

# پدیده

هفته نامه  
سیاسی  
اجتماعی  
فرهنگی

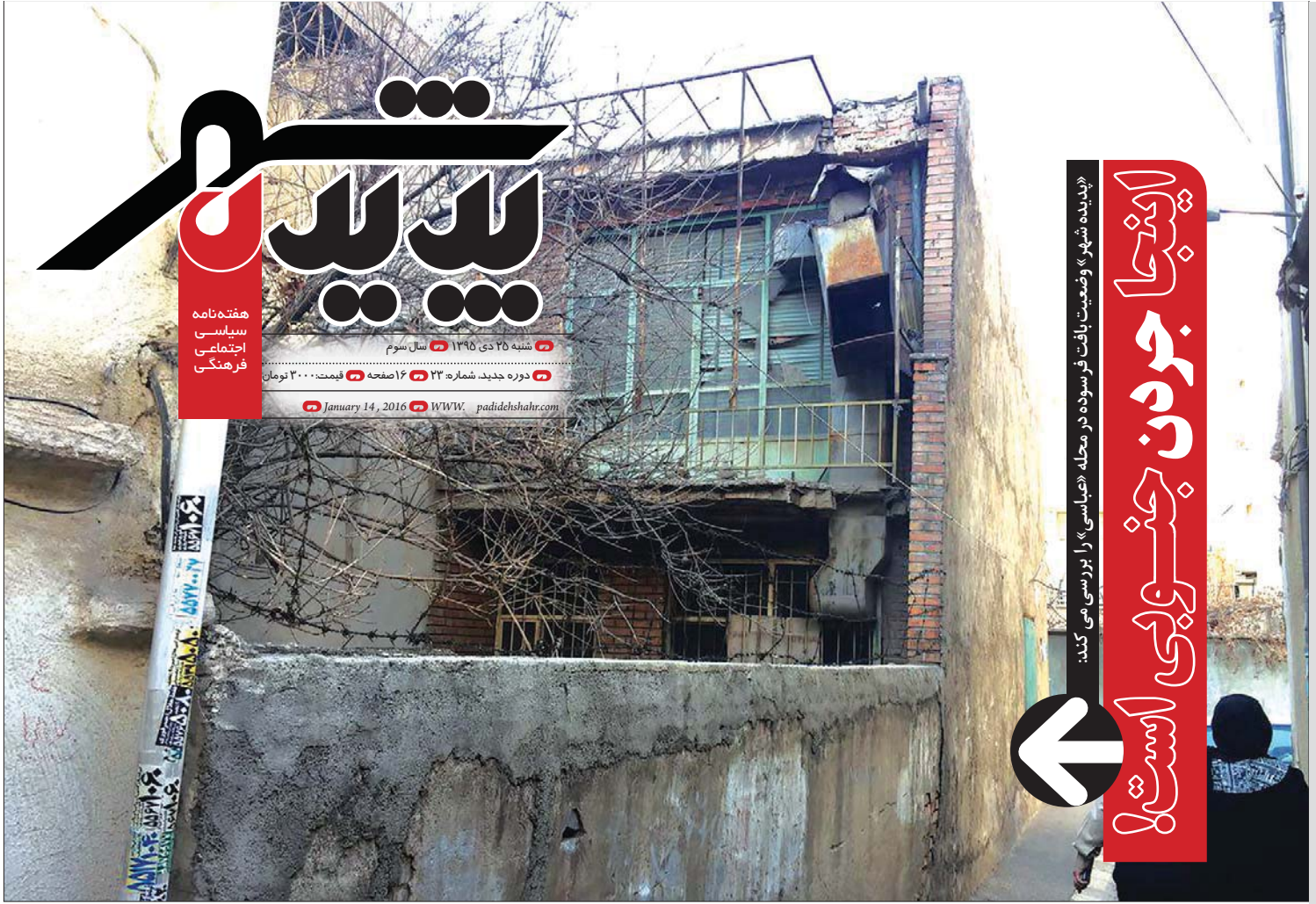
شنبه ۲۵ دی ۱۳۹۵ سال سوم

دوره جدید شماره ۳۳ ۱۶ صفحه قیمت: ۲۰۰۰ تومان

January 14, 2016 WWW. padidehshahr.com

«پدیده شهر» وضعیت یافت فرسوده در محله «عباسی» را بررسی می کند.

## اینجا جردن جنوبی است!



گلابه های ساکنان یکی از قدیمی ترین محله های پایتخت:

## بن بست تاریک امنیت

«پدیده شهر» وضعیت محله سلامت را بررسی می کند.

خانه «سلطنت» خانم  
سقف ندارد!

۱۴

شورایاران محله «عباسی» مطرح کردند:

طرح های بی فایده  
جهادی!

۵

انجمن علمی اقتصاد شهری ایران بررسی کرد:

توریسم موتور  
محركه اقتصاد شهری

۴

سرمدییر «پدیده شهر» مطرح کرد:

محللات محروم را  
مستثنی کنید!

۲





پایگاه اطلاع رسانی وزارت کشور

در رابطه با مدیریت شهری و روستایی در کشور طی سال‌های اخیر کام‌های خوبی برداشته شده که تدوین لایحه مدیریت جامع شهری از جمله این اقدامات است

## دولت بر تقویت شوراها شهرداری‌ها و دهیارها مصمم است

وزیر کشور در جلسه مشترک شوراهای اسلامی شهر و روستا، شهرداران، دهیاران و کارفرمایان روستایی استان مرکزی، گفت: دولت بر تقویت شوراها، شهردارها و دهیارها مصمم است. عبدالرضا رحمانی فضلی که عصر پنجشنبه ۲۳ دی در نشست مشترک اعضای شوراهای اسلامی شهر و روستا، شهرداران و دهیاران استان مرکزی در اراک سخن می‌گفت، اظهار داشت: تشکیل چنین جلساتی از برکات انقلاب اسلامی است زیرا نهاد مشارکت و تعیین سرنوشت مردم به دست مردم و نهاد بلوغ و رشد یافتگی و اراده ملت برای امور خویش است.

وزیر کشور بیان کرد: در حال حاضر ۴۶ هزار دهیاری در کشور فعال است که این تعداد مدیر در ارتباط مستقیم با مدیریت امور شهری و روستایی کشور تربیت شده‌اند و بر مبنای این تجربیات، یک سرمایه برای انقلاب کشور هستند.

وی افزود: امروز که شوراها حرف می‌زنند و در طلیعه انتخابات شوراها در اردیبهشت ۹۶ هستند از پختگی، مهارت و وزندگی بالایی در تصمیم‌گیری برخورداریم که از آثار اعتماد عمومی و سرمایه اجتماعی است. وزیر کشور گفت: این منبع عظیم انرژی مردم است که ما را در مقابل تهدیدات و استقامت در برابر همه‌جا محافظت می‌کند و با اعتقاد کامل از دستاوردهای حکومت اسلامی دفاع می‌کند.

رحمانی فضلی گفت: دولت تدبیر و امید بر تقویت شوراهای اسلامی، شهرداری‌ها و دهیارها مصمم است و رئیس جمهوری نیز بر این امر عنایت ویژه‌ای دارد. وزیر کشور با اشاره به تشکیل کمیسیون کلان شهرها و شهردارها در دولت یازدهم، گفت: در این کمیسیون پیشنهادات و مطالبات شهرداری‌ها و شوراهای محلی مطرح می‌گردد و در نهایت لایحه به دولت ارائه می‌شود. وی گفت: در رابطه با مدیریت شهری و روستایی در کشور طی سال‌های اخیر کام‌های خوبی برداشته شده که تدوین لایحه مدیریت جامع شهری از جمله این اقدامات است.

وزیر کشور تصریح کرد: در رابطه با لایحه جامع مدیریت شهری دو دیدگاه وجود دارد یکی اینکه ما باید ظرفیت لازم را برای واگذاری مدیریت شهری به شهرداری‌ها ایجاد کنیم و سپس مسئولیت واگذار شود و رویکرد دیگر اینکه ابتدا باید مسئولیت واگذار شود و سپس به تدریج زمینه واگذاری مدیریت شهری به شهرداری‌ها فراهم خواهد شد.

رحمانی فضلی خاطر نشان ساخت: دیدگاه مادر دولت یازدهم این است که باید به شوراها و شهرداری‌ها اعتماد کنیم هر چند که برای ما هزینه داشته باشد اما بی‌مسئولیت‌انه آنها را واگذار کنیم. وزیر کشور افزود: در مادر مدیریت روستایی در طول تاریخ فراوان و شیب‌های زیادی داشتیم و مدیریت یکپارچه در روستاها نداشتیم و اکنون شوراها در کنار آن دهیارهایی توانمند نقش ایفا کنند.

وی افزود: قانون دهیارها برای بازنگری کریم در کمیسیون کاتر شهرها مورد بررسی قرار دادیم که بررسی آن بعنوان دستور کار مهم بعدی دولت است در این زمینه تلاش کریم دهیارها خودکفا باشند و بودجه عمومی و مالیاتهای ارزش افزوده و عوارض به دهیارها کمک کنیم. وزیر کشور با اشاره به لایحه درآمد پایدار شهرداریها، گفت: شهرداریهای امروز وابسته به درآمدهای ناشی از ساخت و ساز هستند و این وابستگی بقدری است که گاهی اصول شهرسازی و قوانین حاکم بر فضای زیست شهری به نفع ایجاد درآمد راجحاف قرار می‌گیرد. وی افزود: درآمدهای پایدار بگونه‌ای دیده شده که باید در یک بازه زمانی ده ساله درآمدهای ناشی از تراکم فروشنده‌ای به پنج تا ده درصد میزان فعلی کاهش دهیم که تصمیماتی در این زمینه از سوی دولت گرفته شده و به زودی به لایحه تبدیل و به مجلس ارائه خواهد شد.

وزیر کشور گفت: ما بعد از چندین سال که از عمر شوراها می‌گذرد باید بازنگری در شرح وظایف و مأموریت‌های شوراها داشته باشیم در این حوزه اختلاف نظرهایی داریم که مطلقاً ورود شورا را به اجرامنوع می‌کند تا جایی که برخی از این موارد را می‌پذیرد اینها را بازنگری کریم تا شوراها نقش تشریفاتی نداشته باشند، یعنی نظارت، سیاست‌گذاری، پیگیری، پاسخگویی و پاسخ‌گویی از شهردارها و دهیارها مورد توجه باشد.

وزیر کشور افزود: در سال‌های اخیر تلاش کریم از محل مالیات بر ارزش افزوده و بودجه عمومی به شهرداری‌ها کمک و مساعدت شود و اخیراً دولت دو هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان از خزانه برای پرداخت بدهی شهرداری‌ها به پیمانکاران اختصاصی داده است.

رحمانی فضلی اضافه کرد: همچنین با سازمان برنامه و بودجه به منظور تخصیص اعتبار به شهرداری‌ها از محل مالیات بر ارزش افزوده و بودجه عمومی طی دو ماه آینده ریزی شده تا زمینه خرید تجهیزات و ماشین‌آلات مورد نیاز برای شهرداری‌ها فراهم شود.

وی بیان کرد: تلاش این بوده که از مالیات ارزش افزوده و بودجه عمومی کمک خوبی به شهرداری‌ها شود و در سال ۹۲ و ۹۳ این امر انجام شد و سال ۹۴ به دلیل کاهش قیمت نفت توسط استیسم به اهداف خود برسیم و در سال ۹۵ در صدد جبران آن هستیم.

## محلات محروم را مستثنی کنید!



شده است، اقدامی بسیار ارزشمند و ستودنی است. ۲- بسیاری از موارد جانمایی و محل استقرار سراسراها به نوعی است که عملاً کارکردهای مطلوب یک سررا را نداشته است. از این رو به نظر می‌رسد باید در این خصوص تدبیر مناسبی اندیشیده شود.

۳- یکی از معیارهای فضاوت در خصوص عملکرد سراسراها، میزان مراجعات اجتماعی و مشارکت شهروندان می‌باشد. برخی از آمارهای رسمی حکایت از مراجعه ۵ درصدی مردم به سراسراها می‌کند، اما بررسی‌های شخصی نگارنده در این سی محله نشان می‌دهد در بهترین حالت شاید یک درصد مردم به سراسراها مراجعه می‌کنند. بررسی کیفی همین میزان از مراجعات هم نشان می‌دهد که عمدتاً زنان و کودکان از برنامه‌های سراسراها استقبال می‌کنند. (گرچه بخشی از این مساله به این برمی‌گردد که سراسراها در ساعات روز فعال هستند)

نگارنده در همه جلساتی که با مدیران سراسراها داشته، این سوال را پرسیدم که دلیل استقبال اندک از سراسراها چه بوده است؟



عابدین سالاری اسکر | آنچه در زیر می‌آید محصول تجربه حضور و بازدید میدانی در حداقل سی محله محروم شهر تهران می‌باشد. این محلات مشکلات و چالش‌های عیدیه‌ای دارند که برخی از آن نتیجه‌ی کارکرد سراسراها در تهران و به نوعی فرایندهای ملی و حتی فراملی بوده و بخشی از آن محصول عملکرد نامناسب مدیریت شهری در دو دهه اخیر بوده است. مراد از این نوشتار پرداختن به این فرایندها نیست. در این یادداشت تلاش می‌کنیم به مساله «سرای محله» بپردازیم.

۱- اصل اینکه در هر محله شهر تهران یک ساختمان به عنوان سررای محله در نظر گرفته



جدی و حتی برخی شکاف‌ها و اختلافات در حوزه فعالیت شوراها یا ان همین مساله می‌باشد. از طرف دیگر نگاه درآمذایی سبب شده که در برخی محلات به ویژه محلات محروم مردم توان مالی استفاده از سراسراها پیدا نکنند. از این رو به نظر می‌رسد حداقل شهرداری تهران می‌تواند در ۵۴ محله محروم تهران، سراسراها را از این مساله معاف کرده و همچنان به این محلات سوسپسبده معافه بنابرین شهرداری تهران باید در یک مطالعه جامع و علمی پروژه راه اندازی سراسراها در تهران را مسورد و آکاوای و مطالعه انتقادی قرار دهد، چرا که فلسفه اصلی و واقعی این سراسراها آنچه اکنون جاری ست، فاصله دارد.



پاسخ‌ها متوع بود، اما در زیر قسم و تلقی خودم از این تجربه را ارائه می‌کنم. ۱- واقعیت این است که فهم اکثر مدیران فرهنگی جامعه بر نوعی شگلی گروایی و یکسان سازی در حوزه فرهنگ استوار است. یکی از وجوه برترنگ این منطق ذهنی، صنعت صدور بخش نامه و دستورالعمل از بالا به پایین می‌باشد. این رویه در طول سالهای تمدنی باعث شده است که نوعی فرهنگ موزای و غیر رسمی بین لایه‌های اجتماعی شکل بگیرد. به نظر می‌رسد یکی از دلایل اصلی عدم استقبال مردم از برنامه‌های سراسراها این مقوله نهفته است.

۲- دلیل بعدی در عدم استقبال از سراسراها به سیاست مالی جدید شهرداری در اداره سراسراها بازمی‌گردد. ظاهر شهرداری تصمیم گرفته است برای کاهش هزینه‌های خود، از سراسراها خواهد که خودگردان شوند. این سیاست عواقب و نتایج زیانباری داشته است. از آنجاییکه به نوعی مدیریت سراسراها به شوریاری‌ها سپرده شده، این مساله سبب غلبه نوعی نگاه اقتصادی و نپایستای برخی اتفاقات خاص رخ داده است. (یکی از آفات

### کلاس‌های آموزشی

**شنبه‌ها:** انیمیشن مایا، مبانی کامپیوتر 1, 2, ICCDL 1، جشنواره تسنیم، نقاشی، روان‌شناسی، پرورش گل و گیاه، سفره آرایی، ژیمناستیک، ایروبیک

**یکشنبه‌ها:** روان‌شناسی، تغذیه، آشپزی، زبان انگلیسی کودکان با سیستم زبان‌کده ملی، دندانیزشکی با وقت قبلی

**دوشنبه‌ها:** روان‌شناسی، وزیت رایگان پزشکی، صوت و لحن و تجوید قرآن، خوشنویسی، مبانی کامپیوتر 1, 2, ICCDL 1، فوتوشاپ، ژیمناستیک، ایروبیک

**سه‌شنبه‌ها:** بهداشت و تغذیه، خانواده سالم و فرزندپروری، تست قند خون و فشار خون، زبان انگلیسی کودکان با سیستم زبان‌کده ملی، کارگاه پیش‌گیری از آسیب اجتماعی، بافتنی

**چهارشنبه‌ها:** مامایی، بهداشت بانوان، طب سنتی، ایروبیک، رباتیک، زبان انگلیسی خردسالان با سیستم زبان‌کده ملی، سبک زندگی اسلامی ایرانی، مهارت‌های زندگی، قالی‌بافی، خیاطی، آئین همسرداری

**سایر کلاس‌ها:**

کلاس‌های آموزشی ریاضی، علوم، فیزیک، شیمی و ... از دبستان تا کنکور.

مشاور خانواده و تحصیلی و ازدواج (هر روز با وقت قبلی).

کلاس‌های ورزشی: جودو، کشتی، کاراته و والیبال.

کلاس چرتکه از ۵ سال تا ۱۵ سال.

مهدکودک دوزبانه و پیش‌دبستانی مکتب القرآن

ورزش صبح‌گاهی.

برگزاری تورهای گردشگری

برگزاری مراسمات ملی و مذهبی

برگزاری سامانه‌های نشاط

**نشانی:** تهران، بزرگراه نواب (جنوب به شمال)، خیابان محبوب مجاز شرقی، خیابان خرمشهر جنوبی، خیابان جوانمرد، کوچه دانش، شماره تلفن: ۵۵۴۳۲۴۰۸ - ۵۵۴۳۲۳۱۳، تلگرام: https://telegram.me/salamatsara8

خانه‌های سرای محله سلامت:

- ۱- خانه فرهنگ
- ۲- خانه خانواده و سبک زندگی
- ۳- خانه هنر و ادبیات
- ۴- خانه ورزش
- ۵- خانه سلامت
- ۶- خانه آموزش شهروندی
- ۷- خانه دوام و ایمنی
- ۸- خانه جهاد و ایثار
- ۹- خانه رفاه و خدمات اجتماعی
- ۱۰- خانه فن آوری اطلاعات



# سرمایه داری شهری در تهران و تولید سیستماتیک فقر

این گزارش چکیده ای از یک مقاله علمی تحت عنوان «اقتصاد سیاسی فضا نمونه‌ی مودی محله‌ی هرندی تهران» است که در اولین همایش بین المللی اقتصاد شهری ایران ارائه شده است.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی انجمن علمی اقتصاد شهری ایران، امروز بر تریه مسئله فقر شهری، به ویژه در کلان شهرهای مانند تهران، مهم ترین چالش پیش روی جامعه و مدیریت شهری است. فقر شهری، پدیده‌ی نوظهوری است. به این معنا که به واسطه‌ی نیروی جهانی سرمایه و ساز و کارهای کالایی سازی اش، فقر، به شدت ابعاد فضایی / شهری پیدا کرده است. فقر، تا پیش از این، این گونه فضایی نشده بود. شکل کنونی اقتصاد جهانی، چنان قدرتمند بوده است، که توانسته در سراسر جهان، از کشورهای ثروتمند گرفته تا کشورهای فقیر، همه را در خود فروبرد و مولفه‌های خود را بر همه‌ی آن‌ها تحمیل کند. شکل کنونی اقتصاد جهانی، که می‌توان آن را نوعی سرمایه‌داری شهری یا فضایی نامید، اساساً به‌شکلی نابرابر عمل می‌کند. به تعبیر دقیق تر، پیشرای و شکل اقتصادی، اساساً به تولید نابرابری‌های فضایی امکان پذیر است. چنین رونق است. باعث تشدید فقر و شکاف اجتماعی می‌شود. از یک سو، تعداد بسیار اندکی، بیوسمه ثروتمندتری می‌شوند، از سوی دیگر، تعداد بی‌شماری فقیر، فقر، به واسطه‌ی این تحول پدید می‌آید، متحمل شده است.

به نظر می‌رسد نمی‌توان فقر شهری را با ابزارهای روش شناختی پیشین، تحلیل و بررسی کرد. ماهیت این فرایند نوظهور، که می‌توان آن را فرایند شهری شدن یا تولید فضا نامید، به نحوی شایسته شناخته نشده است. همچنان تصور بر این است که صرفاً تغییر در اندازه و کمیت فقر مواجهیم. بارها شنیده و خوانده ایم که فقر، در حال حاضر، در نتیجه‌ی گسترش شهرنشینی، ایجاد گسترده‌تری یافته است. چنین نگاهی، نوعی همسانی را بین فقر در شکل کنونی اش، و فقر در دوران پیش از ورود به مرحله تولید فضا، پیش فرض می‌گیرد. حال آنکه، شکل کنونی اقتصاد جهانی، باعث پیدایش پدیده‌ی یکسره نوین شده است که تا چند دهه پیش، اساساً وجود نداشت. در نتیجه، نمی‌توان با مفاهیم و نظر به‌ها و روش‌های تحلیلی پیشین، به بررسی و تحلیل این فرایند نوظهور یعنی تولید فضا و پیامدهایش — از جمله بازتولید سیستماتیک فقر و نابرابری فضایی — پرداخت. به مفاهیم و ابزارهای روش شناختی نوینی نیاز داریم تا بتوانیم ویژگی‌های خاصی این پدیده‌ی نوظهور را به چنگ آوریم. چنانچه نتوانیم بی‌اندیشیم، بر نامه‌ریزی و مدیریت شهری، چنانچه بخواهیم به شکلی موثر، با نابرابری‌های فضایی کنونی در سطح شهر تهران مواجه شویم، ناگزیر باید رویکردهای نوینی را نیز برگزینیم. در غیر این صورت، سیاست‌ها و برنامه‌های شهری، اساساً معنایی نخواهند داشت. برنامه‌ها به‌یمنی بر واقعیت باشند و واقعیت جدیدی که پیش روی ما است، بسیار پیچیده و چند لایه است. در نتیجه شناخت ابعاد و لایه‌های آن، نیازمند روش‌شناسی چند لایه است. با استفاده از نوعی نگاه مبتنی بر اقتصاد سیاسی فضا، که بر ایده‌ی تولید فضایی هاروی لوفور مبتنی است، می‌توان زمینه‌های این چنین شناختی فراهم آورد.



یکی از پیامدهای شکل کنونی اقتصاد شهری، شکل گیری محلاتی مانند محله هرندی در منطقه ۱۲ تهران است. این محله با مسائل متعددی روبه‌رو است. اما مهم ترین آن‌ها راهی توان مسئله اقتصادی دانست. فقر شدید ساکنان این محله، که خود، به چند واسطه، محصول فرایند شهری شدن در مقیاس جهانی و منطقه‌ای می‌شود، وضعیت بسیار نامطلوبی را برای زندگی در این محله به وجود آورده است. حضور محسوس مایه‌های مواد مخدر، شبکه‌ی روسپی‌گری، کودکان کار، بیکاری شدید، درآمدهای اندک اجاره‌نشینی، نبود پوشش‌های بهداشتی، کاهش شدید کیفیت فضای شهری و... برخی از مهم ترین مشکلات این محله به شمار می‌روند. در این مورد نیز مانند نمونه‌های مشابه دیگر، مدیریت شهری، تاکنون نتوانسته است به شکل ریشه‌ای با مسئله درگیر شود. رویکردهایی که تاکنون برای مواجهه با این مسائل به کار گرفته شده اند، نتوانسته‌اند واقعیت چند لایه‌ی محله هرندی را به شکلی شایسته تصویر کنند. در نتیجه نگاه‌های کارشناسی، که با دیدن فرآیند پیدایش و به‌طور انتقادی، ریشه‌ها و لایه‌های چندگانه مسئله را بشکافند، عمل‌ناتوان شده‌اند به مسئله‌ی پی‌دازد. در این شرایط، سیاست‌ها و برنامه‌های تدوین شده، نمی‌توانند تأثیری داشته باشند. مدیریت شهری نیز به همین خاطر، به اشتباه نتیجه گرفته است که باید به‌طور فزاینده‌تری اقدام کرد و نظریه مفهوم درازی، چندان تأثیری در بهبود واقعیت نداشته‌اند. این روند، پیامدهای بسیار مہمگویی به دنبال خواهد داشت. از جمله اینکه با کم رنگ شدن اهمیت نظریه درازی و مفهوم درازی، اساساً خود بر نامه‌ریزی شهری کارکرد خود را از دست می‌دهد. حال آنکه تنها راه‌مواجهه‌ی موثر با این پدیده‌ی نوظهور، استفاده از نوعی برنامه‌ریزی شهری انتقادی است.

در سال‌های اخیر، در نتیجه‌ی نیروی جهانی سرمایه، که باعث تغییر شکل اقتصاد شده است، سودآوری فعالیت‌های خدماتی در شهرهای تهران اولویت یافته است و با کندی شدن رشد صنعت و در بسیاری موارد زوال صنایع و صنعت‌زدایی، جذب سرمایه و نیروی کار در اقتصاد شهر تهران بیش از گذشته متکی به بخش خدمات شده است. جذب جمعیت فقری مهاجر در بخش خدمات بر خلاف بخش صنعتی به سکونت و زندگی پایدار برای این اقشار در تهران منجر نمی‌شود بلکه این بخش از اقتصاد جمعیت شاواری از فقرای شهری

را با اشتغال ناپایدار در تهران جذب می‌کند. نگاهی به نیازمندی‌های استخدام نیروی کار در شهر تهران در سال‌های اخیر نشان می‌دهد نیروی کار ساده‌ی بخش مهاجران در بخش‌هایی مانند کار در رستوران‌ها، نظافت منزل، نگهداری وسایل، کارگر ساختمانی و بخش‌های غیر رسمی اقتصاد در حال رشد است. از سوی دیگر، فرایندهای جهانی شهری شدن، خود فشار آریز به کال تبدیل کرده‌اند. حالاً فشار نیز تولید می‌شود. این نیروی جهانی در تهران منجر می‌گردد که این اقشار آریز به فشار در شکلی غیر کالایی را دشوار کرده است. حالاً

حتی مسکن نیز کالاشده است در حالی که مسکن، دارای ویژگی‌های غیر کالایی نیز هست. در صورتی که مسکن را صرفاً شکل کالایی تعریف کنیم، همچنان که امروزه با آن مواجهیم، نمی‌توانیم مسئله را در تمامیتش در دریا بسیم و در نتیجه سیاست‌ها و برنامه‌های پیشنهادی، ناستند است و ناگزیر آمد خواهند بود. محله‌ها مانند هرندی، خود آریز از نیروهای شهری شدن در سطح جهانی و محلی است. بنابراین تحلیل وضعیت این محله نیازمند توجه به فرایندهای عام اقتصاد سیاسی شهر تهران است.

در هر برنامه‌ای برای فضاهای خاص شهری، از جمله محله هرندی، مهم ترین نکته، در نظر داشتن این موضوع است که در مواجهه با مسائل اجتماعی شهری، بر خود راهی آری و ضربتی و کو نامعدت، تغییر بازی در پیوسته‌ی فضا خواهد بود. در واقع باید در نظر داشت که هرگونه مداخله فیزیکی در فضا، فقط می‌تواند در آماده‌سازی بستر، برای تغییرات، ایفا نقش کند. ترویج فعالیت‌های اجتماعی مطلوب و همزمان، پیش‌گیری از وقوع فعالیت‌های نامطلوب، به‌طور مستقیم، با مداخلات صرف فیزیکی، هرگز راه‌گشا نخواهد بود. بنابراین، این گونه برنامه‌ریزی فضایی، مستلزم رویکردهای یکپارچه‌است که از همان ابتدا، مداخلات کالبدی را پدید آورند یا مداخلات اقتصادی و اجتماعی ببینند و تعریف کنند. بر نامه‌ریزی و طراحی فضا طبق رویکردهای رایج، به‌طور یکسره به قطعاً به شکست می‌انجامد. چنین رویه‌های مجزایی، که بر نامه‌ریزی را یا به راه در نظر می‌گیرند، صرفاً اتلاف منابع و بازتولید نابرابری‌های موجود می‌انجامد. باید روابط و مایه‌های راد تحلیل وارد کرد که در مقیاس‌های مختلف عمل می‌کنند و مواردی مانند نمونه‌ی محله هرندی را در بستر این تصویر گسترده‌تر درک کنند و تحلیل کرد. در غیر این صورت، تحلیل صرفاً به پیامدهای ناموجود می‌گردد. نمی‌توانیم فرآیندها ساختارهای زیربنایی‌تری را ببینیم و بفهمیم که باعث شکل گیری این پیامدها و نمودهای شوند. از همین رو پیشنهاد می‌شود بر مبنای یکپارچه‌ی چوب‌کالنگر گسترده‌تر به تحلیل مسئله پرداخت.

در سال‌های اخیر با کندی شدن رشد صنعت و زوال صنایع، جذب سرمایه و نیروی کار در اقتصاد شهر تهران بیش از گذشته متکی به بخش خدمات شده است. بخش خدمات شامل فرایندهای باز ساخت و ساز نیز می‌شود. جذب جمعیت فقری مهاجر در بخش خدمات، به دلیل در آمدزایی پائین، بر خلاف بخش صنعتی به سکونت نامناسب برای این اقشار در تهران منجر می‌شود. با در نظر گرفتن قدرت اقتصادی طبقات فرادست شهری، این شرایط پیش از همه به سود آنها است. طبقه‌ی ثروتمند شهری، با استفاده از سرمایه‌ها، توان مداخلات مستغلات می‌شود و بیشتر بر سود را از فرایندهای نوسازی شهر تهران نوسازی مسکن و فضاهای شهری می‌برد. این روند، که همزمان اقتصادی، سیاسی، اجتماعی و فضایی است خود به‌طور تولید فضایی نامطلوب کنونی می‌انجامد. برنامه‌ریزی نمی‌تواند جای نوسازی مسکن را پر کند. نوسازی مسکن به شکل رایج مبتنی بر بازار (با واسطه‌گری بی‌ساز و روش‌ها)، در نهایت به ساختن مسکن‌های کم‌مصرف و مستقران و مالکان فقیر، به خاطر افزایش قیمت، از محله‌های پردرآمد می‌شوند و در نتیجه عرصه برای تسلط بیشتر مایه‌های مواد مخدر که از توان اقتصادی بیشتری برخوردار است باز می‌شود و این خود به بازتولید وضعیت کنونی می‌انجامد زیرا چنانچه مایه‌های مواد مخدر همچنان در محله باقی بمانند، مهاجران جدید همچنان جذب محله می‌شوند و شکل سکونت نامناسب همچنان ادامه می‌یابد.



نوسازی مسکن به تشدید نابرابری‌ها در محله منجر می‌شود. بازندگان اصلی طرح نوسازی مسکن در محله دروازه‌عسکرها هستند که خود به اقشار مختلفی همچون مستقران تهران، مستقران شهرستانی تازه‌وارد، و مستقران فقیر قدیمی و افغانی‌های محله تقسیم می‌شوند. نوسازی واحدهای مسکونی که با افزایش اجاره‌بها در محله همراه است وضعیت‌های متفاوتی را فروری این اقشار قرار می‌دهد. فقیر ترین مهاجران محله که در حال حاضر در واحدهای فرسوده با اجاره پایین ساکن هستند، با افزایش قیمت‌ها و ناتوانی در پرداخت اجاره واحدهای نوساز مسکن از ران خود ران دست داده و مجبور به خروج از محله می‌شوند. این مستقران فقیر از اقشار سالم محله بوده و به دلیل آرزوی اجاره‌ی نو زندگی به محاکار (بازار و رهندهای تجاری اطراف محله) در محله دروازه‌عسکران شده‌اند یا این تغییرات آنها مجبور هستند به محله‌ای از رانتر و دورتر از محل کار خود مهاجرت کنند. بنابراین هزینه‌های تردد و افزایش اجاره‌بها به فقیر تر شدن آنها منجر می‌شود. بخشی از اقشار مستقران فقیر نیز با توجه به اینکه محله در دروازه‌عسکر نوسازی هنوز هم جزء از ران ترین محلات تهران محسوب می‌شود، مجبور به ماندن در محله و پرداخت اجاره‌بهای بیشتری می‌شوند. به این ترتیب بخشی بیشتری از درآمدهای این اقشار را فقیر صرف هزینه‌های مسکن می‌شود که نتیجه آن کاهش سایر هزینه‌های این خانوارها (تقاضای بهداشت، آموزش، اوقات فراغت و...) و کاهش مضاعف برای افزایش در آمد خانوار (افزایش ساعات کار سرپرستان خانوار، افزایش کار زمان کودکان و به تبع آن محرومیت و آسیب پذیری بیشتر این خانوارهای فقیر در محله است. اگرست در محله هرندی، نیروی جهانی اجتماعی عمده را در تحلیل وارد کنیم، می‌توانیم پیوند و بهم کشش این نیروها را با گروه‌های مختلف ساکن در محله تصویر کرد.

انباشت سرمایه در یک نقطه، ضرورتاً تأثیر سازی در نقطه‌ای دیگر همراه است. این‌ها به‌طور همبسته‌اند. در نتیجه فرایند نابرابری شهری، پدیده‌هایی مانند آنچه جمع‌مولای‌هاست، نیستند. بنابراین برای فضایی شکل‌گرفته بر فراز کالبدی، تولید سرمایه‌داری است. سرمایه‌داری اساساً به واسطه‌ی همین تولید سیستماتیک فقر و نابرابری‌های فضایی پیش می‌رود. به همین معناست که وقتی می‌شود هر نوعی تولید فضایی، در نتیجه باید به این شکل نوید بخش فرایند تولید فضایی شهری شدن — ساز و کار بازتولید و مطلق درونی اش توجه کرد. فقط با تبیین کار بست چنین رویکردهای، می‌توان به‌طور موثر، با مشکلات محلاتی مانند محله هرندی مواجه شد. چنانچه نتوانیم ساز و کارها و فرایندهای اقتصادی نوید بخش را در دهه‌های اخیر، بر شهر تهران نیز سایه افکنده‌اند در تحلیل وارد کنیم، چنانچه نتوانیم ساز و کارهای بازتولید فضاهای نوسازی شهری را در تحلیل بگیریم، تصور قابل مینایی ضرورت‌های آری، به‌طور مقطعی و گسسته، به‌یچ‌ا از ایجاد مسئله توجه نمی‌توانیم به برنامه‌ریزی و مدیریت شهری کارآمد دست یابیم.



## سال آینده نیاز تهران به ناوگان حمل و نقل عمومی شدت بیشتری خواهد داشت

رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای اسلامی شهر تهران گفت: با توجه به کاهش دو هزار میلیاردی بودجه شهرداری در سال آینده و نیاز شدید به ناوگان حمل و نقل عمومی مدیریت شهری باید به شکلی این عقب‌ماندگی‌ها را با مدیریت صحیح جبران نماید.

رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای اسلامی شهر تهران احمد دنیامالی در سید و نوزدهمین جلسه شورا با اشاره به نیاز مبرم شهر تهران به نوسازی و توسعه ناوگان حمل و نقل عمومی گفت: در حال حاضر در ناوگان اتوبوس رانی شهر تهران بالغ بر ۲۴۰۰ اتوبوس وجود دارد که نسبت به تعداد ۷۱۰۰ عددی در ۱۰ سال قبل کاهش محسوسی داشته است.

وی ادامه داد: گرچه در این مدت ۶۰۰ دستگاه اتوبوس دو کابین از سوی شهرداری به ناوگان تزریق شده اما ما ۹۰۰ دستگاه نسبت به ۱۰ سال قبل کم داریم حال آنکه نیاز شهر تهران به وسایل حمل و نقل عمومی نیز افزایش یافته است. هر چند جز ساخت‌های حمل و نقل عمومی از جمله خطوط پی‌ا‌تی نیز افزایش یافته است.

دنیامالی تصریح کرد: در حال حاضر ناوگان اتوبوسرانی شهر تهران نیازمند ۲ هزار دستگاه اتوبوس است تا از این طریق اتوبوس‌های فرسوده نیز از چرخه حمل و نقل خارج شوند اما طبق برنامه جامع حمل و نقل ناوگان اتوبوسرانی می‌بایست دارای ۱۱ هزار دستگاه اتوبوس باشد. این در شرایطی است که تقاضای حمل و نقل عمومی بسیار زیاد است.

رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل گفت: آنچه آمارگران نمی‌کنند حذف مالیت ارزش افزوده از درآمد‌های نقدی شهرداری در بودجه سال ۹۶ است که موجب کاهش دو هزار میلیارد تومانی بودجه شهرداری خواهد شد.

وی افزود: در سال آینده دو خط مترو به بهره‌برداری می‌رسند و با توجه به شرایط تهران و آلودگی‌هایی که گاه و بگاه موجب تعطیلی می‌شود نیاز به حمل و نقل عمومی بسیار شدید داریم لذا می‌بایست مدیریت شهری با اعمال یک شکل مدیریتی صحیح این عقب‌ماندگی را جبران کند.

رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای اسلامی شهر تهران



## حل معضل آسیب‌های اجتماعی در گرو مدیریت یکپارچه‌است

نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران به وضعیت آسیب‌های اجتماعی در شهر تهران اشاره کرد و گفت: حل این معضل در گرو مدیریت یکپارچه‌ای است که دستگاه‌ها را در کنار هم قرار دهد. به گزارش خبرگزاری مهر، مرتضی طلائی با تأکید بر اینکه کاهش آسیب‌های اجتماعی در پایتخت نیازمند اقدامات بین‌بخشی است، خاطر نشان کرد: به دلیل توجه ویژه‌ای که آسیب‌های اجتماعی می‌طلبد و اینکه نیاز به هماهنگی در سازمان‌های مختلف دارد، باید برای بهبود وضعیت فعلی آسیب‌های اجتماعی در شهر، میان دستگاه‌های متفرک و هماهنگی و همکاری بیشتر که به وجود آید.

وی به اهمیت اجرای مدیریت یکپارچه شهری در شهر تهران به عنوان یک ضرورت اساسی برای ورود به حوزه‌های مختلف به ویژه در حوزه آسیب‌های اجتماعی تأکید کرد و ادامه داد: نمود مدیریت یکپارچه در حل معضل آسیب‌های اجتماعی، همیشه غالب بر اقدامات است که صورت می‌گیرد و همین امر سببی می‌شود تا این معضل در برابر اقدامات صورت گرفته کاهش پیدا نکند و همچنان روند رو به رشد خاطر نشان کرد: به دلیل توجه ویژه‌ای که آسیب‌های اجتماعی می‌طلبد و اینکه نیاز به هماهنگی در سازمان‌های مختلف دارد، باید برای بهبود وضعیت فعلی آسیب‌های اجتماعی در شهر، میان دستگاه‌های متفرک و هماهنگی و همکاری بیشتر که به وجود آید.

وی به اهمیت اجرای مدیریت یکپارچه شهری در شهر تهران به عنوان یک ضرورت اساسی برای ورود به حوزه‌های مختلف به ویژه در حوزه آسیب‌های اجتماعی تأکید کرد و ادامه داد: نمود مدیریت یکپارچه در حل معضل آسیب‌های اجتماعی، همیشه غالب بر اقدامات است که صورت می‌گیرد و همین امر سببی می‌شود تا این معضل در برابر اقدامات صورت گرفته کاهش پیدا نکند و همچنان روند رو به رشد خاطر نشان کرد: به دلیل توجه ویژه‌ای که آسیب‌های اجتماعی می‌طلبد و اینکه نیاز به هماهنگی در سازمان‌های مختلف دارد، باید برای بهبود وضعیت فعلی آسیب‌های اجتماعی در شهر، میان دستگاه‌های متفرک و هماهنگی و همکاری بیشتر که به وجود آید.



تقدیه نامناسب، مصرف الکل و دخانیات و عدم تحرک و ورزش از مسائلی مهم در ابتلا به بیماری های غیر واگیر است

### ۳۱ درصد جمعیت ایران فعالیت فیزیکی ندارند

معاون آموزشی وزارت بهداشت با اشاره به این که ۳۰ درصد زنان و ۱۷ درصد مردان چاق هستند، افزود: بالاترین شیوع اضافه وزن در مردان در بین سنین ۱۵ تا ۷۵ سال است. باقر لاریجانی در مراسم امضای تفاهم نامه بین وزارتخانه های بهداشت، درمان و آموزش پزشکی و ورزش و جوانان، یکی از بزرگترین چالش های حوزه سلامت را بیماری های غیر واگیر بیان کرد و گفت: ابتلا به بیماری های غیر واگیر در کل کشورها چالش حوزه سلامت است اما این مشکلات در ایران جدی تر است و در حال حاضر شرایط نسبتا سستی را برای کنترل این بیماری ها در کشور داریم.

معاون آموزشی وزارت بهداشت یکی از تهدیدهای سلامت را ابتلا به بیماری های استنادی بیان کرد و گفت: در حال حاضر ۵ درصد جمعیت اسم دارند.

دکتر لاریجانی تقدیه نامناسب، مصرف الکل و دخانیات و عدم تحرک و ورزش از مسائلی مهم در ابتلا به بیماری های غیر واگیر عنوان کرد و افزود: در حال حاضر دیابت، ۱۰ درصد جمعیت ما را تهدید می کند و در سال های آینده با مشکلات جدی تری در بیماری دیابت روبرو هستیم.

وی با بیان این که در کشورها با درآمد متوسط، بار منتسب به فعالیت بدنی کم بیشتر از کشورهای با درآمد بالاست، افزود: میزان شیوع فعالیت فیزیکی کم در منطقه ای که ۴۰ ساله در ایران، بسیار بالاست ۲۱ درصد جمعیت ایران فعالیت فیزیکی ندارند.

دکتر لاریجانی افزود: استان های فارس و یزد کمترین فعالیت بدنی و استان ایلام بیشترین فعالیت را دارند و شیوع اضافه وزن در استان های تهران، قم و مرکزی نسبت به سایر استان ها بیشتر است و این میزان اضافه وزن در زنان بیشتر از مردان است.

نایب رییس کمیته ملی پیشگیری و کنترل بیماری های غیر واگیر با اشاره به این که ۳۰ درصد زنان و ۱۷ درصد مردان چاق هستند، افزود: بالاترین شیوع اضافه وزن در مردان در بین سنین ۱۵ تا ۷۵ سال است.

وی یکی از اهداف امضای تفاهم نامه میان وزارتخانه های بهداشت، درمان و ورزش و جوانان را کاهش نسبی در شیوع فعالیت بدنی کم بیان کرد و گفت: باید فعالیت بدنی کم را به ۲۰ درصد کاهش دهیم.

### آغاز ساماندهی بساط گستران خیابان های ولی عصر (عج)، جمهوری و حافظ

معاون خدمات شهری و محیط زیست شهرداری منطقه ۱۱ تهران گفت: برنامه ریزی برای ساماندهی بساط گستران خیابانهای ولی عصر (عج)، جمهوری و حافظ در ماه های پایانی سال آغاز شد. به گزارش ایسنا، امیر حسین عساری با اشاره به مشکلات افزایش بساط گستران و سد معبر دستفروشان در ماه های پایانی سال از مشارکت اصناف راسته های تجاری خیابان های ولی عصر (عج)، جمهوری و حافظ برای اجرای طرح انضباط شهری خبر داد و افزود: با توجه به فعالیت صنوف مختلف در محور های ولی عصر (عج)، جمهوری و حافظ که از راسته های تجاری مهم شهر تهران هستند و نقش سازنده اتحادیه ها در ساماندهی و افزایش سطح تعاملات با شهرداری، نشست هم اندیشی و مشارکت با صنوف در ناحیه یک برگزار شد که طی آن نمایندگان صنف ناشران، تجهیزات پزشکی، تولید کنندگان و فروشندگان پوشاک، پارچه فروشان، صوتی و تصویری و گوشتی همراهِ اغذیه فروشان، لوازم خانگی نیروی انتظامی و دبیران شورایی حضور داشتند.

بر اساس گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۱، به گفته عساری در این نشست مقرر شد با محوریت اداره ساماندهی و هماهنگی شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل؛ فضای مناسبی برای ساماندهی بساط گستران در محدوده منطقه ۱۱ در نظر گرفته شود. همچنین طرح پارکینگ چند منظوره برای پارک خود روها و ساماندهی بساط گستران از طریق مشاوران معاونت حمل و نقل و ترافیک بررسی شده و ضمن معرفی نمایندگان اصناف؛ جلسات اختصاصی با هر صنف و نشست های فصلی برگزار شود.



گردشگری فعالیت اقتصادی پر دامنه ای است که شامل صدها نگاه اقتصادی می شود که برخی از آنها بزرگ بوده، ولی بخش زیادی از آنها کوچک هستند. از جمله شرکت های هواپیمایی، خطوط حمل و نقل، آژانس های مسافرتی، اسکان، رستوران ها و مراکز گردشگری و همایش ها می توان نام برد. در اینجا همچنین می توان به خدمات پذیرایی از گردشگران و بخش هایی از مغازه های خرده فروشی، فروشگاه های مواد غذایی و بیم پزین اشاره کرد. از اینرو اقتصاد گردشگری در برگیرنده انبوهی از هم برکنش های اقتصادی است که همچون تارگی به هم تنیده شکل دهنده جریانی از عرضه و تقاضاست. بر این اساس می توان بیان داشت گردشگری با ارزش افزوده قابل ملاحظه در واقع در لایه های بالا حرکت نمی کند. گردشگری اقتصادی می نماید که دارای تولید اقتصادی مستقیم و غیر مستقیم فروانی است. اما خارج از این دیدگاه هر چند گردشگری گذران اوقات فراغت را در بر می گیرد ولی شدن امر اجتماعی شکل می گیرد. گردشگری بدون کنش و واکنش میهمان و میزبان نمی تواند وجود داشته باشد و از اینجا که در ازای این کنش و واکنش میزبان پول صورت می گیرد گردشگری را می توان صرفا یک موضوع فرهنگی به حساب آورد یا آن را حرکتی غیر اقتصادی به حساب آورد. در این میان گردشگری موجب جلب مسافران به شهرهای می شود و این به نوبه خود به معنای درآمد و سود برای سازمانهایی است که گردشگران در آن پول خرج می کنند و از طرفی در شهرها و کلان شهرها امکانات لازم برای گردشگران به گونه ای خاص فراهم است. ضمنا درآمد بدست آمده از گردشگران به نوبه خود باعث ایجاد درآمد بیشتر، گردش بیشتر و نهایتا رونق اقتصادی در شهرها می شود. در واقع گردشگری بنیانی مستحکم در بویایی اقتصاد شهری را در شهرها شکل داده و در ارتباط مستقیم با شاخص گردشگری در فضاهای شهری قرار می گیرد. از این رو شهرها به یک نهاد جغرافیایی، نقش اصلی را در ارتباط با گردشگری بر عهده دارند. به عنوان مثال بیش از ۵۰ درصد از گردشگران بین المللی که در سال ۲۰۰۰ به امریکا سفر کرده اند به شهر اول ایالات متحده امریکا به عنوان مقاصد گردشگری خود برگزیده اند.



نقش شهرها در جذب گردشگران و شکل گیری گردشگری شهری به عنوان یک الگوی فضایی گردشگری در عصر حاضر بعد دیگری از اقتصاد شهری را شکل داده است که به نوسازی و توسعه سیمای شهری، سیستم حمل و نقل، امکانات گردشگری و بهبود و ساماندهی زیرساخت های شهری منتهی می شود. علاوه بر آن گردشگری در شهرها در زمینه اقتصادی علاوه بر جنبه های مختلف کسب درآمد به انتقال بخشی از قدرت خرید سایر مناطق به شهرها جذب کننده گردشگری، افزایش تحرک در تولید و توزیع، ایجاد مشاغل و خدمات گوناگون و کمک به سرعت گردش پول منجر می شود. از اینرو گردشگری شهری به گونه ای داد و ستد اقتصادی شکل می دهد که در یک سو گردشگری و در دیگر سو میزبان قرار دارد و در چهار چوب عرضه و تقاضا، به اقتصاد گردشگری شهری شکل می دهد. این میادله و مصرف گردشگری را در چهار چوب اقتصاد گردشگری می توان به صورت یک الگو ترسیم نمود.

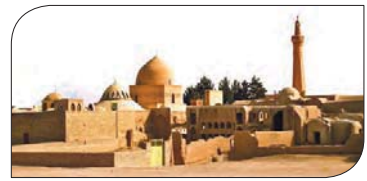
#### الگوی اقتصاد گردشگری شهری

بر مبنای الگوی ارائه شده در اقتصاد گردشگری اصول سه گروه می توان شناسایی نمود که هر یک اهداف خاص خود را دنبال می کنند. اولین گروه گردشگران

# موتور محرک اقتصاد شهری



هستند که به دنبال بیشینه کردن منافع روانی و دستاوردهای ناشی از تجربه مسافرت خود به شهرها هستند. دومین گروه به نگاههای عرضه کننده کالا و خدمات مربوط به گردشگران بوده و آنها نیز به دنبال بیشینه نمودن سود خود هستند و بالاخره سومین گروه شهرداری میزبان است که در پی بیشینه نمودن منافع اولیه و ثانویه ناشی از مخارج گردشگری در حیطه قلمرو خود هستند. غالباً این سه گروه به طور سرازاری باهم همسو است و این همسویی شرط اصلی شکوفایی اقتصاد گردشگری در یک شهر است. اگر اهداف این گروهها باهم هماهنگ نباشند امید کمی به شکوفایی گردشگری در بلندمدت وجود دارد. رویکرد اقتصاد گردشگری شهری بر پایه اقتصاد آزاد و در چهار چوب عرضه و تقاضا شکل می گیرد. از اینرو شناخت عرضه و تقاضای گردشگری، شناخت نشان دهنده افزایش اقتصادی بازار گردشگری به سوی مصرف کنندگان باهمان گردشگران است. در این راستا یکی از شیوه های بررسی تقاضای گردشگری شناخت وضعیت مسافرت گردشگران با وسیله نقلیه های متفاوت و همچنین زمانهای سفر به یک مقصد گردشگری است. عرضه گردشگری در شهرها در برگیرنده محصول گردشگری بوده که شامل مجموعه ای از جاذبه های گردشگری، دسترسی و حمل و نقل، امکانات و تسهیلات زیربنایی، خدمات میهمان نوازی و عناصر نهادی و سازمانی است.



در این میان برای محاسبات اقتصادی گردشگری به دو ضریب آینده اشاره می شود، که اولی ضریب افزایش درآمد و دومی ضریب افزایش اشتغال است. ضریب افزایش درآمد گردشگری سبب افزایش ثروت و ضریب افزایش اشتغال موجب ایجاد مشاغل جدید از طریق گردشگری است. این در حالی است که گردشگری خود را از تباط مستقیم با اثرات اقتصادی است. همبستگی این فعالیت اقتصادی با دیگر پارامترهای اقتصاد به اندازه ای است که به عنوان مثال رشد اقتصادی موجب رشد گردشگری و اقل اقتصاد موجب افول گردشگری می شود. از این رو تقویت ارتباط بین گردشگری و سایر بخش های اقتصاد اهمیت زیادی بر خود دارد. است. به گونه ای که تقویت این ارتباط ذاتی و منظور پشتیبانی از گردشگری را کاهش و اشتغال محلی و درآمدهای حاصل از آن را افزایش می دهد. از اینرو بررسی اقتصاد گردشگری شهری بیش از محاسبه میزان اشتغال و ضریب تکثیر درآمد گردشگری اهمیت دارد. این دو پارامتر اقتصادی، بنیادی ترین بستر تحلیل اقتصادی را در ارتباط با پیامدهای اقتصاد گردشگری شهری فراهم می آورند. با توجه به گردشگری و بازدید گردشگران از حوزه های جذب شهری نیاز گردشگران به بخش های شهری و گردشگری بیشتر می شود. توسعه گردشگری باعث بویایی اقتصاد سایر بخش های شهری می شود. سود اقتصادی و درآمد حاصله از فعالیت گردشگری به صورت مستقیم و غیر مستقیم قابل بررسی است. رشد اقتصادی که خود ناشی از سرمایه گذاری است در آینده می تواند ایجاد آموشتغال نماید. به لحاظ اقتصادی در آمد حاصل از گردشگری خارجی و حتی داخلی برای هر کشوری در حکم صادرات است.

از آنجایی که روش های سنتی درآمدزایی در شهرها رهنه های آینده داره شهر را پاسخگو نیست، گردشگری شهری توانسته است به عنوان صنعتی اشتغالزا درآمدا و منبع درآمدی پایدار توجه مدیران شهری را به خود جلب کند. مدیران شهری می توانند از طریق برنامه ریزی برای توسعه زیرساخت های شهری از قبیل شبکه های ارتباطی و حمل و نقل، تأسیسات و تجهیزات شهری، توسعه فضاهای شهری، فضاهای تفریحی فراغتی و برنامه ریزی برای زیرساخت های خدماتی، در رشد توسعه گردشگری شهری تأثیر به سزایی داشته باشند. با توجه به جایگاه ویژه شهر، در بسیاری از کشورهای موفق در صنعت گردشگری، شهر پایه و اساس توسعه این صنعت است. ایجاد و توسعه فضاهای مناسب، بازسازی فضاهای متروک و مرده به قصد زنده کردن جنبه های کهن جامعه از جمله مهم ترین آثار توسعه گردشگری شهری است. بدین منظور بسیاری از شهرها در صددند تا از ویژگی ها و امکانات خاص شهر خود سود ببرد و از مزایای جلب گردشگری شهری بهره گیرند. شهرهایی هستند که از داشته های طبیعی و تاریخی بهره مند بوده یا نبوده اند اما در هر صورت در گردشگری موفق بوده اند. این شهرها بر جستگی ها و ویژگی های برای خود کسب می کنند تا ورود مسافر به آنها بیشتر شود. شهرهایی که می خواهند تمایل گردشگر به سوی آنها بیشتر شود، هم نیاز به عمل بر اساس ضابطه و دانش فنی و تخصصی مدیران شهری دارند، هم باید اولویت های آنها هم در بازنگری قرار گیرد.

این گزارش چکیده ای از مقاله علمی با عنوان «اواکاو» و اقتصاد گردشگری شهری و نقش آن در پایداری درآمد های شهری است که در اولین همایش بین المللی اقتصاد شهری ارائه شده است.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی علمی اقتصاد شهری ایران، قلمرو شهر جزئی از گردشگری است که در آن درآمدهای آرزو برآورد کننده شکل می گیرد و در تجارت مسافر، رستوران، هتل، وسایل نقلیه و سایر خدمات گردشگری نقش دارد. رویکرد اقتصادی بسیار مهم در اشتغال و تقاضای گردشگری، توسعه پایدار می نماید. کارشناسان اقتصادی با اشاره به جنبه های مختلف گردشگری نقش آن را در بویایی اقتصادی شهرها می دانند. گردشگری در واقع در لایه های بالا حرکت نمی کند. گردشگری اقتصادی می نماید که دارای تولید اقتصادی مستقیم و غیر مستقیم فروانی است. اما خارج از این دیدگاه هر چند گردشگری گذران اوقات فراغت را در بر می گیرد ولی شدن امر اجتماعی شکل می گیرد. گردشگری بدون کنش و واکنش میهمان و میزبان نمی تواند وجود داشته باشد و از اینجا که در ازای این کنش و واکنش میزبان پول صورت می گیرد گردشگری را می توان صرفا یک موضوع فرهنگی به حساب آورد یا آن را حرکتی غیر اقتصادی به حساب آورد. در این میان گردشگری موجب جلب مسافران به شهرهای می شود و این به نوبه خود به معنای درآمد و سود برای سازمانهایی است که گردشگران در آن پول خرج می کنند و از طرفی در شهرها و کلان شهرها امکانات لازم برای گردشگران به گونه ای خاص فراهم است. ضمنا درآمد بدست آمده از گردشگران به نوبه خود باعث ایجاد درآمد بیشتر، گردش بیشتر و نهایتا رونق اقتصادی در شهرها می شود. در واقع گردشگری بنیانی مستحکم در بویایی اقتصاد شهری را در شهرها شکل داده و در ارتباط مستقیم با شاخص گردشگری در فضاهای شهری قرار می گیرد. از این رو شهرها به یک نهاد جغرافیایی، نقش اصلی را در ارتباط با گردشگری بر عهده دارند. به عنوان مثال بیش از ۵۰ درصد از گردشگران بین المللی که در سال ۲۰۰۰ به امریکا سفر کرده اند به شهر اول ایالات متحده امریکا به عنوان مقاصد گردشگری خود برگزیده اند.









تهران اسما | ۴۶ وظیفه مدیریتی در مواجهه با این رخداد، ۴۲ وظیفه به طور کامل اجرا شد

### پهنه بندی ریسک پایتخت از منظر آسیب پذیری شرایط حیات

نخست علمی- تخصصی «الزامات و چالش های حوزه ایمنی و مدیریت بحران شهر تهران» با هدف بررسی چالش های موجود و اقدامات انجام گرفته در زمینه مدیریت بحران در دانشگاه شهید بهشتی برگزار شد. به نقل از روابط عمومی سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران، محسن نادای معاون آمادگی، عملیات و پدافند غیر عامل سازمان در این نشست به تحلیل وضعیت شریان های حیاتی در حوادث و بحران های احتمالی در شهر تهران پرداخت و ضمن بررسی حادثه شهران ابعاد مختلف آسیب پذیری در این زمینه را تشریح کرد.

وی در ادامه سناریوهای محتمل برگرفته از این حادثه را بررسی کرد و ضمن تشریح پهنه بندی ریسک شهر تهران از منظر آسیب پذیری شریان های حیاتی، گزارشی از خطرپذیرترین مناطق، نواحی و محلات پایتخت ارائه داد. نادای با اشاره به این که در حادثه شهران، بخش اعظم شریان های حیاتی شهری درگیر شدند، چالش ها و میزان موفقیت سازمان های تخصصی برای رفع مشکلات در این مورد را بررسی و پایان این نکته که از ۴۶ وظیفه مدیریتی در مواجهه با این رخداد، ۴۲ وظیفه به طور کامل اجرا شد، افزود: این حادثه نشان داد که شریان های حیاتی می توانند منشا خطر و ریسک باشند، در نتیجه باید مورد توجه قرار گیرد تا کمترین پهنه بندی ریسک شهر تهران بر اساس مخاطرات مختلف مانند زلزله، زمین لغزش، سیل و... انجام شده لیکن وقوع حادثه شهران باعث شد که شریان های حیاتی شهر تهران نیز به عنوان یکی از عوامل مؤثر در ایجاد مخاطره برای این کلاس شهر محسوب شده که در این ارتباط به منظور ایجاد امکان بررسی خطرپذیری شریان های حیاتی با دقت بیشتر در محدوده هایی کوچکتر از تقسیم بندی های شهر تهران، از گردهمایی با تعداد ۵۰+۰۰ متر (مجموعاً ۲۶۶۷) استفاده شد.

معاون آمادگی، عملیات و پدافند غیر عامل سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران افزود: در تمام این مطالعه، خطرپذیری شهر تهران با فرض یکسان بودن میزان آسیب پذیری ها و ظرفیت آمادگی محاسبه و در گام های بعدی با در نظر گرفتن عواملی چون تراکم جمعیت، کاربری های مجاور شریان های حیاتی، نزدیکی به مراکز آمدادی و... و همچنین استفاده از اطلاعات و ریزه ریزه داده های مناسب این مطالعه تدقیق شد.

نادای ضمن تشریح پهنه بندی ریسک شهر تهران از منظر آسیب پذیری شریان های حیاتی و ارائه آماری در خصوص اقدامات انجام گرفته در حادثه شهران و نیز وضعیت تالیفات شهری نسبت به همدیگر در این حادثه، به بررسی خطرپذیرترین مناطق، نواحی و محلات با در نظر گرفتن پهنه گسلی و نیز بدون در نظر گرفتن این پهنه پرداخت.

وی گفت: قرارگیری در پهنه های با خطرپذیری کم با بسیاری کم، مطلقاً به معنای نبود مخاطره در آنها نیست بلکه می تواند ناشی از فقدان اطلاعات کافی از شریان های حیاتی در آن منطقه باشد. به عنوان مثال در مناطق مرکزی شهر تهران که به عنوان قلب شهر شناخته می شوند، داده های مناسبی از وضعیت مخاطرات زمین شناختی وجود ندارد. وی در ادامه توضیحاتی در خصوص برنامه پیشنهادهی به منظور تاب آوری شریان های حیاتی ارائه داد و افزود: در راستای افزایش ایمنی در حوزه شریان های حیاتی شهر تهران و با رویکرد پیشگیرانه و همچنین اجراء آمادگی لازم در خصوص مقابله با حوادث ناشی از شریان های حیاتی موصوفاً ۱۸ عنوان پروژه کلی پیش بینی شده که از این تعداد، ۱۰ عنوان در فاز اول و ۸ عنوان پروژه نیز در فاز دوم پیش بینی شده است. به گفته مهندس نادای ۱۰ پروژه اولویت اول شامل تجهیز مخازن آب به شیر قطع و وصل اضطراری، نوسازی و افزایش تاب آوری شبکه توزیع آب، تجهیز تاسیسات گازسانی سیستم های کنترلی و قطع و تخلیه اضطراری، تکمیل و تجهیز مرکز پشتیبانی بحران، دیسیپلینینگ (CCB) و بست های امداد و تجهیزات شهری مقاوم در برابر زلزله، پدافند سازی نتایج اسکن در قالب نقشه برداری دقیق (GPR) شهری تا ارتفاع ۱۵ متری در محیط GIS، طراحی ایجاد، توسعه زیرساخت ارتباطات پایدار در زمان بحران، طراحی ایجاد و تامین تجهیزات مدیریت بحران به مرکز فرماندهی، اطلاع رسانی و هشدار عمومی، احداث و تجهیزات تونل مشترک که ایمن سازی تاسیسات، خطوط مواصلاتی و افزایش تاب آوری شبکه و مخازن ذخیره در آب های نفت و تامین برق و روشنایی اضطراری می شود.

معاون آمادگی، عملیات و پدافند غیر عامل سازمان از شناسایی عوارض و تدقیق نقشه تاسیسات زیر سطحی، جمعیت و یکپارچه سازی اطلاعات، داده های مکانی توصیفی بر روی پایگاه داده امداد، پایدار و ارتباطات مطلوب، توسعه مطالعات در خصوص شناسایی، ارزیابی و مانیتورینگ مخاطرات شهر تهران، تدوین دستورالعمل عملیات مواجهه با سوانح مربوط به شریان های حیاتی شهر تهران، امکان سنجی و احداث تونل تاسیسات مشترک شهری، تدوین و ارائه برنامه و زمانبندی ایمن سازی شریان های حیاتی به شورایی هماهنگی مدیریت بحران و... در زمینه شریان های حیاتی در پایتخت نام برد.

# طرح جهادی یعنی خدمت به خانه ای که آسیرخانه و سقفش در حال فرو ریختن است!



پروژه اجتماعی عضو شورایاری محله «عباسی» شرکت کننده بعدی این نشست بود که به طرح دیدگاه ها و نقطه نظرات خود پرداخت. وی و سخنان خود را اینگونه آغاز کرد: یکی از مشکلات بزرگی که شهرداری برای محله ما به وجود می آورد، استفاده از پیمانکاران غیربومی در این محله است. اگر پیمانکارانی که در بارگاه ها و فضاهای شهرداری استفاده می کنند، از اهالی محله باشند، به طور ۱۰۰ درصد اشتغالزایی آن برای این محله می شود. این کار در کنار سایر کارها، بیمه کاری پارک افق، کارگر فرهنگستانه در مورد دریافت این محله آشنایی دارد و نه اهمیت به این محله می دهد. اگر کار این محله را به دست یک محلی بدهند، از چهار تا شش استفاده کرده و برای این محله نیز دلسوزی می کنند. اینگونه سه ماهه باینده جدول عوض کنند و بعد از سه ماهه با یک جدول دیگر این حرکت باسیار مضر است. برای مملکتی که اسلامی است، خوب نیست مردم متوجه می شوند که در شهرداری ها چه خبر است!

می گزیند! و گفت: طرح جهادی که برای منطقه ما اجرا کردند، یک پوششی بود برای ساختمان علامه الدین، هر روز خدمت رسانی می کنید که طرح جهادی نمی خواهد! برود در کوچه و پستی کوچه هایی که الان آقای شهردار داخل آن برفته، به این موارد جهادی می گویند. برود در خانه ای که آسیرخانه و سقفش در حال فرو ریختن است، به مردم خدمت کنید جهاد یعنی صرفه جویی فقط آموختن، بروید صورت حساب آن را بیرون آورید، ببینید برای طرح جهادی چقدر هزینه کردید کارایی نداشتند!

را ببینید و چهار تا چراغ بگذارید و برای کسب رونق ایجاد کنید، من جزء کسبه عباسی نیستم، اهالی محله آمدند به من رأی داده اند و از ما این موارد را طلب می کنند و باید برایشان دلسوزی شود! چون ما در انتهای خیابان ۱۱ هستیم، هیچ کس به محله ما رسیدگی نمی کند که اصلاً بوجه به این انتها نمی رسد در همان ابتدا خرج می شود و باید این را آوردند، اما پیش از آن کار کردیم. یک ماه است که هر ماه پیش از آن کار کردیم، آب پاش را آوردند، با این اسفالت ها پول حرام بتنگان خدا! آنجا پدر شهید رفت و به مردم خدمت کردند! هرس آمد می کند فقط با زبان کار انجام می دهیم.

مخلفاً آسیب پذیری در این زمینه را تشریح کرد. وی در ادامه سناریوهای محتمل برگرفته از این حادثه را بررسی کرد و ضمن تشریح پهنه بندی ریسک شهر تهران از منظر آسیب پذیری شریان های حیاتی، گزارشی از خطرپذیرترین مناطق، نواحی و محلات پایتخت ارائه داد. نادای با اشاره به این که در حادثه شهران، بخش اعظم شریان های حیاتی شهری درگیر شدند، چالش ها و میزان موفقیت سازمان های تخصصی برای رفع مشکلات در این مورد را بررسی و پایان این نکته که از ۴۶ وظیفه مدیریتی در مواجهه با این رخداد، ۴۲ وظیفه به طور کامل اجرا شد، افزود: این حادثه نشان داد که شریان های حیاتی می توانند منشا خطر و ریسک باشند، در نتیجه باید مورد توجه قرار گیرد تا کمترین پهنه بندی ریسک شهر تهران بر اساس مخاطرات مختلف مانند زلزله، زمین لغزش، سیل و... انجام شده لیکن وقوع حادثه شهران باعث شد که شریان های حیاتی شهر تهران نیز به عنوان یکی از عوامل مؤثر در ایجاد مخاطره برای این کلاس شهر محسوب شده که در این ارتباط به منظور ایجاد امکان بررسی خطرپذیری شریان های حیاتی با دقت بیشتر در محدوده هایی کوچکتر از تقسیم بندی های شهر تهران، از گردهمایی با تعداد ۵۰+۰۰ متر (مجموعاً ۲۶۶۷) استفاده شد.



این شورایار در ادامه به اثرات طرح نواب به روی محله اشاره کرد و افزود: اهالی و ساکنان رفتند و خیابان بن بست شد و از میان رفت! زمانی که خیابان نازی آباد، امامزاده حسینی نبود، فقط خیابان عباسی بود! طرف از تنگ می آمد خیابان عباسی خرید می کرد! الان از خیابان جعفری کسی نمی رود در عباسی خرید کند، چون انگیزه ای برای مغازه دارها نمانده است!

طرحی دادیم که بپایند اینچرا مانند باغ سپهسالار دو طرف آن

نظر من این طرح جهادی کارایی نداشت است! ولی هزینه هنگفتی داشته است، چون اسم آن بزرگ است، هزینه خیلی سنگینی برایشان دارد، آنجا خرج کردند، حالا من گناه کسی را نمی شوم!

اصلی درختها را هرس می کنند، خیابان های فرعی را هرس نمی کنند! ولی هزینه آن را نمی گیرند! در خیابان جعفری ۴ سال است که هرس نشده است، ما خودمان درخت هایمان را هرس

طرح جهادی کارایی نداشت است! این شورایار فعال و مردمی در بخش پایانی سخنان خود به طرح جهادی انجام شده توسط شهرداری در محله اشاره کرد



## سرای محله عباسی

**با عضویت در خانه های ۱۱ تانه سرای محله عباسی از خدمات رایگان و پربرگانه های متنوع آتیا بهره مند شوید.**

- ۱ - خانه قرآن و عترت
- ۲ - خانه خانواده و سبک زندگی
- ۳ - خانه ورزش و تفریحات سالم
- ۴ - خانه سلامت و محیط زیست
- ۵ - خانه آموزش شهروندی
- ۶ - خانه هنر و ادبیات
- ۷ - خانه دوام و ایمنی
- ۸ - خانه جهاد و ایثار
- ۹ - خانه رفاه و خدمات اجتماعی
- ۱۰ - خانه فناوری اطلاعات
- ۱۱ - خانه پژوهش

**برگزاری تورهای گردشگری**

**برگزاری مراسمات ملی و مذهبی**

**برگزاری کارگاه های آموزشی رایگان**

**برگزاری سامانه های نشاط و تفریح**

**پرگزاری کلاس های کامپیوتر با ارائه مدرک از سازمان قلمی و حرفه ای**

**آموزش زبان انگلیسی با ارائه مدرک از زبانکده ملی ایران**

میدان ۹ دی، خ شهید شیخ محمدی جنب مسجد رضوی، سرای محله عباسی

www.abbasi.mytehran.ir

۵۵۶۶۱۱۱۴ - ۵۵۶۶۱۶۲

۵۵۶۶۱۰۵۱



# مهم ترین معضلات محله «عباسی»



**وحید بخشی** دبیر شورایی محله «عباسی» به عنوان اولین سخنران این نشست هم اندیشی به طرح دیدگاه های خود پرداخت. وی در ابتدا به کارکردهای محله اشاره کرد و افزود: هدایت افراد، اینکه چگونه زندگی کنند و به کجا برسند، می توانیم بگوییم که چگونه زندگی ترین موردی که فرد بعد از خانواده در آن با می گذارد، محله است. یعنی در واقع یکی از مهم ترین و جذاب ترین موضوعات برای یک انسان، با نامه نگاری و چیزهای دیگر انجام می دهد. این شوراییان جوان سپس رسالت اصلی شورایی را اینگونه شرح کرد: اکنون اصلی ترین موضوع و رسالت شورایی این است؛ یعنی آسیب های اجتماعی و پیامدهای که به دنبال آن آسیب ها وجود خواهد داشت، در واقع وظیفه دیگر شورایی این است و به آن ها رأی دادند. این افراد آموختند و قرار گرفتند و مردم باید کمک کنند و مردم راه یکدیگر نزدیک کنند و مسائل را با کمک مردم حل کنند.

**تلاش برای کار آفرینی در محله**

وی در بخش دیگری از سخنان خود به اقدامات انجام شده توسط شورایی اشاره کرد و گفت: جلسه های متعددی در خصوص آسیب های اجتماعی و پیامدهای آن در همه محله های منطقه ۱۱ برگزار می شود. در ۱۱ اردیبهشت ماه جلسه مشترک شورایی در آن به کار آفرینی، بحث اعتماد را در آن

مطرح کردیم. الان، در محله ما خیلی ها بیکار هستند، الان بحث کار آفرینی را داریم در محله مان، با تعامل شهرداری منطقه ۱۱ آمدایم این کار را انجام دادیم که از محله عباسی بتوانیم یک کار آفرینی انجام دهیم با یک بانک اطلاعاتی جمع آوری کنیم، قرار شد یک نرم افزاری را راه اندازی کنیم، بازار چه های فصلی را برای فروش در نظر گرفتیم. فروشگاه مترو را در محله ما داریم کمک می کنیم که مسائل و مشکلات محله مان حل شود.

**کمبود مدرسه**

دبیر شورایی محله «عباسی» سپس به طرح مشکلات محله پرداخت و افزود: عمده ترین مشکلات محله آسیبی های اجتماعی است که به واسطه بیکاری یا موارد دیگری می تواند وجود داشته باشد، اما مسائل دیگر نیز در محله ما وجود دارد، برای مثال، به تعداد کافی مدرسه ابتدایی و پیشرفته وجود ندارد و به واسطه تقسیم های که وجود دارد، تقسیم های آموزش و پرورش در این محله یک مدرسه ابتدایی داریم در خیابان شهید قدیمی که به واسطه تقسیم های آموزش و پرورش داده است، از خیابان شیخ محمدی به پایین افرادی می توانند بروند، در آنجا ثبت نام کنند، به واسطه همین تقسیمات، از پایین تر از خیابان شیخ محمدی به سمت جنوب محله ما، جزو منطقه ۱۷ قرار می گیرد. برای تقسیم های آموزش و پرورش برای مدارس ابتدایی باید به منطقه دیگری بروند و از نظر منطقه شهرداری، باید به منطقه ۱۷ مراجعه کنند! خوب منطقه

۱۷ کجا است؟ بهارن، خیابان شهید نعمی و جاهای دیگر که خیلی دور تر است.

**معضلات ترافیک**

وی افزود: معضلات ترافیک را داریم، به واسطه بسته شدن خیابان شیخ محمدی و ایروانی که در گذشته باز بود، مراجعه می کردند و ماشین ها عموماً می کردند، بالاخره یک گذری وجود داشت. مردم محله و کسبه هم از این موارد بهره مند می شدند، به واسطه عبور ماشین ها، بالاخره خریدی در آنجا اتفاق می افتاد ولی الان چنین اتفاقاتی نمی افتد! برای اینکه مراجعه کنندگان و برای اینکه ماشین ها عبور کنند، فرض کنید که می خواهند به خیابان بنابر این خیابان ها، باید بایند حتماً از میدان دی عبور کنند برای رفتن به نوب، برای هر دو طرفه در محله ما، باید و باید حتماً بروستن به اتوبان نواب، باید و حتماً از اتوبان عبور کنند! بنابر این خیابان شیخ محمدی معضلات ترافیک را دارد! با شهرداری صحبت کردیم و یکسری طرح ها را آمد در محله ما اجرا کرد، ولی مشکلات این محله کم نشده است!

این شوراییان جوان در بخش دیگری از سخنان خود به ازبایی مسکندر شهرداری پرداخت و گفت: شهرداری تا جایی که می تواند کمک می کند، ما یکسری جلسه های با شهرداری می داریم که مشکلات و مسائل مان را عنوان می کنیم. شهرداری هم در راستای صحبت های که ما می کنیم تلاشی می کند که می تواند کمکمان

می کند! ولی خوب انتظار های ویژه ای از شهرداری داریم انتظار داریم که بیشتر به ما کمک کند که دچار مشکل نشویم.

**طرح جهادی**

وی سپس به طرح جهادی شهرداری در محله اشاره کرد و افزود: در مورد طرح جهادی، این طرح در تمام مناطق تهران انجام نشد، یکسری مناطق خاص را انتخاب کردند و در این مناطق انجام دادند. طرح جهادی طرحی است که بالاخره یکسری کارها در آن انجام می شود، در محله ما هم کارهای زیادی انجام شد! مانند زیباسازی نمای شهر، عرض شود خدمتتان ساختن هایی که حالت فرسوده داشتند یا دیوار های آن ها ریخته بود! آن ها را ترمیم کردند، رنگ کردن جدول ها و دیگر عرض شود خدمتتان که آسفالت ها، من خودم به عین شاهد بودم که در یکسری مکان ها انجام نشد، ولی در مناطق ما به صورت گسترده تر انجام شد! اگر در محله های دیگر لکه گیری و ترمیم می کردند، اینجا می آموختند که مسرک را کامل برمی داشتند و آن مسرک را به طور کامل انجام می دادند! در کوجه روحی من دیدم که انجام شده، به طور کلی طرح جهادی باعث شد که یکسری از مشکلات محله ما حل شود. شاید اگر ما این موارد را از شهرداری می خواستیم، می توانیم ۲ ماه دیگر انجام می داد ولی به واسطه این طرح جهادی در عرض ۱۰ روز انجام داد! عرض ۱۰ روز آموختیم!

حضور دستفروشان در انتهای خیابان امام به شدت در حال اضافه شدن است! مورد بعدی عدم واگذاری امکانات در اختیار خود ما هست. به عنوان مثال همین بازار چای که شما می بینید، چندین دفعه پاکسازی شده است، ولی معتادها رفتند همه چیز را کتدند!

## مشارکت شوراییاران لازمه موفقیت طرح جهادی!



دیگر از مشکلات است. به خصوص خیابان شیخ محمدی که اکنون چند ماه است، تیرهای چراغ برق آن نصب شده است، ولی متأسفانه روشنایی ندارد و همکاران اداره برق متأسفانه صرف بوده است! الان ۷،۶ سال است که در شورایی هستیم، متأسفانه ما توانستیم از دوستان عزیزمان در سازمان برق برای این مسئله کمک بگیریم.

**وسایل ورزشی در پارک ها**

این شوراییان فعال در ادامه افزود: مورد دیگر، رسیدگی به وسایل ورزشی در پارک ها است که متأسفانه وسایل ورزشی که توسط دوستان عزیزمان در شهرداری نصب می شود، رسیدگی کامل ندارد. مانند همین پارک شیخ محمدی که در سال گذشته افتتاح شد و متأسفانه هم از لحاظ دسترسی و هم از لحاظ کیفیت ایمن سازی نشده و همه آن ها ثابت نشده اند! (لقی و زندق) و کار نمی کنند!

وی در بخش دیگری از سخنان خود به معضلات بافت فرسوده در محله اشاره کرد و گفت: معضلی بعدی ما وجود بافت فرسوده است. به صورتی که اکثر محله ما به خصوص خیابان رابط، رجیفری و خیابان شهید قدیمی فرسوده است، البته اکثر خیابان هایمان به این صورت است، برای مثال یک خانه و فرسودگی به آن تعلق گرفته است، ولی منزل من که در مجاور آن خانه هست، متأسفانه از امتیازات بافت فرسوده عیون چیزی به آن تعلق نمی گیرد! و به هیچ بافت فرسوده شناسایی نشده است!

**درخت ها مانند یک جنگل شده اند!**

عضو شورایی محله «عباسی» در بخش پایانی سخنان خود ضمن مثبت ارزیابی کردن طرح جهادی توسط

رئیس ستاد گردشگری شهرداری تهران با اشاره به تمهیدات پیش بینی شده برای حضور شهروندان در تورهای گردشگری گفت: با توجه به اهمیت بحث گردشگری و توجه ویژه مدیریت شهری به معرفی جاذبه های پایتخت، در نظر داریم تا تورهای تهران گردی را در نظر گرفتن شرایط مشخص با تخفیفات ویژه تا سقف ۵۰ درصد ارائه دهیم.

فرزاد هوشیار پارسیان در گفت و گو با خبرنگار شهروند با اشاره به توسعه تورهای تهران گردی در چند ماه اخیر اظهار کرد: در سال های گذشته تورهای تهران گردی اغلب مختص به تعطیلات عید نوروز بود و پس از اتمام این مدت، بهره برداری از تورها در پایتخت به شکل محسوس کم رنگ می شدند. در چند ماه اخیر اما اقدامات لازم را برای فعالیت مستمر تورهای تهران گردی انجام داده ایم و متناسب با آن کانون های گردشگری در تمامی سراسر محلات فعال شده اند. وی افزود: از آن جا که مخاطبان تورهای تهران گردی اغلب خانواده ها هستند، تلاش ما در ماه های اخیر بر این بود تا کم ترین هزینه ممکن، امکان غنی سازی اوقات فراغت اعضای خانواده را فراهم آوریم.



سید محمد میر هاشمی عضو شورایی محله «عباسی» شرکت کننده بعدی این نشست بود که به طرح دیدگاه ها و نقطه نظرات خود پرداخت. وی اینگونه آغاز کرد: وظیفه شورایی این است که صحبت های مردم محله را انتقال دهد، به نهادها و سازمان هایی که با محله مرتبط هستند، حالا چه از لحاظ عمرانی و چه از لحاظ اجتماعی.

**جمع آوری سرعت گیرها**

وی افزود: بیشتر مشکلاتی که ما داریم به سمت شهرداری برمی گردد! البته طبع فرمایش آقای بخشی تعامل شهرداری با شورایی محله عباسی خوب بوده است. کارهای عمرانی خوبی (انجام داده است). اما به قول این سبزی نقاط مختلف محله مان است! که جزء واحبات است، متأسفانه انجام نشده و سال ها است که طرح هایی انجام شد، مانند سرعت گیرهایی که

این ایستگاه ها راه اندازی شود، حداقل ۶ ماه تا ۱ سال طول کشیده است. اکنون ایستگاه اتوبوسی که همجوار سراسر محله است، بدون استفاده مانده است، بدون اتوبوسی توقف دارند، متأسفانه بهره برداری محله ما به خصوص از این ایستگاه صفر است. حتی با شرکت اتوبوسرانی منطقه ۱۶ و ۱۷، سرعت گیر دارند، مثل منطقه ۱۶ و ۱۷، خودشان سرعت گیر گذاشته اند! این منطقه خوبی ندارد که ما بگوییم که جلوی مدارس سرعت گیر نداشته باشیم چون ممکن است برای یک ماشین مشکلاتی به وجود آید.

**ایستگاه اتوبوس**

عضو شورایی محله «عباسی» در ادامه به دیگر مشکلات محله اشاره کرد و دوستان، چه در این شورایی و چه در دوره قبلی، ایستگاه اتوبوس نصب شد، ولی متأسفانه برای اینکه هر یک از



## بسته شدن مسیر گذار حیات وحش با گسترش محدوده شهری

رئیس اداره حیات وحش استان تهران با اشاره به اینکه به دلیل گسترش محدوده شهری مسیر گذار حیات وحش در استان تهران بسته شده است، گفت: به همین علت مجبور به علوفه دهی به حیات وحش هستیم تا این حیوانات در زمستان ها وارد شهرها و اتوبان ها نشوند. محمد کریمی در مورد علت دادن علوفه دستی به حیات وحش استان تهران گفت: این مساله به خاطر علوفه نپوشیده است، بلکه به این خاطر بوده که در فصل زمستان از نفعات پوشیده از برف می شود و حیات وحش به ویژه بز و میش و آهسو به صورت غریزی برای تأمین غذای خود به ارتفاعات پایین تر می آید.

وی ادامه داد: این در حالی است که در برخی محدوده ها مانند ورچین و یاسات تا این حیوانات در زمستان ها وارد شهرها و اتوبان ها می آیند. محمد کریمی در مورد علت دادن علوفه دستی به حیات وحش استان تهران گفت: این مساله به خاطر علوفه نپوشیده است، بلکه به این خاطر بوده که در فصل زمستان از نفعات پوشیده از برف می شود و حیات وحش به ویژه بز و میش و آهسو به صورت غریزی برای تأمین غذای خود به ارتفاعات پایین تر می آید.

وی ادامه داد: این در حالی است که در برخی محدوده ها مانند ورچین و یاسات تا این حیوانات در زمستان ها وارد شهرها و اتوبان ها می آیند. محمد کریمی در مورد علت دادن علوفه دستی به حیات وحش استان تهران گفت: این مساله به خاطر علوفه نپوشیده است، بلکه به این خاطر بوده که در فصل زمستان از نفعات پوشیده از برف می شود و حیات وحش به ویژه بز و میش و آهسو به صورت غریزی برای تأمین غذای خود به ارتفاعات پایین تر می آید.

## ارائه تخفیف تا ۵۰ درصدی در تورهای تهران گردی

رئیس ستاد گردشگری شهرداری تهران با اشاره به تمهیدات پیش بینی شده برای حضور شهروندان در تورهای گردشگری گفت: با توجه به اهمیت بحث گردشگری و توجه ویژه مدیریت شهری به معرفی جاذبه های پایتخت، در نظر داریم تا تورهای تهران گردی را در نظر گرفتن شرایط مشخص با تخفیفات ویژه تا سقف ۵۰ درصد ارائه دهیم.

فرزاد هوشیار پارسیان در گفت و گو با خبرنگار شهروند با اشاره به توسعه تورهای تهران گردی در چند ماه اخیر اظهار کرد: در سال های گذشته تورهای تهران گردی اغلب مختص به تعطیلات عید نوروز بود و پس از اتمام این مدت، بهره برداری از تورها در پایتخت به شکل محسوس کم رنگ می شدند. در چند ماه اخیر اما اقدامات لازم را برای فعالیت مستمر تورهای تهران گردی انجام داده ایم و متناسب با آن کانون های گردشگری در تمامی سراسر محلات فعال شده اند. وی افزود: از آن جا که مخاطبان تورهای تهران گردی اغلب خانواده ها هستند، تلاش ما در ماه های اخیر بر این بود تا کم ترین هزینه ممکن، امکان غنی سازی اوقات فراغت اعضای خانواده را فراهم آوریم.

رئیس ستاد گردشگری شهرداری تهران با بیان اینکه بخش قابل توجهی از مخاطبان از طریق کانون های گردشگری محلات در تورهای تهران گردی ثبت نام می کنند، تصریح کرد: در تعاملی که با مسئولان کانون های گردشگری محلات داشتیم، به این نتیجه رسیدیم که اگر تخفیفات برای هزینه تورها در نظر گرفته شود، امکان بیشتری برای حضور در تورهای تهران گردی برای ساکنان محلات کم برخوردار فراهم می شود.

فرزاد هوشیار پارسیان افزود: از این رو پیش بینی کرده ایم تا در محلاتی که حضور متقاضیان برای ثبت نام در تورها به ۱۰ نفر برسد، تورهای تهران گردی را با تخفیف ویژه تا سقف ۵۰ درصد ارائه کنیم. در واقع شهرداری تهران تلاش می کند تا با پرداخت بخشی از هزینه ها و ناهای و همکاران را مقاصد گردشگری در استان حضور تمامی شهروندان از قشر های مختلف اقتصادی را در برنامه ها قرار دهد. وی در پایان در پاسخ به این سوال که تاکنون کدام یک از مقاصد گردشگری پایتخت با بیشترین استقبال از سوی شهروندان و به ویژه بوده است، گفت: برای اساس آمارهای موجود، تورهای سبز و تهران قدیم بیشتر از سایر تورهای تهران گردی مورد استقبال شهروندان قرار گرفت و در حال حاضر این دو تور در صدر مقاصد گردشگری پایتخت قرار دارند.



## سهم خانواده‌های کم برخوردار از سرانه سلامت



حسینی مدیر محله «عباسی» دیگر شرکت کننده حاضر در دیدارهای خود پرداخت. وی در ابتدا به میزان مراجعه مردم به سرای محله اشاره کرد و افزود: در طول روز به صورت میانگین تعداد نفراتی که از پرنامه‌های سرای محله استفاده می‌کنند، حدود ۴۰۰ تا ۵۰۰ نفر است. ما کلاس‌های مختلفی داریم. انتخاب این کلاس‌ها هم بر اساس نیازسنجی است که در سطح محله صورت گرفته است. برای مثال قبلا در زمان ما مجبور بودیم برای آموختن زبان دوم به نزدیک ترین شعبه زبانکده در خیابان نواب مراجعه کنیم، ما این را اینجا فراهم آوردیم که شعبه‌ای از آن زبانکده باشیم که با همان مدرک و هزینه کمتر از آن چیزی که در آن شعبه دریافت می‌کند، کلاس‌ها در اینجا برگزار می‌شود. همان طور که آقای ابوالحسنی فرمودند، محله ما اصلا سرانه ورزشی ندارد. ما پارکینگ ساختمان را با تجهیزاتی که در حد توان بوده است، به یک مکان ورزشی تبدیل کرده‌ایم تا جوانان ما بتوانند بیایند تا از این کلاس‌هایی که در حال برگزاری است، استفاده کنند. وی ادامه داد: ساختمان سرا از نظر جغرافیایی جاذبه‌ی مناسبی نشده اند و همین امر می‌تواند از علل عدم استقبال اهالی از سرای محلات باشد ولیکن ما به تعداد نفراتی که وارد سرا شده و از برنامه‌های سرا استفاده می‌کنند پسندیده نگردیده‌ایم و بیشتر سعی کردیم محله محور عمل کنیم تا سرانجام...

## بی‌نظمی در زمان جمع‌آوری زباله!



سعید ابوالحسنی عضو شورایاری محله «عباسی» شرکت کننده دیگر این نشست بود که به طرح مشکلات محله پرداخت و گفت: ما در اینجا امکانات ورزشی مناسب نداریم خود این سرا باشگاه ورزشی نداشت، حالا با هر رفتنی توانستیم دو تا باشگاه زرمی و کالاه تانسیم کنیم که قبلا نبوده است. ولی بعد از اینکه آنجا ارد در دست گرفتیم، فرستگاه مترو و دو موتور سیکلیم، داریم کمکی می‌کنیم که مسائل و مشکلات محله‌مان حل شود

برای بازدید می‌آید همه چیز خوب و عالی است، ولی بعد از آن دوباره همان روال و همان کم کاری‌ها وجود دارد. عضو شورایاری محله «عباسی» در ادامه به وجود ترافیک در محله اشاره و خاطر نشان کرد: در انتهایی خیابان

### فرهنگساز در تفکیک زباله

وی سپس به دیگر مشکلات موجود در سطح محله اشاره کرد و افزود: مسائلی که در این محله وجود دارد، بحث فرهنگساز در مورد پسماندها است، مدتی طرح بود برای جداسازی پسماندهای زباله جوایزی می‌دادند پلاستیک و خشک و تر از هم جدا می‌شد، قبلا جوایزی می‌دادند و بحث جمع‌آوری سبزی‌های باقی‌مانده در دست‌های فرهنگساز می‌توانست با یک تشویق از سوی شهرداری باشد، اما حتما نتیجه نداشت، چون تشویق نداشت!

راغب بربند، آنجا پهن تر شود تا بتوانند دور بزنند مردم مشکل نداشته باشند!

معضل دستفروشان وی سپس ادامه داد: حضور دستفروشان در انتهایی خیابان امام به شدت در حال اضافه شدن است! امروز بعدی عدم آگاهی امکانات در اختیار خود ما است. به عنوان مثال همین بازار چه‌ای که شما می‌بینید، چندین دفعه پاکسازی شده است، ولی معتمدان رفتند همه چیزش را کاندید کردند و روز پیش که من می‌آیم همین بازار چه شهیدای عباسی که روبروی سراسر است، ما چند بار درخواست دادیم، زباله‌ها را بگردانند نمی‌کنند و مزایده بگذاریم و در اختیار مردم محله

و در بخش دیگری از سخنان خود به دیگر مشکلات محله اشاره کرد و افزود: تابلوی برای نصب تبلیغات در محله وجود ندارد؛ یعنی در خیابان یک جامه‌بایی برای بنس می‌خواهیم، هنگامی که مسابقه‌ای از طرف شهرداری باشد که ما هیچ کدام از این موارد را نداریم، مساله بعدی، بحث جمع‌آوری زباله است که در محله ما مسافت مخصوصی ندارد یک بار ۹، یک بار ۱۰، یک بار ۲ جمع می‌کنند یک ساعت مشخصی ندارند مشکلاتی هم هست به آن‌ها می‌گوئیم، وقتی جناب شهردار

شهید ایرانی از ساعت ۴ به بعد ترافیک داریم در آن قسمتی که می‌خواهند دور بزنند، چون عرض خیابان کوچک است، می‌توانستند آنجا را یک قسمت از پارک

بله هوایی این شورایاری در بخش پایانی سخنان خود گفت: مورد دیگر بحث پهل هوایی‌های محله است. هر روز یک بار پهل برقی آن خراب می‌شود، یا اینکه در همین محل پهل تصام کفیوش‌های آن کهنه شده است! بارون هم که می‌بارد چون سقف آن مسقف نیست، آب جمع می‌شود، خودش یک دریاچه است، روی پل یک دریاچه داریم، مورد دیگر اینکه شرکت دادن مردم، دوستان هم گفتند، بحث جمع‌آوری پسماندها را می‌توانیم بر عهده خود مردم محله بگذاریم، می‌توانیم یک مزایده بگذاریم و در اختیار مردم محله



بگذاریم، هر کاری که می‌خواهد انجام دهد بکد مزایده یا مناقصه بگذارند و بگویند هر کسی برود کار محله خود را انجام دهد و بر اساس آن امتیاز دهند.



در مورد مدرسه ابتدایی و راهنمایی پسرانه و دخترانه محله ما با کمبود مواجه است! یک مدرسه داریم که جوابگوی محله نیست! مشکل بعدی، مسئله معتمدان است که جوانانی که در محله رفت و آمد می‌کنند، این رفتارها را می‌بینند! تاثیرهای راهم روی آن‌ها می‌گذارد و تاثیرهای نااهام منفی است!

میشم یوسفزاده عضو شورایاری محله «عباسی» شرکت کننده دیگر این نشست بود که به طرح مشکلات محله پرداخت و گفت: ما چندین مسجد در محله داریم که به علت بافت فرسوده مشکل دارند، شهرداری یک قول و وعده‌هایی داده است، ولی فعلا به هیچ نتیجه‌ای نرسیده‌اند!

## فرسودگی مساجد کمبود مدرسه وجود معتمدان در محله

کلاس‌های ورزشی		کلاس‌های هنری		کلاس‌های آموزشی	
کاراته نوجوانان	۳۰۰۰۰	۱۲ جلسه	خیاطی بدون الگو	۶۲۰۰۰	۱۰ جلسه
کاراته بزرگسالان	۳۰۰۰۰	۱۲ جلسه	خیاطی زوربانی	۵۶۰۰۰	۱۰ جلسه
کیک جتسو	۳۰۰۰۰	۱۲ جلسه	کلاسز	۳۰۰۰۰	۴ جلسه
بوکس	۲۵۰۰۰	۱۲ جلسه	مکتوبه بافی	۳۰۰۰۰	۴ جلسه
ورزش صبحگاهی	رایگان	همه روزه	کرتبه دوزی	۳۰۰۰۰	۴ جلسه
کتک فو پسران	۳۵۰۰۰	۱۲ جلسه	ریان دوزی	۳۰۰۰۰	۴ جلسه
کتک فو دختران	۳۰۰۰۰	۱۲ جلسه	سرمه دوزی	۳۰۰۰۰	۴ جلسه
بادی بالاس	۳۰۰۰۰	۸ جلسه	پارچه سازی	۳۰۰۰۰	۴ جلسه
			پله دوزی	۳۰۰۰۰	۴ جلسه
			شبه قالی	۳۰۰۰۰	۴ جلسه
			زله تزئینی	۱۵۰۰۰	۴ جلسه
			پیرامید	رایگان	۴ جلسه
			کیک بزی	۲۰۰۰۰	۴ جلسه
			خوشنویس	۳۰۰۰۰	۸ جلسه
			نقاشی طراحی	۳۰۰۰۰	۸ جلسه

کلاس‌های دینی	
مهد قرآن	رایگان
حفظ قرآن	رایگان
مهدویت	رایگان
قرآن بزرگسالان	رایگان
مداحی آقایان	۲۰۰۰۰
مداحی بانوان	۲۰۰۰۰
روحانی، روانخوانی	رایگان

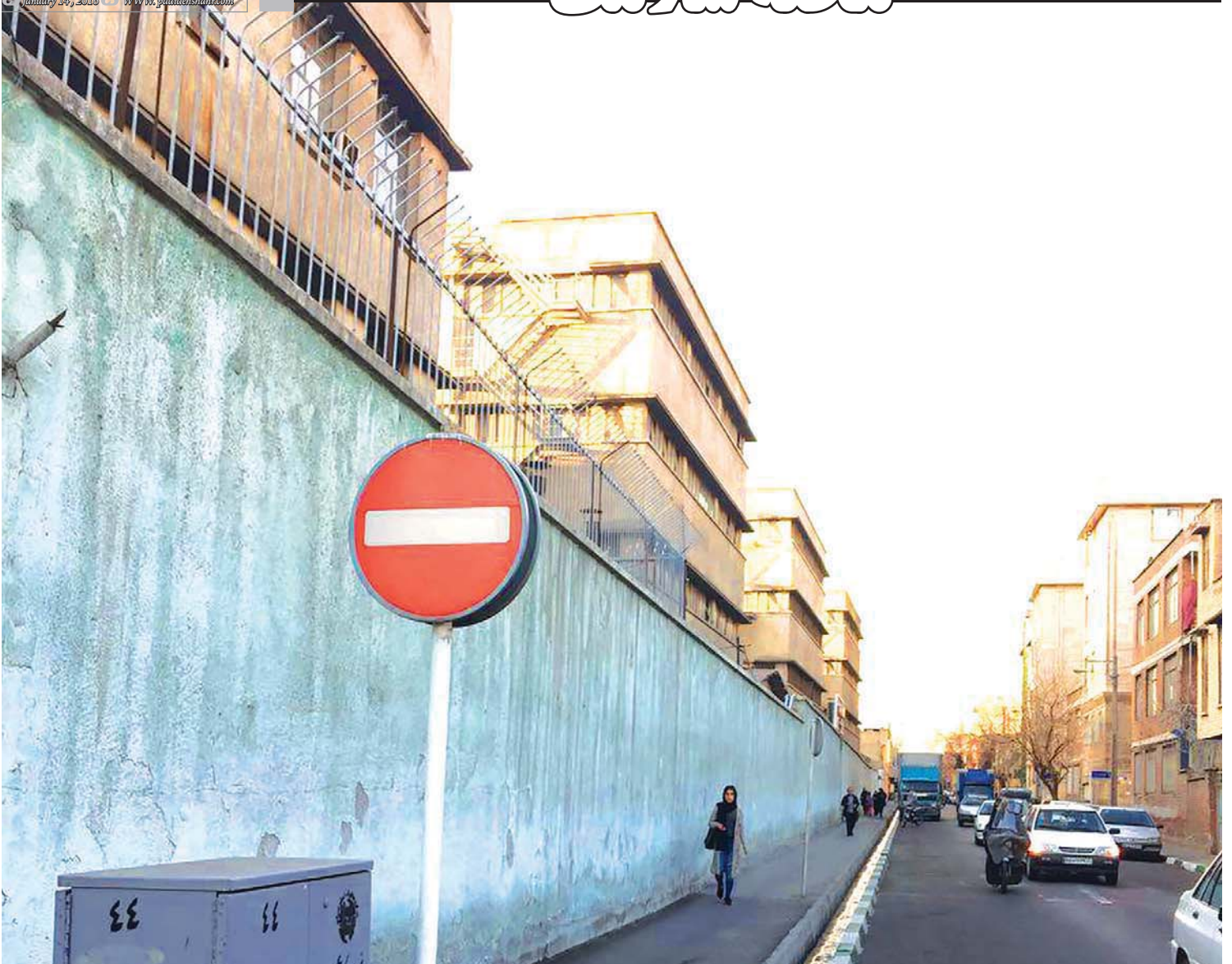
کلاس‌های کودک	
مهد کودک	۸۰۰۰۰
خانه اسباب بازی	۱۵۰۰۰
شعر و قصه	۳۰۰۰۰
نقاشی	۳۰۰۰۰
خلاقیت	مناظرات

برنامه‌های خانه سلامت	
روانشناسی خانواده	۸۰۰۰
روانشناسی بالینی	۸۰۰۰
روانشناسی کودک	۸۰۰۰
تست هوش و کسلر	۸۰۰۰
کلاس آموزش پزشکان	رایگان
غربالگری سرطان سینه	رایگان
کلاس آموزش طب سنتی	رایگان
ویزیت پزشک	رایگان
تست قند و فشار خون	رایگان



# محله سلامت



کلیه های ساکنان یکی از قدیمی ترین محله های پایتخت:

## بن بست تاریک امنیت



محله «جیاسی» در لیست مملات معرود تهران قرار دارد. این محله در منطقه ۱۱ واقع شده است. آسیب های اجتماعی و ناامنی ناشی از آن، از مدتی ماضیات این محله قدیمی می باشد. معضل ناامنی و اعتماد در پارک «هوگی» صدای شورایاران این محله را در آورده است. بفش های از محله نوسازی شده، اما در برخی کوچه پس کوچه های آن یافت فرسوده و مهود دارد. این محله از یک طرف توسط مجتمع های بلند مستونی، اما فاقد سرانه های خدماتی نواب، اماطه شده است و از سوی دیگر در سایه شرکت دفاعیات قرار گرفته است. به نوعی در بن بست این دو قرار گرفته است. تراژیک بسیار شدیدی در این محله مهود دارد که استعمال لفظ «محله ای به ایضادیک پارکینگ» در فصوص آن اغراق آمیز نیست. ابتدا در جمع شورایاران این محله مافخر شدیم و سپس کوچه به کوچه محله را کشتیم و با مردم ش مرفا زدیم. آنچه در زیر تقدیم می شود مامصل این تلاش است.



کتاب عملکرد غارنوردان اثر شی، ۳۸۰ صفحه دارد که ۱۵ صفحه از آن به ایران، یوزپه غار بورنیک اختصاص دارد



## نقشه‌های طولانی‌ترین غار تهران به اتریش رسید

«بورنیک» غاری در ۱۳۵ کیلومتری شهر تهران و ۲۳ کیلومتری جنوب غربی شهر فیروزکوه از توابع استان تهران است که در نزدیکی روستای هراند واقع شده که براساس نقشه‌های تهیه شده، یکی از طولانی‌ترین غارهای ایران نیز به‌شمار می‌آید. این غار از مجاد به‌های گردشگری نزدیک به پایتخت است که در چند سال اخیر مقصد تورهایی زیادی شده است.

با توجه به شواهد داخل غار، بورنیک یکی از سکونت‌گاه‌های انسان‌های غارنشین بازنش باستان‌شناسی به حساب می‌آید که سال ۱۳۸۱ در فرست‌آفل ملی کشور ثبت شده است.

ارنست گایر (Ernest Gayer)، محقق و غارنورد اتریشی که از سال ۲۰۰۷ میلادی به همراه گروهی از غارنوردان ایرانی به‌یمایش و نقشه برداری از غار بورنیک تهران شروع کرده بود اکنون اطلاعاتی از این غار بکر و طولانی در کتاب مرع غارنوردان اتریشی منتشر کرده است.

این کتاب که به تازگی منتشر شده درباره‌ی عملکرد غارنوردان اتریشی است که هر سه سال یک بار چاپ و در سطح اروپا توزیع می‌شود. به گفته‌ی جواد نظام‌دوست که این خبر را به‌همراه تصویر منتشر شده از غار بورنیک در این کتاب در اختیار ایستاد قرار داده، گفت که این کتاب تا حدودی جزو کتب ماه‌مرع غارنوردی و غارشناسی است که برای اسال‌های طولانی و تا زمان بروز شدن اطلاعات، قابلیت استفاده در سطح جهانی دارد.

کتاب عملکرد غارنوردان اتریشی، ۳۸۰ صفحه دارد که ۱۵ صفحه از آن به ایران، یوزپه غار بورنیک که ارنت گایر نزدیک به یک دهه روی نقشه آن کار کرده اختصاص دارد.

نظام‌دوست گفت: ارنست گایر، همکاری‌های تمام‌دوستی که به هر شکلی در پروژه اش کمک کردند را فراموش نکرده و هم در گزارش و هم در نقشه‌ها از آنها نام برده است. علاوه بر این در بخش ایران این کتاب، دو صفحه به تشکیل انجمن غار و غارشناسی ایران و اکسپدیشن ۲۰۰۸ اختصاص داده و به اهمیت آن برنامه در تأثیر بسزای نگاه و تلاش غارنوردان ایرانی اشاره کرده است.

# مهم‌ترین معضلات محله «سلامت»



فرعی دارد، خود کوجه ممتازی سال‌هاست نیازمند کارهای عمرانی هست، آسفالتهای نهرها و بقیه موارد آن است. درسدن توسعه هم قرار بود اما سبکی دیگر و مشکل اساسی ما نبود پارکینگ است! یعنی کل محله پارکینگ شده است و همیشه هم نسبت به آن دعا و در گری در همه کوجه‌ها و پس کوجه‌ها داریم ما درخواست کردیم حداقل نمی‌توانید شرکت دخانیات را بیرون ببرد! اگر فردا تشریف آورد برای عکس و موارد دیگر به شما نشان خواهیم داد. انتهای خیابان خرمنشهر به دخانیات می‌خورند! آنجا از اسال‌های زیادی است که بسته‌اند اگر ما بتوانیم خیابان خرمنشهر را به خیابان قزوین باز کنیم، نفس محله باز می‌شود و ترافیک‌هایی که در خیابان خرمنشهر وجود دارد، کم می‌شود. این مورد یکی از پیشنهادهای ما است، بعد ما یک کوجه به نام «ممتازی» پارک عبور کردند! چون انتهای آن به کوجه خواجوی می‌خورند!

وی در بخش دیگری از سخنان خود

محمد طیبی دبیر شورایی محله «سلامت» به عنوان اولین سخنران این نشست هم‌اندیشی به طرح دیدگاه‌های خود پرداخت، وی در ابتدا به ابعاد جغرافیایی و پیشینه تاریخی محله اشاره کرد و افزود: محله سلامت قبلاً محله دخانیات بود، دو سال پیش درخواست کردیم نام آن را عوض کردند. محله دخانیات از جنوب به خیابان قزوین، از شمال به خیابان کیمیل، از غرب به اتوبان نواب و از شرق به خیابان خرمنشهر منتهی است. جمعیت این محله حدود ۱۴ هزار و اندی است. سه تا مسجد در محله داریم و پنج تا مدرسه داریم، یکی از محله‌های انار قدیمی تهران است که باغ‌های انار و چهارراه انساری، همه این موارد را قدیمی‌ها یادشان هست! کارخانه علاءالدین در خیابان خرمنشهر بود و در قدیم سایون‌سازی و کبریت‌سازی بود که بعد دخانیات شد. الان شرکت آرجوسازی شمس بود که الان فرهنگساز انقلاب شده است.

وی سپس به طرح مشکلات محله پرداخت و گفت: ما مشکلات را به چند گروه تقسیم‌بندی می‌کنیم. مورد اول مشکلات ما هست که فراموش‌کاری هست که خود منطقه هم نمی‌تواند کار کند، همیشه هم درخواست می‌دهیم که یک مورد آن انتقال شرکت دخانیات ایران است.

بزرگی است، حدود بیست تا کوجه

بزرگی است، حدود بیست تا کوجه

گونه فضای آموزشی و سبزی برای طرح نواب انجام نشده است! حدود ۴۹ مجتمع‌های نواب را در این محله داریم! از ابتدای خیابان کیمیل تا بریانک، که متأسفانه اینجا یک متر فضای آموزشی ندارد! نه فضای آموزشی، نه تفریحی و نه فضای سبز هیچ کدام از این موارد را ندارد!

گفت: نیازمندی‌های بسیاری در این محله داریم، خیلی نیازمند داریم! ۵۶ پیش‌بانه دستور آقای قالیباف محله‌ها و مناطقی که عقب‌مانده هستند، دستور فرمودند که انتخاب کنند که محله ما هم جزء آن دو

انتخاب شد! یکی محله عباسی در منطقه ۱۱ و یکی دیگر هم محله ما

انتخاب شد! یکی محله عباسی در منطقه ۱۱ و یکی دیگر هم محله ما

انتخاب شد! یکی محله عباسی در منطقه ۱۱ و یکی دیگر هم محله ما

انتخاب شد! یکی محله عباسی در منطقه ۱۱ و یکی دیگر هم محله ما

# اعتیاد؛ مهم‌ترین اولویت محله



بروشورهایمان را بخش کردیم تا بتوانیم هم در مورد پسماند صحبت کنیم و هم برای شناساندن سرای محله سلامت به آن‌ها.

وی افزود: بیشتر کارهایی که سرای محله در حال انجام آن‌ها هست، رایگان است. متعلقه قد خون و تست فشار خون رایگان است. درمان دندانپزشکی که رایگان است؛ یعنی درمانی که ما مادرمانگانه دخانیات داشته‌ایم، رایگان است. کلاس‌های استعدادیابی ما رایگان است! کلاس‌های طب سنتی و تخصص طب سنتی رایگان است. بیشتر کلاس‌ها رایگان است.

۷۰ درصد کلان‌ها، رایگان

۷۰ درصد کلان‌ها، رایگان

## ارتباط با مدارس

وی افزود: همچنین انتخاب شهردار مدرسه داشتیم، همین‌طور توانستیم ارتباط خوبی با بچه‌ها برقرار کنیم. این ارتباط موجب شد که طیفی از حدود ۱۱ تا ۱۲ سال دخترها در مدارس ارتباط برقرار کنیم، مدرسه ایل بچی هم که دبستان سپاهان است، مدرسه موسی‌الرضا هم دبستان است، با آن‌ها هم ارتباط برقرار کردیم. به جز آن، مساجد و بسیج مساجد چون من خودم بسیجی مسجد باغسنتی بودم، توانستیم ارتباط خوبی با مساجد داشته باشیم. بنابراین مخاطبان ما از حدود بچه‌های دبستان تا خانم‌هایی سالمندی که برای تست قند خون تشریف می‌آورند، شامل می‌شود. بنده با در مانگانه دخانیات ارتباط برقرار کردم. یکسری از بچه‌های پیش‌دبستانی من، خانم‌هایی که می‌خوانند، به درمانگانه دخانیات بردیم. بنابراین با همه طیف‌ها ارتباط برقرار کردیم. اکنون ما روزانه طبق آماری که خودمان گرفته‌ایم،

۱۰ نفر اینجا رفت و آمد دارند!

ارتباط چهره به چهره

ارتباط چهره به چهره

## مؤگان شرفی مدیر محله

«سلامت» دیگر شرکت‌کننده در این نشست بود که به طرح دیدگاه‌های خود پرداخت. وی در ابتدا به برنامه‌های سراسری اطلاع‌رسانی به مردم اشاره کرد و افزود: از آبان‌ماه به این سمت منصوب شده‌ام. در طول این سه ماه، به دلیل رابط‌های که با مدارس داشته‌ام، توانستیم جلسه اولیا و مربیان را در سطح سراسری محله برگزار کنیم. حتی مدرسه خواجوی کاری کرد که کارنامه در دست دریافت شود. به این علت تا حدی توانستیم سرا را در مدارس معرفی کنیم. همچنین کلاس‌هایی که برای مدارس گذاشتیم و تورهایی که مدارس را بردیم، روی مدارس تمرکز کردیم، تا حدی ساختار سرا در مدارس پیدا کرد! از طریق سرا بچه‌های مدرسه ایل بیگی را برای اقامه نماز جماعت ظهر به مسجد بردیم. این نوع کارها انجام شد.



## برگزاری فستیوال‌های هنری در بافت تاریخی تهران به حفظ بناها و معماری سنتی کمک می‌کند

دانشیار مدرسه عالی معماری پاریس، برگزاری فستیوال‌های فرهنگی و هنری در مناطق تاریخی تهران و به ویژه منطقه ۱۲ شهر تهران را عامل موثری برای حفظ معماری سنتی و بافت تاریخی قلب شهر تهران عنوان کرد.

ژان میشل کوژه که یکی از مهمانان حاضر در جریان بازدید نیکان و پژوهشگران سمپوزیم مدیریت دانش و نوآوری در شهر تهران به‌پروژه به دعوت شهردار منطقه ۱۲ بود، در گفت‌وگو با خبرنگار «تهران‌سما» تأکید کرد: پاریس و تهران دو شهر دارای قدمت تاریخی هستند و اقدامات شهرداری‌ها در این شهرها تلاش در مسیری است که به میراث فرهنگی این شهرها توجه ویژه‌ای صورت گیرد به طوری که این اقدامات نشان می‌دهد در این شهرها به میراث ملی احترام گذاشته می‌شود.

دانشیار مدرسه عالی معماری پاریس با ابراز خرسندی از حضور در قلب تاریخی تهران اظهار کرد: این سومین بار است که در شهر تهران حضور پیدا کرده‌ام و آنچه برایم بسیار قابل توجه است، گوناگونی معماری‌های ساختمان‌ها و بناهای شهر تهران است. ژان میشل کوژه اظهار کرد: در شهرهای با قدمت تاریخی تهران و پاریس که به عنوان پایتخت و مرکز شناخته می‌شوند، گذشته و سنت‌ها نباید از بین برود.

وی در مقایسه جریان حفظ بافت و معماری قدیمی شهر تهران و پاریس خاطر نشان کرد: تفاوت میان تهران و پاریس در این است که تهران یک کلانشهر و از نظر جغرافیایی بسیار وسیع است اما پاریس شهر کوچکی است که حومه بسیار وسیعی دارد از این رو نوع نگاه به چگونگی حفظ بافت تاریخی در این شهرها تفاوت دارد. دانشیار مدرسه عالی معماری پاریس با قدرانی از شهرداری تهران برای امکان حضور در قلب تاریخی پایتخت گفت: امیدوارم مسئولان و مدیران شهر تهران به حفظ جریان معماری محلی شهری خاص تهران توجه ویژه‌ای داشته و تلاش کنند که بافت به‌طور کامل حفظ شود.

















تقلیل موقوفه یستی شده است

## دلایل اجتماعی شیوع اعتیاد در جامعه

پژوهشگر اعتیاد مرکز تحقیقات سوء مصرف و وابستگی به مواد دانشگاه علوم پزشکی گفت: سن ۲۲ تا ۲۷ سالگی، بیشترین سن شروع و ۲۵ تا ۳۵ سالگی بیشترین شیوع وابستگی به سوء مصرف مواد در کشور است.

امید منساح؛ درمانگر و پژوهشگر اعتیاد، مرکز تحقیقات سوء مصرف و وابستگی به مواد، دانشگاه علوم پزشکی و توانبخشی در گفتگو با خبرنگار مهر با تشریح ۳ عامل اصلی بروز اعتیاد در جامعه گفت: در ساره چربی اعتیاد زیاد سخن گفته شده و شاید پرداختن مجدد به این شرح که اعتیاد یک بیماری زبستی روانی اجتماعی است، تکراری بر گفته های پیشین مضلی که بروز آن معمولاً ناشی از تجمع عوامل زمینه ای بسیاری در هر یک از سه محور اصلی ذکر شده است.

درواق تلفیقی از ۱. عوامل زیستی مثل خصوصیات ژنتیک، عوامل روانی مثل وقایع پر نقش زندگی، افسردگی، اضطراب، ۲. خصوصیات شخصیتی و رفتاری (از جمله عزت نفس اندک، خویشتن داری ضعیف، خلق خو، ضعف مهارت های مقابله ای و...) و ۳. عوامل اجتماعی (مثل خانواده، مدرسه، ارتباط با همسالان، تأثیرات محیطی و اجتماعی بر آمده از سرمایه های اجتماعی جامعه و...) بستر بروز اعتیاد است.

وی با اشاره به تشریح عوامل اجتماعی اعتیاد گفت: فقر، بیگاری، مهاجرت، حاشیه نشینی، زندگی های قومی و قبیله ای، نبود و کمبود سرمایه های اجتماعی مثبت و رایا، نبود و کمبود زمینه های مناسب در جهت افزایش نشاط اجتماعی، خانواده پر تنش، در دسترس بودن مواد و... از جمله مشکلات اجتماعی هستند که می توانند سبب ساز آسیب های اجتماعی و البته اعتیاد شوند. رفع برخی از این معضلات مستلزم برنامه های کلان اقتصادی و برخی دیگر برنامه های ارتقاء فرهنگی است. مناسفانه دنیای امروز علی رغم حرکت به سوی دهکده جهانی و امحای مجازی مرزها، انزوا و تنهایی بیشتری را برای نسل جدید و نوباوگان فراهم کرده و حضور در شبکه های اجتماعی در فضای مجازی موجب تضعیف جمعی بودن و جمع پذیری شده است.

به گفته این پژوهشگر مسایل اجتماعی افرادی که از وظایف سوده، ارتباطات و مشارکت های اجتماعی ضعیفی دارند و تعلق خاطر زیادی به خانواده و... ندارند، در معرض آسیب بیشتر خواهند بود. قوانین سنتها و رسوم از طریق خانواده، قوانین سنتها و رسوم از طریق خانواده، همسایه، اطرافیان و بخشهای مختلف جامعه فرد را کنترل می کند و هر چه تعلق به این واحدها بیشتر باشد، کنترل پذیری بیشتر است همسایه، اطرافیان و بخشهای مختلف جامعه فرد را کنترل می کند و هر چه تعلق به این واحدها بیشتر باشد، کنترل پذیری بیشتر است. کنترل و نظارت اجتماعی ابزار مهمی در مصون داشتن افراد از آسیبهای اجتماعی است.

وی ادامه داد: دلبستگی، تعهد، خودکنترلی و قانون پذیری در جامعه از عوامل محافظت کننده اجتماعی مهم است و هر چه فرد نقش و مسئولیت و ارتباطات بیشتر اجتماعی می یابد، تاب آوری و نیز بیشتری می شود. برعکس هر چه این خصوصیات کمتر باشد، اعتیاد پذیری شخص بیشتر می شود، بون در جمع و در معرض دید و قضاوت دیگران، از طریق تقویت قانون مداری و قانون پذیری، عامل محافظت کننده قدرتمندی برای فرد در برابر بحران هاست و این شرایط منجر به افزایش حس همکاری و هنر کمک خواستن در افراد می شود که از ملزومات حل مسائل و مشکلات زندگی است.

هر قدر شبکه ارتباطات واقعی افراد گسترده تر باشد، بیشتر از آسیب های اجتماعی مصون خواهند بود. وجود اشکالات اساسی در ارکان اقتصادی و معیشتی جامعه (همچون شغل و درآمد مناسب و مسکن) و نقصان در سرمایه های اجتماعی و نشاط اجتماعی از یکسو و مهاجرت با ۱. بزرگترین تولید کننده تریاک جهان و ۲. موادهای مروج و وسیعی از مواد محرک صناعی در دهه اخیر از دو سوی دیگر، جوانان را در مرکز مرمودای خطر و امحای محلات سوق دهنده به تجربه و اقدام به انواع رفتار های پر خطر و بزه قرار داده است.

هر قدر شبکه ارتباطات واقعی افراد گسترده تر باشد، بیشتر از آسیب های اجتماعی مصون خواهند بود مساح ادامه داد: سرمایه اجتماعی مثبت، ظرفیت و گوهری اجتماعی است که ضمن تقویت همکاری و مسئولیت پذیری بین افراد و از ران یک جامعه، پیش و میل به ازمان های واحد و متعالی را قدرت و سرعت می بخشد. چنانچه در جامعه ای میزان سرمایه اجتماعی پایین باشد، آن جامعه به تله اجتماعی گرفتار خواهد شد. تله اجتماعی یعنی نبود هر یک از مصادیق سرمایه اجتماعی، یعنی نبود اعتماد

**افسانه قانع | محله سلامت منطقه ۱۱، محله ای که اسم سلامت را بدی می کشد.** اما همین محله در میان شرکت دخانیات ایران محصور شده است. محله ای که یک زمانی بوی تونون و سیگارهایی که داخل این شرکت بزرگ ساخته می شد؛ نفسش به شماره افتاده بود. به رغم قدمت شرکت دخانیات ایران؛ اما هنوز هم سیگارهای این شرکت چاق می شود و هر چند دیگر بوی تونون هایی که کاور بیج می شود؛ داخل محله نمی پیچد؛ اما سیگار اولین کالایی است که به راحتی در اختیار اهالی این محله از پیر تا جوانش قرار می گیرد. داخل هر کوچه که می رویم یک جوان و یا مرد میان سال اولین کاری که قبل از رفتن به داخل خانه هایشان و یا در هنگام بیرون آمدن می کنند؛ آتش زدن یک نخ سیگار است. شرکت دخانیات محله سلامت را در چندین خرد کرده و به این زودی های خیال بیرون رفتن از این محله راندارد. محله ای که تا همین چند سال پیش فرسوده بود و در سال های اخیر ساخت و سازهای زیادی در آن انجام شده است اما با این وجود هنوز نفاذیسته پرده کهنگی و فرسودگی را از چهره اش پاک کند. اما اگر از این مشکل محله سلامت بگذریم؛ همجواری آن با مجتمع های مسکونی نواب هم معضلی است برای این محله. مجتمع های بی روحی که این روزها بیشتر از آنکه زندگی خانوادگی در آن جریان داشته باشد؛ درگیر خانه های مجردی تارک شده است و همین مساله مشکلاتی را برای خانواده هایی که در این مجتمع های بی روح ساکن هستند؛ به خود آورده است. در این محله مدارس زیادی از سوی بسازمان آموزش و پرورش به بخش خصوصی و بساز و بفروش ها فروخته شد تا به جای تحصیل این زمین های چند هزار متری به مجتمع های بزرگ مسکونی تبدیل شود. همین افزایش جمعیت بوستان های این محله را با آسیب های اجتماعی زیادی روبه رو کرده است. البته هنوز چند تالی از مدارس فرسوده شهر تهران در محله سلامت قرار دارد. مدرسه ای که بیشتر از ۶۰ سال عمر کرده اند و با یک باد سفق آن بر سر دانش آموزان فرمی ریزد. محله ای که «سلطنت» پیرترین شهر و دین تهران را در یک خانه مخروبه و قدیمی جای داده است. بانویی ۱۰۰ ساله که در یک اتاق مخروبه زندگی می کند. محله سلامت حتی قدیمی ترین قهوه خانه تهران را هم در کوچه پس کوچه های خود به پاس یادگاری از تهران قدیم هنوز حفظ کرده است. قهوه خانه ای که روی دیوارهای آن ۱۰ هزار عکس قدیمی از لوتی ها و باستانی کارهای قدیمی به عنوان تاریخ مصور مردم قدیم تهران حفظ کرده است.



هفته نامه «پدیده شهر» وضعیت محله

# خانه «سلطنت»



**محله سلامت در چنبره شرکت دخانیات**  
قسمت عمده محله سلامت در اختیار شرکت دخانیات ایران قرار دارد. شرکتی که انگلیسی ها در زمان مشروطیت در این محدوده بنا کردند و هنوز هم از دودکنش های این شرکت بوی تونون استشمام می شود... «... کل محله را شرکت دخانیات گرفته است... هنوز در این شرکت سیگار تولید می شود... خیلی اعتراض کردیم و نامه به شورای شهر دادیم که این شرکت به خارج از محله منتقل شود... آخرین بار که با شهردار منطقه صحبت کردیم، گفت که ۸۰۰ میلیارد تومان شرکت دخانیات از شهرداری خواسته تا کارخانه را به جای دیگری منتقل کند... تازه این مبلغ برای انتقال کارخانه هست و زمین برای شهرداری نمی دهند... شرکت دخانیات در جنوب رقیب محله سلامت قرار دارد... می خواستیم با توجه به مسائل زیست محیطی و ایمنی این شرکت که خارج از محله برود... قسمت بزرگی از محله سلامت در اختیار برای این شرکت است... در مانگاه شرکت دخانیات برای محله است...»  
این روزها حتی شرکت دخانیات می خواهد تا در مانگاه اصلی محله از زمین های خود به جای ناملعومی منتقل کند... زمین در مانگاه برای شرکت دخانیات است و الان می خواهند شرکت در مانگاه به جای دیگر برود... چون این در مانگاه برای کل محله است و مهمترین در مانگاه سلامت هست... الان جایی نداریم تا در مانگاه به آنجا منتقل شود... از شهرداری کمک خواستیم اما کاری نتوانستند انجام دهند...»

**فضای سبز اتوبان نواب در میان بی تفاوتی منطقه ۱۱ و راهشده**  
عدم توجه به فضای سبز میان بزرگراه نواب از سوی دو منطقه ۱۱ و ۱۰ مورد بی توجهی قرار گرفته است و درختان خشکیده میان بزرگراه نتیجه این بی تفاوتی است... مشکل دیگری که ما داریم این است که بزرگراه نواب مرز بین منطقه ۱۱ و ۱۰ قرار دارد... به عنوان مثال لاین کندرو این اتوبان در قلمرو منطقه ۱۰ است... هر دو شهر دار به بهبود فضای سبز این اتوبان بی توجه هستند و هر بار که اعتراض می کنیم می گویند که در قلمرو مدیریتی آنها نیست... یک جوری از مرز بندی ها حرف می زند که انگار اتوبان نواب مرز میان دو کشور هست... شمالا نگاه کنید فضای سبز میان نواب وضعیت خوبی ندارد... بزرگراه نواب ۲۰ سال می شود که افتتاح شده است... این بی توجهی حتی باعث شده در پیچه های فلاب این محدوده بهسازی نشود و همین بی توجهی تا به حال چند نفر را به کشتن داده است... اسفالت این اتوبان هم وضعیت خوبی ندارد... الن حایه این بزرگراه به بورس فروش ماهی های آکواریومی، لوازم پزشکی و دندان پزشکی تبدیل شده است...»  
**محله پارکینگ نیاز دارد**  
نبود پارکینگ در محله سلامت باعث شده تا کوچه ها و معابر این محله به یک پارکینگ بزرگ تبدیل شود... در کنار ناوایی محله یک پارکینگ محلی و قدیمی هست و پارها به شهرداری منطقه درخواست داده ایم که این پارکینگ را تمک و بس که یک پارکینگ طبقاتی تبدیل کند تا مشکل محله ما از نظر جای پارک حل شود...»

۴۹ مجتمع از آپارتمان های نواب در محله سلامت قرار دارند... بارها برای اجرای طرح تفکیک زباله از مبدا با اعضای هیات مدیره این مجتمع ها جلسه گذاشتیم... تمام این مجتمع ها بالای ۲۰ واحد مسکونی دارد و جمعیت زیادی را در خود جای داده اند... مهمترین مشکلات این مجتمع ها وجود خانه های مجردی و تیمی است... در بیشتر این مجتمع ها آسیب های اجتماعی وجود دارد... یک مشکل دیگر این مجتمع ها وجود واحدهای بدون سندی است که قرار بوده ۲۰ سال پیش شهرداری برای آنها سند تهیه کند اما همپنطور بلا تکلیف باقی مانده است...»





### ادامه از صفحه ۱۴

و اطمینان، رواج فساد اداری اقتصادی، قانون گریزی، احساس ترس و عدم امنیت و عدالت و... و اینها همه، موجب احساس یاس و ناامیدی و سرخوردگی در گروه کثیری از جامعه و متعاقبا خروج از مسیر صحیح و التجاه به انواع میانبرها و ارتکاب انواع جرائم و ناهنجاری ها می شود. منافع جمع ایجاب می کند که همه با هم همکاری و قانون را رعایت کنند و این میسر نمی شود، مگر این بار که «دیگران هم همکاری و رعایت می کنند» وجود داشته باشد.

وی با بیان این که طبق رده بندی سازمان جهانی بهداشت، ایران در رتبه ۱۱۴ در زمینه شادی قرار داشته و آمار بالایی افسردگی و مصرف مواد محرک و شادی آفرین و مشروبات الکلی و حتی مواد مخدر، هشدار و صاحب نظران معتقدند در نشاط و شادابیهای اجتماعی ما در ارتباطات کلامی متوقف شده ایم و از ارتباطات رفتاری و احساسی واقعی و مناسبت های گروهی و جمعی نشاط و کمتر بهره می بریم. بریم نشانه ای است از این موضوع گفت: صاحب نظران معتقدند در نشاط و شادی های اجتماعی مادر ارتباطات کلامی متوقف شده ایم و از ارتباطات رفتاری و احساسی واقعی و مناسبت های گروهی و جمعی نشاط و کمتر بهره می بریم. نگرانی های کلامی، عمدتاً منفعلانه و شامل رفتن به رستوران، پاساژگردی، تماشای تلویزیون، بازیهای کامپیوتری و پرسه و جولان در فضای مجازی و مشابه آنهاست. نشاط و شادی واقعی و جمعی از عوامل محافظت کننده قوی در برابر اعتیاد است. در حضور تغلق و منطق، چنانچه خواسته ها از داشته ها بالاتر باشد (خواسته معقول و به حق). در حالی که شایستگی و استعداد خواسته های بیشتر وجود داشته باشد، احساس محرومیت ایجاد خواهد شد که موجب کاهش نشاط و شادی است. در کشوری مثل ایران با این همه پتانسیل و خواسته های به بلک مردم، اگر داشته ها خواسته ها کمتر باشد، با موقعیت ژئوپلیتیک کشور، بروز و شیوع روزافزون معضلی بنام اعتیاد روز از ذهن نیت.

### عوامل کاهش نشاط اجتماعی

این پژوهشگر اجتماعی با برشمردن عوامل کاهش نشاط اجتماعی گفت: مشکلات بافت شهری و ترافیک و آلودگی های مختلف، سرانه پایین فضاهای فرهنگی، سبزه و ورزشی، مشکلات اقتصادی و پیامدهای صنعتی شدن... از دیگر دلایل کاهش نشاط و شادی در شهرهاست. پدیده های دیگر حاصل از مدرنیته و زندگی صنعتی و شهری مثل بی نظمی و نهنجاشکنی های اجتماعی، تعارضات فرهنگی و باورها و تغییرات رفتاری اجتماعی، عادی شدن بعضی فسادزنها مثل کم شدن روحیه تعاون و مهربانی و نوع دوستی که از مضامین سرمایه اجتماعی هستند و نیز از عوامل کاهش نشاط اجتماعی است.

به گفته وی نشاط فقط خنده و طعن نیست؛ احساس نشاط حسی درونی و در عین حال اصیل، مثبت و بادوام تصور می شود. اگر نشاط بادوام و اصیل و شادی واقعی ایجاد نشود، جامعه به شادی های ناگهانی، کوتاه و گذرایی چون مصرف مواد، الکل و غیره رو کرده و مصرف همین مواد چون سیگاری معیوب، متعاقبا آندوه و افسردگی (یعنی کاهش بیشتر نشاط) را به دنبال خواهد داشت. امید به آینده، ارزشهای نیاهازی عاطفی و مقبولیت اجتماعی سه عامل اصلی تأثیرگذار در نشاط اجتماعی در مطالعه ای در تهران دانسته شده است و تحقق اینها در گرو عزم جزم تمامی آحاد جامعه است تا بتوان این پیامد شوم را ریشه کن کرد. پایداری بخش فعال و زاینده جامعه را در امید به آینده، ارزشهای نیاهازی عاطفی و مقبولیت اجتماعی سه عامل اصلی تأثیرگذار در نشاط اجتماعی در مطالعه ای در تهران دانسته شده است تیرس دارد.

### فاصله زمانی اولین مصرف تا بی خانمانی به شدت کاهش یافته است

مساح با تاکید بر این که بر اساس پژوهشهای اخیر کاهش بلطی و نامحوسوسی در سن شروع اولین مصرف در افراد مصرف کننده وجود دارد گفت: البته این رقم در مورد مواد مختلف و مصرف کننده دانی می بود، متغیر است؛ ولی آنچه مسلم است بین ۲۲ تا ۲۳ سالگی، بیشترین سن شروع و ۲۵ تا ۲۸ سالگی بیشترین شیوع وابستگی به سوء مصرف مواد در کشور است. از طرفی فاصله زمانی اولین مصرف تا بی خانمانی یا اصطلاحاً کارتن خوابی (گروهی که نیازمند بیشترین توجه و رسیدگی هستند، نه دستگیری و جمع آوری؛ خواه متجاهر نامیده شوند یا نه) به شدت کاهش یافته و این به معنای لزوم تقویت گسترش برنامه های کاهش آسیب است.

وی افزود: کنترل، کاهش و ریشه کنی چنین پدیده شومی که ریشه های گسترزنده جمیع الجتهای در ابعاد مختلف جامعه و مسائل اجتماعی دارد، نیازمند مشارکت کلی جامعه است و اجتماعی سازی مقابله با اعتیاد باید در برنامه ریزیهای آتی بیش از پیش لحاظ شود. امید که با اجتماعی کردن پیشگیری و درمان و کاهش آسیب اعتیاد و مشارکت همه جانبه و نقش آفرینی مردم و مسئولین، بتوان گامهای مؤثری در مهار و تدریجاً ریشه کنی این معضل ناگوار برداشت.

کال محله را شرکت دخانیات گرفته است... هنوز در این شرکت سیگار تولید می شود... خیلی اعتراض کردیم و نامه به شورای شهر دادیم که این شرکت به خارج از محله منتقل شود... آخرین بار که با شهردار منطقه صحبت کردیم، گفت که ۸۰۰ میلیارد تومان شرکت دخانیات از شهرداری خواسته تا کارخانه را به جای دیگری منتقل کند... تازه این مبلغ برای انتقال کارخانه هست و زمین را به شهرداری نمی دهند... شرکت دخانیات در جنوب شرقی محله سلامت قرار دارد... می خواستیم با توجه به مسائل زیست محیطی و آلودگی این شرکت به خارج از محله بروند... قسمت بزرگی از محله سلامت در اختیار برای این شرکت است... در مانگاه شرکت دخانیات برای محله است



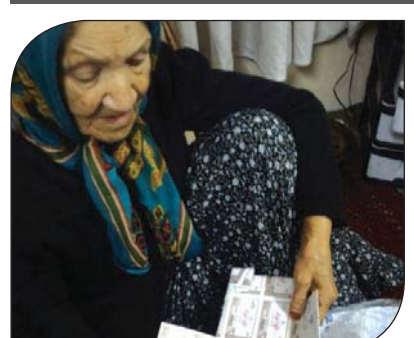
### قهوه خانه ای به قدمت نیمی از تاریخ تهران

در لابه لای کوچه پس کوچه های محله سلامت قدیمی ترین قهوه خانه تهران می رسیم. به قول صاحب قهوه خانه بهار امسال این قهوه خانه اجدادی ۱۲۲ ساله می شود. ملکی که از پدر بزرگ به پدر و بعد از آن به نوه رسیده است: «۱۰۰ هزار تا عکس دارم از قدیم ها از زمان کلاهدی ها و کسانلی که گالش می پوشیدند و ردایشان تاروی زانو بود... پدر بزرگ من خیلی از این آدم ها را می شناسند... پدر بزرگ ششمین یخی و حاج غلام یخی را می شناخت... خودم باستانی کار بودم ۵۰ سال باستانی کار می کردم... به اندازه یک مینی پوس بچه های محل را جمع می کردیم و می بردیم زورخانه و یک ورزش مشتبی می کردیم... آن زمان می رفتم زورخانه که یک قرون پیدا کنیم نه اینکه ۵۰ هزار گم کنیم... من بچه بودم و اینجا بنا خود بودم... هر بنساری کار روزانه اش ۷ بار پول می گرفت... کاخ مرمر شاه اربانه ای اینجا ساختند... دوست ندارد او را ایا تاریخی که از گذشته تهران در سینه خود حفظ کرده است؛ به دوران ماشین دودی شاه عبدالعظیم ببرد... دوره ماسنان سنگک دونه ۱۰ شی بود... ننه جون بزرگه مارا می فرستاد پیش شاطر عباس نون می گرفتیم... اینجا پسر از باغ بود... شش پست من تهرونی هستند... یک نون سنگک که می گرفتیم سه نفر می خوردند و سیر می شدند... الا وقتی که نون ها از تنسور در میاد تو پاشنه کنش به عقب برمی گردی باید بندازی دور... آن زمان احترام به بزرگترها واجب بود... بزرگتر که می آمد خانه ۲۰ جوان جیگر دار نمی توانستند پایشان را جلوی بزرگتر دراز کنند...»

می کند. خانه ای ۱۵ متری که وقتی وارد حیاط خانه می شویم، با یک مخروبه روبه روی می شویم که در انتهای حیاط از پنجره یک اتاق کوچک «سلطنت» خانم منظر است تا مهمانانی ناخوانده وارد خانه اش شوند. خانه ای با پنجره های چوبی زه زار در رفته و نیمکت چوبی که در کنار پنجره قرار گرفته تا این بانوی پیر روزها روی آن بنشیند و در رویای خود از میان مخروبه های حیاط سسال های جوانی از دست رفته اش را تصور کند... ۳۵ سالگی می شود که تنها در این خانه زندگی می کند... الان این خانه ویران شده است... این خانه حتی گاز هم ندارد و من هنوز کوبن نفت می گیرم... تک و تنها در این خانه زندگی می کنم... ازدواج کرده ام اما بچه ندارم... بچه دار نشدیم... این خانه وارثی است... مالک این خانه دوفتر هستند یکی خواهر شوهرم... سه دنگ این خانه مال من بود اما بچه خواهرم دارم... همه خانه همین یک اتاق هست... حمام هم ندارد... «سلطنت خانم اهل آشتیجان ارک است و از زمانی که از نواح کرده است، پایش به تهران باز شده است... آن طرف ساختمان، همان جایی که خرابه شده قیلا دستنویی و آشپزخانه بود که خراب شد... این خانه را می خواهند بخرند... همین یک اتاق و یک اتاق کوچک برای آشپزی سالم مانده است... به تنهایی زندگی کردن در این خانه بزرگ خرابه عادت کرده ام... این خانه حتی گاز شهری ندارد... بابت هر کوبن نفت ۵۰ هزار تومان هزینه پرداخت می کنم... می آورد... قدیم نفت را ۲۵ ریال می خریدیم و الان ۵۰ هزار تومان باید پول بدهم... در خانه ام به روی همه باز است... اما همسایه بود همسایه های قدیم... زمانی که خانه های آپارتمانی نبودند همسایه ها مهربان تر بودند... در خانه فقط برای مسجد رفتن بیرون می روم...»

### سه سلامت منطقه ۱۱ را بررسی می کند:

# نت «خانم مبارک»!



اینجا جای پارک وجود ندارد... در تمامی کوچه ها فرعی این محله هنوز می توان خانه های فرسوده را پیدا کرد... انقدر این محله ماشین پارک می شود که حتی نمی توان جوی های کوچه ها را به سازی کرد... شورایاری محله گفت که در سند توسعه مناسب سازی جوی ها در دستور کار شهردار ناحیه قرار گرفت؛ اما بچه ای برای این کار در نظر نگرفتند؛ از سوی دیگر از اهالی در خواست شد تا در این مسیر ماشین پارک نکنند تا کارهای عمرانی انجام شود اما این همکاری را مردم انجام ندادند... بافت فرسوده در محله پراکنده است و در برخی از کوچه ها میزان بافت فرسوده زیاد است... مشکل بیشتر افرادی که نمی سازند، تأمین منابع مالی است... بسیاری از مردم از تسهیلات توسازی بی خبر هستند... بیشتر مردم اینجا از قشر ضعیف هستند... جمعیت در این محله خیلی کم انجام می دهند تمایلی به این کار ندارند...»

به رغم آنکه مجتمع های ورزشی در محله سلامت وجود دارد؛ اما اهالی محله تمایلی به استفاده از این اماکن ورزشی ندارند... مجموعه ورزشی شهرداری بریانک سال ۸۵ راه افتاد و مردم محلی تمایلی به استفاده از این ورزشگاه ندارند چون نمی توانند از این ورزشگاه استفاده کنند و پیمانکار قیمت خدمات را گران کرده است...»

### خانه «سلطنت» فروریخت

در کوچه پس کوچه های محله سلامت خانه ای که بیشتر مخروبه است؛ پیرترین زن شهروند تهران را در خود جای داده است... «سلطنت» را می گویم... پیرزنی که خودش می گوید سجدل اش عمر او را ۱۰۰ سال نشان می دهد... در خانه اش به روی همه باز است و فقط شب ها در خانه را قفل





## واگذاری بخشی از سهام ایران خودرو در «خگستر»



گروه صنعتی ایران خودرو با ۱۳ سال نامهای به سازمان بورس و اوراق بهادار اعلام کرد که قصد دارد ۱۶.۶ درصد از سهام خود در شرکت گسترش سرمایه گذاری ایران خودرو را واگذار کند. به گزارش اینکوپرس، در نامه ایران خودرو به سازمان بورس و اوراق بهادار آمده است: «اخترا اما پیر و مکاتبات و مذاکرات انجام شده در خصوص سیاست ها و نحوه واگذاری سرمایه گذاری ها و داری ها به اطلاع می رساند. این شرکت در نظر دارد حدود ۱۶.۶ درصد از سهام خود در شرکت گسترش سرمایه گذاری ایران خودرو را پس از طی مراحل کارشناسی و از طریق مزایده عمومی سازمان بورس و اوراق بهادار واگذار نماید. بدیهی است پس از انجام عملیات کارشناسی و تعیین قیمت پایه نسبت به درج آگهی مزایده در روزنامه های کثیرالانتشار و همچنین اطلاع رسانی از طریق سامانه کدال اقدام لازم صورت می پذیرد. خواهشمند است دستور فرمایید، مراتب از طریق سامانه کدال به سهامداران اطلاع رسانی گردد.»



آگهی خود را به ما بسپارید ۸۸۳۲۰۶۵۴

هفته نامه  
سیاسی  
اجتماعی  
فرهنگی  
**پدیده**

صدای محله های تهران است