوان احداث کردند؛ هنوز موفق نشده اند، حتی گفتند که زمین آن تملک شده بود، ولی متأسفانه اقدامی نشده است. ببینید اگر ما بخواهیم زنان برای ورزش بروند، باید دو اتوبوس پارکینگ موقت است که گنجایش این ظرفیت را ندارد؛ بچه های این محله برای سرای محله باشند و برای محله هزینه شود، درآمد آن هم متعلق به پیمانکار آن است. خرابی مورد برای محله ما واقعا مشکل بزرگی است!

تعیین تکلیف املاکی که در سطح محله کار آبی لازم را ندارند؛ بازگشایی گردش به چپ خیابان شهید همدانی است. خرابی این موارد کارهایی است که شورایی در این مدت انجام داده است. با پیگیری های بردارن شورایی و تعاملی که ما با شهرداری داریم، شهرداری منطقه ۱۶ جناب مهندس میرزا قلی و مهندس حاج حسینی شهردار ناحیه؛ تعامل خوبی با شورایی دارند، در این مدت کارهای خوبی انجام شده است؛ اما کارهای بسیاری باقی مانده است که مصوبات شورایی است.

وی خاطر نشان ساخت تمام معضلات و مشکلاتی که مطرح شد، یک واقعیتی است که دوستان فرمودند، مسامحه نمی توانیم از آن ها صرف نظر کنیم. همه دوستان در این ماجرا هستند، خوب یکی از معضلات مافقر فرهنگی این محله است. ببینید که محله ای با این قدمت تلاش کردند که

مردم به راحتی دسترسی به دو تا محله را دارند. یکی از کارهای مهم دیگر بازگشایی گردش به راست خیابان همدانی است. خرابی این خیابان، یک مشکل است که مدرسه در آنجا بود. بازگشایی خیابان شهید همدانی بود که با تلاش بسیاری انجام شد. جمع آوری ترده های میدانی نازی آباد شرقی و زیباسازی و سنگ فرش آن ها بود. جمع آوری آب های سطحی و نهرها و نصب جدول های مناسب، راه اندازی پارک جنب ایستگاه مترو، نصب چراغ برق و پایه روشنایی خیابان شهید قربانی، ایجاد پاتوق محلی شهید قربانی و احداث سرای محله گل ترگس که یکی از کارهای بزرگ شورایی محسوب می شود با فضای بسیار خوبی که دارد.

نصرت الله با تأکید بر اینکه شهرداری تعطیل نبوده است و با پیگیری های شورایی و کمک شهرداری این کارها به ثمر رسیده است. ادامه داد: حاشیه های این محله است. ببینید که محله ای با این قدمت تلاش کردند که

واقعا مردم این محله چیزی ندارند. سهم مردم ما آنقدر بالا نیست. ما باید از چیب مردمان خود دریابوریم که برای آن ها خرج کنیم

پارکینگ مترو و معضل ترافیک در اطراف ایستگاه معادله ای که حلش ناممکن شده است!



اثر تعطیل شدن افراد که با مترو به ایستگاه می آیند یا ماشین هایی که می آیند پارک می کنند و مسیر خود را از مترو ادامه می دهند، تا بخواهند برگردند و ماشین های خود را بردارند و بروند. این مورد هم برای ما معضل شده است! حالا نمی دانم بحث ترافیک شهرداری می شود یا خود شهرداری باید در مورد آن اقدام کند.



حسین تکلو عضو علی البدل شورایی محله علی آباد شمالی و نازی آباد شرقی، با اشاره به برخی از معضلات و چالش های محله گفت: یکی از معضلات اصلی ما بافت های فرسوده است که در داخل خیابان همدانی در طرح شهرداری قرار دارد. هر موقع که دوستان به شهرداری مراجعه می کنند یا پولی در دسترس نیست که بخواهند املاک را



تعمیر یا پول ندارند؛ ما ملک ها را تحویل گرفتیم؛ یکی از معضلات ما این است. وی افزود: یکی دیگر از معضلاتی که در محله علی آباد شمالی داریم، این است که مترو ایستگاه شهید بخارایی البته در گذشته خزانه بود الان شده، ایستگاه شهید بخارایی، پارکینگ احداث کرده و در آنجا رندند و حالا نمی دانم قضایا در آنجا چیست؛ در حالی که ما همیشه ترافیک داریم همیشه ترافیک و بحث جدل و این موارد را در خیابان همدانی بر



۲۵۶ برج در تهران وجود دارد که هیچگونه اطلاعاتی از آنها در شهرداری تهران موجود نیست

اراه نجات بلندمرتبه هادر بحران

افزایش جمعیت و شیوه امروزی زندگی در شهرهای بزرگ از جمله کلانشهری همانند تهران، شهر را به توسعه عمودی و شهروندان را به زندگی در ساختمان های بلندمرتبه سوق داده است؛ از طرفی وقوع حوادث و سوانح عم از طبیعی و انسان ساخت جزء اجتناب ناپذیر زندگی است.

حفظ جان افراد در این نوع ساختمان ها از اهمیت و در عین حال دشواری فراوانی برخوردار بوده که می تواند به علت دسترسی بسیار سخت به طبقات بالایی و دشواری انجام عملیات امداد و نجات باشد. نمونه این دشواری را دو هفته پیش گذشته در حادثه پلاسکو تجربه کردیم.

بر اساس گزارش های مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی و دبیرخانه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران از حال تهیه است، ۱۵۶ برج در تهران وجود دارد که هیچگونه اطلاعاتی از آنها در شهرداری تهران موجود نیست که اگر در یکی از آنها نایب هر دلیلی، اتفاقی همچون حادثه پلاسکو رخ دهد، به فاجعه ای در شهر تهران مبدل خواهد شد.

این برج ها همواره در مناطق شمال تهران و در معماری کم عرض واقع شده اند و امکان کمک رسانی به آنها با امکانات موجود بسیار مشکل است و راهکار بر خورد موضوع ایمنی در آنها تامل متفاوت و نیازمند آمادگی و آموزش ساکنان آنهاست. کارشناسان ایمنی و امداد و نجات معتقدند؛ یکی از بزرگترین چالش های پیش روی ساختمان های بلندمرتبه موضوع امداد رسانی به افراد خصوصاً در طبقات بالایی ساختمان است به دلیل ارتفاع زیاد ساختمان ها، امکان دسترسی مستقیم از بیرون ساختمان و توسط نردبان های آتش نشانی وجود ندارد. لذا تخلیه ساختمان و خاموش کردن آتش باید توسط روش های دیگری انجام شود. مرکز مطالعات و برنامه ریزی شهر تهران در جریان تدوین طرح ضوابط بلندمرتبه سازی شهر تهران گزارشی تخصصی در خصوص چگونگی امداد رسانی به بلندمرتبه ها را تهیه کرده است. در این پژوهش علمی به دشواری هایی که امداد رسانی از طریق هلی کوپتر وجود دارد اشر شده است.

تراکم زیاد ساختمان های بلند مرتبه در مناطق شمالی یکی از مهم ترین موانع در زمان امداد رسانی است؛ زیرا نزدیک بودن بسیاری از این برج ها به یکدیگر و همچنین ارتفاع متفاوت آنها، محدوده مانور عملیاتی هلی کوپتر ها را به شدت کاهش داده و حتی ممکن است حوادثی را برای خود هلی کوپتر به همراه داشته باشد. همچنین وجود آنتن های مخابراتی و سایر معارضاتی که به خصوص بر روی ساختمان های بلندمرتبه شهر تهران بدون توجه به هیچ ضابطه ای روزه روز در حال افزایش است معضلی برای پرواز هلی کوپتر ها و نزدیک شدن آنها به ساختمان ها است. این معارضین نیز می توانند خطرات قابل توجهی برای هلی کوپتر ها به همراه داشته باشند.

موضوعی دیگری که در این پژوهش به آن پرداخته شده، مزاج کردن ساختمان های بلندمرتبه تعیین بد هلی کوپتر است. منجر به اعمال هزینه های خاص به کارفرمایان شده و نارضایتی آنها را به همراه خواهد داشت. این موضوع در صورت وقوع یک حادثه و عملکرد ضعیف هلی کوپتر برای امداد رسانی، تشدید خواهد شد. لذا باید بررسی های بیشتری در این خصوص، پیش از الزامی کردن آن انجام پذیرد.

بر اساس نتایج این تحقیقات بسیاری از ساختمان های بلندمرتبه ساخته شده در شهر، تمهیدی به منظور تعیین بد هلی کوپتر بر روی آنها لحاظ نشده است. لذا اجبار به این موضوع، نیازمند تقویت ساز و کار ساختمان ها است که هزینه های قابل توجهی را به صاحبان این ساختمان ها تحمیل خواهد کرد. جدای از پذیرفتن این هزینه ها، بحث های حقوقی که گریبانگیر شهرداری تهران خواهد شد نیز باید مورد توجه قرار گیرد. علاوه بر این موارد، آتش نشانی شهرداری تهران هلی کوپتر امداد در اختیار نداشته و لذا در بازه زمانی کوتاه مدت و تعداد کم پدای هلی کوپتر احتیاط شده، در صورت بروز حادثه تنها با هماهنگی و عاریت گرفتن هلی کوپتر های سایر ارگان ها امکان پذیر است که ممکن است موجب مانور یون مساله امداد و نجات شود.

بحث امداد رسانی در ساختمان های بلندمرتبه شهر تهران مغفول مانده و تنها تأکید بر روی این موضوع که استفاده از هلی کوپتر باید اجباری شود موجب می شود که سایر راهکار های امداد رسانی به جاشیه رانده نشود. همان طور که بررسی مطالعات موردی عملیات امداد و نجات در ساختمان های بلندمرتبه در کشورهای مختلف نشان می دهد به منظور عملیات امداد و نجات در این ساختمان ها تأکید ویژه ای بر روی راهکار هایی از قبیل راه پله های فرار، طبقات فرور، آسانسور های مخصوص تخلیه اضطراری و در برخی موارد استفاده از پل بین ساختمان ها وجود داشته است و استفاده از هلی کوپتر به عنوان یکر راهکار کمکی بوده است. لذا به عنوان یک راهکار کلی پیشنهاد می شود که مطالعات جامعی در خصوص ایمنی و امداد رسانی در ساختمان های بلندمرتبه شهر تهران، به همراه تدوین ضوابط مورد نیاز در این خصوص انجام می پذیرد.

هفته نامه «پدیده شهر» مشکلات محله «نازی آباد» را بررسی می کند:

محله ای پشت ریل راه آهن

هلی عبادی | محله ای آباد شمالی بخشی از محله بزرگتری به نام نازی آباد است که این روزها پشت ریل های راه آهن و مترو تهران گیر کرده است. محله ای با قدمت ۵۰ ساله که از تاریخ گذشته خود آنچه برایش به یادگار مانده بافت فرسوده، آسیب های اجتماعی و ریل های قطاری است که فاصله زیادی را بین علی آباد جنوبی و شمالی انداخته است. این روزها تکران ساکنان این محله نبود امنیت است. دغدغه اهالی این محله تعیین تکلیف خانه هایی است که در حریم ریل قطار و مترو قرار گرفته است و سر تا سر محله دیوارهای بتنی به مانند دیوار بریل دو سوی محله را از هم جدا کرده است. اگر در آن سوی این دیوار های خاکستری زندگی با نرد قطار تهران مشهود و خط یک مترو در جریان است؛ اما در ست این سوی دیوار ها زندگی ساکنان محله از مدار خارج شده است و خانه های زیادی از فرسودگی گمراه شده است. کودکان این محله به کمترین سرانه ها و خدمات قانع هستند؛ اما کسی به حرفش گوش نمی دهد. نه جایی برای ورزش دارند و نه کتابخانه؛ اجزای این بر نامه های اجتماعی و فرهنگی هم در این محدوده خبری نیست و اگر چراغ های محله هم توسط معاندان در زدیده شود به شهر داری محله ر بطی ندارد چون خانه های کنار ریل قطار به سر نداشتن باغچه های خراب و فرسوده و به همین خاطر ساکنان هم از حداقل های زندگی محروم هستند.

فقر سرانه های فرهنگی و ورزشی

در محله نازی آباد شرقی نه فضای فرهنگی و نه فضای ورزشی وجود دارد: «... چند ملک قدیمی هست که بارها به شهرداری پیشنهاد خریده آن را داده ایم مانند یک کالینسویی و یک حمام قدیمی که امکان تبدیل آن به ورزشگاه وجود دارد. خانم های محله هم جایی برای تفریح و ورزش ندارند...»

در ۸ سال اخیر نوسازی بافت های فرسوده در محله علی آباد انجام شده است و آن سوی دیگر محله که داخل طرح حریم ریلی قرار ندارد با کمک سرمایه گذاران نوسازی شده است: «... به غیر از خانه هایی که داخل طرح قرار دارد داخل محله مجتمع های آپارتمانی از طریق زمین زبانه ها انجام شده است اما در یک سال و نیم گذشته به دلیل رکود بازار مسکن روند نوسازی با کندی روبه رو شده است... یکی از کارخانه های بزرگ کنار محله چیت سازی است که قرار بود شهرداری این کارخانه را بخرد و تبدیل به مجتمع های فرهنگی و تجاری کند که هنوز این کار انجام نشده است... الان کارخانه کالینسویی محله برای فروش گذاشته شده است. مالک این زمین یک هکتاری در آمریکاست و در نظر دارد تا این ملک به صورت کلی به فروش برسد. شهرداری مغازه های ابتدای این زمین را می خواست بخرد اما توافق نکر شدند... شهرداری اینجا را می خواهد زیر قیمت بخرد... الان قیمت این زمین ۱۳ میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان است و قیمتی که شهرداری برای این زمین گذاشته ۱۲ میلیارد تومان است... این ملک الان یک مشتری داد که به قیمت بالایی حاضر است اینجا را بخرد... بیشتر ملک های این محدوده برای آقای رشیدی است که در امریکا زندگی می کند و تمایل دارد تا تمام این ملک ها را بخرود... الان این ملک دو سال است که متر و کج شده است. قبلا این طرف زمین انبار بوده و آن سوی زمین هم کالینسویی... حمام محله هم نیمه فعال بود... روبه روی این ملک را اسبابه خرید تا تبدیل به پایگاه بسج کند. الان پایگاه بسجی که در این محل را اندازی شد به این دلیل که امنیت محله به واسطه این پایگاه قدری تأمین شود...»

«... تراکم جمعیتی اینجا قبلا بسیار بالا بود اما از زمانی که شهرداری برخی از املاک این محدوده را به خاطر اینکه داخل طرح شهری قرار داشت، خرید؛ جمعیت این محدوده قدری متعادل شد. الان قومیت های مختلفی داخل این محله ساکن شده اند. بسیاری از ساکنان جدید این محله از اطراف تهران ساکنان این محله شده اند... محله ای که از قدیم محله جرم خیز و پر جمعیتی بوده؛ اما باز قدیم وضعیت بهتر بود... قبل این محدوده زمین زراعی بود و زمین های مادر شاه در این محدوده بوده است و شاپور غلامرضا هم در این محدوده قرار داشته است... اینجا ملاکان زیادی داشته و نام نازی آباد و علی آباد هم به خاطر ملاکان اولیه شان انتخاب شده است...»

من نمی دانم که معالون اجتماعی منطقه ۱۶ در این محدوده چه کارهایی انجام می دهد؟ انجام کارهای اجتماعی در این محدوده تأثیرگذار است اما یک بار هم نشده به این محدوده نیامده اند تا آسیب های اجتماعی اینجا را از نزدیک ببیند. این حرف اهالی محله علی آباد است که انتظارات بالا که شهرداری بولی برای خرید این خانه ها ندارد حداقل اجازه تعمیر به آنها بدهد... لرزش عبور قطار و هم باعث شده تا این ساختمان ها لرزش داشته باشند. من خودم داخل این ساختمان ها نشسته ام و اولین قطاری که از این محدوده عبور می کند؛ این خانه ها شروع به لرزیدن می کند...»

بلی به سوی ناامنی

تنهارا از ارتباط محله علی آباد به ایستگاه مترو علی آباد تنها یک بل است. بلی که بیشترت خفت گیری ها روی آن انجام می شود: «... انتهای محله بلی قرار دارد که محله علی آباد شمالی یا همان نازی آباد شرقی را به محله علی آباد جنوبی متصل می کند و درست بر این بلی خط ریل راه آهن و مترو تهران قرار گرفته است که بخشی از محله را این بست کرده است... خانه هایی که در کنار حریم ریل راه آهن قرار دارد عمدتاً جزو بافت فرسوده بود که از ۲۰ سال پیش تاکنون شهرداری نتوانسته تکلیف خانه هایی که در این مسیر قرار گرفته را تعیین تکلیف کند... آنچه مسئولان شهری به مالکان این خانه ها می گویند این است که داخل طرح شهری حریم ریلی قرار گرفته اید و خانه های شما خریداری می شود. الان ۲۰ مسال می می شود که این خانه ها با تکلیف هستند چون شهرداری فعلاً بولی برای خرید این املاک ندارد؛ باید صبر کنند. سقف بسیاری از این خانه روی سر صاحبان در حال ریختن است... برخی از خانه های حریم ریلی را شهرداری خریداری کرده است و تخریب کرده است اما همین اقدام شهرداری باعث شده تا این زمین های خالی به مکان امنی برای معاندان تبدیل شود...»

در کنار حریم ریلی شهرداری در حال ساخت یک بزرگترین گذر شهیدزیرعلی زاده است که قسمت شمالی محله را به نازی آباد شمالی متصل می کند. این بزرگترین گذر از زیر ریل راه آهن رده می شود تا دوسوی محله را به هم متصل کند: «... این بزرگترین در حال ساخت است و اوایل سال ساخت این بزرگترین شروع شد. به طور کامل محله علی آباد شمالی داخل این بست قرار دارد. دو محله نازی آباد شرقی و علی آباد شمالی یک هیأت امنای محلی دارند اما متأسفانه این یکی شدن دو محله در طول این سال ها احساس نکرده ایم... این ریل راه آهن این محله را به دو بخش تقسیم کرده و بافت فر هنگی کاملاً متفاوت در این محله به وجود آمده است. محله علی آباد یک قدمت ۵۰ ساله دارد. محله نازی آباد هم قدمت زیادی دارد اما این دوسوی محله ها را بافت های فرهنگی و قومیتی متفاوتی است...»

در کنار ریل راه آهن فروش و مصرف مواد مخدر کاملاً به صورت علنی است. از زمانی که این محله در تملک شهرداری قرار گرفت و خانه های داخل طرح شهری را تخریب کردند، یک حاشیه امن برای معاندان و آسیب های اجتماعی به وجود آورد: «... فروشندگان و مصرف کنندگان از کوچه های پارک و بین بست برای بزه کاری خود استفاده می کنند. هر چند این محله دارای آسیب های زیادی است اما نخبه گان زیاد شهرداری اگر انقدری داشته است. این محله یک محله آسیب پذیر و جرم خیز است. هم به خاطر قومیت های مختلفی که در این محله ساکن شده اند و هم بافت شهری ای که به واسطه کشیده شدن ریل راه آهن در میان محله ایجاد شده؛ آسیب های اجتماعی در آن نیز زیاد شده است...»

زمانی که کلاتری نازی آباد این محله را به کلاتری خزانه و گذار کرد؛ این دیوار ریل راه آهن و مترو باعث شد تا مأموران کلاتری برای رسیدگی به جرم داخل محله مسافت زیادی را طی کنند و اگر هم سرفی داخل محله روی دهد؛ بزه کاران از روی بلی که این محله را به علی آباد شمالی متصل می کند؛ عبور می کنند و با این کار دیگر کلاتری خزانه مسئول رسیدگی به جرم واقع شده نیست: «... پیگیری جرم داخل این محله سخت شده است... در جلساتی که فرماندهان اسبق تهران بزرگ داخل محله گذاشته به این مشکل اشاره کردیم که قطع شدن ارتباط بین علی آباد شمالی با جنوبی و دیوارهای ریل قطار پیگیری جرم این سخت دشوار شده است... به غیر از اعتیاد و فروش مواد مخدر زورگیری روی همین بل عابر پیاده هم یکی دیگر از مشکلات محله است. از مسافران مترو علی آباد که می خواهند روی بلی به این سمت محله بیاندوز زورگیری می شود. خفت گیری در روی بلی روز و شب ندارد. در جلساتی که باسر کلاتر این محله داشتیم، خود ایشان به یکسری از نقاط تأکید داشتند که جرم خیز است. به عنوان مثال در مدت زمان ۴ ماهه به ۶۰۰ فقره دزدیدن موبایل از مردم روی همین بل محله روی داده است...»





تپه‌بروشایی و کنترل گرما باعث بهبود عملکرد کارکنان بودومی تواندهر دوری آنها را هزار دلار در سال افزایش دهد

خواب آرام و کار دقیق در ساختمان‌های سبز

نور بهبود یافته، تهویه و کنترل حرارت می‌تواند بهره‌وری کارکنان را چندین برابر در سال افزایش و سندرم ساختمان‌های بیمار را کاهش دهد. نقل از روابط عمومی سازمان حفاظت محیط زیست کار در یک ساختمان سبزی می‌تواند به شما سلامتی و مصلحتی بدهد. یک مطالعه جدید نشان داده است، افرادی که در ساختمان‌های سبز کار می‌کنند در محل کار خود تمرکز بیشتری داشته‌اند و در راحتی بیشتری بودند. این پژوهش نشان می‌دهد که تهویه، روشنایی و کنترل گرمای باعث بهبود عملکرد کارکنان بوده می‌تواند بهره‌وری آنها را هزار دلار در سال افزایش دهد. همچنین جنبه‌های ذهنی مانند طراحی زیبا، کارکنان را شادتر و سازنده‌تر می‌کند.

از زمانی که مزایا در هزینه و سلامت بهتر شناخته شده است، تعداد ساختمان‌های سبزی که توسط توسعه‌دهندگان ساخته می‌شوند رو به افزایش گذاشته و این مطالعه برای اولین بار نشان داد چنین ساختمان‌هایی سلامت خود را می‌تواند بهبود دهد.

این پژوهش کارکنان در ساختمان‌های با گواهی سبز را در پنج استان ایالات متحده تجزیه و تحلیل و با دیگر کارکنان متعلق به همان شرکت در ساختمان‌های معمولی مقایسه می‌کند.

جوزف آلن، در دانشکده بهداشت دانشگاه هاروارد ایالات متحده می‌گوید: سطح عملکرد شناختی کارکنان در ساختمان‌های سبز گواهی‌نامه دار در مقایسه با همکاران خود در ساختمان‌های معمولی که اجرائی مطلوب داشتند اما گواهی‌نامه سبز دریافت نکردند، بهبود یافته بود.

کارکنان ساختمان‌های سبز در ارزیابی توانایی فکر کردن و برنامه‌ریزی در یک آزمون استاندارد که نام یک بازی کامپیوتری مشابه سیمز استفاده می‌کردند، ۲۵ درصد بالاتر کسب کردند.

کیفیت خواب کارکنان نیز با استفاده از ساعت‌های خاص سنسوردار ارزیابی شد که طول خواب، غلت زدن و بیداری در آنجا را اندازه‌گیری می‌کرد. کارکنان در دفاتر سبز ۶۳ درصد خواب بهتری داشتند. آلن گفت: این یافته‌ها نشان می‌دهد که ساختمان‌ها بعد از ساعت کار روزانه، ما را تحت تاثیر قرار می‌دهد. علاوه بر این، کارگران ساختمان‌های سبز ۳۰٪ کمتر به علائم «سندرم ساختمان بیمار» مبتلا شدند که عبارتند از سردرد، سوزش چشم و مشکلات تنفسی. افزایش بهره‌وری انرژی در ساختمان‌های سبز نیز در مورد تاثیر تهویه طبیعی را ایجاد می‌کند، اگر چه تکنولوژی مدرن با حفظ حرارت، هوارا تازه‌نگه می‌دارد.

ساختمان‌های سبزی تهویه بهتری دارد و بنابراین سطح کمتری از آلودگی کربن و مواد شیمیایی به نام ترکیبات آلی فرار (VOCs) تولید می‌کند که از مبلها و فرش‌ها می‌شوند. تحقیقات قبلی توسط گروه دانشگاه هاروارد در شرایط آزمایشگاهی کنترل شده نشان داد این ساختمان‌ها به طور قابل توجهی نمرات شناختی را افزایش می‌دهد و می‌تواند بهره‌وری هر فرد را هزاران دلار افزایش دهد، در حالی که به ازای هر فرد فقط ده دلار سرمایه‌گذاری شده است.

ساختمان‌های سبزی روشنایی بیشتری دارد و روز در روز و تحقیقات نشان داده می‌تواند به تقویت رتبه روزانه مردم و بهبود خواب آن‌ها کمک کند.

آلن گفت: اثر سطح ساختمان‌های اضافی را دیدیم. تاثیر روانی و فیزیولوژیکی حضور در ساختمان‌های بهتر وجود دارد و مردم فکر می‌کنند هر دو آنها مهم هستند.

مارسلایوس، کارشناس دانشگاه کالج لندن در انگلستان که در تحقیقات جدید حضور ندارد، گفت: این تحقیق بسیار جالب و مفید است. علل پیشرفت‌ها نیاز به بررسی بیشتر دارد، چرا که ممکن است آن‌ها چه سادگی اندازه‌گیری شده، نباشند. ممکن است چیزهای ظریف تر، مانند طراحی و حتی زیبایی «عامل لذت» وجود داشته باشند که قابل اندازه‌گیری نیستند.

یوسی اشاره کرد: تحقیقات ساختمان‌های سبز برای گواهی‌نامه‌ها را با ساختمان‌های با استاندارد دخب مقایسه می‌کند. اگر آنها با ساختمان‌های با کیفیت پایین تر مقایسه شوند، تفاوت خیلی بیشتر خواهد بود.

هزاران میلیارد دلار در ساختمان‌های جدید در پنج سال گذشته صرف شده که حدود یک سوم از آن سهم ساختمان‌های سبزی بوده است. آلن گفت: موفقیت با ساختمان‌های سبزی بالا نبود، چرا که تصمیمات برای سطح بالاتر سازمان‌ها گرفته نشده است. به این معنی که هزینه تجهیز امکانات و منافع اقتصادی و بهداشتی در جای دیگر در این شرکت مقایسه نمی‌شد.

آلن می‌گوید که نگرش در حال تغییر هستند: من کاملاً امیدوارم، من جامعه‌ای را می‌بینم که به این موضوع توجه کرده‌در کمی می‌کند می‌شود درباره سلامت تصمیم‌گیری کنند، چرا که نقطه پایان راحت تاثیر قرار می‌دهد. جان مندیگ، افسر پایداري ارشد در شرکت یونایتد تکنولوژی به عنوان یکی از بزرگ‌ترین ارائه‌دهندگان فن آوری‌های ساختمان، گفت: مردم مزایای ساختمان‌های سبزی را حس می‌کنند اما علم به خوبی از آن حمایت نمی‌کند. در حال حاضر علم حلی می‌شود. شرکت یونایتد تکنولوژی کمک مالی به مطالعه جدید کرد اما هیچ دخالتی در آن نداشت و آن در مرحله کارشناسی ساختمان و محیط منتشر شد.

مجموع سازی بدون تامین سرانه‌های خدماتی

از سال‌ها قبل مجتمع‌های آپارتمانی با مشارکت شهرداری و بخش خصوصی به نام ایران‌بان در محله‌های آباد مقابل ریل راه آهن ساخته شده. اما مشکل اصلی این است که سرانه فضای سبز و خدماتی این محدوده تامین نشده است. هیچ سرانه‌ای در ترازی آباد شرقی وجود ندارد. اینجا شرکت شمسی ایرانیان املاک ریزدانه را جمع می‌کنند و مجتمع‌های آپارتمانی می‌سازند و کاری به تامین سرانه‌ها ندارند. آقای حسینی از معتمدان محله علی آباد در باره مشکلات محله خود می‌گوید: «اولین مشکل محله ما ساختمان‌های فرسوده‌ای است که داخل طرح شهری قرار دارد... قرار است که شهرداری با خرید این املاک آن را تبدیل به فضای سبز تبدیل کند. وقتی با شهرداری صحبت می‌کنیم، می‌گویند بدهجه نداریم تا این املاک را خریداری کنند... برخی از خانه‌هایی که قبلاً در این محدوده توسط شهرداری تهران خریداری شده و تخریب کرده‌اند به محل امنی برای تجمع معترضان تبدیل نشود و همین مساله مشکلاتی را برای اهالی محله ایجاد کرده است... شب‌ها معترضان شاخه‌های درختان را می‌شکنند و جمعی آتش می‌زنند و گاهی اوقات باعث آتش سوزی شده است... وقتی قطار از اینجا می‌گذرد می‌شنوند: آلودگی صوتی زیادی را به وجود می‌آورد... این دیوار هم زمانی که مترو در این محدوده گذاشت، کشیده شد... کلاتری ما را به خزانه برد و مشکلات محله را یاد کرد... زمانی که رئیس پلیس ۱۱۰ بود این کار را انجام داد. کلاتری خزانه نمی‌تواند به راحتی وارد محله بشود و به همین دلیل نیروی انتظامی زیاد داخل محله نیست...»

اهالی می‌گویند که املاک فرسوده داخل طرح حریم ریلی را قرار است شهرداری مترو دو میلیون تومان بخرد... محله قدیمی است و این محله را دوست دارم شهر داری به ما گفت که خانه‌هایمان را می‌خرند اما الان می‌گویند که پول نداریم... چند سال است که قرار است که این خانه‌ها را بخرند... نبود ورزشگاه هم یکی از مطالباتی است که جوانان محله از شهرداری منطقه دارند: «معترضان اینجا زیاد جمع می‌شوند. اینجا ورزشگاه نداریم، ما کم‌کم فرهنگی نداریم... کتابخانه نداریم، از زمین فوتبال تستی استفاده می‌کنیم... شهرداری هم به این محله نمی‌رسد... در جلسه‌ای سر کلاتری این محدوده داشت عنوان کرده بود اگر ۱۰۰ کیلو متر ماده داشت باز داشت نمی‌شود و به اندازه مصرف خانگی آنهاست... مأموران گشت هم به این محله نمی‌آیند. چراغ‌های بل‌هوایی را برده بودند و لوله‌های گاز را هم می‌دزدند...»

تن فروشی پشت دیوارهای سرد بتونی!

یکی دیگر از آسیب‌هایی که این محله را تهدید می‌کند، وجود تن‌های تن فروشی است که در برخی از خانه‌های این محله اقدام به این کار می‌کنند. خانه‌ای را در این محله پلمپ کردند. در سمت بعثت که مکانی برای تن فروشی بود که ۵۰ زن در این خانه فعالیت می‌کردند... یک مساله‌ای که باعث ایجاد جرم در یک محله می‌شود، وسعت زیاد و محله علی آباد شمالی و جنوبی است... کلاتری هم در برقراری امنیت دچار مشکل می‌شود و حریم راه آهن هم به جرم خیز شدن این محله کمک می‌کند و خانه‌های فرسوده‌ای هم که داخل طرح اصلاح شهری قرار دارند و برخی از این خانه‌ها نیز توسط شهرداری تخریب شده است نیز عوامل دیگری هستند تا به افزایش آسیب‌های اجتماعی داخل محله کمک می‌کند... اگر این زیرگذر را اندازه‌گیری شود، تردد در این محدوده بیشتر می‌شود و این حاشیه‌های امنی که کنار ریل راه آهن ایجاد شده است: از بین می‌رود... بهره‌برداری این زیرگذر محله خزانه و علی آباد جنوبی از بین بپست خارج می‌شود... البته در کنار مزیت‌هایی که بهره‌برداری این زیرگذر دارد، مشکلاتی نیز خواهد داشت. در واقع زمانی پروژه زیرگذر به طور کامل از سوی شهرداری اجرا خواهد شد که همزمان با تکمیل آن خانه‌هایی که در حریم ریل قرار دارند، نیز تعیین تکلیف شوند... بافت فرسوده این محدوده نیز مشکل دیگری است که باید در این محله به آن توجه شود... از شمال به جنوب این محله در حریم ریل قرار دارند و اجازه تعمیر نیز به خانه‌های این محدوده نمی‌دهند و از سوی دیگر شهرداری نیز بوجه‌ای ندارد تا این خانه‌ها را خریداری کند...»



چیز زیادی نمی‌خواهیم!

کنار دیوارهای سرد بتونی راه آهن کودکان مشغول توپ بازی هستند و آن سو تر معترضان آتشی روشن کرده‌اند تا نقش سیاه اعتبار روی دیوارهای محله نقش ببندد... ما جاسازی بازی نداریم... یک محل بازی پشت این محله بود اما وسایل بازی را برداشتنند. وقتی از شهرداری پرسیدیم گفتند چون شماها زیاد در این پارک بازی نمی‌کنید و وسایل بازی را برمی‌داریم اما خانم ما هر روز در این پارک بازی می‌کردیم و ما دروغ گفتند... ما الان به چیزی نیاز نداریم... اما ورزشگاه می‌خواهیم... استخر هم می‌خواهیم... پارک هم نداریم... محله علی آباد فاقد هر گونه فضای سبز است تا بچه‌ها و سالمندان بتوانند از این امکانات استفاده کنند... اگر این خانه‌های داخل حریم خریداری شود، بخشی از آن تبدیل به فضای سبز می‌شود سراسر این محله ما هم یک خانه قدیمی است که داخل طرح تعریض خیابان قرار دارد...»



از نوسازی خبری نیست

املاکی که نزدیک ریل هست حتی اگر هم نوسازی کند، اما ارزش افزوده زیادی ندارد چون نزدیک به ریل قطار هست. این ریل از قدیم به خاطر خط راه آهن تهران مشهود کم شد... الان به خاطر تخریب خانه کناری تلفن خانه را قطع کرده اند و شهرداری می‌گوید پول نداریم خانه شما را بخریم... شهرداری دیگر برای اهالی بل خط کاری انجام نمی‌دهد... خانه‌های کناری را از چند سال پیش خریده‌اند و پول نقد نمی‌دهد و چک به مالکان می‌دهند که در پاس می‌شود... پشت این دیوار محل تجمع معترضان و ارادل و اوباش هست جلوی خانه مو تورم را دزدیدند... چراغ‌های اینجا را معترضان دزدید و خودمان دیوارها چراغ گذاشتیم... هر چیزی که در این محدوده دزدیده شود شهرداری دیوارها خدمات ارائه نمی‌دهد. کل سمت چپ خیابان داخل طرح است...»

مجموع سازی به شرط هیچ!

کوچه‌های باریک مترو و خانه‌های فرسوده در این محدوده زیاد است. مجتمع‌هایی که در این سوی محله ساخته می‌شود سرانه ندارد... بیشتر از ۴ طبقه اینجا ساخته می‌شود و در محله‌ای که امنیت وجود ندارد، این مجتمع‌های بزرگ کاربردی ندارد. در برخی از خانه‌های این محله به مرکز فساد تبدیل شده است و بسیاری از اهالی قدیمی این محله نسبت به وجود این خانه‌ها نگران هستند...»



بازاری به قدمت ۱۰۲ سال

بازار نازی آباد شرقی قدمت این بازار به ۱۰۲ سال قبل برمی‌گردد. بازاری به شکل دالانی که این دالان‌ها بیرون از فضای مغازه‌ها محلی برای رفت و آمد مردم بود... این دالان‌ها قبلاً محل عبور بود و الان داخل مغازه‌ها افتاده است... درهای مغازه‌ها کمی عقب تر بود... از زمانی که ما بچه بودیم این بازار وجود داشت... اینجا از قدیم ماستیندی بوده است. گر مغازه داشته که تا سقف ماست می‌چیدند... در سندها ۶۵ متر در سندها آمده است و دالان بیرون هم جزو مساحت مغازه‌ها بوده است... این بازار چه سال ۱۳۲۲ ساخته شده است. سندن این محدوده برای مرحوم آیت الله حائری بوده است... نزدیک ۲۰ سال است که مترو اینجا قرار افتاده است دسترس محلی از نازی آباد شرقی به مترو خزانه ندارد... میدان میوه و تره بار ندارد... مدرسه رازی ۷۰ سال قدمت دارد و می‌تواند بخشی از این مدرسه را میدان تره بار بزنند. حتی شهرداری می‌تواند اینجا را تبدیل به میدان تره بار کند و با هماهنگی کند... بازار چه از ناانویی شروع می‌شود و ۴۲ متر است... مردم برای پیدا کردن مترو از ما سوال می‌کنند به این خاطر که دسترسی به مترو ندارند و می‌توانند زیرگذر به مترو ایجاد کنند... پشت مغازه‌های این بازار چه حیاط مدرسه است و به مترو راه دارد... از شرکت مترو هم آمدند و عکس گرفتند تا ببینند که می‌توانند دسترسی به مترو ایجاد کنند یا خیر... اگر راه دسترسی به مترو ایجاد شود روی کسب و کار این بازار چه هم تاثیر می‌گذارد...»

مدیر هنری: گلنوش مریخی
مکانی: مهدی هادی
خایه: سلام
نویسنده: شمس‌الرضا امروزی

صاحب‌امتیاز و مدیر مسئول: سیمین سالاری اسکندر
سرمدیر: عابدین سالاری اسکندر
معاون سردبیر: افسانه قانع
مدیر اجرایی: عبدال... سالاری

هفته‌نامه سیاسی، اجتماعی و فرهنگی

با اجرای طرح نوسازی تاکسی های فرسوده:

پشتاپاز

ایران خودرو چهره شهر را عوضی کرد

موفقیت حاصل کار تیمی

در اجرای طرح جایگزینی تاکسی های فرسوده نهادها و ارگان های مختلفی پشتیبان و همراه ایران خودرو بودند. سازمان مدیریت و برنامه ریزی، وزارت صنعت، ریاست جمهوری، سازمان حفاظت محیط زیست، وزارت کشور، ستاد حمل و نقل سوخت، وزارت کشور، اتحادیه تاکسی رانی کشور، بانک های ملت، تجارت و پارسیان و دیگر نهادهای مرتبط در این مسیر همراه و در موفقیت ایران خودرو اثر گذار بوده اند.

وزیر صنعت، معدن و تجارت درباره نقش کلیدی و مهم ایران خودرو در فرایند نوسازی تاکسی ها اظهار می کند: گرچه نتوانستیم با وجود دهها جلسه و مذاکرات طولانی با بانکها نرخ تسهیلات را پایین بیاوریم اما حدود ۷ درصد سود تسهیلات را ایران خودرو تقبل کرد و این انعطاف باعث شد کار خوب جمعی شکل بگیرد و این نشان می دهد که هر کجایی خواهیم هم فکر باشیم پیچیده ترین مسائل حل می شود.

به گفته مهندس نعمت زاده طرح جایگزینی وانت‌بارها، اتوبوس ها و کامیون و کامیونت نیز برنامہ ریزی شده و به خصوص در کلان شهرها مقدمات و ممواری صورت گرفته و در دستور کار قرار دارد.

معاون سازمان برنامه و بودجه نیز عملکرد ایران خودرو در اجرای طرح جایگزینی تاکسی های فرسوده را ستوده و از این شرکت به عنوان نماد تولید در کشور یاد می کند. وی می گویند: واگذاری این خودروها تصویر سی‌ای از پیوند تولید و محیط زیست و نمادی از نو شدن و زودن کهنگی هاست. پورمحمدی نیز بر عهده گرفتن ۷ درصد از بهره بانکی و جلوگیری از فشار بر قشر تاکسی دارا حرکت سخاوتمندانه ایران خودرو می داند و می گویند: در این طرح تاکسی داران تنها با آورده ۴/۵ میلیون تومان موفق به خرید خودروی ۳۰ میلیون تومانی شدند. رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس نیز عملکرد ایران خودرو در اجرای طرح نوسازی تاکسی ها را مثبت ارزیابی می کند. اکبریان می گویند: خودرو سسازان به خصوص ایران خودرو در راستای کاهش آلودگی هوا و تولید خودروهایی با مصرف کم و همچنین نوسازی ناوگان حمل و نقل شهری گام های خوبی برداشته اند و این امر باید شتاب بیشتری بگیرد.

گام بعدی حذف سوخت فسیلی

تولید خودروهای هیبریدی نیز از برنامه های آینده ایران خودرو برای افزایش و بهبود کیفیت هوای شهرها است. به گفته مدیرعامل این شرکت خبر های خوبی در زمینه تولید خودروهای برقی در راه است. در این باره رئیس سازمان حفاظت از محیط زیست می گویند: سوخت های فسیلی مغرب محیط زیست هستند و خودرو سسازان با توان و دانش بومی که دارند می توانند به سمت تولید خودروهای برقی و پاک حرکت کنند.

با توجه به لزوم سرمایه گذاری و صرف زمان و حوصله برای به نتیجه رسیدن پروژه تولید خودرو هیبریدی حمایت دستگاه های دولتی و نهادهای مرتبط ضروری است. در همین ارتباط معاون اجرایی رییس جمهور از خودروهای برقی به عنوان پاک ترین خودروها نام می برد و می گویند: خودرو سسازان باید برای تولید این گونه خودروها برنامه ریزی کنند و دولت هم در این زمینه آنها را یاری خواهد کرد. گفتنی است، منافع حاصل از کاهش مصرف سوخت در قالب جایگزینی ۴۰ هزار تاکسی فرسوده از آغاز اجرای طرح تاکنون و بر مبنای قیمت های جهانی در حدود ۱۵۱۰ میلیارد ریال بوده است. همچنین کاهش مصرف ۲۸ میلیون لیتر بنزین، ۵۲ میلیون متر مکعب گاز، کاهش ارزشی افزایش اشتغال، بهبود عملکرد خودروها، ارتقاء زیرساخت های ایمنی خودروها در راستای ارتقا بر اساس استانداردهای اجباری، کاهش ۶۶ هزار تنی آلاینده‌ها شامل مونوکسید کربن، هیدرو کربن ها و اکسیدهای نیتروژن از محاسن این طرح ملی به شمار می آید.



نوسازی ناوگان حمل و نقل عمومی توسط گروه صنعتی ایران خودرو کام مهمی در افزایش کیفیت هوای کلانشهرها ارزیابی می شود. این شرکت محوری اصلی طرح تعویض تاکسی های فرسوده شد و توانست در دهه اول بهمن ماه چهل هزارمین تاکسی فرسوده را از رده خارج و با محصولات خود جایگزین کند. به گزارش ایکوپر، افزایش آلاینده در کلانشهرها نیز به عنوان یکی از دغدغه های اصلی دولت به شمار می رود. کاهش آلاینده های ناشی از تردد خودروهای فرسوده یکی از اهدافی است که دنبال می شود. ارتقای سطح استاندارد خودروهای تولیدی یکی از مسیرهای برون رفت از غلظت آلاینده هاست که به گفته رئیس سازمان حفاظت از محیط زیست بدون ارتقای سطح استاندارد دستخاستگان پذیر نیست.

تاکنون چند تاکسی نوسازی شده؟

به گفته مدیرعامل گروه صنعتی ایران خودرو، جایگزینی خودروهای فرسوده رسالت و تعهد ایران خودرو در مقوله مسئولیت های اجتماعی است و لازمه دستیابی به سیاست های اقتصاد مقاومتی انسان سالم، جامعه سالم و محیط زیست سالم است. در همین راستا این شرکت توانسته ۴۰ هزار دستگاه از ۶۳ هزار تاکسی فرسوده متقاضی تعویض با تاکسی نورا تحویل تاکسی داران دهد. ایران خودرو در حال اجرای طرح کلید به کلید در ۳۱۵ شهر در سراسر ایران است که اجرا در برخی شهرها به اتمام رسیده و در برخی دیگر ادامه دارد. بیشترین آمار ثبت نامی در کلانشهرهای تهران، تبریز، مشهد، کرج، شیراز، قم، شیراز، کرمانشاه، اصفهان و قزوین است. در تهران ۱۰ هزار و ۹۰۰ متقاضی برای تعویض تاکسی ثبت نام کرده اند که از این تعداد ۹ هزار و ۵۰۰ نفر توانسته اند خودروهای جدید خود را از ایران خودرو تحویل بگیرند. در سایر استان ها نیز ۳۰ هزار و ۵۰۰ تاکسی فرسوده نوسازی شده است. به طور میانگین ۱۰ تا ۱۵ درصد از تعهد ایران خودرو در شهرهای مختلف باقی مانده که در حال اجرا و تکمیل است. رئیس سازمان حفاظت از محیط زیست با اشاره به خروج ۹۱۵ هزار خودروی فرسوده از ناوگان حمل و نقل عمومی از ابتدای دولت یازدهم می گویند: نوسازی خودروهای فرسوده فصل مهمی در حفاظت از محیط زیست به شمار می رود که طرح فعلی اولین قدم است و امیدواریم در آینده با نوسازی وانت بارها، اتوبوس و مینی بوس هادر ناوگان حمل و نقل عمومی این روند ادامه پیدا کند.

